

**HOTĂRÂREA Nr.138/2010**

privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafață de 16602 mp, situat în extravilanul satului și comunei Băcești, județul Vaslui de către Centrul de asistență medico – socială Băcești

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune aprobarea cumpărării unui teren în suprafață de 16602 mp, situat în extravilanul satului și comunei Băcești, județul Vaslui;

având în vedere raportul de evaluare întocmit de către expertul tehnic ing.Dorin Grigoraș ;

în temeiul dispozițiilor art.97 și art.123, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul județean Vaslui;**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – (1) Se aprobă cumpărarea, prin negociere directă, de către Centrul de asistență medico – socială Băcești, a unui teren în suprafață de 16602 mp, compus din 4 parcele, proprietatea domnului Stratan Gheoghe, situat în extravilanul satului și comunei Băcești, județul Vaslui, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea înființării unui parc de agrement și a unei zone de activități ergoterapeutice.

(2) Prețul de cumpărare al terenului va fi cel de pe piața terenurilor din zonă și se stabilește prin negociere între părți, care nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare, de 0,36 lei/mp.

**Art. 2.** – În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art.1, se constituie o comisie a cărei componență se aprobă prin dispoziția președintelui Consiliului județean Vaslui.

**Art.3.** – Prețul cumpărării și cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare -cumpărare precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local al județului Vaslui pe anul 2010 prin bugetul Centrului de asistență medico–socială Băcești, și din veniturile proprii ale cumpărătorului.

**Art.4.** – Se mandatează directorul Centrului de asistență medico – socială Băcești, să semneze, în numele cumpărătorului, contractul de vânzare cumpărare a terenului prevăzut la art.1, încheiat în condițiile legii și în limitele stabilite prin procesul - verbal de negociere a prețului.

Vaslui, 30 noiembrie 2010

**PREȘEDINTE,**  
Vasile Mihalachi



**Contrasemnează:**  
Secretar al județului Vaslui  
**Gheorghe Stoica**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale terenului în suprafață de 16602 mp, situat în extravilanul satului și  
comunei Băcești, județul Vaslui

| Nr. crt. | Locul unde este situat terenul                      | Persoana fizică care are în proprietate terenul | Persoana juridică care achiziționează terenul | Caracteristicile tehnice   |
|----------|---|---|---|--|
| 0        | 1   | 2   | 3   | 4  |
| 1.       | Satul Băcești,<br>Comuna Băcești,<br>Județul Vaslui | Stratan<br>Gheorghe                             | Centru de asistență<br>medico-socială Băcești | - Suprafața teren – 5410 mp<br>- Număr cadastral - 70102<br>- Categoria de folosință - fâneață |
| 2.       | Satul Băcești,<br>Comuna Băcești,<br>Județul Vaslui | Stratan<br>Gheorghe                             | Centru de asistență<br>medico-socială Băcești | - Suprafața teren – 5407 mp<br>- Număr cadastral - 70103<br>- Categoria de folosință – arabil  |
| 3.       | Satul Băcești,<br>Comuna Băcești,<br>Județul Vaslui | Stratan<br>Gheorghe                             | Centru de asistență<br>medico-socială Băcești | - Suprafața teren – 729 mp<br>- Număr cadastral - 70104<br>- Categoria de folosință - arabil   |
| 4.       | Satul Băcești,<br>Comuna Băcești,<br>Județul Vaslui | Stratan<br>Gheorghe                             | Centru de asistență<br>medico-socială Băcești | - Suprafața teren – 5056 mp<br>- Număr cadastral - 70105<br>- Categoria de folosință - arabil  |

