

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr...../2009

pentru aprobarea raportului privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2008

având în vedere dispozițiile Ordinului nr.1753/22.11.2004 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv, emise de Ministerul Finanțelor Publice;

având în vedere H.G nr.162/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (1), lit. c), art. 97 și art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă Raportul privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2008, prevăzut în anexele nr.1-6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentele aparatului de specialitate ale Consiliului județean Vaslui.

Vaslui,.....iulie 2009

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

INVENTAR

I. Bunuri proprietate publică a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică
1	Drumuri județene	Lungimea totală - 929,83 km. din care – - Beton asfaltic - 211,499 Km. - Beton ciment - 16,37 Km -Îmbrăcămintă asfaltică ușoară - 144,29Km. -Pietruit - 375,018 Km. -Pământ - 182,653Km.	H.G.nr. 540/2000 Ord.nr.43/1997
2	Podete Poduri judetene	1457 136=2556,25m	Ord.43/1997
3	Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare	Supraf. teren – 10.450 mp. Adresa imobilului – sat. Băcăoani- extravilan, com. Munteni de jos	H.C.M. nr.1441/1974 H.C.L. Munteni de jos nr.16/1997 Protocol nr. 812/1997
4	Teren extravilan comuna	Supraf. teren – 200.000 mp, com. Roșiești, T 57, P 1048, unitatea	H.G. nr.651/2002

	Roșiești	administrativ teritorială Roșiești	
5	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta BNR)	Suprafața utilă – 827,61 mp. Adresa imobilului – str. Ștefan cel Mare, nr.70 Valoare inv.-722.823,66	H.G. nr. 109/2004 H. C.J. nr. 148/2006
6	Imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta Casa Armatei)	Suprafață teren –4.500mp Suprafață construită –2.022mp. Adresa imobilului- str. Ștefan cel Mare, nr. 64 Valoare inv.-814.644,46	H. G. nr. 1724/2004 Protocol nr.2614/4948/2004
7	Teren și clădiri” Centrul de asistență medico – socială” Ghermănești	Suprafața de teren-30.000mp. Suprafața construită-2.300mp. Adresa imobilului – sat. Ghermănești, com. Drânceni Valoare inv.-277982	H.G. nr. 867/2002 Protocol nr. 1160/2003 OUG. nr.70/2002 H.G. nr. 412/2003 HCJ Vaslui nr.6/2004
8	Teren și construcții, Municipiul Vaslui (fosta Protecția Plantelor)	Suprafață teren-2.350 mp. Suprafață construită –1.197,68mp. Adresa imobilului- Suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională Vaslui-Iași nr.1 municipiul Vaslui Valoare inv.-592.200,0.	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/ 30.06.2006.
9	Părți din imobilul format din teren și construcții, Municipiul Bârlad (fosta Protecția plantelor)	Suprafață teren-6.200mp Suprafață construită- 662,09mp Adresa imobilului – municipiul Bârlad, str.1 Decembrie, 91 Valoare inv.-334.100	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/30.06.2006.
10	Părți din imobilul format din teren și construcții , Municipiul Huși (fosta Protecția Plantelor)	Suprafață teren-3.010mp Suprafață construită- 1.364,51mp. Adresa imobilului – municipiul Huși str Huși-Albița nr.12 Valoare inv.-360.900	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr. 26/2006 Proces verbal /30.06.2006
11	Părți din imobilul format din teren și construcții , oraș Negrești (fosta Protecția Plantelor)	Suprafața teren-1.488 mp. Suprafața construită- 205,50mp. Adresa imobilului- orașul Negrești str.Decebal nr.35 Valoare inv.-59.600,0	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal /30.06.2006
12	Teren și clădire „Locuințe	Bloc G1, sc.A, 4 etaje, 72 camere(fost cămin de fete)	HCJ Vaslui nr.59/2007

	sociale” municipiul Bârlad (Bloc G1)	- Suprafața utilă-1.280,56 mp. -Suprafața construită- 1674,0mp. - Suprafață teren- 1296,6 Adresa imobilului-Str. Vasile Pârvan, nr.4, municipiul Bârlad Valoare inv.-282.968,00	Protocol nr.3207/2007 Legea nr.114/1996
13	Canton Puiești	Suprafață teren aferent -750mp Clădire Canton nr. corpuri (unu) suprafață construită-51,12mp Magazie nr corp (unu) suprafață construită-28,64mp Beci nr.corp (unu) suprafață construită-28,79mp Valoare inv.-32.801,4349 lei	Ord.nr.43/1997 Repub. Protocol 3869/2331/2000

INVENTAR

II. Bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Actul normativ prin care s-a transmis dreptul de administrare	Numărul protocolului de preluare	Obs.
1	Teren și construcții Poligon Delea	Suprafață teren- 20.700mp Adresa- str. Delea, Vaslui	H.G. nr. 283/1999	625/10.05.1999	
2	Teren și construcții Palatul Administrativ	Suprafață teren- 5374mp	HG-590/04.06.2008	6404/7439/29.08. 2009	

INVENTAR

III. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar	Situația juridică
1	Părți din imobilul format din teren și construcții-Biblioteca județeană "N.Milescu Spătaru", municipiul Vaslui	Suprafață teren-743,15mp. Suprafață utilă –1148,39mp Adresa - Piața independenței nr.1 Vaslui	Biblioteca județeană « Nicolae Milescu Spătaru "Vaslui	1.603.121,09lei	HCJ Vaslui nr.123/2006 Protocol nr.7302/2006
2	Părți din imobilul format din teren și construcții Muzeul Județean "Ștefan cel Mare",municipiul Vaslui	Suprafață teren – 1.818,91mp. Suprafață utilă – 2810,78mp Adresa –Piața Independenței, nr.1, Vaslui	Muzeul județean"Ștefan cel Mare" Vaslui	4.016.662,37lei	HCJ Vaslui nr.149/2007 Protocol nr.8051/2007
3	Terenul și clădirea Casei Memoriale "Emil Racoviță"	Suprafață teren-120.000mp Suprafață constr. – 583mp. Adresa- sat Emil Racoviță, com. Dănești	Muzeul « Ștefan cel Mare » Vaslui	532.850lei	HCJ Vaslui nr.24/1999
4	Teren și clădire Centrul de plasament "Elena Farago" Bîrlad	Suprafață teren-5.420,18mp Supraf. constr.-660mp Adresa- str. I.C. Brătianu, nr.50, Bârlad	Generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	891.552,06	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998

5	Teren și clădire Complex servicii comunitare nr. 1 Bîrlad	Suprafață teren-7772mp Adresa- B-dul Epureanu, nr.19 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	2.232.982,11lei	O.U.G. nr.26/1997 HCJ Vaslui nr.124/2006 Potocol nr.7.303/2006
6	Teren și clădire Casa tip familial Bîrlad	Suprafața de teren- 900mp. Supraf. constr.-258,5mp. Adresa- str. B-dul Epureanu, nr.7 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	158.456,13	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998
7	Teren și clădire Complex de servicii comunitare Vaslui	Suprafață teren-1.560,76 mp. Supraf. constr.-468mp. Adresa- str. Victor Babeș, nr. 1 Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	994.940,47	O.U.G. NR.26/1995 Protocol nr. 1323/1998
8	Teren și clădire Centru de reabilitare și recuperare pentru copilul cu handicap și dizabilități Fălciu	Suprafața de teren-816,0 mp. Adresa- sat Fălciu, com. Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	92.083,92	O.U.G. nr.261/ 2000 Protocol nr. 1323/1998
9	Părți din imobilul format din teren și clădire Teatru “Victor Ion Popa” Bîrlad	Suprafață teren-3.114,25 mp. Suprafață construită – 2.404,62mp. Adresa str. Republicii, nr.268, Bîrlad	Teatrul “Victor Ion Popa” Bîrlad	2.297.910,0	H.C.M. nr.2268/1954 HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997
10	Părți din imobilul format din teren și clădire Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	Suprafață teren – 1.669,54mp Suprafață constr. – 1.288,57 mp. Adresa- str. Republicii nr.268, Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	990.464,57lei	HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997
11	Teren și clădire pentru Muzeul « Vasile Pârvan » «Casa Sturza » Bîrlad	Suprafață teren- 1.983,89 mp. Adresa –str. Vasile Pârvan, nr.4 Bîrlad	Muzeul “Vasile Pârvan” Bîrlad	69,03*	HCM nr.2268/1954 Decizia Com. Exec. al Cons. Popul. jud. Vaslui nr.523/1978

12	Spații în clădirea fostei Bănci Agricole Bîrlad	Suprafața construită 1337,99 mp. Adresa- str. Republicii nr.235 Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	20.425,18	H.G.nr.1224/2001 HCJ. Vaslui nr. Protocol nr. 2330/2002
13	Teren și clădiri Albița, com.Drânceni	Suprafață teren- 360mp. Suprafață construită desf.- 238,7mp Adresa- Vama Albița, com.Drânceni	Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vaslui	159.236,63	H.G. nr.61/2003 H.CJ.Vaslui nr.151/2004 Protocol nr. 4802/2005
14	Teren	Suprafață teren – 120mp. Adresa- sat Bumbăta, com Vetrișoaia	Inspectoratul județean al Poliției de Frontieră Vaslui	86,4	HCJ Vaslui nr.81/2006 Protocol nr. 5923/2006
15	Teren	Suprafață teren – 550mp. Adresa – sat.Stănilești, com. Stănilești	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	363,0	HCJ Vaslui, nr.81/2006 Protocol nr.5923/2006
16	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr. utilă –301,28mp Adresa –str. Castanilor, nr.8, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	195.006.15	HCJ Vaslui, nr.91/2006 Protocol nr.5929/2006
17	Teren și clădire Centru de tranzit pentru victime ale traficului de ființe umane Bumbăta	Supraf. teren-2.964mp. Supraf. constr.- 534mp. Adresa- sat Bumbăta, com. Vetrișoaia	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	105.610,94	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 HCJ Vaslui nr.81/2006
18	Teren și clădire sat Pogănești	Supraf.teren – 6150mp Supraf constr.- 296,34mp. Adresa- Sat Pogănești, com. Stănilești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	107.330,06	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006
19	Imobil cu destinația de Gospodărie anexă	Supraf. construită- 438mp. Adresa – Str. Aleia Hulubeț, Vaslui	Consiliul local al municipiului Vaslui	69,7*	HCJ Vaslui nr.93/2006 Protocol nr.5930/2006
20	Teren	Supraf. teren-700mp	Direcția generală de		HCJ Vaslui nr.74/2006

	Locuință protejată Negrești	Adresa – oraș Negrești, str. V.Alecsandri, nr. 10	asistență socială și protecția copilului Vaslui	297.794,80	Protocol nr. 4644/2006
21	Teren și clădire oraș Negrești	Suprafață teren-1811 mp. Supraf. constr.54,76mp. Adresa – str. Gării, oraș Negrești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	36.400,00	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr. 1527/2006
22	Teren și clădire sat Ghermănești Centru “Respiro”	Supraf. teren- 7500mp. Supraf. constr. –258,25mp Adresa- sat Ghermănești, com. Drânceni	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	648225,77	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006
23	Teren și clădire sat Rîșești,	Supraf. teren – 7170,29mp. Supraf. constr.-753,19mp. Adresa- sat Rîșești, com. Drânceni	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	790.956,50	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006
24	Teren și clădire sat Rînzești	Supraf. teren- 3795mp. Supraf. constr.- 369,4mp. Adresa – sat Rînzești, com.Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	675.614,25	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006
25	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.-202,86mp. Adresa – str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Vaslui + Biroul Inspectoratului de Poliție al județului Vaslui	51.608,44	HCJ Vaslui nr.14/2006 HCJ Vaslui nr.148/2007 Protocol nr.850/2007- Poliție Contr.Comod.3215/40046/2009 Centru Antidrog
26	Imobilul situat în sat. Bogești- fosta școală	Suprafață teren – 3.000mp. Suprafață const. – 697 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	17822,99	HCJ Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1820/2007
27	Clădire Policlinica județeană Vaslui	Suprafață teren – 3.500mp Suprafață construită – 1.310mp Adresa- str. M.Kogălniceanu,	Spitalul județean de urgență Vaslui	2.257.319,70	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007

