

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr...../2008

privind transmiterea unei părți din imobilul, situat în municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad

având în vedere adresa înregistrată sub nr.398/23.01.2008 a Preotului paroh al Parohiei „Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad, și memoriul Protoeriei Bârlad înregistrat sub nr.397/23.01.2008 prin care se solicită să se atribuie în folosință gratuită o parte din imobilul situat în municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad, în vederea desfășurării unor activități specifice cu caracter de continuitate;

având în vedere dispozițiile art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 124 și art. 97, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul, proprietate publică a județului Vaslui, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad.

Art.2.(1) Predarea – preluarea spațiilor prevăzute la art.1, se face în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

(2) Protocolul prevăzut la alin.(1) va cuprinde și obligațiile ce revin Parohiei”Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”, cu privire la reabilitarea și consolidarea construcției, amenajarea căilor de acces, precum și la menținerea destinației de unitate de cult.

Art. 3.(1) Dreptul de folosință gratuită al Parohiei ”Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”, din municipiul Bîrlad, b-dul Epureanu, nr.19, încetează în următoarele situații:

- (a) nerespectarea de către Parohie a obligațiilor cuprinse în protocolul prevăzut la art.2;
 - (b) nerealizarea lucrărilor de reabilitare, consolidare a părții din imobil transmise cu destinația de unitate de cult în termenul prevăzut de lege;
 - (c) schimbarea destinației părții din imobil transmise în folosință gratuită;
- (2) Constatarea cazurilor care determină încetarea dreptului de folosință gratuită se face prin dispoziția președintelui Consiliului județean Vaslui.
- (3) Pe data încetării dreptului de folosință gratuită potrivit alin.(1) și (2), spațiile prevăzute la art.1 revin în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui.

Art.4.(1) Se mandatează Parohia ”Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”, din municipiul Bîrlad să facă demersurile necesare, în numele proprietarului, în vederea autorizării de către autoritatea executivă competentă a executării lucrărilor de consolidare a imobilului prevăzut la art.1., în conformitate cu dispozițiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Vaslui,.....februarie 2008

PREȘEDINTE,
Corneliu Bichineț

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

DATELE DE IDENTIFICARE

a părții din imobilul(fostă capelă), situat în municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, proprietate publică a județului Vaslui care se transmite din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad

Nr. crt.	Adresa părții din imobil care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristici tehnice
1	Municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, nr.19	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	Parohia „Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad	1.Supraf. teren aferent ,cale acces- 510 mp 2.Supraf. constr.- 178 mp. 3.Vecinătăți: -N-S-V - Centrul de servicii comunitare nr.1 Bârlad -E - B-dul Epureanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind transmiterea unei părți din imobilul, situat în municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad

Doamnelor și domnilor consilieri,

Preotul paroh al Parohiei „Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad,, a solicitat cu adresa nr.398 din 23.01.2008 să i se atribuie în folosință gratuită o parte din imobilul situat în municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad, în vederea desfășurării unor activități specifice cu caracter de continuitate.

Solicitarea acestuia fiind susținută și de Protoieria Bârlad prin memoriul înregistrat la Consiliul județean Vaslui sub nr.397 din 23.01.2008 prin care se solicită sprijin pentru obținerea părții din imobilul situat în municipiul Bârlad, în vederea reabilitării și consolidării construcției, amenajării căilor de acces, precum și la menținerea destinației de unitate de cult pentru a nu priva enoriașii acestei parohii de a avea un locaș de închinăciune.

Urmare a informațiilor primite de la conducerea Muzeului județean ”Ștefan cel Mare” Vaslui și Protoeriei Bârlad, voi aminti câteva din momentele mai de seamă a existenței centenare a acestui Sfânt locaș:” Marele om de cultură și filantrop bârlădean Nicolae Roșca Codreanu a lăsat prin testament, încă din data de 30 ianuarie 1854, o sumă de 6.000 de galbeni pentru construirea unei Școli de fete la Bârlad și 1.000 de galbeni pentru construirea unui paraclisier (capelă) cu hramul „Sf. Neculai (Roșca)”. Numai că această sumă trebuia să fie dată cu dobândă până în 1861, după care abia de atunci, cu sporul dobândit, urmau să se construiască școala și capela respective. Totodată, se prevedea în acest testament întreținerea gratuită a 15 eleve sărace și orfane, precum și satisfacerea nevoilor lor spirituale, iar pentru întreținerea capelei se mai dădeau 500 de galbeni de către autorul testamentului.

Abia în anul 1880, curatorii acestui testament - G. Gane, P. Chenciu și N. S. Bujoreanu - au reușit să înființeze și să deschidă Școala Secundară Profesională de fete „Nicolae Roșca Codreanu”, sub direcția Carolinei N. Teclu, dar fără a putea construi și capela prevăzută în testamentul defunctului filantrop. Numai că activitatea școlii a fost de scurtă durată (până la 15 august 1889), datorită insuficienței mijloacelor materiale, financiare și profesionale, fapt pentru care, la 14 noiembrie 1896, curatorii au cerut Ministerului Cultelor și Instrucțiunilor Publice suma de 300.000 lei pentru a întreține Școala Profesională de fete „Nicolae Roșca Codreanu” și pentru a construi și paraclisierul prevăzut în testament.

Prin Ordinul nr. 1825 din 26 februarie 1901 al acestui minister și după acordarea finanțării, s-a putut reînființa această școală, tot după modelul testamentului, iar în cadrul programei școlare era prevăzută disciplina religie. Noua clădire (de pe actuala str. Epureanu, nr. 19) avea subsol, parter și etaj și cuprindea săli de clasă, spălătoare, ateliere, o bibliotecă bogată și un muzeu etnografic, iar inaugurarea ei oficială s-a făcut abia în 1903. Numai că nici acum nu a putut fi construită capela.

Odată cu mutarea la 6 iunie 1908 a osemintelor lui Neculai Roșca Codreanu de la biserica „Sf. Ioan” din Bârlad la cimitirul „Eternitatea” din localitate, doamna Cleopatra C. Iamandi – directoarea Școlii Profesionale de fete „Nicolae Roșca Codreanu” - a donat suma de 100.000 de lei Casei Școalelor, cu destinația specială de a se construi capela prevăzută de testamentul marelui filantrop. Noua construcție a capelei a fost finalizată prin grija doamnei Catherina E. A. Pangrati și a fost sfințită cu hramul „Sf. Ecaterina” la 7 octombrie 1912 de către un sobor de preoți, în frunte cu episcopul Nicodim al Hușilor (viitorul patriarh al României). Primul preot slujitor la această capelă a fost preotul iconom Ioan Antonovici, cel care preda și religia în cadrul Școlii Profesionale de Fete.

În timpul primului război mondial, clădirea școlii a fost parțial distrusă, adăpostind un spital al Crucii Roșii pentru armata rusă și apoi un spital militar românesc. Din 1925, Școala Profesională de fete „Nicolae Roșca Codreanu” devine Școala Normală de fete, iar în 1940 ea s-a transformat în Liceul Industrial de fete. După 1948, acest liceu devine Căminul pentru copii orfani și, apoi, Casa de copii nr. 2, iar capela „Sf. Ecaterina” din incinta școlii a fost închisă.

După evenimentele din 1989, s-au făcut demersuri la Guvernul României pentru reînființarea acestei capele, iar primul-ministru și-a dat acceptul în 1992. În fine, la 28 mai 1995, noua biserică parohială cu hramurile „Adormirea Maicii Domnului” și „Sf. Cuvios Stelian” a fost sfințită de către actualul episcop Ioachim al Hușilor (pe atunci arhiereu-vicar al episcopiei Romanului), ea deserving nevoile spirituale atât ale copiilor defavorizați și aflați în întreținerea actualului Centru de Servicii Comunitare, cât și pentru credincioșii din partea de nord a orașului Bârlad, în special cei de pe actualul bulevard Epureanu. Astăzi, parohia „Sf. Stelian” îl are ca preot slujitor și paroh pe Valeriu Mirciu, iar numărul enoriașilor este de 2.175 ortodocși.”

Partea de imobil în care funcționează Parohia “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bîrlad, este atestată ca fiind proprietate publică publică a județului, potrivit H.G nr.1361/2001, și a fost dată prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.124/2006, în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui.

Potrivit art.17, din Legea nr.213 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia:”Statul și unitățile administrative-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”

Fiind îndeplinite condițiile cerute de lege, am inițiat proiectul de hotărâre pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Corneliu Bichineț

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

RAPORT,

la proiectul de hotărâre privind transmiterea unei părți din imobilul, situat în municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Direcția tehnică, analizând proiectul de hotărâre privind transmiterea unei părți din imobilul, situat în municipiul Bârlad, b-dul Epureanu, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, Parohiei “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian” din municipiul Bârlad, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

DIRECTOR EXECUTIV
Teodor Tărnăuceanu