

HOTĂRÂREA Nr. /2010

pentru aprobarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al județului Vaslui și darea în administrarea Societății Comerciale”Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui” a unei clădiri situată în municipiul Vaslui, strada Decebal nr.16

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune aprobarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al județului Vaslui și darea în administrarea Societății Comerciale”Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui” a unei clădiri situată în municipiul Vaslui, strada Decebal nr.16;

având în vedere Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.159/2008 privind înființarea Societății Comerciale”Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui” – CRAV S.A;

având în vedere autorizațiile de construcție nr.285/2005 și nr.585/2008 eliberate de Primăria municipiului Vaslui;

având în vedere prevederile art.4 și art.5 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin.(1) lit.c) art.97 și art.121 alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al județului Vaslui și darea în administrarea Societății Comerciale”Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui” a unei clădiri situată în municipiul Vaslui, strada Decebal nr.16, identificată potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Predarea – preluarea clădirii prevăzută la art.1, se face în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Vaslui, decembrie 2010

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

DATELE DE IDENTIFICARE

ale clădirii care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al județului și se dă în administrarea
Societății Comerciale“Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui”

Nr. Crt.	Locul unde este situată clădirea	Persoana juridică de la care se transmite clădirea	Persoana juridică la care se transmite clădirea	Caracteristicile tehnice ale clădirii
1	Municipiul Vaslui, str.Decebal nr.16	Județul Vaslui Consiliul județean Vaslui	Societatea Comercială “Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui”	1. Clădire Centru de resurse pentru afaceri Vaslui: - Suprafață construită – 1.068,3 mp; - Suprafață construită desfășurată – 5.350 mp; - Suprafață utilă – 3.495 mp. 2. Regim de înălțime: subsol+parter+2-5 etaje 3. Vecinătăți: - N – teren privat - S – strada Ștefan cel Mare - E – teren privat -V – strada Decebal

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al județului Vaslui și darea în administrarea Societății Comerciale "Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui" a unei clădiri situată în municipiul Vaslui, strada Decebal nr.16

Doamnelor și domnilor consilieri,

În anul 2005 Consiliul județean Vaslui în parteneriat cu Consiliul local al municipiului Vaslui a derulat în cadrul Programului Phare 2004-2006 Coeziune economică și socială - Proiecte mari de Infrastructură Regională, implementarea Proiectului "Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui", fiind finalizat în luna noiembrie 2009.

Lucrările de execuție au fost realizate în baza autorizației nr.285/2005, eliberată de Primăria municipiului Vaslui și reautorizate conform autorizației de construire nr.585/2008.

Comisia de recepție finală, în urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a Construcției, a constatat prin procesul verbal de recepție finală nr.8898/19.11.2009, faptul că lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9512/14.11.2008.

Din Acordul cadru încheiat în anul 2006 între Ministerul Integrării Europene, Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, pe de o parte și Consiliul Județean Vaslui și Consiliul Local Vaslui, pe de altă parte, reiese că aceștia din urmă, sunt responsabili pentru îngrijirea, exploatarea și întreținerea lucrărilor aferente și vor deveni proprietarul proiectului de infrastructură realizat.

În același sens sunt și prevederile art.7, cap IV din Acordul de asociere încheiat în anul 2005 între Consiliul județean Vaslui și Consiliul Local Vaslui, potrivit cărora la finalizarea investiției, clădirea "Centrului de resurse pentru afaceri Vaslui" va rămâne în proprietatea Consiliului județean Vaslui iar terenul va rămâne în proprietatea Consiliului local al municipiului Vaslui.

În conformitate cu Ghidul Solicitantului, administrarea Centrului de Resurse pentru Afaceri trebuie realizată de o societate de management ai cărei acționari vor fi Consiliul județean Vaslui și Consiliul local al municipiului Vaslui.

Drept urmare, prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.159/2008, a fost înființată Societatea Comercială pe acțiuni "Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui", pentru administrarea obiectivului mai sus menționat.

Domeniul principal de activitate al societății îl reprezintă închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii și activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor.

În aceste condiții, prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al județului Vaslui și darea în administrarea Societății Comerciale "Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui" a clădirii, situată în municipiul Vaslui, strada Decebal nr.16.

Față de considerentele arătate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre pentru aprobarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al județului Vaslui și darea în administrarea Societății Comerciale "Centrul de resurse pentru afaceri Vaslui" a unei clădiri situată în municipiul Vaslui, strada Decebal nr.16, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi