

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2018
pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.24/1999 privind
însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui

având în vedere :

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - adresa Spitalului Județean de Urgență Vaslui nr. 4735/14.03.2018 și înregistrată la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 3481/14.03.2018;
 - Referatul Direcției de Dezvoltare Locală, integrare europeană și relații internaționale nr. 3875/21.03.2018 privind necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru actualizarea inventarului domeniului public al Județului Vaslui, în scopul actualizării datelor la imobilele aflate în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vaslui, rezultate în urma implementării proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea Spitalului Județean de Urgență Vaslui”;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui;
 - Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;
- în conformitate cu prevederile:
- art. 537, art. 546 și art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 37/2015 privind aprobarea dezmembrării imobilului „ Spitalul Județean de Urgență Vaslui”, aflat în domeniul public al județului Vaslui și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vaslui, situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 233;
 - Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul dispozițiilor art. 91 alin. (1), lit. c) și alin. (4) lit. a), ale art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. – Se aprobă modificarea anexei “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui ”, la secțiunea B “Terenuri și Clădiri”, după cum urmează:

1. La poziția nr.12, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:

„ Lot nr. 1:

Suprafață teren – 3.881 mp

Carte funciară nr. 80353

Lot nr. 2:

Suprafață teren - 40.411 mp

Carte funciară nr. 80352

- Clădire cu destinația de spital

Nr.corpuri : 3 (A,B,C)

Suprafața total construită = 3.182 mp

Suprafața total desfășurată = 14.887 mp

Număr nivele : S+P+5E + Etaj tehnic

Structura de rezistență: pereți structurați de beton armat

Fundații: grinzi de fundare și piloți din beton armat

Pereți: structurați din diafragme de beton armat dar și pereți nestructurați din zidărie de cărămidă, B.C.A.

Acoperiș/ învelitoare: terasă necirculabilă

Starea construcției: bună

- Corp scară exterioară

Suprafața total construită = 116 mp

Suprafața total desfășurată = 644 mp

Dotări edilitare: apă curentă, canalizare, încălzire centrală, instalații electrice.

Adresa: str. Ștefan cel Mare nr. 233, municipiul Vaslui

Vecinătăți: - N- Spital TBC

- S- str. Spitalului

- E - str. Ștefan cel Mare

- V- Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade”,

iar coloana nr.5 va avea următorul cuprins: „95.312.597,15 lei” .

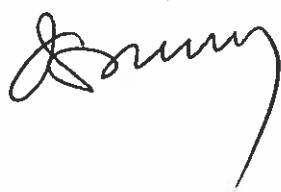
Art.II. - Se aprobă demararea procedurii necesare adoptării Hotărârii de Guvern pentru modificarea anexei nr.1 la H.G. nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare.

Art.III. - În termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Spitalul Județean de Urgență Vaslui va înregistra în evidența contabilă noile valori la imobilele prevăzute la art.I.

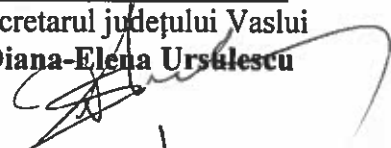
Art.IV. - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului – Județul Vaslui, Spitalului Județean de Urgență Vaslui, precum și Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Vaslui _____ martie 2018

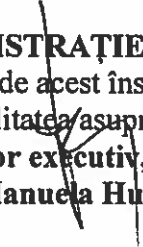
PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



Avizat pentru legalitate
Secretarul județului Vaslui
Diana-Elena Ursulescu



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Adriana-Manuela Huides



DIRECȚIA TEHNICĂ

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.

Director executiv ,
Vieru Mariana



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Consiliul Județean Vaslui a implementat, în perioada 10.11.2010-31.03.2017, proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea Spitalului Județean de Urgență Vaslui”, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013.

Pe parcursul derulării proiectului au mai fost executate lucrări suplimentare, după cum urmează:

- lucrări de completare a măsurilor de securitate la incendiu, în valoare de **506.637,45 lei**, inclusiv TVA;

- lucrări ventilație mecanică holuri Corp C, în valoare de **73.167,62 lei**, inclusiv TVA;

- lucrări amplasare modul hidraulic la agregatul de răcire, executate în baza Dispoziției de șantier nr. I10/16.05.2016; lucrările, în valoare de **74.733,32 lei** inclusiv TVA.

Având în vedere recomandările ISU Vaslui, la Spitalul Județean de Urgență Vaslui a fost executată o scară exterioară suplimentară, în baza proiectului tehnic revizuit nr. 40/2013 întocmit de S.C. T.D.D. CONCEPT STUDIO S.R.L. Proiectul tehnic revizuit a avut o valoare de **14.880 lei**, inclusiv TVA. În baza acestuia, a fost emisă de Primăria municipiului Vaslui Autorizația de construire nr. 147/16.07.2013 și a fost încheiat contractul de lucrări „Execuție scară exterioară suplimentară” nr. 5958/25.06.2014 cu SC ELITCONSTRUCT SRL. Lucrările, în valoare totală de **2.233.817,43 lei** inclusiv TVA.

Pentru toate lucrările menționate mai sus au fost prestate servicii de dirigenție de șantier și au fost plătite taxele și cotele legale (ISC, CSC).

Astfel, cheltuielile de investiție din cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea Spitalului Județean de Urgență Vaslui” și conexe acestuia, la corpurile de clădire din incinta Spitalului Județean de Urgență Vaslui se prezintă conform tabelului de mai jos:

Corp clădire	Tip cheltuieli investiție	Valoare, inclusiv TVA (lei)	Total valoare investiție (lei)
Corp A+B+C	proiectare	1.208.950	55.412.723,66
	execuție lucrări	53.284.607,24	
	dirigenție șantier	367.399,56	
	taxe și cote legale	551.766,86	
Corp scară exterioară	proiectare	14.880	2.293.381,77
	execuție lucrări	2.233.817,43	
	dirigenție șantier	22.320	
	taxe și cote legale	22.364,34	

De asemenea, în urma actualizării documentației cadastrale, ca urmare a finalizării lucrărilor din cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea Spitalului Județean de Urgență Vaslui”, au fost identificate următoarele suprafețe:

Lot nr. 1:
Suprafață teren – 3.881 mp
Carte funciară nr. 80353

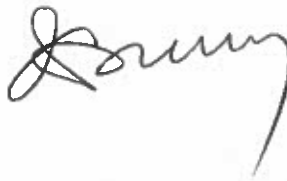
Lot nr. 2:
Suprafață teren - 40.411 mp
Carte funciară nr. 80352
- Clădire cu destinația de spital
Nr.corpuri : 3 (A,B,C)
Suprafața total construită = 3.182 mp
Suprafața total desfășurată = 14.887 mp
- Corp scară exterioară
Suprafața total construită = 116 mp
Suprafața total desfășurată = 644 mp

Având în vedere modificările intervenite, propunem actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar la imobilele aflate în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vaslui, prin inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vaslui.

Față de considerentele arătate mai sus, vă propun să adoptați proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui, în forma în care v-a fost prezentat.

PREȘEDINTE,

Buzatu Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

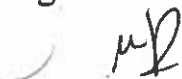
asupra proiectului de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr.24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

Având în vedere faptul că a fost finalizat proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea Spitalului Județean de Urgență Vaslui”, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, se impune promovarea unui Proiect de Hotărâre privind actualizarea valorii de inventar a acestui imobil.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Vieru Mariana



DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI COOPERARE
DIRECTOR EXECUTIV,

Chircu Mihaela





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDETEAN

Directia dezvoltare si cooperare

Nr. 3875/21.03.2018

Aprob,
Președinte
Buzatu Dumitru

REFERAT

privind necesitatea initierii unui proiect de hotarare pentru actualizarea inventarului domeniului public al Judetului Vaslui, in scopul actualizarii datelor la imobilele aflate in domeniul public al Judetului Vaslui si in administrarea Spitalului Judetean de Urgenta Vaslui, rezultate in urma implementării proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA SI ECHIPAREA SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA VASLUI”

Consiliul Judetean Vaslui a implementat, in perioada 10.11.2010-31.03.2017, proiectul „Reabilitarea, modernizarea si echiparea Spitalului Judetean de Urgenta Vaslui”, finantat prin Programul Operational Regional 2007-2013. Proiectul (PT nr. 19/2010) intocmit de S.C. T.D.D. CONCEPT STUDIO S.R.L. a prevazut lucrari de reabilitare si modernizare pe 3 corpuri de cladire (corpurile A+B avand o suprafata construita de 1623 mp si desfasurata de 10.075 mp, modernizata in totalitate, respectiv corpul C, avand suprafata construita de ~~1401~~ mp, la care au fost executate amenajari interioare pe o suprafata desfasurata de aprox. 880 mp din totalul de 4843 mp). Valoarea contractelor de proiectare (SF, PT si asistenta tehnica din partea proiectantului pe durata executiei lucrarilor) a fost de **1.198.950 lei**, inclusiv TVA. Lucrarile au fost executate in baza proiectului tehnic, a Autorizatiei de construire nr. 166/01.07.2010 eliberata de Primaria municipiului Vaslui si a dispozitiilor de santier emise pe parcursul executiei lucrarilor. Lucrarile au fost executate de S.C. GEPROCON S.A. in baza contractului nr. 5820/05.08.2011, au fost finalizate si receptionate cu Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8052/02.09.2014 si de stingere a obiectiunilor nr. 4951/22.04.2016 si 2142/24.02.2017. Valoarea lucrarilor executate de Geprocon S.A. a fost de **52.630.068,85 lei**, inclusiv TVA.

Pe parcursul derularii proiectului, la aceste corpuri de cladire au mai fost executate lucrari suplimentare, dupa cum urmeaza:

- lucrari de completare a masurilor de securitate la incendiu, in valoare de **506.637,45 lei**, inclusiv TVA; lucrarile au fost dispuse prin Raportul de expertiza tehnica pentru securitate la incendiu nr. 39/18.05.2015; in baza documentatiei tehnice de executie intocmite de S.C. T.D.D. CONCEPT STUDIO S.R.L., a fost incheiat contractul nr. 11.273/06.10.2015 cu S.C. GEPROCON S.A., lucrarile fiind executate si receptionate cu Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 4950/22.04.2016;
- lucrari ventilatie mecanica holuri Corp C, in valoare de **73.167,62 lei**, inclusiv TVA- lucrarile au fost proiectate de S.C. T.D.D. CONCEPT STUDIO S.R.L. (proiect nr. 62/2016, contract nr. 10246/23.08.2016, in valoare de **10.000 lei** inclusiv TVA); au fost executate de S.C. ROMOLD S.R.L., in baza contractului nr.

14.154/09.11.2016 si receptionate cu procesele verbale de receptie nr. 1299 si 1300/03.02.2017;

- lucrari amplasare modul hidraulic la agregatul de racire, executate in baza Dispozitiei de santier nr. 110/16.05.2016; lucrarile, in valoare de **74.733,32 lei** inclusiv TVA, au fost executate de S.C. GEPROCON S.A. in baza contractului nr. 8678/14.07.2016 si receptionate cu procesele verbale de receptie nr. 11.540 si 11541/16.09.2016.

Avand in vedere recomandarile ISU Vaslui, la Spitalul Judetean de Urgenta Vaslui a fost executata o scara exterioara suplimentara, in baza proiectului tehnic revizuit nr. 40/2013 intocmit de S.C. T.D.D. CONCEPT STUDIO S.R.L. Proiectul tehnic revizuit a fost executat in baza contractului nr. 5146/10.06.2013, in valoare de **14.880 lei**, inclusiv TVA. In baza acestuia, a fost emisa de Primaria municipiului Vaslui Autorizatia de construire nr. 147/16.07.2013 si a fost incheiat contractul de lucrari „**Executie scara exterioara suplimentara**” nr. 5958/25.06.2014 cu SC ELITCONSTRUCT SRL. Lucrarile, in valoare totala de **2.233.817,43 lei** inclusiv TVA, au fost finalizate si receptionate cu Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 15.534/23.12.2015.

Pentru toate lucrarile mentionate mai sus au fost prestate servicii de dirigintie de santier si au fost platite taxele si cotele legale (ISC, CSC).

Astfel, cheltuielile de investitie din cadrul proiectului „**Reabilitarea, modernizarea si echiparea Spitalului Judetean de Urgenta Vaslui**” si conexe acestuia, la corpurile de cladire din incinta Spitalului Judetean de Urgenta Vaslui se prezinta conform tabelului de mai jos:

Corp cladire	Tip cheltuieli investitie	Valoare, inclusiv TVA (lei)	Total valoare investitie (lei)
Corp A+B+C	proiectare	1.208.950	55.412.723,66
	executie lucrari	53.284.607,24	
	dirigintie santier	367.399,56	
	taxe si cote legale	551.766,86	
Corp scara exterioara	proiectare	14.880	2.293.381,77
	executie lucrari	2.233.817,43	
	dirigintie santier	22.320	
	taxe si cote legale	22.364,34	

Prin adresa nr. 4735/14.03.2018, Spitalul Judetean de Urgenta Vaslui ne informeaza ca a fost actualizata documentatia cadastrala aferenta numarului cadastral 80.352, care cuprinde suprafata de teren de 40.411 mp si corpurile A,B,C, scara exterioara suplimentara si corp cladire grup electrogen.

Avand in vedere modificarile intervenite, propunem actualizarea datelor de identificare si a valorii de inventar la imobilele aflate in domeniul public al Judetului Vaslui si in administrarea Spitalului Judetean de Urgenta Vaslui, prin initierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Vaslui.

Fata de cele prezentate, va rugam sa dispuneti.

Intocmit,
Mihaela Chircu
Director executiv





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI

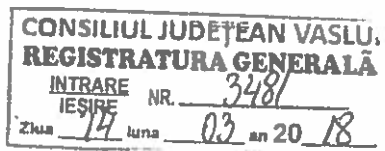
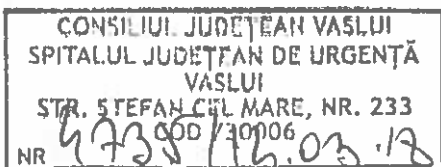


SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
VASLUI

Operator de date personale înregistrat la ANSPDCP cu nr.12831

Vaslui, Str. Ștefan cel Mare, nr. 233
tel. 0235.312120; 316626, fax: 0235.314632
SERVICIUL URGENTE - tel./fax: 0235.314403

C.U.I. 3551942
web: www.sjuvaslui.ro
e-mail: spitjudvaslui@yahoo.com



Se aproba,
Presedinte CJ Vaslui
Dumitru Buzatu

CATRE,

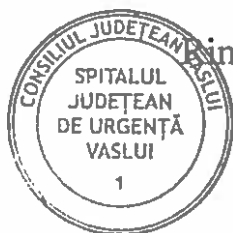
Consiliul Judetean Vaslui

Prin prezenta rugam includerea in regim de urgenta in Proiectul de hotărâre, actualizarea valorii de inventar pentru obiectivul Spitalul Judetean de Urgenta Vaslui ca urmare a reabilitarii pavilioanelor A+B, scara metalica evacuare, scara beton exterioara ISU, lift ISU conform documentatiei "Actualizare documentatie cadastrala si realizare relevee" transmise.

Va multumim!

Cu stimă,

MANAGER,



Anda Ana Smaranda

DIRECTOR FIN. CONTABIL,

ec. Sorescu Neculai

SEF SERVICIU ADMINISTRATIV,

Ing. Avadanei Adrian

ROMANIA
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI
SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
VASLUI

CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI
REGISTRATURA GENERALĂ
INTRARE NR. 4268
IESIRE
Ziua 29 luna 03 an 2018

STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR. 213

NR. 5617/24.03.2018

Bunuri proprietate publică a Județului Vaslui
afiate în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vaslui

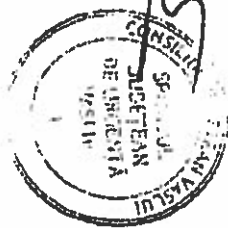
1	1,8,2	2070	CORP SPITALIZARE C1+C2+C3	fisa de evaluare	1971	28,321,348.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
2	1,8,5	2080	CENTRALA TERMICA	fisa de evaluare	1971	109,591.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
3	1,9,4	2081	P.S.I. -STATIE DE OXIGEN	fisa de evaluare	1971	148,217.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
4	1,10	2082	MAGAZIE	fisa de evaluare	1971	82,857.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
5	1,10	2084	ATELIERE	fisa de evaluare	1971	64,628.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
7	1,8,2	2085	BISERICA	fisa de evaluare	2007	621,400.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
8	1,10	2086	CABINA POARTA	fisa de evaluare	1971	7,978.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2014(ultima reevaluare)
9		2104		fisa de evaluare	1971	9,010,000.00	PV NR 12041 administrare
10	1,8,14	2078	CLADIRE GRUP ELECTROGEN	PV NR 12041	2016	44,233.49	PV NR 12042 administrare
11	1,7,3	2077	INSTALATIE DE PANOURI SOLARE	PV NR 12042	2016		PV 16518/16,11,2013 administrare/31,10,2017
12	1,9,4	2070	STATIE DE FLUIDE	fisa de evaluare	2013	84,954.23	
				SPITALUL V.F.C.H.			
1	1,8,2	2087	PAVILION CONTAGIOASE	fisa de evaluare	1910	1,937,320.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
2	1,8,2	2088	PAVILION PSIHIATRIE	fisa de evaluare	1910	314,709.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
3	1,10	2089	SPALATORIE	fisa de evaluare	1980	377,563.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)

4	1,6,2	2090	PAVILION FIZIOTERAPIE	fisa de evaluare	1910	225,288.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
6	1,6,2	2091	PAVILION TRIAJ	fisa de evaluare	1910	210,715.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
8	1,6,5	2092	GRUP ELECTROGEN	fisa de evaluare	1960	13,250.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
7	1,10	2093	BARACA METALICA	fisa de evaluare	1971	33,195.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
8	1,10	2094	GARAJE	fisa de evaluare	1971	3,589.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
9	1,10	2025		PV NR 11908/17.09.2009	2009	54,225.00	PV NR 11908/17.09.2009/ administrare
10	1,10	2026		PV NR 11908/17.09.2009	2009	24,574.00	PV NR 11908/17.09.2009/ administrare
1	1,6,2	2095	SPITAL TBC	fisa de evaluare	1910	1,823,011.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
2	1,6,2	2096	DISPENSAR TBC	fisa de evaluare	1910	98,385.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
3	1,10	2097	SPALATORIE	fisa de evaluare	1960	77,326.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
4	1,10	2098	CLADIRE INCINERATOR	fisa de evaluare	1980	27,051.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
5	1,6,5	2099	CENTRALA TERMICA	fisa de evaluare	1960	18,403.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
6	1,6,5	2100	BECI TBC	fisa de evaluare	1960	15,448.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
7	1,10	2101	CABINA POARTA	fisa de evaluare	1960	5,820.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
8		2106		fisa de evaluare	1910	1,110,402.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2014(ultima reevaluare)
1	1,6,2	2102	POLICLINICA	fisa de evaluare	1971	2,449,101.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
2	1,6,5	2103	CENTRALA TERMICA	fisa de evaluare	1971	65,043.00	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2017(ultima reevaluare)
3		2107		anexa la protocolul IV. 4762/08.05.2007	1971	885,200	HCJ NR 33/2007, administrare/31,10,2014(ultima reevaluare)
1	1,6,1	2071	APARTAMENT(STR.VASILE LUPU,BL.445,SC.B, ETJ 3,AP.13)VASLUI SU-67MP,SC=81,03MP,NR.CADAS TRAL:116/2.13,	HCJ 149 /2015	2015	187,898.00	HCJ 149 /2015 administrare
2	1,6,1	2072	APARTAMENT(STR. PETRU RARES BL.264,SC.C,ETJ.4,AP.18,JUDETU I VASLUI nr cadastru 70944	HCJ 199 /2015	2015	190,000.00	HCJ 199 /2015 administrare
3	1,6,1	2073	APARTAMENT(STR.Ana Ipatescu,bl.306,sc.E,etj.4,apt.1,Judet ul Vaslui nr cadastru 70449-CI- U56,carie funciara nr.70449	HCJ 199 /2015	2015	190,000.00	HCJ 199 /2015 administrare
4	1,6,1	2074	APARTAMENT(STR.Nicolae Balcescu,bl.88,sc.A bls,et.3,ap.14,Judetul Vaslui,numar cadastru 99/1.14	HCJ 199 /2015	2015	204,000.00	HCJ 199 /2015 administrare
5	1,6,1	2075	APARTAMENT(STR.Decebal,bl.370, sc.b,et.4,ap.4	HCJ 7/2016	2016	206,000.00	HCJ 7/2016 administrare

6.1.6.1	2078	APARTAMENT(STR.Podurilor,bl.331 sc.E,et.4,ap.17,municipiul Vaslui- Su=37,00mp-Sc=84,63mp,St(c)ta indiviziile)=14,00mp- nr.cadastral:209/5;17,cartea funciars nr.0054	HCJ 178/2016 PV11638/2016				
Total valoare				2016	195.000.00	HCJ178/2016/ administrare	
					48,536,735.72		

Manager

Rinder Ana Smaranda



Director Financiar Contabil

Ec. Sorescu Neculai

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80353 Vaslui

Nr. cerere	15770
Ziua	21
Luna	03
Anul	2018



Cod verificare
100056346778

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80353	3.881	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49862 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.2303, din 19/08/2015 emis de IRIMIA TRAIAN CLAUDY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80353 a imobilului cu numarul cadastral 80353/Vaslui, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 79357 inscris in cartea funciara 79357;	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.214, din 29/01/2015 emis de IRIMIA TRAIAN CLAUDY;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 79357 a imobilului cu numarul cadastral 79357/Vaslui, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4517 (identificator electronic 71581) inscris in cartea funciara 12525/SPECIALA (identificator electronic 71581);	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 79357/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 4140 din 29/01/2015;		
Hotarare nr. NR. 33, din 30/03/2007 emis de Consiliul Judetean Vaslui (anexa, dispozitia nr. 87/02.04.2007; hot. nr. 867/16.08.2002;doc. cad. aviz. nr. 9528/21.12.2006);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL VASLUI IN ADMINISTRAREA SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA VASLUI		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 79357/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 4140 din 29/01/2015;		
Act Normativ nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. 633bis/27-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1160/03-04-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; act administrativ nr. 19/11-04-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; act administrativ nr. 33/30-03-2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; act administrativ nr. 2257/03-05-2007 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; act administrativ nr. 8142/10-09-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI;);		
B4	se noteaza actualizarea suprafetei terenului din act de 70000 mp si se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita la conversia cartii 12525/Speciala Vaslui de pe hartie si se modifica suprafata constructiilor C5 din Sc=628 in Sc=618 si C13 din Sc=147 mp in Sc=145mp.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 79357/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 4140 din 29/01/2015;		

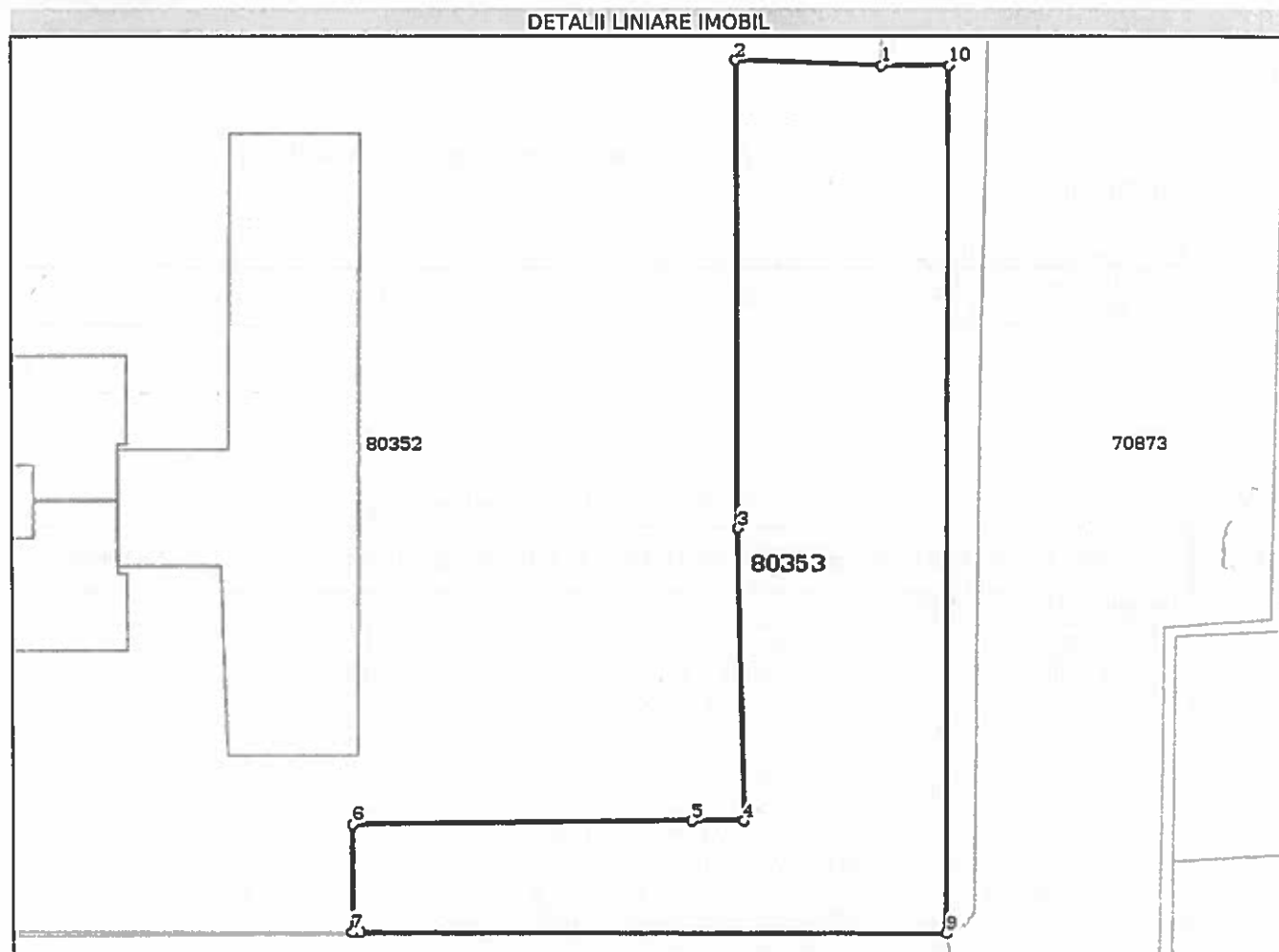
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80353	3.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.106
2	3	61.481
3	4	38.528
4	5	6.805
5	6	44.725
6	7	14.299

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)
7	8	1.021
8	9	77.18
9	10	114.161
10	1	8.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.158515/21-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
23-03-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
TUDORA TUDURACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

ANDONE GABRIELA

(parafa și semnătura)

23. MAR. 2018



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80352 Vaslui

Nr. cerere	15769
Ziua	21
Luna	03
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80352	40.411	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80352-C1	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:1401 mp; CORP CHIRURGIE CU SU =5088.71
A1.2	80352-C2	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:1623 mp; CORP A+B
A1.3	80352-C3	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4	80352-C4	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:201 mp; PSI
A1.5	80352-C5	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:618 mp; CENTRALA
A1.6	80352-C6	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:75 mp; MAGAZIE
A1.7	80352-C7	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:307 mp; BIROURI
A1.8	80352-C8	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:108 mp; ATELIERE
A1.9	80352-C9	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:245 mp; BISERICA
A1.10	80352-C10	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:277 mp; SALA RADIOGRAFII
A1.12	80352-C12	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:157 mp; CENTRALA
A1.13	80352-C13	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:145 mp; CENTRALA
A1.14	80352-C14	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:54 mp; MAGAZIE
A1.15	80352-C15	Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 233, Jud. Vaslui	S. construita la sol:19 mp; CABINA POARTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49862 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.2303, din 19/08/2015 emis de IRIMIA TRAIAN CLAUDY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80352 a imobilului cu numarul cadastral 80352/Vaslui, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 79357 inscris in cartea funciara 79357;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.214, din 29/01/2015 emis de IRIMIA TRAIAN CLAUDY;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 79357 a imobilului cu numarul cadastral 79357/Vaslui, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4517 (identificator electronic 71581) inscris in cartea funciara 12525/SPECIALA (identificator electronic 71581); OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 79357/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 4140 din 29/01/2015;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
Hotarare nr. NR. 33, din 30/03/2007 emis de Consiliul Judetean Vaslui (anexa, dispozitia nr. 87/02.04.2007; hot. nr. 867/16.08.2002; doc. cad. aviz. nr. 9528/21.12.2006);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B3	1/1	13, A1.14, A1.15
	1) JUDEȚUL VASLUI ÎN ADMINISTRAREA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTĂ VASLUI	
	<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 79357/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 4140 din 29/01/2015;</i>	
	Act Normativ nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. 633bis/27-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1160/03-04-2003 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI; act administrativ nr. 19/11-04-2003 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI; act administrativ nr. 33/30-03-2007 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI; act administrativ nr. 2257/03-05-2007 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI; act administrativ nr. 8142/10-09-2013 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI;);	
B4	se noteaza actualizarea suprafetei terenului din act de 70000 mp si se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita la conversia cartii 12525/Speciala Vaslui de pe hartie si se modifica suprafata constructiilor C5 din Sc=628 in Sc=618 si C13 din Sc=147 mp in Sc=145mp.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
	<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 79357/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 4140 din 29/01/2015;</i>	

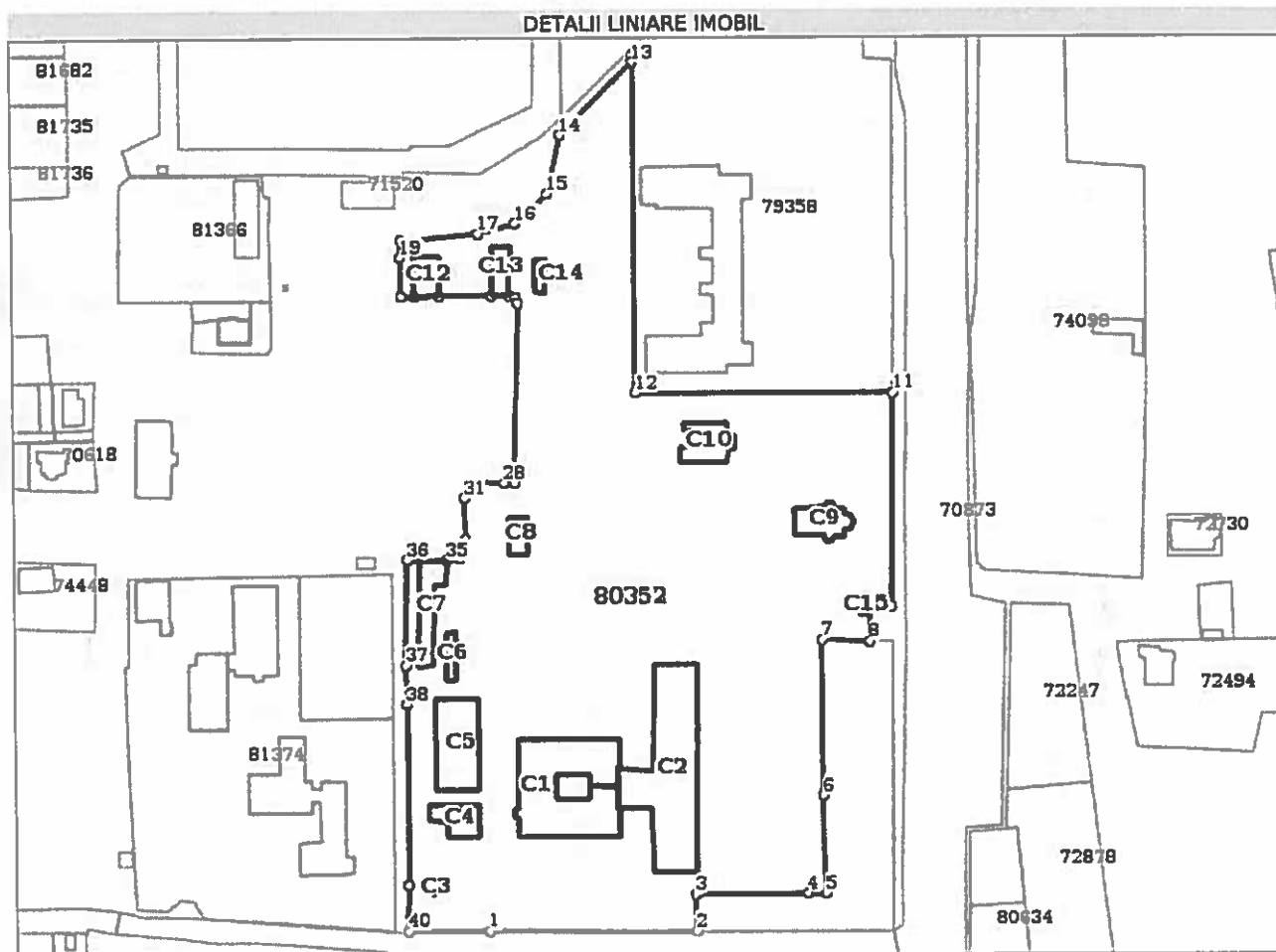
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80352	40.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	40.411	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80352-C1	construcții administrative si social culturale	1.401	Cu acte	S. construita la sol:1401 mp; CORP CHIRURGIE CU SU =5088.71
A1.2	80352-C2	construcții administrative si social culturale	1.623	Cu acte	S. construita la sol:1623 mp; CORP A+B
A1.3	80352-C3	construcții anexa	12	Cu acte	S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4	80352-C4	construcții anexa	201	Cu acte	S. construita la sol:201 mp; PSI
A1.5	80352-C5	construcții anexa	618	Cu acte	S. construita la sol:618 mp; CENTRALA
A1.6	80352-C6	construcții anexa	75	Cu acte	S. construita la sol:75 mp; MAGAZIE
A1.7	80352-C7	construcții administrative si social culturale	307	Cu acte	S. construita la sol:307 mp; BIROURI
A1.8	80352-C8	construcții anexa	108	Cu acte	S. construita la sol:108 mp; ATELIERE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	80352-C9	construcții administrative și social culturale	245	Cu acte	S. construita la sol:245 mp; BISERICA
A1.10	80352-C10	construcții administrative și social culturale	277	Cu acte	S. construita la sol:277 mp; SALA RADIOGRAFII
A1.12	80352-C12	construcții anexa	157	Cu acte	S. construita la sol:157 mp; CENTRALA
A1.13	80352-C13	construcții anexa	145	Cu acte	S. construita la sol:145 mp; CENTRALA
A1.14	80352-C14	construcții anexa	54	Cu acte	S. construita la sol:54 mp; MAGAZIE
A1.15	80352-C15	construcții anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; CABINA POARTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
1	2	81.327
3	4	44.725
5	6	38.528
7	8	19.106
9	10	8.571
11	12	102.005
13	14	40.641
15	16	17.413
17	18	30.479
19	20	15.548
21	22	9.861
23	24	6.999
25	26	2.254
27	28	3.999
29	30	5.203
31	32	16.195
33	34	2.308
35	36	16.034
37	38	15.289
39	40	18.01

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
2	3	14.299
4	5	6.805
6	7	61.481
8	9	13.849
10	11	84.336
12	13	131.092
14	15	23.86
16	17	15.116
18	19	6.467
20	21	5.42
22	23	20.682
24	25	2.63
26	27	71.246
28	29	11.076
30	31	2.573
32	33	5.686
34	35	5.023
36	37	41.716
38	39	71.524
40	1	32.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.158514/21-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
23-03-2018Data eliberării,
/ /Asistent Registrator,
CATALINA FLOREA

(parafa și semnătura)

Referent

ANUNȚ CĂMINELA
23-03-2018
(parafa și semnătura)