

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. _____ /2012

pentru aprobarea inventarelor bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2011

având în vedere Raportul președintelui Consiliului Județean Vaslui privind gestionarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2011;

având în vedere dispozițiile Ordinului nr. 2861/9.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriilor și capitalurilor proprii, emise de Ministerul Finanțelor Publice;

având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (1), lit. c), art. 97 și art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă inventarele bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2011, prevăzute în anexele nr.1-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Biroul contabilitate ale Consiliului județean Vaslui.

Vaslui, ____ mai 2012

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui,
Gheorghe Stoica

INVENTAR

I. Bunuri proprietate publică a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică
1	Drumuri județene	Lungimea totală - 895,99km. Valoare parțială -139.873.888,98 lei din care – - Beton asfaltic - 338,351 Km. - Beton ciment - 20,620 Km -Îmbrăcămintă asfaltică ușoară - 94,696 Km. -Pietruit - 289,538 Km. -Pământ - 186,624 Km.	H.G.nr. 540/2000 Ord.nr.43/1997
2	Podete Poduri judetene	1457 buc. 136=2556,25m	Ord.43/1997
3	Monumentul ecvestru Ștefan cel Mare	Supraf. teren –16688 mp. Adresa imobilului – sat. Băcăoani- extravilan, com. Munteni de jos Obelisc -141 mp Valoare inv. 3.231.104,84 lei	H.C.M. nr.1441/1974 H.C.L. Munteni de jos nr.16/1997 Protocol nr. 812/1997
4	Teren extravilan comuna	Supraf. teren – 200.000 mp, com. Roșiești, T 57, P 1048, unitatea	H.G. nr.651/2002

	Roşieşti	administrativ teritorială Roşieşti Valoare inv. – 98.536,00 lei	
5	Părţi din imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta BNR)	Suprafaţa utilă – 827,61 mp. Adresa imobilului – str. Ştefan cel Mare, nr.70 Valoare inv.-1.336.611,79 lei	H.G. nr. 109/2004 H. C.J. nr. 148/2006
6	Imobilul situat în municipiul Vaslui (fosta Casa Armatei)	Suprafaţa teren –4.500mp Suprafaţa construită –2.022mp. Adresa imobilului- str. Ştefan cel Mare, nr. 64 Valoare inv.- 1.002.320,71 lei	H. G. nr. 1724/2004 Protocol nr.2614/4948/2004
7	Teren şi clădiri” Centrul de asistenţă medico – socială” Ghermăneşti	Suprafaţa de teren-30.000mp. Suprafaţa construită-2.300mp. Adresa imobilului – sat. Ghermăneşti, com. Drânceni Valoare inv.- 372.718,25 lei	H.G. nr. 867/2002 Protocol nr. 1160/2003 OUG. nr.70/2002 H.G. nr. 412/2003 HCJ Vaslui nr.6/2004
8	Teren şi construcţii, Municipiul Vaslui (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţa teren-1745 mp. Suprafaţa construită –936mp. Adresa imobilului- Suburbia Moara Grecilor,Şoseaua Naţională Vaslui-Iaşi nr.1 municipiul Vaslui Valoare inv.-275.321,62 lei	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/ 30.06.2006.
9	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii, Municipiul Bîrlad (fosta Protecţia plantelor)	Suprafaţa teren-6.200mp Suprafaţa construită- 662,09mp Adresa imobilului – municipiul Bârlad,str.1 Decembrie,91 Valoare inv.-418.753,28 lei	H.G. nr.669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal/30.06.2006.
10	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii , Municipiul Huşi (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţa teren-3.010mp Suprafaţa construită- 1.364,51mp. Adresa imobilului – municipiul Huşi str Huşi-Albiţa nr.12 Valoare inv.-444.520,53 lei	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr. 26/2006 Proces verbal /30.06.2006
11	Părţi din imobilul format din teren şi construcţii , oraş Negreşti (fosta Protecţia Plantelor)	Suprafaţa teren-1.488 mp. Suprafaţa construită- 205,50mp. Adresa imobilului- oraşul Negreşti str.Decebal nr.35 Valoare inv.-22.047,43 lei	H.G. nr. 669/1999 HCJ Vaslui nr.26/2006 Proces verbal /30.06.2006

12	Canton Puiești	Suprafață teren aferent -750mp Clădire Canton nr. corpuri (unu) suprafață construită-51,12mp Magazie nr corp (unu) suprafață construită-28,64mp Beci nr.corp (unu) suprafață construita-28,79mp Valoare inv.-43.055,15 lei	Ord.nr.43/1997 Repub. Protocol 3869/2331/2000
13	Imobil cu destinația de Gospodărie anexă	Suprafață teren 2240,2 mp Suprafața construită -438 mp Str. Aleia Hulubăț Vaslui Valoare 4.691,07 lei	HCJ Vaslui nr.55 /2010 Protocol nr.281/28.06.2010

TOTAL VALOARE 147.123.569,65

INVENTAR

II. Bunuri proprietate publică a statului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Actul normativ prin care s-a transmis dreptul de administrare	Numărul protocolului de preluare	Valoare de inventar
1	Teren și construcții Poligon Delea	Suprafață teren- 20.700mp Adresa- str. Delea, Vaslui	H.G. nr. 283/1999	625/10.05.1999	7.627.543,43lei
2	Teren și construcții Palatul Administrativ	Suprafață teren- 5374mp	HG-590/04.06.2008	6404/7439/29.08. 2009	852.581,27lei

TOTAL VALOARE 8.480.124,7 lei

INVENTAR

III. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar	Situația juridică
1	Părți din imobilul format din teren și construcții-Biblioteca județeană "N.Milescu Spătaru", municipiul Vaslui	Suprafață teren-743,15mp. Suprafață utilă –1148,39mp Adresa - Piața indepedenței nr.1 Vaslui	Biblioteca județeană « Nicolae Milescu Spătaru "Vaslui	2.707.054lei	HCJ Vaslui nr.123/2006 Protocol nr.7302/2006 HG 16+2/2008
2	Părți din imobilul format din teren și construcții Muzeul Județean "Ștefan cel Mare",municipiul Vaslui	Suprafață teren – 1.818,91mp. Suprafață utilă – 2810,78mp Adresa –Piața Independenței, nr.1, Vaslui	Muzeul județean"Ștefan cel Mare" Vaslui	4.016.662,36 lei	HCJ Vaslui nr.149/2007 Protocol nr.8051/2007 HG 162/2008
3	Terenul și clădirea Casei Memoriale "Emil Racoviță"	Suprafață teren-120.000mp Suprafață constr. – 583mp. Adresa- sat Emil Racoviță, com. Dănești	Muzeul « Ștefan cel Mare » Vaslui	532.850lei	HCJ Vaslui nr.24/1999
4	Teren și clădire Centrul de plasament "Elena Farago" Bîrlad	Suprafață teren-5.420,18mp Supraf. constr.-660mp Adresa- str. I.C. Brătianu, nr.51, Bârlad	Direcția Generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.259.201,46	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998
5	Teren și clădire Complex servicii	Suprafață teren din acte-7772mp Din măsurători - 8887 mp	Direcția generală de asistență socială și	2.483.154,56lei	O.U.G. nr.26/1997 HCJ Vaslui nr.124/2006

	comunitare nr. 1 Bîrlad	Adresa- B-dul Epureanu, nr.19 Bîrlad	protecția copilului Vaslui		Potocol nr.7.303/2006
6	Teren și clădire Casa tip familial Bîrlad	Suprafața de teren- 900mp. Supraf. constr.-258,5mp. Adresa- str. B-dul Epureanu, nr.7 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	221.650,57	O.U.G. nr.26/1997 Protocol nr.1323/1998
7	Teren și clădire Complex de servicii comunitare Vaslui	Suprafață teren-1.560,76 mp. Supraf. constr.-468mp. Adresa- str. Victor Babeș, nr. 1 Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.405.224,35	O.U.G. NR.26/1995 Protocol nr. 1323/1998 H.G.nr.162/2008
8	Teren și clădire Centru de reabilitare și recuperare pentru copilul cu handicap și dizabilități Fălciu	Suprafața de teren-816,0 mp. Adresa- sat Fălciu, com. Fălciu	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	130.056,57	O.U.G. nr.261/ 2000 Protocol nr. 1323/1998 H.G. nr.162/2008
9	Părți din imobilul format din teren și clădire Teatru “Victor Ion Popa” Bîrlad	Suprafață teren-3.114,25 mp. Suprafață construită – 2.404,62mp. Adresa str. Republicii, nr.268, Bîrlad	Teatrul “Victor Ion Popa” Bîrlad	3.633.774	H.C.M. nr.2268/1954 HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008
10	Părți din imobilul format din teren și clădire Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	Suprafață teren – 1.669,54mp Suprafață constr. – 1.288,57 mp. Adresa- str. Republicii nr.268, Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	1.432.747,16	HCJ Vaslui nr.89/2004 Protocol nr.334/1997 H.G. nr.162/2008
11	Teren și clădire pentru Muzeul « Vasile Pârvan » «Casa Sturza » Bîrlad	Suprafață teren- 1.983,89 mp. Adresa –str. Vasile Pârvan, nr.4 Bîrlad	Muzeul “Vasile Pârvan” Bîrlad	1.275.710,03	HCM nr.2268/1954 Decizia Com. Exec. al Cons. Popul. jud. Vaslui nr.523/1978

12	Spații în clădirea fostei Bănci Agricole Bîrlad	Suprafața utilă -1057,7 Suprafața construită 1337,99 mp. Adresa- str. Republicii nr.235 Bîrlad	Muzeul « Vasile Pârvan » Bîrlad	27.138	H.G.nr.1224/2001 HCJ. Vaslui nr.34/2002 Protocol nr. 2330/2002 HG 162/2008
13	Teren și clădiri Albița, com.Drânceni	Suprafață teren- 360mp. Suprafață construită desf.- 238,7mp Adresa- Vama Albița, com.Drânceni	Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vaslui	159.235,63	H.G. nr.61/2003 H.CJ.Vaslui nr.151/2004 Protocol nr. 4802/2005 H.G.nr.162/2008
14	Teren	Suprafață teren – 120mp. Adresa- sat Bumbăta, com Vetrișoaia	Inspectoratul județean al Poliției de Frontieră Vaslui	86,4	HCJ Vaslui nr.81/2006 Protocol nr. 5923/2006
15	Teren	Suprafață teren – 550mp. Adresa – sat.Stănilești, com. Stănilești	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	363,0	HCJ Vaslui, nr.81/2006 Protocol nr.5923/2006
16	Teren	Suprafață Teren -225 Adresa sat Ghermănești com. Drânceni	Inspectoratul județean al Poliției de frontieră Vaslui	155,24	HCJ Vaslui nr. 54/2010
17	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr. utilă –301,28mp Adresa –str. Castanilor, nr.8, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	275.420,86	HCJ Vaslui, nr.91/2006 Protocol nr.5929/2006 HG 162/2008
18	Teren și clădire Centru de tranzit pentru victime ale traficului de ființe umane Bumbăta	Supraf. teren-2.964mp. Supraf. constr.- 534mp. Adresa- sat Bumbăta, com. Vetrișoaia	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	884.499,02	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 HCJ Vaslui nr.81/2006 H.G. nr.162/2008

19	Teren și clădire sat Pogănești	Supraf.teren – 6650mp Supraf constr.- 296,34mp. Adresa- Sat Pogănești, com. Stănilești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	121.336,69	HCJ Vaslui, nr.47/2006 Protocol nr. 5921/2006 H.G.nr.162/2008
20	Teren Locuință protejată Negrești	Supraf. teren-700mp Adresa – oraș Negrești, str. V.Alecsandri, nr. 10	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	331.022,48	HCJ Vaslui nr.74/2006 Protocol nr. 4644/2006 HG 162/2008
21	Teren și clădire oraș Negrești	Supraf. constr.54,76mp. Adresa – str. Gării, oraș Negrești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	41.150,22	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr. 1527/2006 H.G.nr.1361/2001
22	Teren și clădire sat Ghermănești Centru “Respiro”	Supraf. teren- 7275 mp. Supraf. constr. –258,25mp Adresa- sat Ghermănești, com. Drânceni - Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	366.624,50 316.249,87	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008
23	Teren și clădire sat Rîșești,	Supraf. teren – 7170,29mp. Supraf. constr.-753,19mp. Adresa- sat Rîșești, com. Drînceni -Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	440.595,06 425.427,07	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008
24	Teren și clădire sat Rînzești	Supraf. teren- 3795mp. Supraf. constr.- 369,4mp. Adresa – sat Rînzești, com.Fălciu -Clădire nouă	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	294.214,37 480.108,88	HCJ Vaslui nr.13/2006 Protocol nr.1527/2006 HG 162/2008
25	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.-52,3 mp. Adresa – str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Agenția Națională Antidrog	51.608,44	HCJ Vaslui nr.123/2011 Contr.Comodat 6640/ 2011

26	Părți din imobilul situat în municipiul Vaslui	Supraf. constr.-68,86 mp. Adresa – str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Inspectoratului de Politie al judetului Vaslui	(51.608,44)	.HCJ Vaslui nr122/2011 Contr. Comodat 6639/2011.
27	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad	Supraf. Constr.17,4 mp Adresa – B-dul Epureanu nr.19	Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vaslui	-	HCJ Vaslui nr.152/2011 Contr.Comodat nr.8553/2011
28	Imobilul situat în sat. Bogești- fosta școală	Supraf. teren din acte– 3.000mp. Supraf. Măsurată – 3058 mp Suprafață const. – 697 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.647.253,87	HCJ Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1820/2007 HG 162/2008
29	Clădire Policlinica județeană Vaslui	Suprafață teren – 3.500mp Suprafață construită – 1.310mp Adresa- str. M.Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	3.527.100,00	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
30	Teren și clădiri Spitalul nr.2 Vaslui- spitalul vechi	Supraf.terendin acte – 29.300mp Supraf. măsurată -20.936mp Suprafață constr. – 2.490mp Adresa – str. Ghelerter, nr. 2, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	6.675.699	HCJ Vaslui nr.24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui, nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
31	Teren și clădire Spital județean de urgență Vaslui	Supraf.teren din acte– 53.000mp. Supraf. măsurată - Supraf. constr. – 3.034mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.233, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	29.713.600,00	HCM nr.1340/1970 Protocol nr.797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007
32	Teren și clădire Secția pneumoftiziologie Vaslui	Supraf teren din acte – 17.000mp. Supraf.măsurată - Suprafață constr. – 1.191mp. Adresa – str. Ștefan cel Mare, nr.233, Vaslui	Spitalul județean de urgență Vaslui	2.919.802,00	HCJ Vaslui nr. 24/1999 Protocol nr. 797/1160/2003 H.C.J. Vaslui nr.33/2007 Protocol nr.2257/2007

33	Teren și clădire Centrul de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică Mălăești	Supraf. teren – 7.870 mp. Supraf. constr. – 750mp. Adresa – sat Mălăești, com. Vutcani Un corp și 9(nouă) anexe	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	430.188,56	HCJ Vaslui nr.24/1999 HG 162/2008
34	Teren și clădire Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane vârstnice Giurcani	Suprafață teren – 45.000mp. Supraf. constr. – 681mp. Adresa – sat Giurcani, com.Găgești	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	112.742,4	HG. nr. 261/2000 HG 162/2008
35	Teren și clădire, sat Bogești, Com.Pogana	Supraf.teren din acte- 3416mp Supraf. măsurată -3484 mp Supraf.constr. – 635,0 mp. Adresa – sat Bogești, com.Pogana	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.968.245,64	H.G. nr., 261/2000 Protocol nr. 1146/2000 HG 162/2008
36	Teren și clădire Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice Huși	Suprafață teren –19.986 mp. Supraf. constr. – 954,0 mp. Adresa – șos. Huși – Stăniilești, nr.9	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	988.114,70	HCJ Vaslui nr.24/1999 HG 162/2008
37	Teren și clădiri Centrul de recuperare și reabilitare pentru persoanele cu handicap, municipiul Huși	Suprafață teren – 8700mp. Suprafață constr. – 1664,37 mp. Adresa – str. Huși-Albița, nr. 22, Huși	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	3.595.177,41	HCJ Vaslui nr. 24/1999 HG 162/2008
38	Teren și clădiri Complex servicii comunitare	Supraf.teren din acte - 8.800mp. Supraf. măsurată – 8004,67 mp Suprafață constr. 1479mp. Adresa- Suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Natională	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	842.389,05	H.G. nr.120/1998 Contract cumpărare nr. 969/1997 Protocol nr. 1099/2000 Protocol nr. 10578/874/2008

		Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui			
39	Teren și clădire Vaslui	- supraf. teren-505 mp. - Sediul supraf. desf. sediu.-327,58 mp supraf. desf. birouri – 234,48 Adresa- Suburbia Moara (Fosta Protectia plantelor) Grecilor, Șoseaua Natională Vaslui –Iași, nr.1, Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	20.043,45 558.631,56	H.C.J.Vaslui nr.85/2009 Protocol nr.5058/21287/2009
40	Teren și clădiri, Vaslui	supraf. teren din acte -13965mp. Supraf. măsurată -14243 mp supraf. constr.-2025 supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. Filaturii, nr.1, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale cu clasele I- VIII, „Aurora”, Vaslui	3.109.757,08	H.C.J.Vaslui nr.91/2004 Protocol nr.1817/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008
41	Teren și clădiri, Vaslui	Supraf. teren din acte -7336mp. Supraf.măsurată -6633 Supraf.măsurată -8130 Supraf. constr.-2503mp. Supraf. desf.-1565mp. -Sala sport - Supraf.teren din acte -1005 mp Suprafață măsurată -1497 mp adresa- str. M.Kogălniceanu, nr. 25, Vaslui	Consiliul de administrație al Școlii speciale de surzi Vaslui	6.655.723,07 834.423,84	H.C.J.Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1816/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008
42	Teren și clădiri, Negrești	supraf. teren- 16736 mp. supraf. constr.- 1050mp. supraf. desf.-2.100mp. adresa- str. V.Alecsandri, nr.3 Negrești	Consiliul de administrație al Școlii de învățământ special Negrești	3.043.374,58	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004 Protocol nr.1818/2007 Legea nr.84/1995 HG 162/2008
43	Teren și clădiri, Huși	supraf. teren- 17.372,53 mp.	Consiliul de	3.143.629,49	H.C.J. Vaslui, nr.91/2004

		supraf. constr. -3403mp. supraf. desf.-7279mp. adresa – str. Dobrina, nr.2 Huși	administrație al Școlii de artă și meserii „Sfânta Ecaterina” Huși		Protocol nr.1819/2007 Legea nr 84/1995 HG 261/2000
44	Complex de servicii comunitare nr.2 Bîrlad	Supraf. teren-1.200mp. Supraf. constr.-576,4mp. Clădire P+4E adresa- str. V.Pârvan, nr. 4 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1.059.887,89	Ord.26/1995 H.G. 162/2008
45	Sector de drum Dj 245Km34+750	Lungime totală-11,850 km	Regia națională a pădurilor ROMSILVA, Direcția silvică Vaslui	-	H.C.J.Vaslui, nr.72/2007 Protocol 4248/2007
46	Complex de servicii comunitare pentru copilul cu handicap Vaslui	Supraf.teren -8.173 mp Suprafață constr.-561,0 mp Clădiri Corp A + Corp B Adresă -Str. Metalurgiei	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	419.288,75 380.294,22	 HG 162/2008
47	Complex de servicii comunitare persoane cu handicap Bîrlad	Supraf. teren-6.150mp. Supraf. constr.-1650 mp. Clădiri Corp A + Corp B adresa- Republicii nr.320 Bîrlad	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	3.233.751,60 252.354,96	H.C.J.Vaslui, nr.73/2007 Protocol 4248/2007 HG 162/2008
48	Teren și construcții “Centrul de asistență medico-social”, com.Băcești	Supraf. teren aferent-31797mp. Supraf. constr.-704,50 mp. Nivele-P adresa- sat Băcești. Com.Băcești jud. Vaslui	Centrul de asistență medico-social, com.Băcești	1.288.60,4	H.C.J.Vaslui, nr.130/2007 Protocol 5913/2007 HG 162/2008
49	Teren și construcții	Suprafață teren-41,140,93mp	Centru de asistență	740.022	HCJ Vaslui 173/2007

	“Centru de asistență medico-social” Com.Codăești	Suprafața const.-4900mp Adresa-sat Codăești-Com Codăești	Medico –socială, Com .Codăești		Protocol nr.505/108/2008
50	Sector de drum DJ 245 C km 0 + 000 -21 + 750 km	Lungime totala de 21,750 km	Consiliul local al Comunei Bogdănița		HCJ nr.64/2011 Protocol nr.2968/831/2011
51	Sector de drum DJ 243 D km 0+000 3 + 790 km	Lungime totală de 3,790 km	Consiliul local al Comunei Perieni		HCJ nr.41/2011 Protocol nr.1709/1588/2011
52	Sector de drum DJ 159 km 55 + 815 - 56 + 915	Lungime totală de 1,100 km	Consiliul local al Comunei Băcești		HCJ nr.19/2011 Protocol nr.1200/204120111
53	Sector de drum DJ 248 km 65+ 700 - 67 + 000 DJ 248 km 0 + 000 -1 +000	Lungime totală de 1,300 km Lungime totală de 1,000km	Consiliul local al Comunei Rafaila		HCJ nr.18/2011 Protocol nr.1199/992/2011
54	Sector de drum DJ 247 km 41 +060 -45 + 9,60	Lungime totală de 4,900km	Consiliul local al Comunei Dănești		HCJ nr.21/2011 Protocol nr.1198/2011