		nr.35, Vaslui			Protocol nr.2257/2007
28	Teren și clădiri Spitalul nr.2 Vaslui- spitalul vechi	Suprafață teren – 29.300mp Suprafață constr. – 2.490mp Adresa – str. Ghelerter, nr. 2, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	4.262.153,14	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui, nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
29	Teren și clădire Spital județean de urgență Vaslui	Suprafață teren – 53.000mp. Supraf. constr. – 3.034mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.133, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	11.300.531,12	HCM nr.1340/1970 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
30	Teren și clădire Secția pneumoftiziologie Vaslui	Suprafață teren – 17.000mp. Suprafață constr. – 1.191mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.233, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	2.313.390,0	HCJ Vaslui nr. 24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
31	Teren și clădire Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Mălăești	Supraf. teren – 7.870 mp. Supraf constr. – 750mp. Adresa – sat Mălăești, com. Vutcani	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	304.954,29	HCJ Vaslui nr.24/1999
32	Teren și clădire Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice Giurcani	Suprafață teren – 45.000mp. Supraf. constr. – 681mp. Adresa – sat Giurcani, com.Găgești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	79.824,93	HG. nr. 261/2000
33	Teren și clădire, sat Bogești, Com.Pogana	Suprafață teren 3416mp Supraf.constr. – 635,0 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1600377,67	H.G. nr., 261/2000 Protocol nr. 1146/2000
34	Teren și clădire Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice	Suprafață teren –19.986 mp. Supraf. constr. – 954,0 mp. Adresa – șos. Huși – Stăniilești, nr.9	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	699.614,58	HCJ Vaslui nr.24/1999

	Huși				
35	Teren și clădiri Centrul de recuperare și reabilitare pentru persoanele cu handicap, municipiul Huși	Suprafață teren – 8700mp. Suprafață constr. – 1664,37 mp. Adresa – str. Huși-Albița, nr. 22, Huși	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	2.685.772,46	HCJ Vaslui nr. 24/1999
36	Teren și clădiri Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui. Complex servicii comunitare	Suprafață teren- 8.800mp. Suprafață constr. 1479mp. Adresa- Suburbia Moara grecilor, Șoseaua Natională Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	233.459,94	H.G. nr.120/1998 Contract cumpărare nr. 969/1997 Protocol nr. 1099/2000 Protocol nr. 10578/874/2008
37	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren-13965mp. supraf. constr.-2025 supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. Filaturii, nr.1, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale cu clasele I- VIII, „Aurora”, Vaslui	3.777.966,32	H.C.J.Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1817/2007 Legea nr.84/1995
38	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren-7336mp. supraf. constr.-2503mp. supraf. desf.-1565mp. adresa- str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale de surzi Vaslui	5.807.028,87	H.C.J.Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1816/2007 Legea nr.84/1995
39	Teren și clădiri, Negrești	supraf. teren- 2.800mp. supraf. constr.- 1050mp. supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. V.Alecsandri, nr.3 Negrești	Consiliul de administrație al Școlii de învățământ special Negrești	1.343.646,24	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1818/2007 Legea nr.84/1995
40	Teren și clădiri, Huși	supraf. teren- 5646mp. supraf. constr. –3403mp. supraf. desf.-7279mp. adresa – str. Dobrina, nr.2 Huși	Consiliul de administrație al Școlii de artă și meserii „Sfânta Ecaterina” Huși	4.947.943,17	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1819/2007 Legea nr 84/1995

41	Complex de servicii comunitare nr.2 Bîrlad	Supraf. teren-1.200mp. Supraf. constr.-576,4mp. Clădire P+4E adresa- str. V.Pârvan, nr. 4 Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	750.432,13	Ord.26/1995
42	Sector de drum Dj 245Km34+750	Lungime totală-11,850 km	Regia națională a pădurilor ROMSILVA, Direcția silvică Vaslui		H.C.J.Vaslui, nr.72/2007 Protocol 4248/2007
43	Complex de servicii comunitare pentru copilul cu handicap Vaslui	Supraf. teren-8.173mp. Supraf. constr.-561,0 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa- Metalurgiei	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	352.191,0	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007
44	Complex de servicii comunitare persoane cu handicap Bîrlad	Supraf. teren-6.150mp. Supraf. constr.-1650 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa- Metalurgiei	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	2994781,79	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007
45	Teren și construcții “Centrul de asistență medico-social”, com.Băcești	Supraf. teren aferent-31797mp. Supraf. constr.-704,50 mp. Nivele-P adresa- sat Băcești. Com.Băcești jud. Vaslui	Centrul de asistență medico-social, com.Băcești	1.169.268,26	H.C.J.Vaslui, nr.130/2007 Protocol 5913/2007
46	Teren și construcții “Centru de asistență medico-social”, Com.Codăești	Suprafață teren-32952,24mp Suprafața const.-4900mp Adresa-sat Codăești-Com Codăești	Centru de asistență Medico –socială, Com Codăești	3646196	HCJ Vaslui 173/2007 Protocol nr.505/108/2008

