

HOTĂRÂREA Nr.____/2012

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a conductei de aducțiune apă brută Negrilești-Tutova, aflată în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a conductei de aducțiune apă brută Negrilești-Tutova aflată în proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui;

având în vedere prevederile art.885 și art.1676 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

având în vedere prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere raportul de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat înregistrat sub nr.7014/28.09.2012;

având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor privind instituțiile publice;

în temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1), lit. c) și alin. (4) lit. b), art. 97 alin. (1) și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă vânzarea prin licitație publică organizată, în condițiile legii, a conductei de aducțiune apă brută Negrilești-Tutova, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1, aflată în proprietatea privată a județului și în administrarea Consiliului județean Vaslui.

Art.2. – Procedurile privind vânzarea la licitație publică se vor demara după întocmirea documentației cadastrale și înscrierea în cartea funciară a bunului prevăzut la art.1.

Art. 3.(1) - Se aprobă raportul de evaluare a imobilului prevăzut la art. 1. prevăzut în anexa nr.2.

(2) Prețul de pornire al licitației va fi de **45.901,91** lei.

(3) Prețul adjudecat prin licitația publică deschisă și care nu va fi mai mic decât cel stabilite potrivit alin. (1) se va achita integral la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare.

Art.4. - Se aprobă Caietul de sarcini - cadru pentru organizarea licitației în vederea vânzării imobilului prevăzut la art.1 conform anexei nr.2.

Art.5. – Contractul de concesiune nr.7528/2051/2011, încheiat între Consiliul județean Vaslui și S.C Aquavas S.A Vaslui, având ca obiect bunul prevăzut la art.1, se va modifica în mod corespunzător.

Art. 6. - Cheltuielile necesare pentru perfectarea vânzării se vor suporta de către cumpărător.

Art. 7. - Sumele obținute din vânzarea bunului prevăzut la art. 1 se fac venit la bugetul local al județului Vaslui.

Art. 8 - Se mandatează președintele Consiliului județean Vaslui să constituie comisia de evaluare și să încheie, în condițiile legii, contractul de vânzare – cumpărare.

Art.9. - Predarea –primirea imobilului se face pe bază de proces verbal, încheiat între reprezentanții Consiliului județean Vaslui și cumpărători, în termen de 10 zile de la data încheierii contractelor de vânzare – cumpărare.

Art.10. - Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică.

Vaslui_____ octombrie 2012

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui,
Gheorghe Stoica

DATELE DE IDENTIFICARE

a conductei de aducțiune Negrilești-Tutova proprietate privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui propusă pentru vânzare prin licitație publică

Nr. crt.	Adresa bunului imobil	Persoana juridică care administrează și exploatează bunurile	Caracteristicile tehnice ale bunurilor care trec în domeniul privat al județului Vaslui
0	1	2	3
1.	Conductă aducțiune apă brută Negrilești – Tutova (sat Coroiu)	Judetul Vaslui Consiliul județean Vaslui S.C Aquavas S.A Vaslui	-OL Dn 600, lungime 24 km -Amplasament: a) sat Coroiu, com.Tutova, jud.Vaslui b) sat Negrilești, com.Munteni, jud.Galați - Valoarea de circulație rezultată din raportul de evaluare pentru conductă - 45.901,91 lei

Anexa nr.2

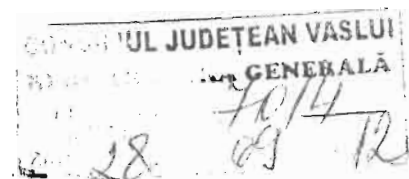
la Hotărârea nr. ____/2012

VALID INTERMEDIA SRL



Bd. Ion Mihalache 331, bl.13, sc.B, et.1, ap.37, sector 1, București
tel: +40 722 698 698, +40 761 672 235; fax: +40 318 105 944
CUI: 22599963; J40/19588/2007; CAEN: 7112; Capital Social: 500 Lei

Către Consiliul Județean Vaslui



Raport de evaluare
pentru valorificarea prin vânzarea
conduței de refulare Negrilești-Tutova

Executat de către SC VALID Intermedia SRL

Data: _____



office@validintermedia.com

www.validintermedia.com



Evaluare reciclare tronson conducte nefuncționale

Obiectivul propus presupune următoarele operații:

- Săpătură până la adâncimea de cca. 1.50 m;
- Taierea și demontarea conductei de oțel cu diam . 600 mm;
- Încărcarea și transportul acestora în depozit;
- Readucerea terenului la starea inițială: umplutură și compactare terasamente.

Evaluare material reciclat

- Lungime conductă: 24.000 ml;
- Caracteristici tehnice: țevă oțel cu diam. 600 mm și grosime 5 mm*, greutate specifică de 71.84 kg/ml**;
- Greutate totală 1.724.160,00kg =1.724,16 tone;
- Preț unitar: 1.00 ron/kg;
- Preț total: 1.724.160,00 lei

Valoarea totală de recuperat este de 1.724.160,00 Lei

Valoarea lucrărilor necesare pentru reciclarea conductelor sunt prezentate în devizul de lucrări și extrasele de resurse atașate.

** grosimea medie a conductei este în medie de 5mm, valoare constatată în urma sondajelor făcute în mai multe locuri de pe parcursul acesteia. Valoarea este normal având în vedere vechimea conductei de aproximativ 50 ani.*

*** Masa lineară se calculează cu formula: $ml = 0,0246615 * (D - g) * g$ [kg/ m] ; D = diametrul ; g = grosime perete.*



VALID INTERMEDIA SRL

Bd. Ion Mihalache 331, bl.13, sc.B, et.1, ap.37, sector 1, București
tel: +40 722 698 698, +40 761 672 235; fax: +40 318 105 944
CUI: 22599963; J40/19588/2007; CAEN: 7112; Capital Social: 500 Lei

Calculul costului scoaterii din funcțiune și valorificării materialelor rezultate

ANTEMASURATOARI

1) TSC03 KC

SAPATUȘA MECANICĂ CU EXCAVATORUL DE 0,40-0,70MC ÎN PĂMÎNT CU UMID. NAT. DESCĂRC. ÎN
DISPOZ. TEREN CAT III

$$24.000\text{m} \times 1,42\text{m} \times 2,5\text{m} = 85.200\text{mc} = 852,00 \text{ sute mc}$$

2) RFAC18H1

TAIEREA ÎN SÂNT CU FLĂCĂRA OXIACETILENICĂ A TEVELOR DIN OTEL AVÎND DIAM. 600 MM*

$$24.000\text{m} : 6\text{m/buc} = 4.000 \text{ buc}$$

$$3.700\text{m} : 6\text{m/buc} = 617 \text{ buc}$$

$$\text{total} = 4.617 \text{ buc}$$

3) AL T1140

DEZĂBRĂȘARE MACARĂ PNEURICĂ CU BRAT TELESOPIC TELEMAC HT 125 12,5TF 1 SCHIMB

$$4.000 \text{ buc} : 2 \text{ ore/buc} = 8.000 \text{ ore}$$

$$617 \times 2 \text{ ore/buc} = 1.234 \text{ ore}$$

$$\text{total} = 9.234 \text{ ore}$$

4) MIC-642025

TRANSPORT UTILAJ 25FM-65123023-AUTOMACARĂ 0,06-0,099MN, H. MAX. 12M, DESCH. MAX. 4,6M,
MOMENT MAX. 21,5TFNÎȘ

$$950 \text{ buc}$$



VALID INTERMEDIA SRL

Bd. Ion Mihalache 331, bl.13, sc.B, et.1, ap.37, sector 1, București
tel: +40 722 698 698, +40 761 672 235; fax: +40 318 105 944
CUI: 22599963; J40/19588/2007; CAEN: 7112; Capital Social: 500 Lei

5) TSC26A1

DISLOCAREA MEC.A PAM.DIN DEPOZIT NOU SI IMPINGEREAPINA 5M CU BULDOZER SENIL65-80 CP
PAM.CAT.I SAU II

$$24.000m \times 1,42m \times 2,5m = 85.200mc = 852,00 \text{ sute mc}$$

$$3.700m \times 2,0m \times 2,5m = 18.500mc = 185,00 \text{ sute mc}$$

$$\text{total} = 1.037 \text{ sute mc}$$

6) TSD02D1

IMPRAST.PAMINT AFINAT PROVENIT DIN TER.CAT.1 SAU 2 CU BULD.DE 65-80CP IN STRAT.CU GROS.DE
51-100CM

$$85.200mc + 6.782,4mc = 91.982,4mc = 919,82 \text{ sute mc}$$

7) TSE04XA

NIVELAREA TER.NAT.SI PLATF.TERASAM.CU BULDOZER PE TRACT.SEN.PRIN TAI,IMP.DIMB.CU B65-
80CP.TER.C.I-II

$$24.000 \times 1,5 = 36.000mc = 360,0 \text{ sute mp}$$

$$3.700m \times 2,0m = 7.400mc = 74,0 \text{ sute mp}$$

$$\text{total} = 434,0 \text{ sute mc}$$

8) TSC35A32

INCARC. AUTO CU INCARC. PE PNEURI CUPA 2,6-3,9 MC TEREN CATEG 1 LA DIST. 21-30 M

$$24.000 \times 3,14 \times 0,3 \times 0,3 = 6.782,40mc = 67,82 \text{ sute mc}; 67,82 \text{ sute mc} \times 1,42 = 96,3 \text{ sute mc}$$

$$3.700 \times 3,14 \times 0,2 \times 0,2 \times 1,45 = 673.844mc = 67,4 \text{ sute mc}$$

$$\text{total} = 163,7 \text{ sute mc}$$



VALID INTERMEDIA SRL

Bd. Ion Mihalache 331, bl.13, sc.B, et.1, ap.37, sector 1, București
tel: +40 722 698 698, +40 761 672 235; fax: +40 318 105 944
CUI: 22599963; J40/19588/2007; CAEN: 7112; Capital Social: 500 Lei

9) TRA01A25P

TRANSPORTUL RUȘIER AL PĂMÎNTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTĂ DIST.=25 KM

$6.782,4 \text{ mc} \times 1,6 \text{ tone/mc} = 10.920 \text{ tone}$

10) TSC40XK

SĂPAREA MEC. CU EXCAV. SENILE 3,0-3,9 MC ACTINAT ELECIN PĂMÎN MED. ARGIL. CU DESC. ÎN
DEPOZIT, TEREN CAT. III

$3.700 \text{ m} \times 2,0 \text{ m} \times 2,5 \text{ m} = 18.500 \text{ mc}$

11) TSC40XF

ÎN PFAȘTEREA PĂMÎNULUI TER. CAT. I-II, III-IV, CU BULDOZTRACT. SEN. 80-180 CP, STRAT. GR. 21-
30 CM, TER. CAT. III-IV

18.500 mc

OBIECTIV: Tutova Negrilesti
OBIECTUL: Instalatii
STADIUL FIZIC: Demontare conducta apa
Beneficiar: CJ Vaslui
Proiectant: Valid Intermedia
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

C4 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	TsC03XC Sapatura mecanica cu excavatorul pe senile de 0,4-0,7 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant cu umiditate naturala...teren cat III descarcare in depozit	100m c	852.00	240.71	205,077.25	
2	RPAC18H1 Taierea in sant cu flacara oxiacetilenica a tevilor din otel avand diam....600 mm	buc	4,534.00	10.38	47,077.00	
	greutate materiale	tone	16.36			
	manopera	ore	4,436.24			
3	AUT1140 Ora pr macara pneuri cu brat...telescopic telemac ht 125 12,5tf 1 schimb	ora	9,068.00	68.72	623,177.86	
4	MDTC4642025 Transport utilaj...25km-65123023-automacara 0,06-0,099mn,h. max. 12m,desch. max 4,6m,moment max. 21,6tfm	buc	950.00	0.03	31.76	
5	TSC26A1 Dislocarea mecanica a pamantului din depozit nou,necompatat si impingerea lui pana la 5 m. cu buldozer pe tractor de 65-80 CP teren catg 1 sau 2	100 mc	1,037.00	90.08	93,411.30	
6	TSD02D1 Imprastierea pamantului afanat provenit din teren categoria 1 sau 2,executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP,in straturi cu grosimea de .51-100 cm	100 mc	918.28	15.01	13,786.20	
7	TSE04XA Nivelarea ter.nat si platf.terasam.cu buldozer pe tract.sen prin tai,imp.dimb cu b65-80cp ter.c i-ii	100 mp	426.50	8.83	3,766.18	
8	TSC35A32 Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4 0 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30	100 mc	164.40	321.10	52,789.17	
9	TRA01A25P Transportul rutier al...pamantului sau molozului tona cu autobasculanta dist.=25 km		10,920.00	5.37	58,591.83	
	manopera	ore	0.07			
10	TSC40XK Saparea mec cu excav.senile 3,0-3,9mc actinat elec.in pam.umed.argil.cu desc.in depozit,teren cat.iii	100 mc	185.00	187.70	34,724.07	
11	TSC40XF Saparea mec.cu excav.senile 3,0-3,9mc actinat elec.in pam.umid.nat.cu desc.in autoveh,teren cat.ii	100 mc	185.00	145.68	26,950.02	
total greutate materiale		tone	16.36			
total manopera		ore	4,436.30			
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		2,714.62	44,363.02	1,053,713.80	58,591.18	1,159,382.63
din care: transport articole TR:					58,591.18	
transport fraht:					0.00	
transport santer::					0.00	

STADIUL FIZIC: Demontare cu lucta apa

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
Recapitulatii:	Recapitulatie 2012					
CAS	20.830 %	0.00	9,227.51	0.00	9,227.51	
Fond de risc	0.430 %	0.00	177.45	0.00	177.45	
Concedii si indemnizatii	0.830 %	0.00	377.09	0.00	377.09	
Soma	0.530 %	0.00	221.82	0.00	221.82	
Fond de garantare	0.230 %	0.00	110.91	0.00	110.91	
Salariate	5.230 %	0.00	2,306.88	0.00	2,306.88	
Total inclusiv Cheltuieli Directe:		2,714.62	56,784.67	1,053,713.80	58,591.18	1,171,804.28
Cheltuieli indirecte	10.030 %	271.46	5,678.47	105,371.38	5,859.12	117,180.43
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		2,986.09	62,463.14	1,159,085.18	64,450.30	1,288,984.71
Profit	5.030 %	149.30	3,123.16	57,954.26	3,222.52	64,449.24
Total inclusiv Profit:		3,135.39	65,586.29	1,217,039.44	67,672.82	1,353,433.94
din care: valoare utilaje termice:						
valoare utilaje electrice:				2,107,427.60		
TOTAL GENERAL (fara TVA):		3,135.39	65,586.29	1,217,039.44	67,672.82	1,353,433.94
TVA:				24.00 %		324,824.15
TOTAL GENERAL:						1,678,258.09
din care: valoare utilaje termice:						
valoare utilaje electrice:				3,018,257.81		

Executat,

Director General,

OBIECTIV: Tutova Negriesti
OBIECTUL: Instalatii
STADIUL FIZIC: Demontare conducta apa
Beneficiar: CJ Vaslui
Proiectant: Valid Intermedia
Executant:



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

C5 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr. Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	TsC03XC	Sapatura mecanica cu excavatorul pe senile de0,4-0,7 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant cu umiditate naturala...teren cat III descarcare in depozit	100m c	852.00	240.71	205,077.25
		material:		0.00	0.00	
		manopera:		0.00	0.00	
		utilaj:		240.71	205,077.25	
		transport:		0.00	0.00	
2	RPAC18H1	Taierea in sant cu flacara oxiacetilenica a tevilor din otel avand diam. ...600 mm	buc	4,617.00	10.20	47,077.00
		material:		0.42	2,714.62	
		manopera:		9.78	44,362.37	
		utilaj:		0.00	0.00	
		transport:		0.00	0.00	
	greutate materiale	tone	16.36			
	manopera	ore	4,436.24			
3	AUT1140	Ora pr macara pneuri cu brat...telescopic telemac ht 125 12,5tf 1 schimb	ora	9,068.00	68.72	623,177.86
		material:		0.00	0.00	
		manopera:		0.00	0.00	
		utilaj:		68.72	623,177.86	
		transport:		0.00	0.00	
4	MDTC4642025	Transport utilaj... 25km-65123023-automacara 0,06-0,099mn,h. max. 12m,desch max. 4,6m,moment max. 21,6tfm	buc	950.00	0.03	31.76
		material:		0.00	0.00	
		manopera:		0.00	0.00	
		utilaj:		0.03	31.76	
		transport:		0.00	0.00	
5	TSC26A1	Dislocarea mecanica a pamantului din depozit nou,necompatat si impingerea lui pana la 5 m...cu buldozer pe tractor de 65-80 CP teren catg 1 sau 2	100 mc	1,037.00	90.08	93,411.30
		material:		0.00	0.00	
		manopera:		0.00	0.00	
		utilaj:		90.08	93,411.30	
		transport:		0.00	0.00	
6	TSD02D1	Imprastierea pamantului afanat provenit din teren categoria 1 sau 2,executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP,in straturi cu grosimea de...51-100 cm	100 mc	919.82	14.99	13,786.20
		material:		0.00	0.00	
		manopera:		0.00	0.00	
		utilaj:		15.01	13,786.20	
		transport:		0.00	0.00	
7	TSE04XA	Nivelarea ter.nat.si platf.terasam.cu buldozer pe tract sen.prin tai,imp.dimb cu b65-80cp ter.c i-ii	100 mp	426.50	8.83	3,766.18
		material:		0.00	0.00	
		manopera:		0.00	0.00	
		utilaj:		8.83	3,766.18	
		transport:		0.00	0.00	
8	TSC35A32	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1.5-4.0 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30	100 mc	163.70	322.48	52,789.17
		material:		0.00	0.00	
		manopera:		0.00	0.00	
		utilaj:		322.48	52,789.17	
		transport:		0.00	0.00	

STADIUL FIZIC : Demontare conducta apa

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
9	TRA01A2JP	Transportul rușier al...pământului sau molozului cu autobasculanta dist.=25 km	tona	10,920.00	5.37	58,591.83
			material:		0.00	0.00
			manopera:		0.00	0.65
			utilaj:		0.00	0.00
			transport:		5.35	58,591.18
	manopera	ore				
10	FSC40KK	Săparea mec. cu excav. senile 3,0-3,9mc actinate ecin. pam. umed. nat. cu desc. in depozit, teren cat. iii	100 mc	185.00	187.70	34,724.07
			material:		0.00	0.00
			manopera:		0.00	0.00
			utilaj:		187.70	34,724.07
			transport:		0.00	0.00
11	FSC40KF	Săparea mec. cu excav. senile 3,0-3,9mc actinate ecin. pam. umid. nat. cu desc. in autoveh. teren cat. ii	100 mc	185.00	145.68	26,950.02
			material:		0.00	0.00
			manopera:		0.00	0.00
			utilaj:		145.68	26,950.02
			transport:		0.00	0.00
total grupate materiale		tone	16.36			
total manopera		ore	4,436.30			
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Che tuieli directe:		2,714.62	44,363.02	1,053,713.80	58,591.18	1,159,382.63
din care	transport articole TR:				58,591.18	
	transport fraht:				0.00	
	transport santer:				0.00	
Recapitulatie:	Recapitulatie 2012					
CAS	20.80 %	0.00	9,227.51	0.00	0.00	9,227.51
Fond de risc	0.40 %	0.00	177.45	0.00	0.00	177.45
Concedii si indemnizati	0.80 %	0.00	377.09	0.00	0.00	377.09
Soma	0.50 %	0.00	221.82	0.00	0.00	221.82
Fond de garantare	0.20 %	0.00	110.91	0.00	0.00	110.91
Sanatate	5.20 %	0.00	2,306.88	0.00	0.00	2,306.88
Total inclusiv Che tuieli Directe:		2,714.62	56,784.67	1,053,713.80	58,591.18	1,171,804.28
Cheltuieli ir directe	10.00 %	271.46	5,678.47	105,371.38	5,859.12	117,180.43
Total inclusiv Che tuieli indirecte:		2,986.09	62,463.14	1,159,085.18	64,450.30	1,288,984.71
Profit	5.00 %	149.30	3,123.16	57,954.26	3,222.52	64,449.24
Total inclusiv Profit:		3,135.39	65,586.29	1,217,039.44	67,672.82	1,353,433.94
din care	valoare utilaje termice					
	valoare utilaje electrice:			2,107,427.60		
TOTAL GENERAL (fara TVA):		3,135.39	65,586.29	1,217,039.44	67,672.82	1,353,433.94
TVA:					24.00 %	324,824.15
TOTAL GENERAL:						1,678,258.09
din care:	valoare utilaje termice:					
	valoare utilaje electrice:			3,018,257.81		

Executant,

Director General,

OBIECTIV: Tutova Negriesti
OBIECTUL: Instalatii
STADIUL FIZIC: Demontare conducta apa
Beneficiar: CJ Vaslui
Proiectant: Valid Intermedia
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

C6 - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	7308164 Carbura calciu tehnica (carbid) stas 102-63	kg	776.83	0.96	744.85	Pret de referinta	0.85
2	5904512 Oxigen tehnic gazos imbuteliat stas 2031 clasa A	mc	1,276.22	1.54	1,969.77	Pret de referinta	15.51
Valoare directa				lei	2,714.62		
Recapitulatie				lei	420.77		
TOTAL				lei	3,135.39		16.36
				euro	686.08		

Executant,

Director General,

OBIECTIV: Tutova Ilegri esti
OBIECTUL: Instalati
STADIUL FZII: Demontare conducta apa
Beneficiar: CJ Vaslui
Proiectant: Valid Intermedia
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

C' - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr. crt.	Descrierea masei	Consumul cu manopera - (om/ore) -	Tariful mediu - lei/ora -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1 29921	Muncitor deservire c-tii masini categoria I	1,706.25	10.00	17,062.45	
2 29931	Muncitor deservire constructii masini categoria I	0.07	9.71	0.65	
3 22831	Sucor gaze categoria III-a	1,365.00	10.00	13,649.96	
4 22811	Sucor gaze categoria I	1,365.00	10.00	13,649.96	
Total ore manopera:		4,436.30			
Valoare directa			lei	44,363.02	
Recapitulate			lei	21,223.27	
TOTAL			lei	65,586.29	
			euro	14,351.49	

Executant,

Director General,

OBIECTIV: Tutova Negriesti
OBIECTUL: Instalatii
STADIUL FIZIC: Demontare conducta apa
Beneficiar: CJ Vaslui
Proiectant: Valid Intermedia
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

C8 - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) - lei / ora -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1 3553	Buldozar pe senile 65-80cp	961.22	111.52	107,197.49
2 1430	Buldozer pe tractor pe senile de 60-80 cp	32.62	115.45	3,766.18
3 1003	Cheltuieli pentru transportul utilajelor	962.65	0.03	31.76
4 3509	Excavator pe senile 0,40 - 0,70mc cu comanda cabluri ecsoneta	1,391.78	147.35	205,077.25
5 1632	Excavator pe senile, act.electric, 3,0-3,9 mc	134.71	457.82	61,674.09
6 7406	Incarcator frontal pe pneuri pina la 2,6-3,9	163.97	321.94	52,789.17
7 1140	Macara pneuri cu brat telescopic telemac ht 125 12,5tf 1 schimb	5,548.76	112.31	623,177.86
Total fara spor			lei	1,053,713.80
Sporuri deviz			lei	0.00
Valoare directa			lei	1,053,713.80
Recapitulatie			lei	163,325.64
TOTAL			lei	1,217,039.44
			euro	266,310.60
Din care: Valoare UtilajeTermice:				992,039.70
Valoare Utilaje Electrice:				61,674.09

Executant,

Director General,

OBIECTIV: Tutova Ilegri esti
 OBIECTUL: Instalati
 STADIUL FZIC: Demontare conducta apa
 Beneficiar: CJ Vaslui
 Proiectant: Valid Intermedia
 Executant: _____



Proiect: _____
 Plansa: _____
 Faza: _____

nr: _____
 nr: _____

C9 - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) - lei/tona/km -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 x 3 x 5
Transport rutier						
1	TRAC A25P Transportul rutier al...pamantului sa in ok zulu cu autobascula ita dist.=25 km	10,920.0	25.00	0.50	0.21	58,591.18
Valoare directa					lei	58,591.18
Reapitate					lei	9,081.63
TOTAL					lei	67,672.82
					euro	14,808.06

Executant

Director General,

OBJECTIV: Tutova Negriilesti
OBJECTUL: Instalatii
STADIUL FIZIC: Demontare conducta apa
Beneficiar: CJ Vaslui
Proiectant: Valid Intermedia
Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** _____
Plansa: _____ **nr:** _____
Faza: _____

LA4 - LISTA

- lei -

cuprinzand cantitatile totale de articole

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (excl TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	AUT1140	Ora pr macara pneuri cu brat...telescopic telemac ht 125 12,5tf 1 schimb	ora	9 068,00	68,72	623 177,86
2	MDTC464202 5	Transport utilaj... 25km-65123023-automacara 0,06-0,099mn,h. max. 12m, desch. max 4,6m, moment max. 21,6tfm	buc	950,00	0,03	31,76
3	RPAC18H1	Taierea in sant cu flacara oxiacetilenica a tevilor din otel avand diam. ...600 mm	buc	4 534,00	10,38	47 077,00
		greutate materiale		16,36		
		manopera		4.436,24		
4	TRA01A25P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=25 km	tona	10 958,00	5,35	58.591,83
		manopera		0,07		
5	TsC03XC	Sapatura mecanica cu excavatorul pe senile de 0,4-0,7 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant cu umiditate naturala . teren cat III descarcare in depozit	100 mc	851,87	240,74	205 077,25
6	TSC26A1	Dislocarea mecanica a pamantului din depozit nou, necompactat si impingerea lui pana la 5 m ...cu buldozer pe tractor de 65-80 CP teren catg. 1 sau 2	100 mc	1.037,00	90,08	93.411,30
7	TSC35A32	Excavat, transport, cu incarcator frontal, la distanțe de : . incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1 5-4 0 mc, pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30	100 mc	164,40	321,10	52.789,17
8	TSC40XF	Saparea mec. cu excav. senile 3,0-3,9mc actinat elec. in pam. umid. nat. cu desc. in autoveh. teren cat. ii	100 mc	185,00	145,68	26 950,02
9	TSC40XK	Saparea mec. cu excav. senile 3,0-3,9mc actinat elec. in pam. umed. argil. cu desc. in depozit, teren cat. iii	100 mc	185,00	187,70	34.724,07
10	TSD02D1	Imprastierea pamantului afanat provenit din teren categoria 1 sau 2, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de: ... 51-100 cm	100 mc	918,28	15,01	13.786,20
11	TSE04XA	Nivelarea ter. nat. si platf. terasam. cu buldozer pe tract. sen. prin tai, imp. dimb. cu b65-80cp. ter. c. i-ii	100 mp	426,50	8,83	3.766,18

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
	total greutate materiale			16,36		
	total manopera			4.436,30		
		material	manopera	utilaj	transport	total
	valoare directa:	2.714,62	44.363,02	1.053.713,80	58.591,18	1.159.382,63
	recapitulatie:	420,77	21.223,27	163.325,64	9.081,63	194.051,31
	total general:	3.135,39	65.586,29	1.217.039,44	67.672,82	1.353.433,94
	TVA:	752,49	15.740,71	292.089,47	16.241,48	324.824,15
	Total:	3.887,88	81.327,01	1.509.128,90	83.914,29	1.678.258,09

Executiv,

Director General,

OBIECTIV: Tutova Negriesti
 OBIECTUL: Instalatii
 STADIUL FIZIC: Demontare conducta apa
 Beneficiar: CJ Vaslui
 Proiectant: Valid Intermedia
 Executant: _____



Proiect: _____ nr: _____
 Plansa: _____ nr: _____
 Fază: _____

LA5 - LISTA

cuprinzand cantitatile totale de articole

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA

SECTIUNEA FINANCIARA

Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (excl TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	AUT1140	Ora pr macara pneuri cu brat...telescopic telemac ht 125 12,5tf 1 schimb	ora	9.068,00	68,72	623.177,86
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	68,72	623.177,86
				transport:	0,00	0,00
2	MDTC464202	Transport utilaj...25km-65123023-automacara	buc	950,00	0,03	31,76
5		0,06-0,099mn,h. max. 12m,desch. max. 4,6m,moment max. 21,6tfm		material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	0,03	31,76
				transport:	0,00	0,00
3	RPAC18H1	Taierea in sant cu flacara oxiacetilenica a tevilor din otel avand diam....600 mm	buc	4.534,00	10,38	47.077,00
				material:	0,60	2.714,62
				manopera:	9,78	44.362,37
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
		greutate materiale		16,36		
		manopera		4.436,24		
4	TRA01A25P	Transportul rutier al ...pamantului sau molozului: cu autobasculanta dist =25 km	tona.	10.958,00	5,35	58.591,83
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,65
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	5,35	58.591,18
					0,07	
5	TsC03XC	Sapatura mecanica cu excavatorul pe senile de 0,4-0,7 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant cu umiditate naturala ...teren cat III descarcare in depozit	100 mc	851,87	240,74	205.077,25
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	240,74	205.077,25
				transport:	0,00	0,00
6	TSC26A1	Dislocarea mecanica a pamantului din depozit nou,necomactat si impingerea lui pana la 5 m ...cu buldozer pe tractor de 65-80 CP teren catg. 1 sau 2	100 mc	1.037,00	90,08	93.411,30
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	90,08	93.411,30
				transport:	0,00	0,00
7	TSC35A32	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distanțe de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe pneuri de 1,5-4,0 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30	100 mc	164,40	321,10	52.789,17
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	321,10	52.789,17
				transport:	0,00	0,00
8	TSC40XF:	Saparea mec.cu excav.senile 3,0-3,9mc actina elec.in pam.umid.nat cu desc.in autoveh,teren cat.ii	100 mc	185,00	145,68	26.950,02
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	145,68	26.950,02
				transport:	0,00	0,00

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
9	TS(14)(X)	Saparea mecanica excav. senile 3,0-3,9mc actinat elec in panouri de argil. cu desc. in depozit, teren cat. III	100 mc	185,00	187,70	34.724,07
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	187,70	34.724,07
				transport:	0,00	0,00
10	TS(10)(D)	Imprastierea pamantului afanat provenit din teren cate joria 1 sau 2, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 10-15-100 cm	100 mc	918,28	15,01	13.786,20
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	15,01	13.786,20
				transport:	0,00	0,00
11	TS(10)(X)	Nivelarea terenului si platf. terasam. cu buldozer pe tract. sen. priu. tai, imp. dimb. cu b65-80cp. teren cat. II	100 mp	426,50	8,83	3.766,18
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	8,83	3.766,18
				transport:	0,00	0,00
total greutate materiale				16,36		
total manopera				4.436,30		
		material	manopera	utilaj	transport	total
	valoare directa:	2.714,62	44.363,02	1.053.713,80	58.591,18	1.159.382,63
	recapitulat e:	420,77	21.223,27	163.325,64	9.081,63	194.051,31
	total general:	3.135,39	65.586,29	1.217.039,44	67.672,82	1.353.433,94
	TVA:	752,49	15.740,71	292.089,47	16.241,48	324.824,15
	Total:	3.887,88	81.327,01	1.509.128,90	83.914,29	1.678.258,09

Executa nt,

Director General,



VALID INTERMEDIA SRL

Bd. Ion Mihalache 331, bl.13, sc.B, et.1, ap.37, sector 1, București
tel: +40 722 698 698, +40 761 672 235; fax: +40 318 105 944
CUI: 22599963; J40/19588/2007; CAEN: 7112; Capital Social: 500 Lei

Concluzii:

Total valoare necesară pentru desființarea conductei Negrilești-Tutova este de **1.678.258,09 lei**.

Total valoare estimată de recuperare în urma vânzării: **1.724.160,00 lei**.

În concluzie, valoarea totală de vânzare a conductei este de **45.901,91 lei** reprezentând diferența dintre valoarea estimată de recuperare în urma vânzării și valoarea necesară pentru desființarea conductei.

CJ Vaslui poate valorifica prin vânzare conducta de refulare Negrilești-Tutova la valoarea de **45.901,91 Lei**, reprezentând prețul de pornire pentru licitație.

De menționat faptul că CJ Vaslui nu își va asuma răspunderea în cazul în care o parte a conductei se regăsește pe teritoriu privat.

Ing. Dănilă Ionuț Alexandru

Director VALID Intermedia SRL



CAIET DE SARCINI - CADRU

privind vânzarea prin licitație publică deschisă a conductei de aducțiune apă brută Negrilești –Tutova, situată în localitățile sat Coroiu, com Tutova, județul Vaslui și sat Negrilești, com.Munteni, județul Galați

Cap.1. Denumirea și sediul autorității contractante care organizează licitația:

Autoritatea contractantă: **Județul Vaslui**

Cod fiscal :3394171

Adresa : Municipiul Vaslui, Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Cod poștal: 730168, județul Vaslui

Nr. telefon :0235/361095

Nr. fax :0235/361091

Cap.2. Obiectul vânzării

Județul Vaslui prin Consiliul județean Vaslui vinde conducta de aducțiune Negrilești-Tutova Ol Dn 600, ce are o lungime de 24 Km.

Conducta se află în proprietatea privată a județului Vaslui și se găsește îngropată în terenul unor persoane private/publice.

Accesul la amplasament, refacerea terenului la starea inițială după scoaterea conductei, cad în sarcina cumpărătorului și se va face pe cheltuiala acestuia.

Cap.3. Organizarea licitației și elemente de preț

3.1 Procedura de vânzare stabilită este licitație publică deschisă cu strigare.

3.2 Prețul de pornire al licitației este de **45.901,91** lei.

3.3 La licitație se pot înscrie persoanele fizice și juridice.

3.4 Ofertele se depun în plic închis la registratura Consiliului județean Vaslui , etaj IV, camera 418, până la data de, orele 10,00.

3.5 Deschiderea plicurilor se va face la data de, orele 13,30.

3.6 Până la data de, orele 10,00 se vor mai depune:

- cererea de înscriere la licitație;
- oferta de participare la licitație;
- copie după certificatul de înregistrare fiscală pentru persoanele juridice;
- copie după actul de identitate pentru persoanele fizice;
- copie după dovada achitării caietului de sarcini în valoare de **50** de lei;
- copie dovada achitării garanției de participare care se stabilește la **5%** din valoarea de pornire a licitație – 2295,09 lei.

- copie după dovada achitării taxei de participare care se stabilește la **0,5%** din valoarea de pornire a licitației de 229,50 lei. Taxa de participare nu se restituie.

3.7 Garanția de participare se exprimă în lei și poate fi constituită în scrisoare de garanție bancară în favoarea autorității contractante; ordin de plată în contul autorității contractante; sau lichidități depuse la casieria autorității contractante.

3.8 Taxa de participare la licitație, garanția de participare și caietul de sarcini se vor achita la casieria Consiliului județean Vaslui.

3.9 În cazul câștigării licitației suma reprezentând garanția de participare se consideră plata parțială a prețului de cumpărare.

3.10 În cazul necâștigării licitației garanția de participare se restituie în termen de 3 zile lucrătoare de la data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.

3.11 Garanția de participare nu se restituie în următoarele cazuri:

- revocarea ofertei finale de către ofertantul acceptat/selectat pe baza documentelor de participare;

- refuzul semnării contractului de vânzare- cumpărare de către cumpărătorul adjudecat;

- în cazul desființării contractului de vânzare-cumpărare ca urmare a neplății integrale a prețului, la termenul convenit.

Cap.4. Obligațiile vânzătorului

4.1 Să perfecteze formele de vânzare- cumpărare cu respectarea legislației în vigoare;

4.2 Să predea imobilul în baza procesului verbal de predare- primire;

4.3 Să întreprindă toate demersurile pentru perfectarea contractului de vânzare – cumpărare în termen de 10 zile de la data achitării contravalorii imobilului, la nivelul ofertei declarate câștigătoare.

Cap.5. Obligațiile cumpărătorului

5.1 Să achite contravaloarea imobilului integral în termen de 10 zile de la declararea ca câștigător al licitației organizate;

5.2 Să suporte taxele ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare – cumpărare, precum și alte taxe care țin de perfectarea vânzării;

5.3 Să semneze contractul de vânzare- cumpărare în termen de 10 zile de la data achitării contravalorii imobilului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Vieriu Vasile

Totodată potrivit Hotărârii Consiliului județean nr.11/2012, mai sus menționată s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Vaslui în domeniul privat al acestuia a bunului care face obiectul prezentei hotărâri, iar prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.141/2011 s-a aprobat concesionarea către S.C Aquavas SA.

În aceste condiții este necesară modificarea contractului de concesiune nr.7528/2051/2011 încheiat cu S.C Aquavas SA, privind bunul în discuție.

De asemenea, precizăm că bunul ce face obiectul proiectului de hotărâre, se află în proprietatea privată a județului Vaslui, și subtraversează terenul unor persoane private/publice.

Față de considerentele arătate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a conductei de aducțiune apă brută Negrilești-Tutova, aflată în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a conductei de aducțiune apă brută Negrilești-Tutova, aflată în proprietatea privată a județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.11/2012 s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Vaslui în domeniul privat al acestuia a conductei de aducțiune a apei brute și a frontului de captare Negrilești, în lungime totală de 24 km, aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui și în concesiunea S.C AQUAVAS S.A Vaslui.

Trecerea în domeniul privat a acestor imobile s-a făcut în vederea scoaterii din funcțiune și casării sau valorificării acestora, după caz, urmându-se procedura prevăzută de anexa nr.2 la Hotărârea de Guvern nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și valorificarea bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de evaluare numită în baza Dispoziției nr.36/2012 a presedintelui Consiliului județean Vaslui, prin raportul de evaluare întocmit cu privire la bunurile ce ar rezulta din desființarea conductei de apă brută și a frontului de captare Negrilești, pe tronsonul Munteni – sat Coroi(puț Tutova 1) a propus organizarea licitației pentru bunurile scoase din funcțiune nedemolate și nedezmembrate, întrucât în urma calculelor efectuate, costul de demolare și dezmembrare a bunurilor scoase din funcțiune este mare mare decât sumele care s-ar obține prin valorificarea acestora ca materiale sau piese rezultate în urma dezmembrării.

Drept urmare s-a întocmit raportul de evaluare pentru valorificarea prin vânzare a conductei de refulare Negrilești – Tutova, realizat de către S.C VALID Intermedia SRL, evaluator autorizat.

Prin raportul de evaluare menționat mai sus, se propune valorificarea conductei de refulare Negrilești - Tutova în lungime de 24 km la suma 45.901,91 lei, reprezentând și prețul de pornire pentru licitație.

În conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene hotărăsc cu privire la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat de interes județean, în condițiile legii.

Având în vedere faptul că bunul propus vânzării este imobil prin destinație, este necesară întocmirea documentației cadastrale precum și înscrierea în cartea funciară conform prevederile art.885 și art.1676 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 1676 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, în materie de vânzare de imobile, strămutarea proprietății de la vânzător la cumpărător este supusă dispozițiilor de carte funciară.