

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. _____ /2011

pentru aprobarea inventarelor bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2010

având în vedere Raportul președintelui Consiliului Județean Vaslui privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2010;

având în vedere dispozițiile Ordinului nr. 2861/9.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor și capitalurilor proprii, emise de Ministerul Finanțelor Publice;

având în vedere H.G nr.162/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (1), lit. c), art. 97 și art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă inventarele bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2010, prevăzute în anexele nr.1-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Biroul contabilitate ale Consiliului județean Vaslui.

Vaslui, ____ septembrie 2011

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

INVENTAR

I. Bunuri proprietate publică a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică
1	Drumuri județene	Lungimea totală - 929,83 km. Valoare parțială -64.914.221,46 din care – - Beton asfaltic - 230,899 Km. - Beton ciment - 21,92 Km -Îmbrăcămintă asfaltică ușoară - 156,751 Km. -Pietruit - 343,646 Km. -Pământ - 176,613 Km.	H.G.nr. 540/2000 Ord.nr.43/1997
2	Poduri județene	1457 136=2556,25m	Ord.43/1997
3	Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare	Supraf. teren –16688 mp. Adresa imobilului – sat. Băcăoani- extravilan, com. Munteni de jos Obelisc -141 mp Valoare inv. 2.788.560,32	H.C.M. nr.1441/1974 H.C.L. Munteni de jos nr.16/1997 Protocol nr. 812/1997
4	Teren extravilan comuna	Supraf. teren – 200.000 mp, com. Roșiești, T 57, P 1048, unitatea	H.G. nr.651/2002

	Roşieşti	administrativ teritorială Roşieşti Valoare inv. – 80.000	
5	Părţi din imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta BNR)	Suprafaţa utilă – 827,61 mp. Adresa imobilului – str. Ştefan cel Mare, nr.70 Valoare inv.-722.823,66	H.G. nr. 109/2004 H. C.J. nr. 148/2006
6	Imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta Casa Armatei)	Suprafaţa teren –4.500mp Suprafaţa construită –2.022mp. Adresa imobilului- str. Ştefan cel Mare, nr. 64 Valoare inv.-756.945,36	H. G. nr. 1724/2004 Protocol nr.2614/4948/2004
7	Teren şi clădiri” Centrul de asistenţă medico – socială” Ghermăneşti	Suprafaţa de teren-30.000mp. Suprafaţa construită-2.300mp. Adresa imobilului – sat. Ghermăneşti, com. Drânceni Valoare inv.-277.982	H.G. nr. 867/2002 Protocol nr. 1160/2003 OUG. nr.70/2002 H.G. nr. 412/2003 HCJ Vaslui nr.6/2004
8	Teren şi construcţii, Municipiul Vaslui (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţa teren-1745 mp. Suprafaţa construită –936mp. Adresa imobilului- Suburbia Moara Grecilor,Şoseaua Naţională Vaslui-Iaşi nr.1 municipiul Vaslui Valoare inv.-137.457	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/ 30.06.2006.
9	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii, Municipiul Bîrlad (fosta Protecţia plantelor)	Suprafaţa teren-6.200mp Suprafaţa construită- 662,09mp Adresa imobilului – municipiul Bârlad,str.1 Decembrie,91 Valoare inv.-337.279,00	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/30.06.2006.
10	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii , Municipiul Huşi (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţa teren-3.010mp Suprafaţa construită- 1.364,51mp. Adresa imobilului – municipiul Huşi str Huşi-Albiţa nr.12 Valoare inv.-360.900	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr. 26/2006 Proces verbal /30.06.2006
11	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii , oraş Negreşti (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţa teren-1.488 mp. Suprafaţa construită- 205,50mp. Adresa imobilului- oraşul Negreşti str.Decebal nr.35 Valoare inv.-59.600,0	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal /30.06.2006

