

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 67 /2010

privind transmiterea unei locuințe de serviciu situată în imobilul din municipiul Bîrlad, str. V. Pârvan, nr.4, aflată în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Teatrului „Victor Ion Popa” Bîrlad

având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune transmiterea unei locuințe de serviciu situată în imobilul din municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, aflată în proprietatea privată a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Teatrului „Victor Ion Popa” Bîrlad;

având în vedere adresa nr.1051/10.06.2010 a Teatrului „Victor Ion Popa” Bîrlad, prin care solicită transmiterea în administrare a unei locuințe de serviciu situată în municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, din administrarea Consiliului județean Vaslui, în vederea închirierii acestora salariaților proprii;

având în vedere dispozițiile art.12, alin.(1) și (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale art.2, lit.d) coroborat cu art.91, lit.b) din Legea locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare și ale art.29, alin.(1) și (2) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/2006 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art.91, alin.(1), lit.c), alin.(4), lit.a) și art.97, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă transmiterea unei locuințe de serviciu situată în imobilul din municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, proprietatea privată a județului Vaslui, identificată potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Teatrului „Victor Ion Popa” Bîrlad, în vederea închirierii acesteia salariaților proprii, contractul de închiriere fiind accesoriu la contractul individual de muncă.

Art.2. – (1) Condițiile de administrare și de închiriere a locuinței de serviciu prevăzute la art.1 se stabilesc de conducerea instituției publice căreia i s-a dat în administrare, cu respectarea prevederilor legale.

(2) Printre condițiile care se vor avea în vedere la închirierea locuinței de serviciu pot fi :

- a) vechimea în muncă în cadrul instituției;
- b) condițiile de locuit ale salariatului (să nu posede locuință proprietate personală, etc.);
- c) numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu salariatul;
- d) starea sănătății salariatului sau a unor membri ai familiei;
- e) venitul mediu net lunar pe membru de familie.

Art.3. – Calcularea chiriei și tariful lunar al chiriei (lei/m²) practicat sunt prevăzute de art.26-41 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.241/2001, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea de Guvern nr.310/2007.

Art.4. – Predarea – preluarea locuinței de serviciu transmise conform art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Vaslui, 25 iunie 2010

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi



Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui,
Gheorghe Stoica

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Gheorghe Stoica", written over a faint rectangular stamp.

DATELE DE IDENTIFICARE

a locuinței de serviciu, proprietatea privată a județului Vaslui, care se transmite din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Teatrului „Victor Ion Popa” Bîrlad, în vederea închirierii acesteia salariaților proprii

Nr. crt.	Locul unde este situată locuința de serviciu	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristicile tehnice
0	1	2	3	4
1.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4	Consiliul județean Vaslui	Teatrul „Victor Ion Popa” Bîrlad	- apartament nr.10 – etaj 1 - suprafața utilă – 52,69 m.p. - 2 camere - bucătărie - baie - 2 holuri - balcon

