

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. ____/2011

privind aprobarea Documentației de avizare lucrări de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești”

- având în vedere expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui privind aprobarea Documentației de avizare lucrări de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești**;
- având în vedere Documentația de avizare lucrări de intervenție elaborată de SC T.D.D. Concept Studio SRL Iași;
- având în vedere Avizul Consiliului tehnico - economic din cadrul Consiliului județean Vaslui, nr. 19 din 24.10.2011;
- având în vedere dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- având în vedere dispozițiile art.91 alin.(1) lit.b) și alin (3) lit.f) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă Documentația de avizare lucrări de intervenție pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești”**, cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din bugetul local al județului Vaslui și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

Vaslui, ____octombrie 2011

P R E Ș E D I N T E,

Vasile Mihalachi

Contrasemnează:

Secretarul județului Vaslui,
Gheorghe Stoica

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI
ai obiectivului de investitii
„Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de
Asistență Medico-Socială Ghermănești”

Ordonatorul principal de credite: Președintele Consiliului județean Vaslui

Beneficiar: Județul Vaslui

Amplasament: sat Ghermănești, comuna Drânceni, județul Vaslui

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI (inclusiv TVA)	7.460.692 lei
Din care, lucrari de constructii- montaj (inclusiv TVA)	5.746.491 lei

Durata de realizare a investiției	12 luni;
-----------------------------------	-----------------

Capacități (în unități fizice și valorice)

- Suprafața construită reabilitată:	
corp A	620,16 mp
corp B	307,40 mp
suprafață totală	927,56 mp
- Paturi / corpul principal =	30

- dotări cu bunuri și echipamente specifice

Factori de risc:

Obiectivul de investiții se va proteja antiseismic în conformitate cu prevederile Normativului P100-1/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Surse de finanțare

- bugetul local al județului Vaslui și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

EXPUNERE DE MOTIVE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare lucrări de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești”

DOAMNELOR ȘI DOMNILOR CONSILIERI,

Consiliul județean Vaslui își propune realizarea obiectivului de investiții **„Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești”**.

Obiectivul general al investiției îl constituie creșterea calității serviciilor socio-medice oferite beneficiarilor cu afecțiuni cronice din județul Vaslui.

Obiectivul specific al investiției constă în refacerea infrastructurii sociale prin reabilitarea, modernizarea, refuncționalizarea și echiparea pavilionului central, format din cele două corpuri (corpul A și corpul B).

Centrul de Asistență Medico-socială Ghermănești este situat în sat Ghermănești comuna Drânceni la 27 de km de orașul Huși, **fiind singurul centru care poate folosi izvoarele minerale sulfuroase existente în zona în vederea aplicării de tratamente balneare**, ape cu proprietăți curative pentru tratarea diferitelor afecțiuni, cum ar fi cele ale aparatului locomotor(reumatism degenerativ-artrite, artroze, spondilite), afecțiuni ginecologice, gastrointestinale (gastrite, colite cronice, afecțiuni biliare), boli de nutriție (diabet simplu).

În zona de intervenție a proiectului:

- pentru vârstnici nu există nici un serviciu rezidențial ceea ce evidențiază o acoperire de **0%**.
- pentru persoana adultă cu handicap, singurul serviciu rezidențial este Centrul de Recuperare și Reabilitare Râșești care deservește în prezent **52** de beneficiari din totalul de **384** persoane adulte cu handicap ceea ce evidențiază o acoperire de doar **13%**.

Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești este singurul centru de asistență medico-socială, **în prezent nefuncțional**, care ar putea avea ca zonă de recrutare beneficiarii din comuna **Drânceni** și comunele învecinate (**Arsura, Duda Epureni, Bunești Averești și Boțești**), care, astfel redat în circuit, ar duce la creșterea gradului de acoperire a nevoii potențiale de servicii rezidențiale.

Beneficiarii Centrului de Asistență Medico-socială Ghermănești vor fi persoane aflate în situații de dificultate, cu nevoi medico-sociale stabilite conform prevederilor legale în vigoare la recomandarea unităților sanitare sau la solicitarea persoanelor fizice ori juridice, în baza

grilei de evaluare medico-socială a persoanei prin ordimul Ministrului Sănătății și al Ministrului Muncii, Solidarității Sociale și Familiei nr. 491/180/2003.

Cele 30 de persoane cu nevoi medico-sociale care vor beneficia de aceste servicii au următoarele caracteristici:

- persoane adulte vârstnice/cu afecțiuni cronice și/sau cu handicap care necesită supraveghere permanentă sau temporară, asistare, îngrijire și tratament;
- nu au familie sau nu se află în întreținerea unei persoane obligate la aceasta ;
- nu au locuință și nici posibilitatea de a-și asigura condițiile de locuit;
- nu realizează venituri proprii sau acestea sunt insuficiente pentru un trai decent;
- se află în imposibilitatea de a-și asigura nevoile socio-medicale.

Conform concluziilor din documentația de avizare lucrări de intervenție, această investiție crează condițiile optime pentru dezvoltarea capacității și calității infrastructurii pentru serviciile sociale furnizate de CAMS Ghermănești.

Lucrările propuse de consolidare, refuncționalizare și modernizare vor implica atât structura cât și instalațiile.

Intervențiile se pot structura astfel:

- consolidarea pavilionului central(corp A și corp B)
- reabilitarea termică prin termoizolarea clădirilor (cu termosistemul dimensionat prin auditul energetic), pentru asigurarea eficienței energetice;;
- adaptarea la necesitățile persoanelor cu handicap a tuturor clădirilor înscrise în acest program (prin construirea de rampe de acces si grupuri sanitare speciale la parterul cladirilor);
- refacerea finisajelor și șarpantei;
- refacerea instalațiilor interioare și adaptarea rețelelor exterioare;
- refacerea împrejurii incintei și sistematizarea verticală;
- hidroizolarea clădirilor față de infiltrațiile apelor meteorice.

Pentru a răspunde standardelor din domeniul serviciilor sociale pentru care Centrul este acreditat, se propune inclusiv dotarea cu bunuri și echipamente de recuperare moderne.

În urma realizării acestui obiectiv de investiții, Centrul medico-social Ghermănești va fi făcut funcțional.

Valoarea adăugată a proiectului rezidă din însăși redarea în funcțiune a acestui centru, care poate utiliza pentru tratamente balneare și beneficiile curative ale apelor minerale din zonă. Prin proiect se dorește crearea unei unități medico-sociale, care să ofere acces egal tuturor persoanelor adulte aflate în nevoie socială, aplicând principiile incluziunii, evitând conflictele și discriminările de orice natură, putând fi un serviciu calitativ cu impact pozitiv în reducerea ratei de dependență, a marginalizării sociale, fiind o alternativă și pentru bolnavii cronici sau cei cu afecțiuni medicale care necesită tratament recuperatoriu care suprasolicită sistemul sanitar județean.

Valoarea totală a investiției, potrivit devizului general, este de **7.460.692 lei** din care **5.746.491 lei** (inclusiv TVA) pentru construcții- montaj.

Prin avizul nr.19/24.10.2011 al Consiliului tehnico-economic din cadrul Consiliului județean Vaslui, se avizează lucrările de reabilitare și modernizare care se propun pentru Centrul de asistență medico-socială Ghermănești.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre propus, în forma prezentată.

PREȘEDINTE,

Vasile Mihalachi

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALĂ, INTEGRARE EUROPEANĂ,
RELAȚII INTERNAȚIONALE

R A P O R T

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare lucrări de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești”

În baza prevederilor art. 44 coroborat cu art. 98 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția dezvoltare locală, integrare europeană, relații internaționale a studiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare lucrări de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare, modernizare, dezvoltare și echipare Centrul de Asistență Medico-Socială Ghermănești”**.

Proiectul răspunde obiectivului general al *Strategiei de Dezvoltare economico-socială a județului Vaslui în perioada 2007-2013, de reducere a decalajelor de dezvoltare dintre județul Vaslui și celelalte județe ale regiunii Nord-Est, precum și a decalajelor intrajudețene dintre mediul rural și urban* și se înscrie în Axa prioritară 1 *“Infrastructură și mediu”*, Măsura 1.4 *„Dezvoltarea infrastructurii educaționale, sociale și de sănătate”*, care își propune îmbunătățirea condițiilor de instruire, creșterea gradului de sănătate a populației și sprijinirea incluziunii sociale a categoriilor marginalizate și excluse social prin construirea, reabilitarea și/sau modernizarea infrastructurii aferente acestor servicii.

Față de cele prezentate, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre propus, în forma prezentată.

Director executiv,

MIHAELA CHIRCU