INVENTAR

IV. Bunuri proprietate privată a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare	Situația juridică
1	Imobil situat în satul Bumbăta	Suprafață teren- 2.251,63 mp. Suprafață construită- 252,71mp Adresa imobilului – sat. Bumbăta, com. Vetrișoaia - intravilan	57.119	H.G. nr. 1864/2006 Protocol nr.2393/2006 HCJ Vaslui nr.145/2006
2	Imobilul situat în satul Stăniliești	Suprafața de teren-5.151,85 Suprafața construită- 444,09mp. Adresa imobilului – satul Stăniliești, com. Stăniliești - intravilan	102.252	H.G. nr.1864/2006 Protocol nr.2391/2006 HCJ Vaslui nr.145/2006
3	Imobilul situat în satul Vetrișoaia	Suprafața teren-7.671,01 mp. Suprafața construită- 743,47 mp. Adresa imobilului – satul Vetrișoaia , com. Vetrișoaia- intravilan	130.736	H.G. nr.1864/2006 Protocol nr. 2389/2006 HCJ Vaslui n.145/2006
4	Imobil situat în municipiul Vaslui	Suprafață teren-470,85 mp. Suprafață constr. –643,95mp. Adresa –str. M. Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	46.126,30	H.G. nr.867/2002 Protocol nr. 1160/2003 HCJ Vaslui nr.73/2006

INVENTAR

V. Bunuri din domeniul privat/ public al județului Vaslui aflate în folosință gratuită , pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de indetificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar-lei	Situația juridică
1	Teren și clădire sat Gura Albești	Suprafața de teren- 1.517,68 mp. Adresa – Sat Gura Albești, com. Albești	Parohia Crasna, com. Albești	32.827	HCJ Vaslui, nr.101/2005 HCJ Vaslui nr.59/2006 Protocol nr. 4045/2006
2	Teren	Suprafață teren- 1000mp. Adresa- sat Giurcani , com.Găgești	Fundația” Noi și Voi”		H.CJ Vaslui nr.82/2006
3	Spații	Suprafața constr. –145,1 mp. Adresa – Str. Republicii nr.235, Bîrlad	Societatea „Academia Bîrlădeană”	21,64	HCJ Vaslui nr. 64/2005 Protocol nr. 5554/2005
4	Părți din imobil compus din teren și construcții	Suprafață construita-178mp Suprafață teren aferent,cale de acces 511mp. Adresa-B-dul Epureanu nr 19 Bîrlad	Parohia “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”. Bîrlad	1288,03lei	HCJ nr.20/2008 Contract comodat Nr.3719-2009

Inventar

VI. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui închiriate/concesionate/comodat

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Denumirea chiriașului/ concesionarului	Numărul Hotărârii Consiliului județean Vaslui prin care s-a aprobat închirierea	Număr contract de închiriere/concesiune	Chiria stabilită și încasată	Cota parte a județului
1	Teren 15 mp	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad, str. Epureanu, nr. 19	D.G.A.S.P.C. Vaslui	S.C. Popa Ene SRL Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/1999	410/1998 Act adițional nr. 2058/1999	2 \$/mp.	50%
2	Teren 13mp.	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad str. Epureanu nr. 2 Bîrlad	D.G.A.S.P.C. Vaslui	A.F. Ivanovici Ion Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/2000	27/1998 Act adițional nr. 2059/1999	2\$/mp	50%
3	Părți din	Imobilul, fost	Consiliu	Inspectoratul	HCJ Vaslui	1069/2002	574,77euro/lună	100%

	imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-209,7 mp	Banca agricolă Bîrlad,, str. Republicii, nr.235	județean Vaslui	teritorial de muncă	nr. 34/2002	Act adițional nr.1539/2008		
4	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-20,34 mp	Imobil fost Banca Agricolă Bîrlad, str. Republicii nr.235	Consiliul județean Vaslui	Inspectoratul de Stat în Construcții - Vaslui	HCJ Vaslui nr.34/2002	343/2004 Act adițional nr.1345/2008	3,2 euro/mp	100%
5	Teren 30 mp.	Spitalul județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.233	Spitalul județean Vaslui	S.C PACRIS SRL Vaslui	HCJ Vaslui, nr.94/2006	751/2006	11,2 euro/mp	30%
6	Imobil - concesionat	Imobil format din teren și construcții, fostă unitate de grăniceri, situat în sat Cârja, com. Murgeni	Consiliul Județean Vaslui	S.C. TRANSMIR SRL Murgeni	HCJ Vaslui nr.76/2005	Contract nr330/2006 Act adițional nr1614/2008	2.255 Ron/an	100%
7	Părți din imobil 174,43mp	Imobil,municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare nr.70	Consiliul județean Vaslui	Partidul Democrat-Filiala Vaslui	HCJ Vaslui nr.149/2006	88/2007	305,25Ron/lună	
8	Părți din imobil 98,13mp	Imobil,municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare nr.70	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui nr.60/2007	3457/2007	676,26euro/lună	
9	Teren și clădiri situate în municipiul Vaslui	Supraf. utilă.-1641,58 mp. Suprafață teren- 10.353,02mp Adresa – str. Castanilor, nr. 8 , Vaslui		S.C. Lucrări Drumuri și Poduri SA Vaslui		1.249.820,89	Contract Comodat nr. 9/11.05.2006 Act adițional nr.1/2007	

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2008

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu dispozițiile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint spre analiză, prin prezentul raport, modul cum au fost gestionate bunurile proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2008.

În baza inventarului întocmit la finele anului 2008, în conturile contabile ale Consiliului județean Vaslui sunt înregistrate toate bunurile care, potrivit legii, sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, a căror apartenență a fost atestată prin Hotărârea de Guvern nr.1361/2001, și se află în proprietatea județului și/sau în administrarea autorității publice județene precum și a celor care constituie proprietatea privată a județului, prevăzute în anexele nr.1-6 la proiectul de hotărâre.

De la data atestării prin H.G nr.1361/2001 și până în prezent, inventarul domeniului public al județului Vaslui a suferit modificări generate de dobândirea unor bunuri prin achiziții, prin donație, de trecerea unor bunuri din domeniul public al județului în domeniul privat al județului, de transmiterea din domeniul public al statului în domeniul public al județului Vaslui, precum și din domeniul public al județului în domeniul public al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui.

Modificările intervenite în structura inventarului bunurilor din domeniul public au fost constatate prin H.G nr.162/2008.

Inventarierea s-a efectuat cu respectarea dispozițiilor Ordinului nr. 1.753/22.11.2004 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv, emise de Ministerul Finanțelor Publice. Inventarierea bunurilor s-a făcut pe liste de inventariere distinct, după cum se află în administrarea directă a Consiliului județean Vaslui sau a instituțiilor publice de interes județean.

Inventarierea bunurilor din domeniul public și privat al județului s-a realizat de către comisia de inventariere constituită în acest scop prin Dispoziția nr. 335/09.09.2008 a Președintelui Consiliului județean Vaslui.

Astfel au fost evidențiate ca fiind proprietate publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui drumurile și podurile județene, Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare, terenul arabil din extravilan situat în comuna Roșiești, părți din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.70, părți din imobilul situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.64, imobil Centrul de asistență medico-socială Ghermănești, imobil situat în municipiul Vaslui suburbia Moara Grecilor Șoseaua Națională nr.1, imobil situat în municipiul Bîrlad, str. 1 Decembrie, nr. 91, imobil situat în municipiul Huși str. Huși – Albița nr.12, imobil situat în orașul Negrești str.Decebal nr.35, precum și un bloc de locuințe și terenul aferent situat în situat în municipiul Bîrlad (Anexa nr.1), la proiectul de hotărâre.

În administrarea Consiliului județean Vaslui se află și construcțiile cu terenul aferent – Poligon Delea și Palatul Administrativ din municipiul Vaslui, proprietate publică a statului (Anexa nr.2), la proiectul de hotărâre.

În cursul anului 2008, în conformitate cu prevederile H.G nr.590/2008 și în baza protocolului nr.6404/1743/2008 s-a preluat imobilul Palat administrativ aflat în proprietatea publică a statului din administrarea Instituției Prefectului județului Vaslui în administrarea Consiliului județean Vaslui, pe perioada executării lucrărilor de consolidare a acestuia, urmând să fie obținute fondurile necesare pentru reparațiile ce vor fi efectuate.

