

CONTRACT DE LUCRARI

nr. _____ data _____

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

JUDEȚUL VASLUI, prin Consiliul județean Vaslui, cu sediul în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 79, cod postal 730168, județul Vaslui, România, telefon 0235/361089, fax 0235/361090, cod fiscal 3394171, cont RO12TREZ65624600270XXXXX, deschis la Trezoreria Vaslui, reprezentat prin domnul Dumitru BUZATU – președinte al Consiliului Județean, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

....., adresa sediului telefon, fax, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont trezorerie, deschis la Trezoreria, reprezentat prin, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Executantul se obligă, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte pentru : « **Reparații curente clădire Centru Europe Direct** », în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru proiectarea, asistența tehnică și executia lucrărilor prevăzute la 4.1.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor, este de lei fara TVA, la care se adauga TVA in vloare de lei.

6. Durata contractului

6.1 - Durata este de **45 de zile** de la primirea ordinului de incepere.

6.2 - Contractul intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie, emiterea ordinului de începere de către achizitor si predarea amplasamentului. Predarea amplasamentului se face in termen de 2 zile de la emiterea ordinului de incepere.

7.2 Executantul are obligatia de a incepe executarea contractului dupa emiterea ordinul de incepere a acestora de catre achizitor;

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- acte aditionale, daca exista;
- propunere financiară;
- caietul de sarcini;

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează în mod incontestabil prevederile caietului de sarcini.

9. Protectia patrimoniului cultural national

9.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, în relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2. - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu îndeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si înainte de îndepartarea lor, de a înștiința achizitorul despre aceasta descoperire si de a îndeplini dispozitiile primite de la achizitor privind îndepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera întârzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

9.3. - Achizitorul are obligatia, de îndata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

10. Obligatiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea convenita, în concordanta cu obligatiile asumate prin contract. Executantul are obligatia de a începe execuția lucrărilor numai după obținerea autorizațiilor în condițiile legii și numai pe baza proiectelor verificate de verificatori atestati.

(2) Executantul are obligatia de a asigura nivelul de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat.

(3) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează în mod incontestabil prevederile caietului de sarcini.

10.2. - Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de plati necesar executiei lucrurilor, în ordinea tehnologica de executie.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în constructii, cu modificarile ulterioare.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi tinut de acesta în vederea consultarii de catre inspectia de Stat în Constructii, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Daca totusi contractul prevede explicit ca o parte a lucrurilor permanente sa fie proiectata de catre executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrurilor.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, în situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le întocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

10.4. - (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului în orice problema, mentionata sau nu în contract, referitoare la lucrare. In cazul în care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, în scris, fara ca obiectiile respective sa îl absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul în care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrurilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul în care, pe parcursul executiei lucrurilor, survine o eroare în pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrurilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei în care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrurilor.

10.6. - Pe parcursul executiei lucrurilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atît timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrurile (atît timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) în starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a întretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cînd si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, în scopul protejarii lucrurilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si în afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.7. - Executantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrurilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

10.8. - (1) Pe parcursul executiei lucrurilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, în masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunica cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricărui drumuri sau poduri care comunica cu sau care se află pe traseul santierului.

10.10. - (1) Pe parcursul executiei lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe santier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe santier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11. - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executiei lucrării.

10.12. - Executantul se obliga de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.13. - (1) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc) și de munca, procedeele tehnologice utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități împreună cu executantul (asociați, subcontractori etc), în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și Hotărârii nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractelor.

10.14. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut

în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplină și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art. 12.3.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare executiei lucrărilor.

11.2. - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină și caile de acces într-un termen de **10 zile** de la emiterea ordinului de începere ;

b) autorizația de construire;

b) nerespectarea de către achizitor a termenilor de mai sus conduc la prelungirea termenului de execuție a contractului cu o perioadă de timp egală cu cea cu care au fost depășite termenele respective ;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4. - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, cailor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediată apropiere a terenului.

11.5. - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult **2 zile** de la notificarea executantului.

11.6. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vină sau exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,04 %** din valoarea obligațiilor neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează facturile în termenul prevăzut la art. 18.3, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,04 %** din plată neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat deplin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară, precum și dreptul de a pretinde plata de daune interese. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate. Cuantumul daunelor-interese nu va depăși valoarea prezentului contract și vor fi stabilite prin hotărâre judecătorească definitivă.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest

caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.5 – Părțile declară în mod expres că acceptă clauzele indicate la 12.3 și 12.4.

12.6 În cazul în care contractantul a invocat sustinerea unui/unor tert/terti sustinatori privind indeplinirea criteriilor referitoare la situația financiară și/sau criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională, contractantul și tertul/terții sustinator/sustinatori răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Răspunderea solidară a tertului/terților sustinator/sustinatori se va angaja sub condiția neindeplinirii de către acesta/acestia a obligațiilor de sustinere asumate prin angajament.

12.7 – În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului, iar sustinerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, tertul este obligat în baza actului juridic încheiat (angajamentul ferm) să substituie contractantul pentru a duce la îndeplinire acea parte a contractului ce face obiectul angajamentului ferm.

12.8 – Achizitorul are dreptul să urmărească orice pretentie la daune pe care contractantul ar putea să le aibă împotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10 %** din prețul contractului, fără TVA, în termen de cel mult **5 zile lucrătoare** de la semnarea contractului de către ambele părți și anterior emiterii de către Achizitor a ordinului administrativ de începere.

Modalitatea de constituire:

- a) printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care devine anexă la contract. În acest caz prestarea serviciilor va începe doar după primirea de către achizitor a instrumentului de garantare.

sau

- b) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, prestarea serviciilor va începe doar după ce contractantul va face dovada faptului că a deschis un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Beneficiar în executarea prezentului Contract de lucrări sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse din vina Executantului în executarea contractului ori în alte situații prevăzute de lege.

Achizitorul va reține din garanția de bună execuție contra-valoarea lucrărilor de remediere a deficiențelor semnalate în perioada de garanție acordată lucrărilor, dacă Executantul refuză să le execute.

În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul Garanției de bună execuție, Executantul este obligat să despăgubească Achizitorul integral și întocmai.

(4) Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere perioada de valabilitate a contractului de lucrări.

13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forță majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim **5 zile** de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanție de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

13.3. - Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare si sa emita ordinul de începere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

13.4. - Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) **70%** din valoarea garantiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de **30%** din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finala.

13.5. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.6. - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

14. Inceperea si executia lucrarilor

14.1. - (1) Executantul are obligatia de a începe executia contractului în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

Ordinul de incepere a executiei se va emite in termen de **2 zile** de la constituirea garantiei de buna executie.

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat în Constructii, dupa caz, data începerii efective a lucrărilor.

14.2. - (1) Lucrările trebuie sa se deruleze conform graficului general de execuție si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute în graficele de execuție, se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de execuție. In cazul în care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminarii lucrărilor la data prevazuta în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau daca nu isi îndeplinește îndatoririle prevazute la clauza 10.1 alin. (2), achizitorul este îndreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa între în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrărilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta în documentatia de execuție; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrărilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrărilor. Costul probelor si încercărilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ

sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul în care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar în caz contrar, de catre executant.

14.6. - In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

15. Intârzierea si sistarea lucrarilor

15.1. - In cazul în care:

i) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
ii) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin încalcarea contractului de catre acesta Indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

15.2. - Fara a prejudicia dreptul executantului prevazut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza 18.3, în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrarilor

16.1. - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculeaza de la data începerii lucrarilor.

16.2. - (1 La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite conditiile de receptie, solicitînd acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt întrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul în care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

16.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile în vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16.4. - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

16.5 - (1) Receptia cantitativă și calitativă a documentatiilor intocmite in faza de proiectare se face la sediul achizitorului, unde după verificarea documentațiilor predate se va încheia un proces verbal de receptie.

(2) În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, executantul are obligația de a rectifica **în maxim 3 zile** aceste deficiențe sau neclarități, fără costuri suplimentare față de valoarea oferită a contractului.

(3) Toate soluțiile tehnice propuse vor trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, sisteme de asigurare a calității etc., în conformitate cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne, în vigoare.

17. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala. Perioada de garantie acordata lucrarilor este de **12 luni** de la receptia la terminarea lucrarilor.

17.2. - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, în urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

In perioada de garantie asumata prin oferta depusa, executantul se obliga sa intretina si sa remedieze orice degradare aparuta la lucrarile proiectate si executate de catre acesta.

Perioada de garantie acordata lucrarilor peste durata minima legala de 36 de luni nu acopera, daca este cazul, si perioada pana la care sunt prevazute reparatii in normele tehnice pentru obiectul respectiv de infrastructura si care constituie o obligatie proprie a administratorului drumului de intretinere a lucrarilor.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorita:

- i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau
- iii) neglijentei sau neîndeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) In cazul în care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3. - In cazul în care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este îndreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalitati de plata

18.1 Achizitorul are obligatia de a efectua plata astfel:

- **Pentru executie lucrari:** platile se vor efectua in mod esalonat, de regula lunar, in baza situatiilor de lucrari verificate conform prevederilor legale si confirmate de catre achizitor.

18.2 Facturile vor fi insotite, dupa caz, de:

- de situatiile de lucrari, verificate si confirmate din punct de vedere calitativ si cantitativ;
- dispozitii de santier, verificate dupa caz, de catre verificatorii tehnici atestati, insusite de executant, acceptate de dirigintele de santier si aprobate de achizitor (insotite, dupa caz, de memorii justificativ al proiectului, liste de cantitati, declaratii de conformitate etc.).

18.3. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de **30 zile** de la primirea facturii.

18.4. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 18.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea contractului sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, executantul va relua executarea contractului în cel mai scurt timp posibil.

18.5. – Pentru indeplinirea acestui contract nu se acorda avans executantului.

18.6. - (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrarilor executate conform contractului si în cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, întocmita astfel încît sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decît în cazurile în care ele sunt prevazute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata periodice se confirma în termen de **5 zile lucratoare** de la prezentare.

(3) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

18.7. - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita imediat.

18.8. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cînd procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1. - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiara, anexa la contract.

19.2.- Prețul contractului poate fi ajustat, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

20. Asigurari

20.1. - (1) Executantul are obligatia de a încheia, înainte de începerea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii împuterniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cîte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

21. Clauze de revizuire și de modificare a contractului

21.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

21.2. - Modificarea nu va privi acele clauze a caror modificare ar conduce la creerea unui avantaj in comparatie cu ceilalti ofertanti.

21.3. - De regulă și din principiu, pe perioada execuției lucrărilor nu este permisă nicio modificare tehnică (modificare sau adăugare) a documentației de proiectare. Modificările vor fi realizate numai cu acordul Achizitorului și numai în cazul în care nu sunt substanțiale, în conformitate cu prevederile art.221 din Legea nr.98/2016.

21.4 - Modificarea/diminuarea/suplimentarea lucrărilor/activităților/subactivităților rezultate din modificarea/actualizarea proiectului tehnic de executie si adaptarea la situatia practica din teren, constatata în procesul de execuție efectivă a lucrărilor, va putea fi aprobată doar în conditiile în care modificarea/actualizarea proiectului tehnic de executie nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislatia privind achizițiile publice.

21.5. - În cazul în care Contractantul solicită introducerea/modificare/diminuarea unor lucrări/categorii de lucrări/activități/subactivități el va trebui să adreseze Autoritatii Contractante cu o cerere motivată și fundamentată în acces sens si să aștepte acordul scris al acestuia.

21.6. - Acceptarea suplimentărilor/diminuărilor de cantități de lucrări/activități/subactivități se va face dacă se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:

- suplimentările/diminuările se referă la lucrări cuprinse în documentația inițială pusă la dispoziția operatorilor economici interesați de participarea la procedura în baza căreia s-a încheiat contractul sau/si lucrări care nu au fost cuprinse în documentația inițială dar care sunt necesare pentru finalizarea contractului și a punerii proiectului în funcțiune și care nu duc la modificarea obiectului contractului;
- în oferta depusă si/sau listele de cantități cu prețuri elaborate odată cu elaborarea proiectului tehnic de execuție se găsesc prețuri pentru lucrările/materiale/manoperă/activitățile care fac obiectul suplimentării/diminuării sau care pot fi asimilate (prețuri care se vor utiliza pentru efectuarea acestor operațiuni nefiind permisă modificarea lor) sau/si utilizarea unor prețuri rezonabile de pe piață în situația în care nu există în oferta depusă si/sau listele de cantități cu prețuri elaborate odată cu elaborarea proiectului tehnic de execuție prețuri pentru lucrările/materiale/manoperă/activitățile care trebuie realizate.
- modificările prin suplimentare/diminuare de cantități de lucrări/activități/subactivități trebuie să se încadreze în prevederile art. 221 alin. (1) lit. (e) și (f) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

21.7. - Fiecare modificare de preț, ca urmare a aplicării cluzelor de revizuire, va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract/proiectul tehnic, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, acesta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare după caz, la care se adaugă cotele legale, cota de indirecte și cota de profit (se vor utiliza recapitulațiile din devizele oferta dacă există sau devizele elaborate în perioada de elaborare a proiectului tehnic de execuție). Caracterul rezonabil al prețurilor utilizate va fi evaluat în raport cu bunele practici general acceptate în sectorul respectiv de activitate, astfel încât să reflecte faptul că achiziția lucrărilor suplimentare, ce fac obiectul modificării, s-a făcut în condiții de eficiență economică și socială, obținându-se nivelul de calitate necesar, la un preț ce nu depășește pe cel mediu existent pe piața de profil în cauză.

21.8. - Implementarea modificărilor valorice, ca urmare a aplicării cluzelor de revizuire, pe parcursul execuției contractului se formalizează prin înscrisuri, cum ar fi, fără a se limita la memorii justificative, dispoziții de șantier, note de renunțare, note de comandă suplimentară etc., ce documentează toate aspectele respectivei modificări, inclusiv prețuri, cantități, precum și argumentele cu privire la necesitatea și oportunitatea realizării acestora.

21.9. - Formula de calcul care se va utiliza pentru determinarea valorii modificării/modificarilor rezultată în urma suplimentărilor/diminuărilor de cantități de lucrări/activități/subactivități, ca urmare a aplicării cluzelor de revizuire, este:

$$V.T.M = VLSR + VLS$$

Unde:

- V.T.M - reprezintă valoarea totală a modificării/modificarilor care se adaugă sau se scade în urma creșterii sau micșorării cantităților necesare realizării contractului;
- VLSR reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare ce se suportă din valoarea lucrărilor la care se renunță – note de renunțare;
- VLS reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare care nu sunt suportate din valoarea lucrărilor la care se renunță – note de renunțare și care duc la depășirea valorii inițiale a contractului;

21.10. - Prețul final al Contractului ca urmare a aplicării cluzelor de revizuire în ce privește suplimentările/diminuările de cantități de lucrări/activități/subactivități va fi determinat după următoarea formulă:

$$V.F.C = VIC - VLR + VLSR + VLS$$

Unde:

- V.F.C reprezintă valoarea finală a contractului ca urmare a aplicării cluzelor de revizuire prevăzute în Contract;
- VIC reprezintă valoarea inițială a contractului semnat în urma finalizării procedurii de atribuire;
- VLR reprezintă valoarea lucrărilor la care se renunță ca urmare micșorării și/sau renunțării la cantități de lucrări care au fost prevăzute în contract ;

- VLSR reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare ce se suportă din valoarea lucrărilor la care se renunță;
- VLS reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare prin care se depășește valoarea inițială a contractului și suportate din valoarea aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute din Devizul general;

21.11. - Aspectele menționate mai sus reprezintă modificări nesubstanțiale, respectiv reprezintă o adaptare a contractului în cauză la context practic/prag valoric.

21.12. - Orice modificare financiară în condițiile menționate mai sus - adaptare la context practic/prag valoric, conduce la o mărire a prețului final/total al contractului și va încheia, din motive de angajament legal, un act adițional cu Contractantul, iar această modificare a contractului nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și nu este necesară organizarea unei alte proceduri de atribuire.

21.13. - Achizitorul poate da instrucțiuni de modificare pentru și în limita sumelor stabilite la dispoziția Achizitorului pentru Lucrarea/Lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv până la suma ce nu va depăși plafonul de "cheltuieli diverse și neprevăzute" din bugetul proiectului și nu contravine prevederilor art. 221 alin. (1) lit. (e) și (f) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

21.14. - Contractul poate fi modificat și atunci când devine necesară achiziționarea de la Contractant a unor lucrări suplimentare, inclusiv Echipamente care nu au fost incluse în Contract, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia și trebuie achiziționate de la Contractant întrucât schimbarea acestuia nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, legate, în principal, de cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu Echipamentele deja incluse în Contract și cu lucrările deja executate în cadrul Contractului, iar schimbarea Contractantului cauzează Achizitorului dificultăți semnificative, materializate inclusiv prin creșterea semnificativă a costurilor.

21.15. - Cauzele care pot genera modificările sunt: Modificări generate de solicitări ale proprietarilor rețelelor de utilități; modificări ale duratei de execuție ca urmare a apariției unor elemente independente de voința Achizitorului sau Contractantului (cutremurele, inundațiile, alunecările de teren, incendiile, războaiele, revoluțiile, decesul persoanelor responsabile, imbolnaviri, imposibilități desfasurării activităților de către personal din diferite motive, condițiile climatice nefavorabile, reducerile bugetare, nealocarea de către finanțatorul proiectului a sumelor necesare, timpul nefavorabil execuției lucrărilor etc); modificări legislative sau de norme tehnice/stasuri/normative/standarde; modificări generate de cerințe ale autorităților de mediu; modificări generate de autorități locale/centrale, cerute prin diverse avize/acorduri/autorizații; modificări generate de renunțarea/modificarea /suplimentarea unor categorii de lucrări; modificări generate de optimizarea proiectului și adaptarea la contextul practic și concret; modificări generate de includerea de noi subcontractanți și/sau înlocuirea subcontractanților inițiali; modificări generate de schimbarea personalului cheie; modificări generate de înlocuirea/schimbarea contractantului; modificări generate de expertize tehnice; modificări ale valorii contractului prin diminuarea sau suplimentarea valorii acestuia urmare a modificărilor menționate mai sus.

21.16. - Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016 și ale HG 395/2016 precum și cu prevederile prezentului Contract și fără a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul Părților:

- a. Prelungirea duratei de finalizare a lucrărilor dacă se respectă în mod cumulativ următoarele condiții:
 - i. prelungirea nu se datorează acțiunilor sau inacțiunilor Contractantului (cum ar fi dar fără a se limita la: neasigurarea personalului, mijloacelor tehnice sau materialelor necesare realizării contractului, ritmul lent de lucru, managementul defectuos etc.);
 - ii. necesitatea prelungerii Contractului se datorează unor situații care nu puteau fi prevăzute în mod rezonabil de Contractant sau Achizitor. Sunt considerate astfel de situații: cutremurele, inundațiile, alunecările de teren, incendiile, războaiele, revoluțiile, condițiile climatice nefavorabile, reducerile bugetare care fac imposibilă finanțarea proiectului de către achizitor, modificările tehnice care trebuie făcute în cadrul proiectului tehnic – adaptare la teren a acestuia pentru asigurarea funcționalității proiectului și avizării acestuia, suplimentarea contractului cu activități/lucrări care nu au fost prevăzute inițial dar care sunt necesare pentru realizarea lucrărilor și finalizarea acestora (activitățile nu trebuie să ducă la modificarea obiectului contractului), modificările legislative intervenite care au impact asupra lucrărilor ce trebuie executate.

- În cazul în care Contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de modificare din prezentul contract în ce privește prelungirea duratei de finalizare a lucrărilor sau orice alte teremene intermediare, el va trebui să adreseze Achizitorului o cerere motivată și fundamentată în acces sens si să aștepte acordul scris al acestuia. Achizitorul, printr-o notificare poate accepta solicitarea Contractantului dacă prin informațiile prezentate se constată că a intervenit cel puțin una din situațiile care pot duce la prelungirea duratei de finalizare menționate mai sus. Această modificare se va finaliza prin încheierea unui act adițional la Contract semnat de către Achizitor și Contractant pentru prelungirea termenului de finalizare a lucrărilor/serviciilor cu perioada de timp strict necesară pentru înlăturarea efectelor situațiilor care au generat decalarea termenului de finalizare a lucrărilor/serviciilor.
- b. Înlocuirea/schimbarea Personalului implicat în Contract; Schimbarea personalului va fi considerată ca încadrându-se în limitele clauzelor de modificare doar în condițiile în care noul expert îndeplinește cerințele stabilite de Achizitor pentru persoana pe care o înlocuiește. În vederea demonstrării faptului că specialistul propus respectă cerințele stabilite de Achizitor pentru persoana pe care o înlocuiește, Contractantul va depune, alături de o solicitare în acest sens, documente justificative pentru noul expert. Achizitorul, în urma analizării cererii și a documentelor justificative prezentate, va putea aproba sau respinge solicitarea Contractantului printr-o notificare transmisă Contractantului. Achizitorul are dreptul să solicite înlocuirea personalului pe perioada derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, dacă consideră că un membru al personalului Contractantului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile la nivelul cerințelor stabilite. În urma unei astfel de solicitări contractantul va proceda la înlocuirea personalului. Noul expert trebuie să îndeplinească cerințele stabilite de Achizitor pentru persoana pe care o înlocuiește.
- c. Înlocuirea/introducerea subcontractanților din/in Contract; Înlocuirea/introducerea subcontractanților din/in Contract se poate face în următoarele cazuri:
1. Înlocuirea privește subcontractanții nominalizați în oferta și activitățile care au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți inclusiv valoarea acestora. Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor putea conține lucrările executate/serviciile accesorii prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.
 2. declararea unor noi subcontractanți ulterior datei semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile accesorii ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără însă a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:
 - i. introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
 - ii. introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant (cu excepția cazurilor de aplicare a clauzelor de modificare/revizuire a prețului prevăzute în contract și legislația în vigoare);
 - iii. introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;
 - iv. prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică (altfel spus scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați).
 3. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică. În acest caz contractantul are obligația de a prelua partea/partile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui subcontractul cu unul nou în condițiile prevăzute la litera a). Contractantul nu poate subcontracta total lucrarea și nici nu poate permite prezența unui terț pe perioada executării lucrărilor fără acordul scris al Achizitorului. Solicitarea pentru autorizarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de data programată pentru începerea lucrărilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă Achizitorului împreună cu:
 - i. documentele care descriu activitățile subcontractate, calendarul de execuție și valoarea acestora;

- ii. documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a executa lucrările subcontractate în conformitate cu cerințele Achizitorului;
 - iii. documentele care atestă personalului subcontractantului și calificările acestora;
- Achizitorul, printr-o notificare poate refuza autorizarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile ce urmează a fi subcontractate. Achizitorul, printr-o notificare poate accepta noul subcontractant dacă documentele și informațiile prezentate sunt complete și prin documentele prezentate demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a executa lucrările subcontractate cu activitățile ce urmează a fi subcontractate. Chiar și atunci când Achizitorul autorizează un subcontractant, Contractantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a Contractului și rămâne singurul răspunzător în fața Achizitorului.
- d. atunci când Contractantul cu care Achizitorul a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, dar numai în situația în care sunt îndeplinite următoarele condiții cumulative:
1. drepturile și obligațiile contractantului rezultate din contract sunt preluate, de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare a Contractantului inițial, inclusiv prin fuziune sau divizare a acestuia;
 2. operatorul economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului inițial trebuie îndeplinească toate cerințele solicitate prin documentația de atribuire cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
 3. prețul contractului stabilit cu contractantul inițial ca urmare a derulării procedurii de atribuire va rămâne nemodificat.
- În cazul în care contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de modificare din prezentul contract în ce privește înlocuirea cu un nou contractant, el va trebui să adreseze Achizitorului o cerere motivată și fundamentată în acces sens și să aștepte acordul scris al acestuia. Achizitorul, printr-o notificare poate accepta noul Contractant dacă documentele și informațiile prezentate sunt complete și prin documentele prezentate demonstrează îndeplinirea celor trei condiții cumulative menționate mai sus. Această modificare se va finaliza prin încheierea unui act adițional la Contract semnat de către Achizitor, Contractantul inițial și noul Contractant. Neîndeplinirea celor trei condiții cumulative atrage respingerea cererii de înlocuire cu un nou contractant.
- e. modificări ale valorii Contractului prin diminuarea sau suplimentarea valorii acestuia urmare a renunțării/ modificărilor / suplimentărilor/diminuărilor de cantități și/sau modificări de proiect tehnic de execuție. Mecanismul de modificare a valorii contractului este prezentat la subclauzele 21.1 – 21.14.

22. Subcontractanți

22.1. - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista sub contractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4. - Pe parcursul derulării contractului, contractantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în oferta fără acceptul autorității contractante, iar eventuala înlocuire a acestora nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

22.5. - Executantul poate schimba oricare sub contractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

22.6. - Pe parcursul derulării contractului, contractantul are dreptul de a introduce noi subcontractanți, dacă derularea contractului o impune, numai cu acceptul achizitorului. Introducerea de noi subcontractanți nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale, pe baza cărora s-a încheiat contractul.

23. Cesiunea

23.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

23.2. – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea lucrărilor executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil și ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare..

23.3 – Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al achizitorului, cu respectarea prevederilor art. 6¹ din OUG nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului.

23.4 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prevăzute la 23.2 și 23.3.

24.5. Cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților.

(1) În condițiile în care subcontractantul/subcontractanții nominalizați în oferta și-au exprimat opțiunea, prin contractul încheiat cu prestatorul – anexa la prezentul Contract – de a fi plătiți direct de către achizitor pentru partea/partile din contract pe care o îndeplinește/îndeplinesc, aceasta plată va opera dacă sunt respectate următoarele condiții :

a) prin oferta sa, prestatorul a indicat denumirea subcontractanților și date de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmează să fie îndeplinite/ îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/partile respectivă/respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte ;

b) subcontractanții au adresat achizitorului o solicitare scrisă, până la data încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, cu privire la efectuarea plății directe ;

c) în contractele de subcontractare încheiate între prestator și subcontractanți sunt prevăzute clauze, fără echivoc, privind cesionarea de către prestator a creanțelor rezultate din prezentul contract de achiziție corespunzătoare părții din contract îndeplinită de subcontractant, condițiile și momentul la care eventuala cesiune își produce efectele ;

d) achizitorul a fost notificat în scris de către prestator sau de către subcontractantul acestuia cu privire la momentul transferului creanței și la valoarea creanței ;

e) subcontractanții au confirmat prin documente agreeate de cele 3 părți (achizitor, prestator și subcontractant) că au executat partea din acordul de subcontractare la care s-au angajat. În situația în care prestatorul, în mod nejustificat, blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de lucrări la care s-a angajat.

(2) Dispozițiile alin. (1) nu diminuează răspunderea prestatorului în ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract.

(3) Prestatorul are obligația de a notifica achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) lit. a) a prezentului articol, survenite pe durata contractului.

24. Înțetarea și rezilierea contractului

24.1 - Prezentul contract va înceta automat dacă în termen **30 zile** de la data emiterii ordinului administrativ de începere, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză.

24.2 - Prezentul contract încetează prin ajungerea sa la termen, prin acordul părților sau prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile.

24.3 - Încetarea prezentului contract de lucrari în condițiile art. 24.1 și 24.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

24.4 - Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art. 24.1 și 24.2, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de **15 zile** executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- f) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- h) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;
- l) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

24.5 - Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.6 - În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24.7 - În cazul prevăzut la art. 27.6, achizitorul va convoca în max. **30 zile** de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

24.8 - Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului

24.9 - Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale; sau
- b) Penalități contractuale.

24.10 - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 13.

24.11 - După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

24.12 – Partile declara in mod expres ca accepta clauzele indicate la 24.1, 24.2, 24.4.

24.13 - Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul in cazul aparitiei unei situatii pentru care se aplica prevederile art. 222 din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

24.14 - Fara a aduce atingere dispozitiilor dreptului comun privind incetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulitatii absolute a contractului de achizitie publica, in conformitate

cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una din următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

25. Suspendarea Contractului

1. În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.
2. În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

26. Încetarea Contractului din inițiativa executantului

1. În urma unui preaviz de **30 de zile** acordat Achizitorului, executantul poate rezilia prezentul contract dacă Achizitorul:
 - a) nu își îndeplinește obligația de plată a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut la **art. 18.3** din prezentul contract.
 - b) nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;
 - c) suspendă executarea contractului sau a oricărei părți a acestuia pentru mai mult de **30 de zile** pentru motive nespecificate în Contract sau independente de culpa executantului;
2. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

În eventualitatea unei asemenea rezilieri, Achizitorul va despăgubi executantul pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit, până la un nivel egal cu valoarea contractului.

27. Forta majora

27.1. - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

27.2. - Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

27.4. - Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5. - Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27.6. - Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

28. Soluționarea litigiilor

28.1. - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

28.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

28.3. - Procesele și cererile privind acordarea despăgubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate în cadrul procedurii de atribuire, precum și cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezoluțiunea, rezilierea sau denunțarea unilaterală a contractelor de achiziție publică se soluționează în primă instanță de către secția de contencios administrativ și fiscal a tribunalului în circumscripția căruia se află sediul autorității contractante.

29. Limba care guvernează contractul

29.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

30. Comunicări

30.1 - (1) Ori ce comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

30.2 - Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31.2 - Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Executantul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

32. Garantarea nediscriminării

32.1 - În executarea contractului de servicii, prestatorul va ține cont de obligațiile referitoare la respectarea principiului egalității de șanse și de tratament, în cadrul relațiilor de muncă de orice fel.

32.2 - Executantul garantează nediscriminarea în procesul de angajare a personalului pe criterii de rasă, sex, religie, dizabilități, vârstă, apartenența la etnie etc.

33. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

33.1. Executantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea Contractului, nu va publica sau divulga niciun element al acestuia fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării Contractului, decizia finală va aparține Achizitorului.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare originale, un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant.

Achizitor,

Executant,