12	Canton Puiești	Suprafață teren aferent -750mp Clădire Canton nr. corpuri (unu) suprafață construită-51,12mp Magazie nr corp (unu) suprafață construită-28,64mp Beci nr.corp (unu) suprafață construita-28,79mp Valoare inv.-32.801,42	Ord.nr.43/1997 Repub. Protocol 3869/2331/2000
13	Imobil cu destinația de Gospodărie anexă	Suprafața construită -438 mp Str. aleia Hulubăț Vaslui Valoare 4578 lei	HCJ Vaslui nr.55 /2010 Protocol nr.281/28.06.2010

TOTAL VALOARE 70.413.607,82

INVENTAR

II. Bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Actul normativ prin care s-a transmis dreptul de administrare	Numărul protocolului de preluare	Valoare de inventar
1	Teren și construcții Poligon Delea	Suprafață teren- 20.700mp Adresa- str. Delea, Vaslui	H.G. nr. 283/1999	625/10.05.1999	852581,57
2	Teren și construcții Palatul Administrativ	Suprafață teren- 5374mp	HG-590/04.06.2008	6404/7439/29.08. 2009	7.627.543,43

TOTAL VALOARE 8.480.125

INVENTAR

III. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar	Situația juridică
1	Părți din imobilul format din teren și construcții-Biblioteca județeană "N.Milescu Spătaru", municipiul Vaslui	Suprafață teren-743,15mp. Suprafață utilă –1148,39mp Adresa - Piața indepedenței nr.1 Vaslui	Biblioteca județeană « Nicolae Milescu Spătaru "Vaslui	2.707.054	HCJ Vaslui nr.123/2006 Protocol nr.7302/2006 HG 16+2/2008
2	Părți din imobilul format din teren și construcții Muzeul Județean "Ștefan cel Mare",municipiul Vaslui	Suprafață teren – 1.818,91mp. Suprafață utilă – 2810,78mp Adresa –Piața Independenței, nr.1, Vaslui	Muzeul județean"Ștefan cel Mare" Vaslui	4.549.512,36	HCJ Vaslui nr.149/2007 Protocol nr.8051/2007 HG 162/2008
3	Terenul și clădirea Casei Memoriale "Emil Racoviță"	Suprafață teren-120.000mp Suprafață constr. – 583mp. Adresa- sat Emil Racoviță, com. Dănești	Muzeul « Ștefan cel Mare » Vaslui	532.850	HCJ Vaslui nr.24/1999
4	Teren și clădire Centrul de plasament "Elena Farago" Bîrlad	Suprafață teren-5.420,18mp Supraf. constr.-660mp Adresa- str. I.C. Brătianu, nr.60, Bârlad	Direcția Generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.259.201,46	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998
5	Teren și clădire Complex servicii	Suprafață teren-7772mp Adresa- B-dul Epureanu, nr.19	Direcția generală de asistență socială și	2.483.154,56	O.U.G. nr.26/1997 HCJ Vaslui nr.124/2006

	comunitare nr. 1 Bîrlad	Bîrlad	protecția copilului Vaslui		Potocol nr.7.303/2006
6	Teren și clădire Casa tip familial Bîrlad	Suprafața de teren- 900mp. Supraf. constr.-258,5mp. Adresa- str. B-dul Epureanu, nr.7 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	221.650,57	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998
7	Teren și clădire Complex de servicii comunitare Vaslui	Suprafață teren-1.560,76 mp. Supraf. constr.-468mp. Adresa- str. Victor Babeș, nr. 1 Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.405.224,35	O.U.G. NR.26/1995 Protocol nr. 1323/1998 H.G.nr.162/2008
8	Teren și clădire Centru de reabilitare și recuperare pentru copilul cu handicap și dizabilități Fălciu	Suprafața de teren-816,0 mp. Adresa- sat Fălciu, com. Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	130.056,57	O.U.G. nr.261/ 2000 Protocol nr. 1323/1998 H.G. nr.162/2008
9	Părți din imobilul format din teren și clădire Teatru “Victor Ion Popa” Bîrlad	Suprafață teren-3.114,25 mp. Suprafață construită – 2.404,62mp. Adresa str. Republicii, nr.268, Bîrlad	Teatrul “Victor Ion Popa” Bîrlad	3.633.774	H.C.M. nr.2268/1954 HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008
10	Părți din imobilul format din teren și clădire Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	Suprafață teren – 1.669,54mp Suprafață constr. – 1.288,57 mp. Adresa- str. Republicii nr.268, Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	1432747,16	HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008
11	Teren și clădire pentru Muzeul « Vasile Pârvan » «Casa Sturza » Bîrlad	Suprafață teren- 1.983,89 mp. Adresa –str. Vasile Pârvan, nr.4 Bîrlad	Muzeul “Vasile Pârvan” Bîrlad	1.275.710,03	HCM nr.2268/1954 Decizia Com. Exec. al Cons. Popul. jud. Vaslui nr.523/1978

12	Spații în clădirea fostei Bănci Agricole Bîrlad	Suprafața utilă -1057,7 Suprafața construită 1337,99 mp. Adresa- str. Republicii nr.235 Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	27.138	H.G.nr.1224/2001 HCJ. Vaslui nr.34/2002 Protocol nr. 2330/2002 HG 162/2008
13	Teren și clădiri Albița, com.Drânceni	Suprafață teren- 360mp. Suprafață construită desf.- 238,7mp Adresa- Vama Albița, com.Drânceni	Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vaslui	159.235,63	H.G. nr.61/2003 H.CJ.Vaslui nr.151/2004 Protocol nr. 4802/2005 H.G.nr.162/2008
14	Teren	Suprafață teren – 120mp. Adresa- sat Bumbăta, com Vetrișoaia	Inspectoratul județean al Poliției de Frontieră Vaslui	86,4	HCJ Vaslui nr.81/2006 Protocol nr. 5923/2006
15	Teren	Suprafață teren – 550mp. Adresa – sat.Stănileşti, com. Stănileşti	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	363,0	HCJ Vaslui, nr.81/2006 Protocol nr.5923/2006
16	Teren	Suprafață Teren -225 Adresa sat Ghermănești com. Drânceni	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	155,24	HCJ Vaslui nr. 54/2010
17	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr. utilă –301,28mp Adresa –str. Castanilor, nr.8, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	275.420,86	HCJ Vaslui, nr.91/2006 Protocol nr.5929/2006 HG 162/2008

18	Teren și clădire Centru de tranzit pentru victime ale traficului de ființe umane Bumbăta	Supraf. teren-2.964mp. Supraf. constr.- 534mp. Adresa- sat Bumbăta, com. Vetrișoaia	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	502.646,12	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 HCJ Vaslui nr.81/2006 H.G. nr.162/2008
19	Teren și clădire sat Pogănești	Supraf.teren – 6650mp Supraf constr.- 296,34mp. Adresa- Sat Pogănești, com. Stăniilești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	121.336,69	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 H.G.nr.162/2008
20	Teren Locuință protejată Negrești	Supraf. teren-700mp Adresa – oraș Negrești, str. V.Alecsandri, nr. 10	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	331.022,48	HCJ Vaslui nr.74/2006 Protocol nr. 4644/2006 HG 162/2008
21	Teren și clădire oraș Negrești	Supraf. constr.54,76mp. Adresa – str. Gării, oraș Negrești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	41.150,22	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr. 1527/2006 H.G.nr.1361/2001
22	Teren și clădire sat Ghermănești Centru “Respiro”	Supraf. teren- 7275 mp. Supraf. constr. –258,25mp Adresa- sat Ghermănești, com. Drânceni - Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	366.779,74 316249,87	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008
23	Teren și clădire sat Rîșești,	Supraf. teren – 7170,29mp. Supraf. constr.-753,19mp.	Direcția generală de asistență socială și	440.595,06	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006

		Adresa- sat Rîșești, com. Drînceni -Clădire nouă	protecția copilului Vaslui	425.427,07	HG 162/2008
24	Teren și clădire sat Rînzești	Supraf. teren- 3795mp. Supraf. constr.- 369,4mp. Adresa – sat Rînzești, com.Fălciu -Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	294.214,37 480.108,88	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008
25	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.-202,86mp. Adresa – str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Centrul de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Vaslui + Biroul Inspectoratului de Poliție al județului Vaslui	51.608,44	HCJ Vaslui nr.14/2006 HCJ Vaslui nr.148/2007 Protocol nr.850/2007- Poliție Contr.Comod.3215/40046/2009 Centru Antidrog
26	Imobilul situat în sat. Bogești- fosta școală	Suprafață teren – 3.000mp. Suprafață const. – 697 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.647.253,87	HCJ Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1820/2007 HG 162/2008
27	Clădire Policlinica județeană Vaslui	Suprafață teren – 3.500mp Suprafață construită – 1.310mp Adresa- str. M.Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	3.514.100	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
28	Teren și clădiri Spitalul nr.2 Vaslui- spitalul vechi	Suprafață teren – 29.300mp Suprafață constr. – 2.490mp Adresa – str. Ghelerter, nr. 2, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	6.575.300	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui, nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
29	Teren și clădire Spital județean de urgență Vaslui	Suprafață teren – 53.000mp. Supraf. constr. – 3.034mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.133, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	29.693.596,75	HCM nr.1340/1970 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
30	Teren și clădire	Suprafață teren – 17.000mp.	Spitalul județean de	2.918.700	HCJ Vaslui nr. 24/1999

	Secția pneumoftiziologie Vaslui	Suprafață constr. – 1.191mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.233, Vaslui	urgență Vaslui		Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
31	Teren și clădire Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Mălăești	Supraf. teren – 7.870 mp. Supraf constr. – 750mp. Adresa – sat Mălăești, com. Vutcani Un corp și 9(nouă) anexe	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	430.188,56	HCJ Vaslui nr.24/1999 HG 162/2008
32	Teren și clădire Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice Giurcani	Suprafață teren – 45.000mp. Supraf. constr. – 681mp. Adresa – sat Giurcani, com.Găgești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	112.742,4	HG. nr. 261/2000 HG 162/2008
33	Teren și clădire, sat Bogești, Com.Pogana	Suprafață teren 3416mp Supraf.constr. – 635,0 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.968.245,64	H.G. nr., 261/2000 Protocol nr. 1146/2000 HG 162/2008
34	Teren și clădire Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice Huși	Suprafață teren –19.986 mp. Supraf. constr. – 954,0 mp. Adresa – șos. Huși – Stăniilești, nr.9	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	988.114,70	HCJ Vaslui nr.24/1999 HG 162/2008
35	Teren și clădiri Centrul de recuperare și reabilitare pentru persoanele cu handicap, municipiul Huși	Suprafață teren – 8700mp. Suprafață constr. – 1664,37 mp. Adresa – str. Huși-Albița, nr. 22, Huși	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	3.793.304,69	HCJ Vaslui nr. 24/1999 HG 162/2008
36	Teren și clădiri Complex servicii comunitare	Suprafață teren- 8.800mp. Suprafață constr. 1479mp. Adresa- Suburbia Moara	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului	842.389,05	H.G. nr.120/1998 Contract cumpărare nr. 969/1997

		Grecilor, Șoseaua Natională Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui	Vaslui		Protocol nr. 1099/2000 Protocol nr. 10578/874/2008
37	Teren și clădire Vaslui	- supraf. teren-505 mp. - Sediul supraf. desf. sediu.-327,58 mp supraf. desf. birouri – 234,48 Adresa- Suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Natională Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	20.043,45 558.631,56	H.C.J.Vaslui nr.85/2009 Protocol nr.5058/21287/2009
38	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren-13965mp. supraf. constr.-2025 supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. Filaturii, nr.1, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale cu clasele I-VIII, „Aurora”, Vaslui	3.109.757,08	H.C.J.Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1817/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008
39	Teren și clădiri, Vaslui	-supraf. teren-7336mp. supraf. constr.-2503mp. supraf. desf.-1565mp. -Sala sport -1005 mp adresa- str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale de surzi Vaslui	5.821.299,23	H.C.J.Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1816/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008
40	Teren și clădiri, Negrești	supraf. teren- 16736 mp. supraf. constr.- 1050mp. supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. V.Alecsandri, nr.3 Negrești	Consiliul de administrație al Școlii de învățământ special Negrești	3.043.374,58	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1818/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008
41	Teren și clădiri, Huși	supraf. teren- 17.372,53 mp. supraf. constr. –3403mp. supraf. desf.-7279mp. adresa – str. Dobrina, nr.2 Huși	Consiliul de administrație al Școlii de artă și meserii „Sfânta Ecaterina” Huși	3.143.629,49	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1819/2007 Legea nr 84/1995 HG 261/2000

42	Complex de servicii comunitare nr.2 Bîrlad	Supraf. teren-1.200mp. Supraf. constr.-576,4mp. Clădire P+4E adresa- str. V.Pârvan, nr. 4 Bârlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.059.887,89	Ord.26/1995 H.G. 162/2008
43	Sector de drum Dj 245Km34+750	Lungime totală-11,850 km	Regia națională a pădurilor ROMSILVA, Direcția silvică Vaslui		H.C.J.Vaslui, nr.72/2007 Protocol 4248/2007
44	Complex de servicii comunitare pentru copilul cu handicap Vaslui	Supraf.teren -8.173 mp Suprafață constr.-561,0 mp Clădiri Corp A + Corp B Adresă -Str. Metalurgiei	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	419.288,75 380.294,22	 HG 162/2008
45	Complex de servicii comunitare persoane cu handicap Bîrlad	Supraf. teren-6.150mp. Supraf. constr.-1650 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa- Republicii nr.320 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	3.233.751,60 252.354,96	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007 HG 162/2008
46	Teren și construcții “Centrul de asistență medico-social”, com.Băcești	Supraf. teren aferent-31797mp. Supraf. constr.-704,50 mp. Nivele-P adresa- sat Băcești. Com.Băcești jud. Vaslui	Centrul de asistență medico-social, com.Băcești	1.288.360,4	H.C.J.Vaslui, nr.130/2007 Protocol 5913/2007 HG 162/2008
47	Teren și construcții “Centru de asistență medico-social” Com.Codăești	Suprafață teren-41,140,93mp Suprafața const.-4900mp Adresa-sat Codăești-Com Codăești	Centru de asistență Medico –socială, Com .Codăești	740.022	HCJ Vaslui 173/2007 Protocol nr.505/108/2008

TOTAL GENERAL 190.898.349,81

IV. Bunuri proprietate privată a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Situația juridică
1	Imobil situat în satul Bumbăta	Suprafață teren- 2.251,63 mp. Suprafață construită- 252,71mp Adresa imobilului – sat. Bumbăta, com. Vetrișoaia - intravilan	57.119	H.G. nr. 1864/2006 Protocol nr.2393/2006 HCJ Vaslui nr.145/2006
2	Imobilul situat în satul Vetrișoaia	Suprafața teren-7.671,01 mp. Suprafața construită- 743,47 mp. Adresa imobilului – satul Vetrișoaia , com. Vetrișoaia- intravilan	130.736	H.G. nr.1864/2006 Protocol nr. 2389/2006 HCJ Vaslui n.145/2006
3	Imobil situat în municipiul Vaslui	Suprafață teren-470,85 mp. Suprafață constr. –643,95mp. Adresa –str. M. Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	201.806	H.G. nr.867/2002 Protocol nr. 1160/2003 HCJ Vaslui nr.73/2006
4	Teren și clădire „Locuințe de serviciu” municipiul Bârlad (Bloc G1)	Bloc G1, sc.A, parter, 1cameră (fost cămin de fete) -Suprafața construită- 1674,0mp. - Suprafață teren- 1296,6 Adresa imobilului-Str. Vasile Pârvan, nr.4, municipiul Bârlad	1.144.182,21	HCJ Vaslui nr.59/2007 Protocol nr.3207/2007 Legea nr.114/1996

TOTAL GENERAL 1.533.843,21

Bunuri proprietate privată a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de indentificare	Denumirea instituției care are în administrare	Valoare de inventar	Situația juridică
1	18 locuințe de serviciu	8 x 21,43 mp=171,44 2 x 19,09 mp=38,18 3 x 32,9 mp =98,70 2 x 39,55mp =79,10 1 x 51,24mp =51,24 1 x 35,51mp =35,51 1 x 33,91mp =33,91 Total -18 locuințe =508,08	D.G.A.S.P.C.	508,08 x1279,34= 650.007,07	H.C.J.nr.172/2009 Proocol nr11342010 Protocol nr.329/2010
2	5 locuințe de serviciu	4 x 21,43mp =85,72 1 x 52,69mp =52,69 Total -5 locuințe =138,41	Teatru V.I.P. Bîrlad	138,41 x1279,34= 177.073,45	H.C.J. nr.172/2009 Protocol nr.330/20.01.2010
3	4 locuințe de serviciu	1 x 21,43mp 1 x 19,09mp 1 x 35,51mp 1 x 33,91mp Total - 4 locuințe = 109,94	Muzeul V. Pîrvan Bîrlad	109,94x 1279,34= 140.650,64	H.C.J. nr. 172/2009 Protocol nr.328/20.01.2010
5	11 locuințe de serviciu	6 x 21,43mp =128,58 2 x 19,09mp =38,18 1 x 39,55mp =39,55 1 x 62,69mp =62,69 1 x 52,69mp =52,69 Total -11 locuințe = 321,69	Consiliul local Bîrlad	321,69x 1279,34= 411.550,89	H.C.J. nr.101/2010

6		Suprafață utilă 3495 mp Suprafață construită 1.068,3 mp Regim de înălțime -subsol + partier + 5 etaje	S.C. Centru de resurse pentru afaceri Vaslui	11.525.253,79 lei	H.C.J.nr.155/2010 Protocol nr.648/2011
---	--	--	---	-------------------	---

TOTAL

12.904.535.84

INVENTAR

V. Bunuri din domeniul privat/ public al județului Vaslui aflate în folosință gratuită , pe termen limitat, la persoanele juridice fără scop lucrativ

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de indetificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar-lei	Situația juridică
1	Teren , sat Gura Albești	Suprafața de teren- 1.517,68 mp. Adresa – Sat Gura Albești, com. Albești	Parohia Crasna, com. Albești	7400	HCJ Vaslui, nr.101/2005 HCJ Vaslui nr.59/2006 Protocol nr. 4045/2006
2	Teren	Suprafață teren- 1000mp. Adresa- sat Giurcani , com.Găgești	Fundația” Noi și Voi”	-	H.CJ Vaslui nr.82/2006
3	Spații	Suprafața constr. –145,1 mp. Adresa – Str. Republicii nr.235, Bîrlad	Societatea „Academia Bîrlădeană”	21,64	HCJ Vaslui nr. 64/2005 Protocol nr. 5554/2005
4	Părți din imobil compus din teren și construcții	Suprafață construita-178mp Suprafață teren aferent,cale de acces 511mp. Adresa-B-dul Epureanu nr 19 Bîrlad	Parohia “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”. Bîrlad	1288,03	HCJ nr.20/2008 Contract comodat Nr.3719-2009