În proprietatea publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui sunt inventariate la finele anului 2008, bunuri în valoare de 3.760.987,5549 lei.

Bunurile proprietate publică care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 46 clădiri și terenurile aferente cu o valoare de inventar de 67.444.494,17lei (Anexa nr. 3), la proiectul de hotărâre.

Tot în anul 2008 prin Hotărârile Consiliului Județean nr.173/2007 și Consiliului local al comunei Codăești nr.11/2007 precum și prin protocolul nr.505/4018/2008 a fost preluat imobilul „Centru de asistență medico-socială Codăești din proprietatea publică a comunei Codăești” în proprietatea publică a județului Vaslui.

Referitor la administrarea bunurilor imobile proprietate publică a județului Vaslui menționez faptul că multe imobile se află într-o stare destul de avansată de uzură fiind necesare fonduri pentru reabilitarea și întreținerea acestora. În aceste condiții se impune elaborarea unei strategii de administrarea a acestor bunuri astfel încât să se asigure gestionarea eficientă a patrimoniului.

În proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui se află un număr de 4 clădiri și terenurile aferente cu o valoare de inventar de 336.233,3 lei (Anexa nr. 4), la proiectul de hotărâre.

Au fost date în folosință gratuită, pe termen limitat, la persoane fără scop lucrativ două terenuri situate în sat Gura Albești, com. Albești și sat Giurcani, com. Găgești, părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad, b-dul Epureanu nr.19, precum și spațiile în suprafață construită de 145,1mp, din imobilul situat

în municipiul Bîrlad, str. Republicii nr. 235, valoarea de inventar a acestor imobile fiind de 34.136,67 lei (Anexa nr. 5), la proiectul de hotărâre.

Și în perioada supusă analizei s-a menținut închirierea/concesionarea unui număr de 9 terenuri, spații și imobile, proprietate publică a județului Vaslui (Anexa nr.6) la proiectul de hotărâre.

De asemenea, în anul 2008 s-au realizat documentațiile cadastrale pentru 6 imobile (imobil situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua națională Vaslui-Iași nr.1, imobil situat în municipiul Bîrlad, Str. 1 Decembrie nr.91, imobil situat în municipiul Huși, str. Huși-Albița nr.12, imobil situat în orașul Negrești, str. Decebal nr.35, imobil situat în municipiul Vaslui str. Filaturii nr.9 și imobilul situat în orașul Negrești Str. Vasile Alecsandri) și au fost înscrise în cartea funciară, pentru ca dreptul de proprietate asupra acestora să fie opozabil terților.

În anul 2009 sunt prevăzute a se realiza un număr de 2 documentații cadastrale (Palatul Administrativ și Centrul de asistență medico-socială Codăești), urmând ca în anii următori să fie întocmite documentațiile cadastrale pentru următoarele imobile aflate în proprietatea publică a județului (imobil „Școala specială” situat în sat Bogești com. Pogana, imobil „Școala Specială pentru surzi” situat în municipiul Vaslui, imobil „Bloc G1” situat în municipiul Bîrlad, „Statuia ecvestră” situată în satul Băcăoani, com. Muntenii de Jos, imobil „Centru respiro” situat în sat Ghermănești, comuna Drânceni, imobil „Locuință protejată” situat în orașul Negrești, imobil „Spital nr.2” situat în municipiul Vaslui, imobil „Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice” situat în municipiul Huși, imobil „Centru de recuperare și reabilitare pentru persoanele cu handicap”, situat în municipiul Huși, imobil „Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică situat în sat Mălăești, com. Vutcani”).

Acțiunea de inventariere s-a desfășurat conform procedurilor operaționale de organizare și desfășurare a procesului de inventariere și a avut drept scop inventarierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al județului Vaslui.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe.

Față de cele prezentate mai sus, consider că, în anul 2008, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al județului Vaslui, s-a realizat în mod corespunzător și legal, prin reprezentanții compartimentelor de specialitate, din cadrul aparatului propriu al Consiliului județean Vaslui, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi

R A P O R T

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea raportului privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2008

În baza prevederilor art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică analizând proiectul de hotărâre pentru aprobarea raportului privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2008, constată că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale și poate fi supus dezbaterii ședinței în plen a Consiliului Județean Vaslui.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Teodor Tărnăuceanu