

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr...../2007

privind trecerea unei construcții aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Școlii pentru surzi Vaslui din domeniul public al județului în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acesteia

având în vedere solicitarea Școlii pentru surzi Vaslui, făcută prin adresa nr. 338/17.05.2007 prin care propune demolarea unei construcții denumită „**Sala de sport**”, situată în municipiul Vaslui, str. M. Kogălniceanu, nr.25;

având în vedere prevederile art.10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

în temeiul dispozițiilor art. 91 alin. (1) lit f) și ale art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE,

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public al județului în domeniul privat al județului, a unei construcții aflate în administrarea Școlii pentru surzi Vaslui, situată în str. M. Kogălniceanu, nr.25, municipiul Vaslui, identificată potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Trecerea în domeniul privat al județului a construcției prevăzută la art. 1 se face în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acesteia.

Art. 3. Demolarea construcției prevăzută la art. 1 se face numai pe baza autorizației de desființare obținută de către Școala pentru surzi Vaslui de la autoritatea administrației publice locale prevăzută de Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată.

Art. 4. Cheltuielile aferente lucrărilor de demolare se suportă de către Școala pentru surzi Vaslui.

Art.5. După scoaterea din funcțiune și casarea construcției, Școala pentru surzi Vaslui va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ- valorică.

Vasluiiunie 2007

PREȘEDINTE,
Corneliu Bichineț

Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui
Gheorghe Stoica

ANEXĂ
la Hotărârea Nr. /2007

DATELE DE IDENTIFICARE

a construcției aflată în domeniul public și în administrarea Școlii pentru surzi Vaslui, care trece din domeniul public în domeniul privat al județului în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acesteia

Adresa construcției	Persoana juridică în a cărei administrare se află construcția	Caracteristicile construcției
Municipiul Vaslui Str. M.Kogălniceanu, nr.25	Școala pentru surzi Vaslui	-Suprafață construită-608,0 mp. -Număr nivele -P -Anul construirii-1955 -Valoare de inventar-125,87 lei

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unei construcții aflată în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Școlii pentru surzi Vaslui din domeniul public al județului în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acesteia

Doamnelor și domnilor consilieri,

În baza dispozițiilor art. 166, alin.(4) din Legea învățământului nr.84/1995, republicată , cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului județean Vaslui nr.91/24.09.2004 privind delegarea administrării terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ de stat din județul Vaslui, s-a predat, imobilul situat în municipiul Vaslui, str. M.Kogălniceanu, nr. 25, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Consiliului de administrație al Școlii pentru surzi Vaslui.

Cu adresa nr. 338/17.05.2007 Școala pentru surzi Vaslui a solicitat aprobarea pentru demolarea construcției cu denumirea de „**Sala de sport**” din str. M.Kogălniceanu, nr.25, motivând starea avansată de degradare a acesteia.

Din expertiza tehnică întocmită de o firmă de specialitate rezultă următoarele:

-clădirea are o vechime de peste 50 ani. Pe parcursul duratei de serviciu funcționalul s-a modificat prin alipirea unor noi clădiri de cea existentă;

-în prezent structura clădirii este puternic degradată de acțiunea tasărilor inegale și a celor trei seisme severe la care a fost supusă;

-din analiza virtuală a infrastructurii rezultă că fundațiile de clădiri realizate din zidărie de piatră sunt puternic degradate, poziționate pe un strat de nisip argilos. Din calculele de rezistență a rezultat subdimensionarea lățimii tălpii;

-structura clădirii pe pereți portanți din zidărie de cărămidă fără sâmburi, centuri și buiandrugi din beton armat nu prezintă o protecție minimă necesară, fiind degradată în tot volumul ei prin fracturi grave și fisuri multe. Forma poligonală a construcției cu intrânduri și ieșinduri ce depășesc valoarea maximă admisă de către prevederile normativului P100/92 din dimensiunea clădirii este nefavorabilă pentru comportarea la acțiuni seismice.

Prin expertiza tehnică întocmită se recomandă demolarea clădirii existente și construirea unei clădiri noi, care să corespundă nivelului de siguranță cerut de normativele în vigoare din țara noastră și cerințelor beneficiarului.

Fiind îndeplinite condițiile cerute de lege, am inițiat proiectul de hotărâre pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Corneliu Bichineț

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind trecerea unei construcții aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Școlii pentru surzi Vaslui din domeniul public al județului în domeniul privat al județului în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acesteia

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Direcția Tehnică analizând proiectul de hotărâre privind trecerea unei construcții aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Școlii pentru surzi Vaslui din domeniul public al județului în domeniul privat al județului în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acesteia, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Teodor Tărnăuceanu