TOTAL 8.709,67

Inventar

VI. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui închiriate/concesionate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Denumirea chiriașului/ concesionarului	Numărul Hotărârii Consiliului județean Vaslui prin care s-a aprobat închirierea	Număr contract de închiriere/concesiune	Chiria stabilită și încasată	Cota parte a județului
1	Teren 15 mp	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad, str. Epureanu, nr. 19	D.G.A.S.P.C. Vaslui	S.C. Popa Ene SRL Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/1999	410/1998 Act adițional nr. 2058/1999	2 \$/mp.	50%
2	Teren 13mp.	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad str. Epureanu nr. 2 Bîrlad	D.G.A.S.P.C. Vaslui	A.F. Ivanovici Ion Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/2000	27/1998 Act adițional nr. 2059/1999	2\$/mp	50%
3	Părți din	Imobilul, fost	Consiliu	Inspectoratul	HCJ Vaslui	1069/2002	610,68euro/lună	100%

	imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-209,7 mp	Banca agricolă Bîrlad,, str. Republicii, nr.235	județean Vaslui	teritorial de muncă	nr. 34/2002	Act adițional nr.1046/2232/2009		
4	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-20,34 mp	Imobil fost Banca Agricolă Bîrlad, str. Republicii nr.235	Consiliul județean Vaslui	Inspectoratul de Stat în Construcții - Vaslui	HCJ Vaslui nr.34/2002	343/2004 Act adițional nr.782/96/2009	69,16 euro/mp/lună	100%
5	Teren 30 mp.	Spitalul județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.233	Spitalul județean Vaslui	S.C PACRIS SRL Vaslui	HCJ Vaslui, nr.94/2006	751/2006	11,2 euro/mp	30%
6	Imobil – concesionat format din teren și construcții, fostă unitate de grăniceri	Imobil, situat în sat Cârja, com. Murgeni	Consiliul Județean Vaslui	S.C. TRANSMIR SRL Murgeni	HCJ Vaslui nr.76/2005	Contract nr330/2006 Act adițional nr.847/110/2009	2806,58lei/an	100%
7	Părți din imobil 174,43mp	Imobil,municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare nr.70	Consiliul județean Vaslui	Iftime Dragoș Adrian		Contract de închiriere nr.1228/2009	769,24 lei/lună	100%
8	Părți din imobil 98,13mp	Imobil,municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare nr.70	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui nr.44/2008	Contract de concesiune Nr.4384/2008	4.287 lei/an	100%
9	Teren și clădiri situate în municipiul Vaslui	Imobil,municipiul Vaslui, str.Castanilor nr.8,	Supraf. utilă.- 1641,58 mp. Suprafață teren-	S.C Lucări Drumuri și Poduri SA Vaslui		Contract nr.6223/2010	Val. de inventar 1.249.820,22 Redevență	100%

		Vaslui	10.353,02mp Adresa – str. Castanilor, nr. 8 , Vaslui Valoare inv. 1.249.820,22				6046 lei/an	
10	Părți din imobil - 202,34 mp - Teren aferent 427,54	Imobil,municipiul Vaslui, Suburbia Moara Grecilor	Consiliul județean Vaslui	S.C Bioplant SRL, Vaslui	HCJ Vaslui nr.84/2009	9589/2009	1156,78 lei/lună	100%
11	Părți din imobil - 294,52 mp Teren aferent – 3474,55	Imobil,municipiul Barlad, str.	Consiliul județean Vaslui	S.C Agrochim SRL, Vaslui	HCJ Vaslui nr.60/2009	7930/2009	2970,4lei/lună	100%
12	Părți din imobil 11, 89 mp	imobilul situat str. Șt. Cel Mare nr.64	Consiliul județean Vaslui	SC Total Media Radio - Tv SRL Vaslui	HCJ Vaslui nr.84/2009 Act adițional nr.1/2010	Contract de închiriere nr.2198/2010	130,79 lei/luna	100%

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2010

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu dispozițiile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint spre analiză, prin prezentul raport, modul cum au fost gestionate bunurile proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2010.

În baza inventarului întocmit la finele anului 2010, în conturile contabile ale Consiliului județean Vaslui sunt înregistrate toate bunurile care, potrivit legii, sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, a căror apartenență a fost atestată prin Hotărârea de Guvern nr.1361/2001, modificată și completată prin H.G NR.162/2008, și se află în proprietatea publică a județului și/sau în administrarea autorității publice județene precum și a celor care constituie proprietatea privată a județului, prevăzute în anexele nr.1-7 la proiectul de hotărâre.

Inventarierea s-a efectuat cu respectarea dispozițiilor Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 2861/9.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor și capitalurilor proprii. Inventarierea bunurilor s-a făcut pe liste de inventariere distinct, după cum se află în administrarea directă a Consiliului județean Vaslui sau a instituțiilor publice de interes județean.

Inventarierea bunurilor din domeniul public și privat al județului s-a realizat de către comisia de inventariere constituită în acest scop prin Dispoziția nr. 306/07.09.2010 a Președintelui Consiliului județean Vaslui.

Astfel au fost evidențiate ca fiind proprietate publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui drumurile județene cu o lungime totală de 929,83 km, podetele în număr de 1457, podurile județene în număr de 136 având o lungime de 2556,25, precum și un număr de 12 imobile, cu o valoare totală de inventar de 5.554.348,77 lei, prevăzute în Anexa nr.1, la proiectul de hotărâre.

În administrarea Consiliului județean Vaslui se află și construcțiile cu terenul aferent – Poligon Delea și Palatul Administrativ din municipiul Vaslui, proprietate publică a statului cu o valoare de inventar de 7.627.543,43 lei, prevăzute în Anexa nr.2, la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate publică care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 48 clădiri și terenurile aferente cu o valoare de inventar de 93.734.009,31 lei, prevăzute în Anexa nr. 3, la proiectul de hotărâre.

În proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui se află un număr de 3 clădiri și o locuință de serviciu precum și terenurile

aferente cu o valoare de inventar de 2.526.148,67 lei, prevăzute în Anexa nr. 4, la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate privată care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 38 locuințe de serviciu și o clădire cu o valoare de inventar de 93.734.009,31 lei, prevăzute în Anexa nr. 5, la proiectul de hotărâre.

Au fost date în folosință gratuită, pe termen limitat, la persoane fără scop lucrativ un număr de 4 imobile, valoarea de inventar a acestor imobile fiind de 8.709,67 lei, prevăzute în Anexa nr. 6, la proiectul de hotărâre.

Referitor la administrarea bunurilor imobile proprietate publică a județului Vaslui menționez faptul că multe imobile se află într-o stare destul de avansată de uzură fiind necesare fonduri pentru reabilitarea și întreținerea acestora. În aceste condiții se impune elaborarea unei strategii de administrarea a acestor bunuri astfel încât să se asigure gestionarea eficientă a patrimoniului.

Și în perioada supusă analizei s-a menținut închirierea/concesionarea unui număr de 12 imobile, proprietate publică a județului Vaslui, prevăzute în Anexa nr.7 la proiectul de hotărâre.

Prin închirierea și concesionarea bunurilor se asigură exploatarea în continuare pentru activități care au legătură cu specificul activităților pentru care au fost construite, eliminându-se cheltuielile nerentabile pentru funcționare, întreținere și pază.

Deși s-a făcut câte ceva, nu s-a reușit din rațiuni de ordin financiar, să fie întocmite documentații cadastrale pentru toate bunurile imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Vaslui, și să fie înscrise în cartea funciară, pentru ca dreptul de proprietate asupra acestora să fie opozabil terților.

Pentru acest an sunt propuse în planul anual de achiziții publice și servicii, întocmirea unui număr de 14 documentații cadastrale a unor imobile proprietate publică sau privată a județului Vaslui care se vor finaliza cu întabularea acestora.

Acțiunea de inventariere s-a desfășurat conform procedurilor operaționale de organizare și desfășurare a procesului de inventariere și a avut drept scop inventarierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al județului Vaslui.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe.

Față de cele prezentate mai sus, consider că, în anul 2010, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al județului Vaslui, s-a realizat în mod corespunzător și legal, prin compartimentele de specialitate, ale Consiliului județean Vaslui, și în consecință vă propun să aprobați proiectul de hotărâre în forma în care v-a fost prezentat.

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi