

SECȚIUNEA III
Clauze contractuale

CONTRACT DE LUCRARI

nr. _____ data _____

1. Preambul

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

JUDETUL VASLUI, prin Consiliul județean Vaslui, cu sediul în municipiul Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr. 79, cod postal 730168, județul Vaslui, România, telefon 0235/361089, fax 0235/361090, cod fiscal 3394171, cont, deschis la Trezoreria Vaslui, reprezentat prin domnul Dumitru BUZATU – președinte al Consiliului Județean, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

adresa sediului:, telefon, fax, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont trezorerie, deschis la, reprezentat prin, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze si sa remedieze orice defecte ale lucrarii, în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit în prezentul contract pentru lucrarile prevazute la 4.1.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, este de, fara TVA, la care se adauga TVA, si este compus din:

- Valoarea lucrarilor lei, fara TVA, la care se adauga TVA
- Valoarea aferenta procentului de cheltuieli diverse si neprevazute:lei, fara TVA, la care se adauga TVA

Din valoarea aferenta procentului de cheltuieli diverse si neprevazute vor fi decontate, doar daca apar, cheltuielile cu produse/servicii/lucrari care pot fi incidente pe parcursul derularii contractului si care nu reprezinta modificari substantiale ale contractului de achizitie publica.

6. Durata contractului

6.1 - Durata de executie este de luni de la primirea ordinului de incepere.

6.2 - Contractul de lucrari intra în vigoare la data semnarii de catre parti si îsi produce efectele pâna la încheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei bancare de buna executie.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie, emiterea ordinului de începere a executiei de catre achizitor si predarea amplasamentului. Predarea amplasamentului se face in termen de zile de la emiterea ordinului de incepere.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- acte aditionale, daca exista;
- propunerea tehnica;
- propunere financiara;
- caietul de sarcini;
- graficul de îndeplinire a contractului;
- graficul de plati;

...

(se enumera documentele pe care partile le înțeleg ca fiind ale contractului. dupa caz pot fi adaugate si documente cum ar fi:

- lista subcontractantilor,*
- contractele de subcontractare,*
- contractele de asociere;*
- instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;*
- angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert)*

...

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

9. Protectia patrimoniului cultural national

9.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, în relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2. - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu îndeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si înainte de îndepartarea lor, de a înștiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a îndeplini dispozitiile primite de la achizitor privind îndepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera întârzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci,

prin consultare, partile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

9.3. - Achizitorul are obligatia, de îndata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a înstiinta în acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

10. Obligatiile principale ale executantului

10.1. - (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, în concordanta cu obligatiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevazute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

10.2. - Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de plati necesar executiei lucrarilor, în ordinea tehnologica de executie.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în constructii, cu modificarile ulterioare.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi tinut de acesta în vederea consultarii de catre inspectia de Stat în Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Daca totusi contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, în situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le întocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

10.4. - (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului în orice problema, mentionata sau nu în contract, referitoare la lucrare. In cazul în care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, în scris, fara ca obiectiile respective sa îl absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul în care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul în care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare în pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei în care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

10.6. - Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atît timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atît timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) în starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a întretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cînd si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, în scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului

riveranilor;

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si în afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.7. - Executantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

10.8. - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, în masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor în justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9. - (1) Executantul are obligatia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, în asa fel încît traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, în masura în care este posibil, astfel încît sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrarilor impune utilizarea de catre executant a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin. (1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin "vehicul" se înțelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinta.

(3) În cazul în care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute în contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau îmbunatatirea, în scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

10.10. - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

i) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

ii) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

iii) de a aduna si îndeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfîrsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligatiilor sale în perioada de garantie.

10.11. - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite într-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii si, dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

10.12. - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni în justitie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu executia lucrarilor sau încorporate în acestea; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de catre achizitor.

10.13. - (1) Executantul poarta întreaga raspundere în cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc) si de munca, procedeele tehnologice utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati impreuna cu executantul (asociati, subcontractori etc), în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securitatii si sanatatii în munca si Hotărârii nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare

a prevederilor Legii securitatii si sanatatii în munca nr. 319/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractelor.

10.14. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictul de interese pot aparea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut în timpul executarii prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar poate solicita masuri suplimentare. Executantul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla într-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 10 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste într-o astfel de situatie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, în conditiile prevazute la art. 12.3.

11. Obligatiile achizitorului

11.1. - La începerea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

11.2. - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;
- b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;
- d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

11.3. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

11.4. - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5. - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse în cel mult zile de la notificarea executantului.

11.6. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

12. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabila a obligatiilor

12.1. - În cazul în care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si îndeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din valoarea care trebuia realizata.

Cota procentuala pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor este de 0,04%.

12.2. - În cazul în care achizitorul nu onoreaza facturile în termenul prevazut la art. 18.1., atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata.

Cota procentuala pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor este de 0,04%.

12.3 - Nerespectarea de catre parti a obligatiilor prevazute în prezentul contract da dreptul partii lezate sa considere contractul reziliat de plin drept fara nicio alta formalitate si fara nicio alta procedura judiciara sau extrajudiciara, precum si dreptul de a pretinde plata de daune interese.

Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadentei obligațiilor neefectuate.

12.4 - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.5 – Partile declară în mod expres că acceptă clauzele indicate la 12.3 și 12.4.

Clauze specifice

13. Garanția de bună executie a contractului

13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună executie a contractului în cuantum de din pretul contractului, fără TVA, în termen de cel mult 15 zile de la semnarea contractului de către ambele părți și anterior emiterii de către Achizitor a ordinului administrativ de începere, pentru perioada de

(Se precizează modul de constituire, cuantumul și perioada de constituire a garanției de bună executie. Modalitatea de constituire va fi comunicată de ofertantul câștigător înainte de semnarea contractului. Perioada de valabilitate a garanției de bună executie trebuie să acopere perioada de timp până la data încheierii procesului-verbal de recepție finală. Cuantumul garanției de bună executie i se vor aplica și prevederile Legii nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, dacă este cazul. În această situație, furnizorul beneficiază de reducerea cu 50% a cuantumului garanției de bună executie).

13.2. (1) În situația în care partile convin prelungirea termenului de executie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună executie, în maxim . zile (se va completa nr. de zile agreeat) de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanție de bună executie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de executie până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

13.3. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună executie.

13.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună executie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună executie, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună executie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.6. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună executie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună executie, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.7. - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună executie a contractului

14. Începerea și executia lucrărilor

14.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

Ordinul de începere a execuției se va emite în termen de zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectiei de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, după caz, data începerii efective a lucrărilor.

14.2. - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute în graficele de executie, se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de executie. În cazul în care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi îndeplineste îndatoririle prevazute la clauza 10.1 alin. (2), achizitorul este îndreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa între în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

14.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitate prevazuta în documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si încercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4) În cazul în care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar în caz contrar, de catre executant.

14.6. - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

15. Întârzierea si sistarea lucrarilor

15.1. - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- ii) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin încalcarea contractului de catre acesta

Îndreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

15.2. - Fara a prejudicia dreptul executantului prevazut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza 18.2; în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrarilor

16.1. - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculeaza de la data începerii lucrarilor.

16.2. - (1 La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite conditiile de receptie, solicitînd acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt întrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul în care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

16.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile în vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16.4. - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

17. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala. Perioada de garantie acordata lucrarilor este de luni de la receptia la terminarea lucrarilor.

17.2. - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, în urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorita:

i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

iii) neglijentei sau neîndeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) In cazul în care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3. - In cazul în care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este îndreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalitati de plata

18.1. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 30 zile de la primirea facturii.

18.2. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 18.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3. – Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acorda avans executantului.

18.4. - (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrarilor executate conform contractului si în cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, întocmita astfel încît sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decît în cazurile în care ele sunt prevazute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Antreprenorul este îndreptatit la plata echipamentelor si/sau a materialelor, in conformitate cu lista echipamentelor si/sau a materialelor, constituita ca anexa la contract/actul aditional. Plata se va face daca materialele/echipamentele au fost livrate pe santier in conformitate cu cerintele contractuale si au fost receptionate de catre beneficiar. Suma platita va fi in quantum de maxim 80% din valoarea acestora, urmand ca diferenta de 20% sa fie platita dupa receptia la terminarea lucrarilor sau sectorului de lucrari care include echipamentele si/sau materialele platite.

În situația în care antreprenorul, fără justificări rezonabile nu reușește să încorporeze în lucrările permanente echipamentele și materialele până la data-limită asumată, conform contractului/actului adițional, la care echipamentele și materialele vor fi încorporate în lucrările permanente va fi îndreptățit să aplice penalizări în valoare de 0.1% pe zi din valoarea de contract acceptată, până în momentul în care echipamentele și materialele respective vor fi încorporate în lucrările permanente.

(3) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de zile lucrătoare de la prezentare.

(4) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.5. - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.6. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1. - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2. - Pretul contractului de achiziție publică este ferm, exprimat în lei. Pretul contractului nu se ajustează.

20. Asigurări

20.1. - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. Amendamente

21.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Subcontractanți

22.1. - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista sub contractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își

îndeplinesc partea lor din contract.

22.4. - Pe parcursul derulării contractului, contractantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în oferta fără acceptul autorității contractante, iar eventuala înlocuire a acestora nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

22.5. - Prestatorul poate schimba oricare sub contractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

23. Cesiunea

23.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

23.2. - Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea lucrărilor executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil și art. 204¹ din OUG nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

23.3 - Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al achizitorului, cu respectarea prevederilor art. 6¹ din OUG nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului.

23.4 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prevăzute la 23.2 și 23.3.

24. Încetarea și rezilierea contractului

24.1 - Prezentul contract va înceta automat dacă în termen 30 de la data emiterii ordinului administrativ de începere, executantul nu a demarat executia contractului în cauză.

24.2 - Prezentul contract va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă 90 de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera deplin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

24.3 - Încetarea prezentului contract de lucrări în condițiile art. 24.1 și 24.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

24.4 - Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art. 24.1 și 24.2, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de ... zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul sau autorizat;
- d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- f) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) executantul se află în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- h) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- l) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

24.5 - Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.6 - În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care

urmeaza sa le plateasca în conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul.

24.7 - În cazul prevazut la art. 29.6, achizitorul va convoca în max. ... zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

24.8 - Oricare dintre parti încalca prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligatii care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin încalcare (dupa caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

24.9 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

24.10 - În orice situatie în care Achizitorul este îndreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garantia de buna executie, în conformitate cu prevederile art.

24.11 - Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

24.12 – Partile declara in mod expres ca accepta clauzele indicate la 24.1, 24.2, 24.4.

25. Suspendarea Contractului

1. În cazul în care executarea Contractului este viciata de erori substantiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.

2. În cazul în care erorile substantiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendarii, sa refuze efectuarea platilor sau poate proceda la recuperarea sumelor deja platite, proportional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

26. Încetarea Contractului din initiativa executantului

1. În urma unui preaviz de ... zile acordat Achizitorului, executantul poate rezilia prezentul contract daca Achizitorul:

- a) nu își îndeplineste obligatia de plata a sumelor datorate acestuia în baza oricarei certificari din partea achizitorului, dupa expirarea termenului limita prevazut la art. ... din prezentul contract.
 - b) nu își îndeplineste una sau mai multe din obligatiile sale, cu privire la care a fost notificata în mod repetat;
 - c) suspenda executarea contractului sau a oricarei parti a acestuia pentru mai mult de ... de zile pentru motive nespecificate în Contract sau independente de culpa executantului;
2. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

În eventualitatea unei asemenea rezilieri, Achizitorul va despagubi executantul pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit. Aceasta plata nu va putea avea un quantum care sa conduca la depasirea de catre platile totale efectuate în baza Contractului a valorii precizate la articolul ...

27. Forta majora

27.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

27.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

27.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

27.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

27.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

27.6 - Nu va reprezenta o încalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia în care executarea obligatiilor este împiedicata de împrejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

28. Solutionarea litigiilor

28.1. - Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

28.2. - Daca, dupa 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din România.

28.3. - Procesele si cererile privind acordarea despagubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate în cadrul procedurii de atribuire, precum si cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezolutiunea, rezilierea sau denuntarea unilaterala a contractelor de achizitie publica se solutioneaza în prima instanta de catre sectia de contencios administrativ si fiscal a tribunalului în circumscripia caruia se afla sediul autoritatii contractante.

29. Limba care guverneaza contractul

29.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

30. Comunicari

30.1 - (1) Ori ce comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cat si în momentul primirii.

30.2 - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

31. Legea aplicabila contractului

31.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31.2 - Executantul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementarilor din România, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonatii acestuia, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Executantul va despagubi achizitorul în cazul oricaror pretentii si actiuni în justitie rezultate din orice încălcari ale prevederilor în vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

32. Garantarea nediscriminarii

32.1 - Executantul garanteaza nediscriminarea in procesul de angajare a personalului pe locurile de munca nou create prin proiect, pe criterii de rasa, sex, religie, dizabilitati, varsta, apartenenta la etnii.

33. Dispozitii finale

33.1 - Contractul s-a încheiat în baza Raportului procedurii nr./.....

Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract in patru exemplare, trei exemplare pentru achizitor si un exemplar pentru contractant.

Achizitor,
.....

Executant,
.....