

**HOTĂRÂREA Nr.\_\_\_\_/2010**

privind aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației publice în vederea închirierii unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației în vederea închirierii unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui;

având în vedere dispozițiile art.14 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (1), lit. c), art. 97, alin. (1) și art. 123, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul județean Vaslui;**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă diminuarea cu 40% a tarifului inițial de pornire a licitației publice stabilit prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.66/25.06.2009 privind aprobarea închirierii unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Prevederile din Caietele de sarcini, anexele nr.3, 4, 5, 6, 7, 8 , 9, 10 11, 12 și 13 la Hotărârea nr.66/25.06.2010 a Consiliului județean Vaslui, referitoare la cuantumul tarifului de pornire a licitației se modifică în mod corespunzător.

Vaslui, \_\_\_\_octombrie 2010

PREȘEDINTE,  
Vasile Mihalachi

Contrasemnează:  
Secretar al județului Vaslui  
**Gheorghe Stoica**

## Tarifele de închiriere a bunurilor imobile aflate în domeniu public al județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui

lei/mp/lună

| Nr. crt | Destinația spațiului |        | Vaslui               |                             |                        | Bîrlad                   | Huși                   | Puiești           |
|---------|----------------------|--------|----------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|
|         |                      |        | Zona 1<br>(centrală) | Zona 2 (Str.<br>Castanilor) | Zona 3<br>(Periferică) | Zona 3<br>(Puiești Deal) | Zona 3<br>(Periferică) | Rural<br>(Canton) |
| 1       | Birouri              | spațiu | 3,89                 | 2,81                        | 1,73                   | 1,73                     | 1,08                   |                   |
| 2       |                      | teren  | 0,12                 | 0,08                        | 0,05                   | 0,05                     | 0,04                   |                   |
| 3       | Spații locuit        | spațiu |                      |                             |                        |                          |                        | 0,14              |
| 4       |                      | teren  |                      |                             |                        |                          |                        | 0,04              |
| 5       | Spații comerciale    | spațiu | 4,32                 | 3,24                        | 2,16                   | 2,16                     | 1,51                   |                   |
| 6       |                      | teren  | 0,12                 | 0,08                        | 0,05                   | 0,05                     | 0,04                   |                   |
| 7       | Depozite             | spațiu | 3,24                 | 3,02                        | 1,94                   | 1,94                     | 1,30                   |                   |
| 8       |                      | teren  | 0,12                 | 0,08                        | 0,05                   | 0,05                     | 0,04                   |                   |

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
PREȘEDINTE

## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației publice în vederea închirierii unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

### *Doamnelor și domnilor consilieri*

Prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.99/27.08.2010 s-a aprobat diminuarea tarifului de pornire pentru închirierea prin licitație publică, a unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui. Tariful de pornire pentru închiriere a fost diminuat cu 20% din prețul inițial de pornire a licitației stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.66/25.06.2010. Spațiile aprobate în vederea închirierii sunt situate în municipiile Vaslui, Bârlad, Huși și orașul Negrești.

Au fost îndeplinite condițiile în vederea desfășurării procedurii licitației, prin întocmirea documentației de atribuire, s-a respectat procedura de publicitate, anunțurile de organizare a licitațiilor fiind publicate în presa locală.

Comisia de evaluare a ofertelor constituită în acest scop prin Dispoziția nr.333/30.09.2010 a președintelui Consiliului județean Vaslui, a constatat prin procesul verbal nr. 6789/30.09.2010 faptul că nu au depuse oferte.

În contextul recesiunii economice, pentru atragerea potențialilor chiriași am inițiat acest proiect de hotărâre de diminuare a valorii de pornire a licitației cu 40% față de prețul inițial de pornire a licitației stabilit prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.66/25.06.2010.

Tariful de pornire pentru închiriere se propune a fi diminuat cu 40% din prețul inițial de pornire a licitației, al cărei quantum este prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre. Quantumul acestuia se situează între 1,08 și 4,32 lei pentru spații și 0,04 – 0,12 lei pentru teren.

Față de considerentele prezentate mai sus, am inițiat acest proiect de hotărâre pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,  
Vasile Mihalachi