TOTAL GENERAL 99.313.746,31 lei

IV. Bunuri proprietate privată a județului aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Situația juridică
1	Imobilul situat în satul Vetrișoaia	Suprafața teren-7.671,01 mp. Suprafața construită- 743,47 mp. Adresa imobilului – satul Vetrișoaia , com. Vetrișoaia-intravilan	225.616,46 lei	H.G. nr.1864/2006 Protocol nr. 2389/2006 HCJ Vaslui n.145/2006
2	Imobil situat în municipiul Vaslui	Suprafață teren-470,85 mp. Suprafață constr. –643,95mp. Adresa –str. M. Kogălniceanu, nr.35, Vaslui	260.672,81 lei	H.G. nr.867/2002 Protocol nr. 1160/2003 HCJ Vaslui nr.73/2006
3	Teren și clădire „Locuințe de serviciu” municipiul Bârlad (Bloc G1)	Bloc G1, sc.A, parter, 1cameră (fost cămin de fete) -Suprafața construită- 1674,0mp. - Suprafață teren- 1296,6 Adresa imobilului-Str. Vasile Pârvan, nr.4, municipiul Bârlad	1.144.182,21 lei	HCJ Vaslui nr.59/2007 Protocol nr.3207/2007 Legea nr.114/1996

TOTAL GENERAL 1.630.471,48 lei

V. Bunuri proprietate privată a județului Vaslui aflate în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de indentificare	Denumirea instituției care are în administrare	Valoare de inventar	Situația juridică
1	18 locuințe de serviciu	8 x 21,43 mp=171,44 2 x 19,09 mp=38,18 3 x 32,9 mp =98,70 2 x 39,55mp =79,10 1 x 51,24mp =51,24 1 x 35,51mp =35,51 1 x 33,91mp =33,91 Total -18 locuințe =508,08	D.G.A.S.P.C.	508,08 x1279,34= 650.007,07 lei	H.C.J.nr.172/2009 Proocol nr11342010 Protocol nr.329/2010
2	5 locuințe de serviciu	4 x 21,43mp =85,72 1 x 52,69mp =52,69 Total -5 locuințe =138,41	Teatru V.I.P. Bîrlad	138,41 x1279,34= 177.073,45 lei	H.C.J. nr.172/2009 Protocol nr.330/20.01.2010
3	4 locuințe de serviciu	1 x 21,43mp 1 x 19,09mp 1 x 35,51mp 1 x 33,91mp Total - 4 locuințe = 109,94	Muzeul V. Pîrvan Bîrlad	109,94x 1279,34= 140.650,64 lei	H.C.J. nr. 172/2009 Protocol nr.328/20.01.2010
5	11 locuințe de serviciu	6 x 21,43mp =128,58 2 x 19,09mp =38,18 1 x 39,55mp =39,55 1 x 62,69mp =62,69 1 x 52,69mp =52,69 Total -11 locuințe = 321,69	Consiliul local Bîrlad	321,69x 1279,34= 411.550,89 lei	H.C.J. nr.101/2010

6	Teren și clădire	Suprafață utilă 3495 mp Suprafață construită 1.068,3 mp Regim de înălțime -subsol + parter + 5 etaje	S.C. Centru de resurse pentru afaceri Vaslui	11.375.971,58 lei	H.C.J.nr.155/2010 Protocol nr.648/2011
---	------------------	---	---	-------------------	---

TOTAL

12.755.253,63 lei

INVENTAR

VI. Bunuri din domeniul privat/ public al județului Vaslui aflate în folosință gratuită , pe termen limitat, la persoanele juridice fără scop lucrativ

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de indetificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Valoarea de inventar-lei	Valoare de inventar reactualizată
1	Teren , sat Gura Albești	Suprafața de teren- 1.517,68 mp. Adresa – Sat Gura Albești, com. Albești	Parohia Crasna, com. Albești	10.058,82 lei	
2	Teren	Suprafață teren- 1000mp. Adresa- sat Giurcani , com.Găgești	Fundația” Noi și Voi”	-	
3	Spații	Suprafața constr. –145,1 mp. Adresa – Str. Republicii nr.235, Bîrlad	Societatea „Academia Bîrlădeană”	21,64	
4	Părți din imobil compus din teren și construcții	Suprafață construita-178mp Suprafață teren aferent,cale de acces 511mp. Adresa-B-dul Epureanu nr 19 Bîrlad	Parohia “Adormirea Maicii Domnului și Sf.Stelian”. Bîrlad	1288,03	

TOTAL 11.368,49 lei

Inventar

VII. Bunuri proprietate publică a județului Vaslui închiriate/concesionate

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Denumirea instituției care are în administrare bunul	Denumirea chiriașului/ concesionarului	Numărul Hotărârii Consiliului județean Vaslui prin care s-a aprobat închirierea	Număr contract de închiriere/concesiune	Chiria stabilită și încasată	Cota parte a județului
1	Teren 15 mp	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad, str. Epureanu, nr. 19	D.G.A.S.P.C. Vaslui	S.C. Popa Ene SRL Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/1999	Contract de închiriere nr.410/1998	2 \$/mp.	50%
2	Teren 13mp.	Centrul de plasament nr. 2 Bîrlad str. Epureanu nr. 2 Bîrlad	D.G.A.S.P.C. Vaslui	A.F. Ivanovici Ion Bîrlad	HCJ Vaslui nr. 19/2000	Contract de închiriere nr.27/1998	2\$/mp	50%
3	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață- 209,7 mp	Imobilul, fost Banca agricolă Bîrlad,, str. Republicii, nr.235	Consiliu județean Vaslui	Inspectoratul teritorial de muncă	HCJ Vaslui nr. 34/2002	Contract de închiriere nr.1067/2002	610,68euro/lună	100%

4	Părți din imobilul situat în municipiul Bîrlad Suprafață-20,34 mp	Imobil fost Banca Agricolă Bîrlad, str. Republicii nr.235	Consiliul județean Vaslui	Inspectoratul de Stat în Construcții - Vaslui	HCJ Vaslui nr.34/2002	Contract de închiriere nr.343/2004	69,16 euro/mp/lună	100%
5	Teren 30 mp.	Spitalul județean Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr.233	Spitalul județean Vaslui	S.C PACRIS SRL Vaslui	HCJ Vaslui, nr.94/2006	Contract de închiriere nr.751/2006	11,2 euro/mp	30%
6	Imobil – concesionat format din teren și construcții, fostă unitate de grăniceri	Imobil, situat în sat Cârja, com. Murgeni	Consiliul Județean Vaslui	S.C. TRANSMIR SRL Murgeni	HCJ Vaslui nr.76/2005	Contract de concesiune nr.330/2006	2806,58lei/an	100%
7	Părți din imobil 98,13mp	Imobil,municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare nr.70	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui nr.44/2008	Contract de concesiune Nr.4384/2008	4.287 lei/an	100%
8	Conductă Ngrilești-Bîrlad Foraje aferente	Lungime de 40,2 km nr.foraje 25	Consiliul județean Vaslui	S.C AQUAVAS S.A Vaslui	HCJ Vaslui Nr.141/2011	Contract de concesiune Nr.7528/2011	12000 lei/an	100%
9	Teren și clădiri situate în municipiul Vaslui	Imobil,municipiul Vaslui, str.Castanilor nr.8, Vaslui	Supraf. utilă.- 1641,58 mp. Suprafață teren- 10.353,02mp Adresa – str. Castanilor, nr. 8 , Vaslui Valoare inv. 1.249.820,22	S.C Lucrări Drumuri și Poduri SA Vaslui		Contract de concesiune nr.6223/2010	Val. de inventar 1.249.820,22 Redevență 6046 lei/an	100%

10	Părți din imobil - 202,34 mp - Teren aferent 427,54	Imobil,municipiul Vaslui, Suburbia Moara Grecilor	Consiliul județean Vaslui	S.C Bioplant SRL, Vaslui	HCJ Vaslui nr.84/2009	Contract închiriere 9589/2009	606,43lei/lună	100%
11	Părți din imobil 11, 89 mp	imobilul situat str. Șt. Cel Mare nr.64	Consiliul județean Vaslui	SC Total Media Radio - Tv SRL Vaslui	HCJ Vaslui nr.84/2009 Act adițional nr.1/2010	Contract de închiriere nr.2198/2010	139,20 lei/luna	100%
12	Spații	Str. Decebal nr.35,Oraș Negrești	Consiliul județean Vaslui	Sc Elitconstruct SRL Negrești	HCJ Vaslui Nr. 66/2010	Contract de închiriere nr.5642/2010	344,14 lei/lună	100%
13	Gospodărie anexă Spații 77 mp Teren 136,8mp	Imobil situat în municipiul Vaslui str. Hulubăț	Consiliul județean Vaslui	P.F.Dediu Maria	HCJ Vaslui nr.96/2011	Contract de închiriere nr.6408/2011	91,71 lei/lună	100%
14	Gospodărie anexă Spații 67 mp Teren 63 mp	Imobil situat în municipiul Vaslui str. Hulubăț	Consiliul județean Vaslui	P.F.Tomozei Mona-Lissa Florentină	HCJ Vaslui nr.96/2011	Contract de închiriere nr.6407/2011	74,80 lei/lun[	100%

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2011

Doamnelor și domnilor consilieri,

În conformitate cu dispozițiile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă prezint spre analiză, prin prezentul raport, modul cum au fost gestionate bunurile proprietate publică și privată a județului Vaslui, pe anul 2011.

În baza inventarului întocmit la finele anului 2011, în conturile contabile ale Consiliului județean Vaslui sunt înregistrate toate bunurile care, potrivit legii, sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, a căror apartenență a fost atestată prin Hotărârea de Guvern nr.1361/2001, cu modificările și completările ulterioare, și se află în proprietatea publică a județului și/sau în administrarea autorității publice județene precum și a celor care constituie proprietatea privată a județului, prevăzute în anexele nr.1-7 la proiectul de hotărâre.

Inventarierea s-a efectuat cu respectarea dispozițiilor Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 2861/9.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor datoriiilor și capitalurilor proprii. Inventarierea bunurilor s-a făcut pe liste de inventariere distinct, după cum se află în administrarea directă a Consiliului județean Vaslui sau a instituțiilor publice de interes județean.

Inventarierea bunurilor din domeniul public și privat al județului s-a realizat de către comisia de inventariere constituită în acest scop prin Dispoziția nr. 311/14.09.2011 a Președintelui Consiliului județean Vaslui.

Astfel au fost evidențiate ca fiind proprietate publică a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui drumurile județene cu o lungime totală de 895,99 km, podetele în număr de 1457, podurile județene în număr de 136 având o lungime de 2556,25 m, precum și un număr de 13 imobile, cu o valoare totală de inventar de 147.123.569,65 lei, prevăzute în Anexa nr.1, la proiectul de hotărâre.

În administrarea Consiliului județean Vaslui se află și construcțiile cu terenul aferent – Poligon Delea și Palatul Administrativ din municipiul Vaslui, proprietate publică a statului cu o valoare de inventar de 8.480.124,7 lei, prevăzute în Anexa nr.2, la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate publică care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 48 de clădiri și terenurile aferente precum și un număr de 6 sectoare de drumuri județene cu o valoare de inventar de 99.313.746,31 lei, prevăzute în Anexa nr. 3, la proiectul de hotărâre.

În proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui se află un număr de 2 clădiri și o locuință de serviciu precum și terenurile

aferente cu o valoare de inventar de 1.630.471,48 lei, prevăzute în Anexa nr. 4, la proiectul de hotărâre.

Bunurile proprietate privată care se află în administrarea instituțiilor și serviciilor publice subordonate sunt constituite din 38 locuințe de serviciu și o clădire cu o valoare de inventar de 12.755.253,63 lei, prevăzute în Anexa nr. 5, la proiectul de hotărâre.

Au fost date în folosință gratuită, pe termen limitat, la persoane juridice fără scop lucrativ un număr de 4 imobile, valoarea de inventar a acestor imobile fiind de 11.368,49 lei, prevăzute în Anexa nr. 6, la proiectul de hotărâre.

Referitor la administrarea bunurilor imobile proprietate publică a județului Vaslui menționez faptul că multe imobile se află într-o stare destul de avansată de uzură fiind necesare fonduri pentru reabilitarea și întreținerea acestora. În aceste condiții se impune elaborarea unei strategii de administrarea a acestor bunuri astfel încât să se asigure gestionarea eficientă a patrimoniului.

Și în perioada supusă analizei s-a menținut închirierea/concesionarea unui număr de 14 imobile, proprietate publică a județului Vaslui, prevăzute în Anexa nr.7 la proiectul de hotărâre.

Prin închirierea și concesionarea bunurilor se asigură exploatarea în continuare pentru activități care au legătură cu specificul activităților pentru care au fost construite, eliminându-se cheltuielile nerentabile pentru funcționare, întreținere și pază.

Deși s-a făcut câte ceva, nu s-a reușit din rațiuni de ordin financiar, să fie întocmite documentații cadastrale pentru toate bunurile imobile care aparțin domeniului public și privat al județului Vaslui, și să fie înscrise în cartea funciară, pentru ca dreptul de proprietate asupra acestora să fie opozabil terților.

De asemenea, întocmirea documentațiilor cadastrale este necesară și pentru accesarea unor programe și proiecte cu finanțare internă și externă.

Pentru acest an sunt propuse în planul anual de achiziții publice și servicii, întocmirea unui număr de 10 documentații cadastrale a unor imobile proprietate publică sau privată a județului Vaslui care se vor finaliza cu întabularea acestora.

Acțiunea de inventariere s-a desfășurat conform procedurilor operaționale de organizare și desfășurare a procesului de inventariere și a avut drept scop inventarierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al județului Vaslui.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe.

Față de cele prezentate mai sus, consider că, în anul 2011, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al județului Vaslui, s-a realizat în mod corespunzător și legal, prin compartimentele de specialitate, ale Consiliului județean Vaslui, și în consecință vă propun să aprobați proiectul de hotărâre în forma în care v-a fost prezentat.

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi