

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ
JUDEȚUL VASLUI

Nr. 4969/22.04.2016

APROB,
Conducător Autoritate Contractantă
PREȘEDINTE,
Dumitru BUZATU



CAIET DE SARCINI

Achiziție de servicii elaborare documentație tehnico-economică

"Inchidere ferestre și ventilație mecanică holuri Corp C la Spitalul Județean de Urgență Vaslui"

1. INFORMATII GENERALE

a) Autoritate contractantă:

Județul Vaslui, sediu: Consiliul Județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.79, Vaslui, cod poștal 730168, județul Vaslui, România
Telefon: 0235 -361089; 0235 -361086
Fax : 0235 -361091; 0235 -361090
E-mail: consiliu@cjvs.eu

b) Sursa de finanțare : bugetul local al județului Vaslui

c) Obiectul Achiziției :

Achiziții de servicii de elaborare a proiectului tehnic pentru lucrarea **"Inchidere ferestre și ventilație mecanică holuri Corp C la Spitalul Județean de Urgență Vaslui"** cod CPV 71322000-1

2. CONTEXT:

Unitatea Administrativ - Teritorială Județul Vaslui implementează în perioada 10.12.2010-31.12.2015, proiectul **„Reabilitarea, Modernizarea și Echiparea Spitalului Județean de Urgență Vaslui”, cod SMIS 11623**, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.1 –“Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”. Proiectul a cuprins lucrări de reabilitare și modernizare a corpurilor A, B și parțial corpul C.

În conformitate cu Raportul de expertiză tehnică pentru cerința esențială « securitate la incendiu », trebuie realizată compartimentarea antifoc între corpurile A și B și corpul C prin zidirea golurilor de geam. Astfel s-a dispus ca golurile de geam dispuse în ax K-K / III-IX, de la parter, etaj 1 și etaj 2 se vor zidi cu zidărie de BCA sau cărămidă de 25 cm astfel încât golurile din pereții exteriori adiacenți să asigure distanța dintre goluri de cel puțin 4,00 m. asigurând limită de rezistență la foc mai mare de 3 ore, conform prevederilor art 2.4.16 . 2.4.17. și 2.4.24.din Normativ P 118 /99.

Pe parcursul execuției lucrărilor, golurile de geam situate la parter, etajul I și etajul II ale Corpului C, între axele K-L și VIII-IX nu au putut fi zidite, întrucât prin închiderea lor nu se mai asigură ventilația holurilor din dreptul acestora (Ord.Ministerului Sănătății nr. 914/2006, Anexa 4, art.7). Astfel, apare necesitatea asigurării ventilației mecanice a acestor spații, în paralel cu zidirea celor 3 ferestre.

3. SCOPUL ACHIZITIEI

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru proiectarea închiderii unui număr de 3 goluri ferestre și a instalațiilor necesare ventilației mecanice a unor spații situate în corpul C al clădirii S.J.U. Vaslui.

4. DOMENIUL DE APLICARE

a)Prezentul caiet de sarcini stă la baza întocmirii documentației de proiectare faza Proiect tehnic și detalii de execuție, în conformitate cu Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de

elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții"; în plus, se va întocmi și Devizul general;

- b) Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru proiectanții lucrărilor de construire;
- c) Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anulează obligațiile proiectanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării serviciilor de proiectare;
- d) Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare;
- e) Se vor respecta:

- tema de arhitectură privind compartimentarea și funcțiunile clădirii conform planșe anexate – A1, A2, A3, A4 ;
- GT 020-98 Ghidul criteriilor de performanță pentru instalații din clădiri.
- SR CR 12792-99 Ventilare în clădiri. Simboluri și terminologie
- I 5-2010 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilare și climatizare
- SC004-2000 Soluții cadru de proiectare a instalațiilor de climatizare la clădirile publice
- NP 008 Normativ privind igiena compoziției aerului în spații cu diverse destinații, în funcție de activitățile desfășurate, în regim de iarnă- vară
- STAS 6648/2 Instalații de ventilare și climatizare. Parametrii climatici exteriori
- P 118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- P 130 Normativ privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor
- Legea 10/1995 Legea calității în construcții
- ME 005-2000 Manual pentru întocmirea instrucțiunilor de exploatare privind instalațiile aferente construcțiilor
- Acorduri tehnice pentru materialele de instalații folosite, nestandardizate în România.

5. INFORMAȚII AMPLASAMENT

Spațiile care necesită ventilație mecanică sunt spații comune (așteptare – circulații orizontale) și sunt amplasate în corpul C al clădirii S.J.U. Vaslui.

Ferestrele existente la aceste spații amplasate în corpul C, la parter, etaj 1 și etaj 2, adiacente peretelui care separă corpul C de corpul B ale clădirii S.J.U. Vaslui, între axele K-L și VIII-IX, trebuie închise din condiții de securitate la incendiu, în conformitate cu concluziile Raportului de expertiza tehnică pentru cerința esențială « securitate la incendiu ».

Spațiile care necesită ventilare sunt situate între axele N-K și III-X, conform planurilor de nivel anexate.

6. DATE TEHNICE GENERALE

Nivelele la care sunt amplasate, pozițiile axelor între care sunt amplasate, suprafețele și volumele încăperilor care trebuie ventilate sunt redată în tabelul IV.1.

Tabel 6.1.

nivel	denumire	suprafață (m ²)	Volum (m ³)
parter	P-01	95,63	286,89
Etaj 1	EI-01	28,72	86,16
Etaj 2	EII-48	139,15	417,45

TOTAL		263,50	790,50
-------	--	--------	--------

În stabilirea soluției tehnice pentru asigurarea ventilării încăperilor solicitate (holuri) se va ține cont de prevederile normelor tehnice și a literaturii de specialitate pentru spitale, în ceea ce privește condiționarea și ventilarea aerului.

În același timp trebuie să se asigure debitele de aer necesare pentru diluarea substanțelor anestezice și să elimine mirosurile. Aerul introdus (**aer proaspăt 100 %**) în încăperi va trebui curățat de praf și germeni patogeni, fiind necesară filtrarea aerului:

Treapta I de filtrare – prefiltru, filtru din clasa G4– se vor prevedea în apropierea prizei de aer; deasemeni se va prevedea montarea unei baterii de încălzire, cu dublu rol: încălzirea aerului exterior iarna (de la -21°C) și scăderea umidității relative a aerului vehiculat, pentru a nu favoriza dezvoltarea ciupurilor de microbi în filtru;

Treapta a II a de filtrare – filtru fin, filtru din clasa F9 – se va prevedea a se monta la începutul rețelei de canale de aer, pentru a o menține curată;

Sistemul de distribuție a aerului tratat se va realiza prin tubulaturi cu secțiuni circulare sau pătrate, din tablă zincată; aerul aspirat va fi vehiculat spre evacuare tot prin tubulaturi circulare sau pătrate, ambele trasee (de introducere și de evacuare) fiind pozate sub tavanul suspendat.

Instalațiile de ventilare, de răcire și de condiționare și ventilare a aerului se vor dimensiona în conformitate cu prevederile Normativelor I5/2010, I13/2002, I7/2011, P118-1999.

Ferestrele existente, adiacente peretelui care separă corpul C de corpul B ale clădirii S.J.U. Vaslui, între axele K-L și VIII-IX, trebuie închise din condiții de securitate la incendiu, în conformitate cu concluziile Raportului de expertiza tehnică pentru cerința esențială « securitate la incendiu », cu zidărie de BCA sau cărămidă de 25 cm astfel încât golurile din pereții exteriori adiacenți să asigure distanța dintre goluri de cel puțin 4,00 m, asigurând limită de rezistență la foc mai mare de 3 ore, conform prevederilor art 2.4.16 . 2.4.17. și 2.4.24.din Normativ P 118 /99. De asemenea, se vor prevedea lucrări de refacere a finisajelor interioare și exterioare, inclusiv execuție termosistem.

Proiectantul are obligația de a vizita amplasamentul înainte de a depune oferte și de a evalua pe propria răspundere natura și importanța lucrărilor de executat. El va trebui să realizeze toate releveele care consideră că i-ar putea fi necesare și nu se va prevala de faptul că ar fi putut avea informații insuficiente, imprecise sau eventuale erori, care ar putea afecta documentele contractuale.

Proiectantul va identifica, deasemeni, posibilitățile de execuție ale amplasamentului, indiferent de natura lor și va ține seama de ele.

Se vor respecta dotările cu mijloace tehnice de prevenire și stingere a incendiilor ce trebuie asigurate, aplicate și respectate în scopul reducerii riscului de incendiu și a preîntâmpinării izbucnirii, propagării și dezvoltării incendiului, a reducerii efectelor negative și asigurării protecției utilizatorilor și a forțelor care intervin la stingerea incendiilor în condiții de operativitate și eficiență

Se va întocmi documentația pentru obținerea avizului de Securitate la incendiu, dacă este necesar.

Documentația se va prezenta Direcției de Sănătate Publică, pentru avizare.

Prezenta documentație se supune verificării la specialitatea "It", efectuată de către verficator atestat MLPAT.

Proiectarea și executarea lucrărilor de instalații de ventilare, de răcire și de condiționare și ventilare asigură criteriile de performanță prevăzute în Legea 10/1995 pentru principalele cerințe de calitate obligatorii:

- rezistență mecanică și stabilitate,
- securitate la incendiu,
- igienă sănătate și mediu,
- siguranță în exploatare,
- protecție împotriva zgomotului
- economia de energie și izolație termică.

7. DOCUMENTE CE VOR FI PREDATE AUTORITATII CONTRACTANTE

- Proiect tehnic si detalii de executie, in conformitate cu continutul cadru prevazut in Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 863/2008;
- Deviz general;
- Nr de exemplare - 3 exemplare pe suport hartie, semnate si stampilate si un exemplar in format electronic- editabil si scanat, cu toate semnăturile si stampilele.

8. LOCATIA ACTIVITATILOR

- Judetul Vaslui, municipiul Vaslui, Spitalul Judetean de Urgenta Vaslui, str. Stefan cel Mare nr. 233
- Biroul prestatorului

9. CERINTE PENTRU ASIGURAREA RESURSELOR

Serviciile se vor realiza de către personal calificat si cu experiență în domeniu.

Măsurătorile în teren se vor executa cu instrumente de măsurat aflate în perioada de valabilitate a operațiilor de calibrare.

Ofertantul va asigura dotările necesare pentru desfășurarea activităților specifice ale membrilor echipei sale, incluzând dotari adecvate cum ar fi echipamente de specialitate, vehicule, calculatoare, softuri specifice, facilități si echipamente de birotică, etc.

Ofertantul va fi în întregime raspunzator pentru acoperirea cheltuielilor de transport și cazare dacă este cazul.

10. Durata contractului

Durata contractului este de la emiterea Ordinului de incepere si pana la restituirea garantiei de buna executie a contractului.

Termenul de elaborare a proiectului tehnic este de 30 de zile de la emiterea Ordinului de incepere.

11. Elemente de pret

Prețurile vor fi prezentate în lei, fără TVA. TVA se va evidenția separat. Prețul rămâne ferm pe toată durata contractului.

12. Condiții de plată

Plata se va face în lei, pe bază de factura, cu ordin de plată, dupa prestarea si receptia serviciilor.

13. Garantia de buna executie

Garantia de buna executie este de 5% din valoarea contractului. Modalitatea de constituire-conform prevederilor legale.

Restituirea garantiei de buna executie se va efectua în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului.

Manager proiect
Mihaela Chircu



Intocmit
Arh. Marian Besliu
Manager tehnic

