

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN**

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____/2018

privind aprobarea dezmembrării imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 70, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- Referatul Direcției Tehnice nr. 14816/12.10.2018;
- Referatul de admitere a dezmembrării imobilului emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui nr. 59086/25.09.2018;
- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 105/2007 pentru însușirea modificărilor și completărilor la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui;
- Hotărârea Guvernului nr. 162/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;

în conformitate cu:

- dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și ale art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1), lit c) și ale art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 70, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se împuternicește domnul Dumitru Buzatu, președintele Consiliului Județean Vaslui, să semneze actul de dezmembrare.

Art.3. – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

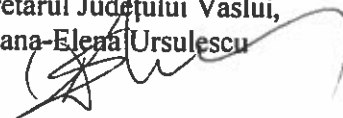
Art.4. – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului – județul Vaslui precum și Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Vaslui, ____ octombrie 2018

**PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu**

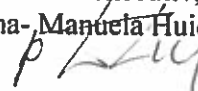


Avizat pentru legalitate:
Secretarul Județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu



Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.

Director executiv,
Adriana-Manuela Hudeș



Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,
Vieru Mariana



Datele de identificare ale loturilor rezultate în urma dezmembrării

Imobilul supus dezmembrării	Suprafața utilă supusă dezmembrării	Suprafața loturilor rezultate după dezmembrare (mp)	Numerele cadastrale ale imobilelor după dezmembrare
Imobilul din strada Ștefan cel Mare nr. 70, Vaslui Subsol Număr cadastral 70039 – C1 –U 34	425,85 mp	15,51	70039 – C1 –U37
		129,57	70039 – C1 – U38
		280,77	70039 – C1 – U39

DIRECȚIA TEHNICĂ

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.*

Director executiv ,

Mariana Vieru



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 70, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Guvernului nr. 109/2004 privind reglementarea situației juridice a unor imobile, imobilul din strada Ștefan cel Mare nr. 70 a fost transferat din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui.

Consiliul Județean Vaslui a încheiat contractul de servicii nr. 9058/2018 cu SC Topogeotehnics SRL ce are ca obiect actualizarea documentației cadastrale și dezmembrare la imobilul din str. Ștefan cel Mare nr. 70, Vaslui.

În vederea materializării acestei acțiuni este necesar a se promova un proiect de hotărâre în vederea aprobării dezmembrării subsolului acestui imobil, ulterior urmând a se încheia dezmembrarea în formă autentică de către un notar public.

Prin Referatul de admitere nr. 59086/25.09.2018, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui informează că imobilul situat în localitatea Vaslui, str. Ștefan cel Mare nr. 70, subsol, având numărul cadastral 70039- C1-U34 a fost dezmembrată în unitățile individuale:

- 1) 70039 – C1 – U37 situat în loc Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 70, subsol, Județul Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă de 15,51 mp;
- 2) 70039 – C1 – U38 situat în loc Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 70, subsol, Județul Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă de 129,57 mp;
- 3) 70039 – C1 – U39 situat în loc Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 70, subsol, Județul Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă de 280,77 mp;

Menționăm faptul că spațiile care vor rezulta în urma dezmembrării se află într-o stare avansată de degradare.

Având în vedere că există o solicitare de cumpărare a spațiilor, considerăm oportună dezmembrarea acestora în vederea vânzării prin licitație publică, sumele obținute în urma vânzării constituind venit la bugetul Județului Vaslui.

Față de considerentele prezentate anterior, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 70, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN



Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Vaslui, cod 730168,
tel: 40-0235-361089, fax: 40-0235-361091, web: www.cjvs.ro,
e-mail: cjvaslui@consiliu.vaslui.ro, consiliu@consiliu.vaslui.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. 14816/18-10.2018

~~SE APROBĂ/NU SE APROBĂ~~
PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

REFERAT

Prin Hotărârea Guvernului nr. 109/2004 privind reglementarea situației juridice a unor imobile, imobilul din strada Ștefan cel Mare nr. 70 a fost transferat din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui.

Consiliul Județean Vaslui a încheiat contractul de servicii nr. 9058/2018 cu SC Topogeotehnics SRL ce are ca obiect actualizarea documentației cadastrale și dezmembrare la imobilul din str. Ștefan cel Mare nr. 70, Vaslui.

În vederea materializării acestei acțiuni este necesar a se promova un proiect de hotărâre în vederea aprobării dezmembrării subsolului acestui imobil, ulterior urmând a se încheia dezmembrarea în formă autentică de către un notar public.

Având în vedere cele prezentate anterior propunem promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 70, Vaslui, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui.

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Vieru Mariana	Director executiv	18.10.2018	
Verificat – Toma Cătălin	Director executiv adjunct	18.10.2018	
Verificat – Săponariu Costel	Șef Birou	18.10.2018	
Întocmit 2 ex. Turcu Silvia	Consilier	18.10.2018	

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 70, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului din strada Ștefan cel Mare nr. 70, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Vieru Mariana





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui
Adresa: Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

Nr.	59086
Ziua	25
Luna	09
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare UI)

Domnului/Doamnei JUDETUL VASLUI
Domiciliul Romania, Jud. VASLUI, Loc. Vaslui, Str. Stefan cel Mare, Nr. Postal 79

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **59086** din data **25-09-2018**, vă informăm:

Unitatea individuala situata în Loc. Vaslui, Str STEFAN CEL MARE, Nr. 70, Et. Subsol, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având numărul cadastral 70039-C1-U34 a fost dezmembrata in unitățile individuale:

- 1) **70039-C1-U37** situat în Loc. Vaslui, Str STEFAN CEL MARE, Nr. 70, Et. Subsol, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 15.51 mp;
- 2) **70039-C1-U38** situat în Loc. Vaslui, Str STEFAN CEL MARE, Nr. 70, Et. Subsol, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 129.57 mp;
- 3) **70039-C1-U39** situat în Loc. Vaslui, Str STEFAN CEL MARE, Nr. 70, Et. Subsol, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 280.77 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 03-10-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANIEL PRUNILA

03. OCT. 2018

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Daniel Prunilă
Inspector cadastru

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 70039 Vaslui

Nr. cerere **52782**
Ziua **28**
Luna **08**
Anul **2018**



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12714
Nr. cadastral vechi:904

Adresa: Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 70, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70039	1.918	Construcția C1 înscrisă în CF 70039-C1; Construcția C2 înscrisă în CF 70039-C2;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18629 / 27/09/2007		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1552/1918 1) JUDETUL VASLUI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714)	A1 / B.4, B.6, B.10, B.12, B.13
2508 / 19/05/2003		
Certificat Atestare A Dreptului De Proprietate nr. VS nr.0019, din 28/03/1995;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1918 1) SC MOLDOVA SA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) P, sp.nr.4- teren ci=1.46 mp	A1
Act nr. 0 (certificat atestare a dreptului de proprietate, VS nr.0019.1995);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 70/1918 1) SC MOLDOVA SA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) sediu societate nr 2, sc B.et 2 -teren cota indiviza S=70 mp nr cad 904/2;2	A1
25420 / 08/07/2013		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr.67/2012, din 13/05/2013 emis de BEJ CHIRIAC CATALIN RAZVAN (+ Proces-verbal de licitatie; Proces verbal de indreptare eroare materiala din 19.07.2013. BEJ Chiriac Catalin Razvan.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin ADJUDECARE, cota actuala 8/1918 1) MUNTEAN VADIM OBSERVATII: 70039-C1-U2	A1
42877 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 1230, din 08/11/2013 emis de Np Vieru Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 10/1918 1) SC ROYAL SRL, CIF:21797440 OBSERVATII: 40039-C1-U6	A1
42878 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1230, din 08/11/2013 emis de Np VIERU CORNELIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 81/1918 1) SC ROYAL SRL, CIF:21797440 OBSERVATII: 70039-C1-U7	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42876 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1230, din 08/11/2013 emis de NP VIERU CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/1918 1) SC ROYAL SRL , CIF:21797440 OBSERVATII: 70039-c1-u5	A1
3541 / 23/01/2014		
Act Administrativ nr. act de adjudecare /dosar nr 67/2012, din 28/08/2013 emis de BEJ Chiriac Catalin Razvan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ADJUDECARE, cota actuala 42/1918 1) SC SUSTUDIO SRL , CIF:827750 OBSERVATII: 70039-C1-U1	A1
70558 / 03/12/2015		
Act Administrativ nr. h.g. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (+ inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului; certificat fiscal nr. 72728/09-11-2015 emis de Primaria Vaslui; ordin nr. 53/26-04-1975 + anexa; p.v. de predare primire nr. 1/01-10-1974 emis de Statul Roman; h.g. nr. 520/24.07.2013 Guvernul Romaniei; adresa nr. 12613/17.12.2015 ANAF);		
B11	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra teren cota indiviza 22/1918 1) MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE JUDETEANA VASLUI OBSERVATII: 21,90 mp aferent U 28	A1
4457 / 19/09/2002		
Certificat Atestare A Dreptului De Proprietate nr. MO nr.0196, din 12/05/2000 (HG 1279/1990);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 87/1918 1) SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA , CIF:336290 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U10	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 36/1918 1) SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA , CIF:336290 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U11	A1
45089 / 26/07/2018		
Act Normativ nr. MONr. 581, din 01/08/2008 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 10517, din 23/07/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; ANEXA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 6408, din 08/05/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 78/1918 1) UAT VASLUI	A1
52782 / 28/08/2018		
Act Administrativ nr. PAD, din 03/09/2018 emis de Ocpi;		
B15	se noteaza repositionarea imobilului pe coordonatele reale din teren	A1

C. Partea III. SARCINI

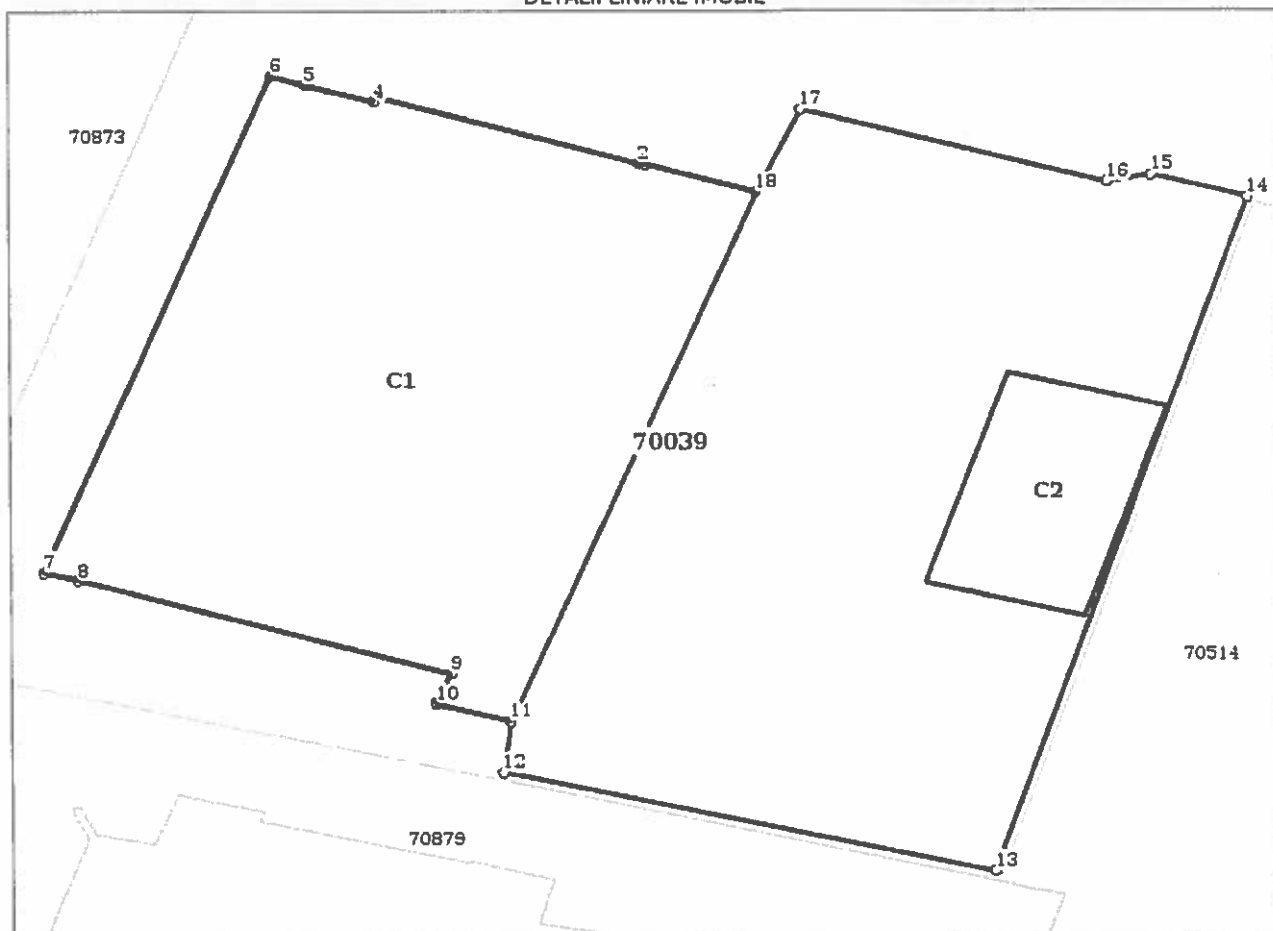
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40038 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr.1452, din 19/08/2014 emis de BNP IONITI MARIETA;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/959 1) SIMBOTIN ELENA 2) SIMBOTIN IOAN , (bun comun) OBSERVATII: aferent U 26	A1
51672 / 05/11/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.625, din 04/11/2014 emis de CHIRITA SIMONA ELENA;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/959 1) ASOCIATIA DE ACTIUNE PENTRU INFORMARE CORECTA A CETATENILOR DIN MEDIUL RURAL- INCO , CIF:24127452	A1
51671 / 05/11/2014		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.625, din 04/11/2014 emis de CHIRITA SIMONA ELENA;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/959	A1
	1) ASOCIATIA DE ACTIUNE PENTRU INFORMARE CORECTA A CETATENILOR DIN MEDIUL RURAL- INCO , CIF:24127452	
50256 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 833, din 20/08/2015 emis de BNP IONITI MARIETA;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/1918	A1
	1) MOTAS ANDREI MARIAN	
	2) MOTAS ANA MARIA , soti, bun comun	
1910 / 14/04/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 427, din 08/04/2004 emis de NP Vieru Cornelia;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/1918	A1
	1) SC SIEPROMED SRL	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U17	
17387 / 26/08/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2134, din 25/08/2008 emis de NP Irimia Traian Claudy;		
C8	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/959	A1
	1) ASOCIATIA DE ACTIUNE PENTRU INFORMARE CORECTA A CETATENILOR DIN MEDIUL RURAL- INCO , CIF:24127452	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U9	
67235 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 2457, din 28/12/2016 emis de Ioniti Marieta;		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 7/1918	A1
	1) S.C. LOTURI SERVICE S.R.L , CIF:11998225	
25098 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 901, din 17/05/2017 emis de Ioniti Marieta;		
C10	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/1918	A1
	1) LARION VALERIA	
38950 / 02/07/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 5760, din 29/06/2018 emis de Toma I. Ioan;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/1918	A1
	1) VRABIE CIPRIAN-IULIAN	
	2) VRABIE ANCA-GEANINA , (bun comun)	
	OBSERVATII: U8	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70039	1.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.918	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.297
2	3	13.199
3	4	0.367
4	5	3.463
5	6	1.695
6	7	34.371

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.692
8	9	18.687
9	10	2.1
10	11	3.703
11	12	3.366
12	13	24.271
13	14	45.863
14	15	4.811
15	16	2.179
16	17	15.294
17	18	5.857
18	1	5.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 255.

Data soluționării,

05-09-2018

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
FLORIAN - NICOLAE GHEORGHIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



PUSÎNACHE RODICĂ
07 SEP 2018



100061610226

Incheiere Nr. 52782 / 28-08-2018

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Dosarul nr. 52782 / 28-08-2018

INCHEIERE Nr. 52782**Registrator:** MIRELA COJOCARU**Asistent:** FLORIAN - NICOLAE GHEORGHIU

Asupra cererii introduse de SC TOPOGEOTEHNICS SRL domiciliat in Loc. Vaslui, Str Traian, Nr. 111, Jud. Vaslui privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.PAD/03-09-2018 emis de Ocpi;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 255

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 70039, inscris in cartea funciara 70039 UAT Vaslui avand proprietarii: JUDETUL VASLUI in cota de 1675/1918 de sub B.1, SC MOLDOVA SA in cota de 1/1918 de sub B.4, SC MOLDOVA SA in cota de 70/1918 de sub B.5, MUNTEAN VADIM in cota de 8/1918 de sub B.6, SC ROYAL SRL in cota de 10/1918 de sub B.7, SC ROYAL SRL in cota de 81/1918 de sub B.8, SC ROYAL SRL in cota de 31/1918 de sub B.9, SC SUSTUDIO SRL in cota de 42/1918 de sub B.10, SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA in cota de 87/1918 de sub B.12, SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA in cota de 36/1918 de sub B.13, UAT VASLUI in cota de 78/1918 de sub B.14, ;
- se noteaza repositionarea imobilului pe coordonatele reale din teren asupra A.1 sub B.15 din cartea funciara 70039 UAT Vaslui;

Prezenta se va comunica părților:

GEANTAU MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vaslui, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-09-2018

Registrator,

MIRELA COJOCARU

(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

FLORIAN - NICOLAE GHEORGHIU

(parafa si semnatura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



100059494722

Incheiere Nr. 45089 / 26-07-2018

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Dosarul nr. 45089 / 26-07-2018

INCHEIERE Nr. 45089**Registrator: MIRELA COJOCARU****Asistent: MADALINA CRISTINA SPANACHE**

Asupra cererii introduse de JUDETUL VASLUI domiciliat in Romania, Jud. VASLUI, Loc. Vaslui, Str. Stefan cel Mare, Nr. Postal 79 privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.ADEVERINTA NR. 10517/23-07-2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; ANEXA;

-Act Normativ nr.MO nr. 581/01-08-2008 emis de Guvernul Romaniei;

-Act Administrativ nr.ADEVERINTA NR. 6408/08-05-2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211, 231

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 904, inscris in cartea funciara 70039 UAT Vaslui avand proprietarii: JUDETUL VASLUI in cota de 1675/1918 de sub B.1, SC MOLDOVA SA in cota de 1/1918 de sub B.4, SC MOLDOVA SA in cota de 70/1918 de sub B.5, MUNTEAN VADIM in cota de 8/1918 de sub B.6, SC ROYAL SRL in cota de 10/1918 de sub B.7, SC ROYAL SRL in cota de 81/1918 de sub B.8, SC ROYAL SRL in cota de 31/1918 de sub B.9, SC SUSTUDIO SRL in cota de 42/1918 de sub B.10, SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA in cota de 87/1918 de sub B.12, SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA in cota de 36/1918 de sub B.13, ;

- imobilul cu nr. cadastral 70039-C1-U34

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege in cota de 78/1918 asupra A.1 in favoarea UAT VASLUI, sub B.14 din cartea funciara 70039 UAT Vaslui;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE -DOMENIUL PUBLIC- mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea UAT VASLUI, sub B.1 din cartea funciara 70039-C1-U34 UAT Vaslui;

Prezenta se va comunica părților:

UAT VASLUI

GEANTAU MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vaslui, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

09-08-2018

Registrator,

MIRELA COJOCARU

(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

MADALINA CRISTINA SPANACHE

(parafa si semnatura)

Stampa circulara: BIRUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul privind avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70039-C1-U34 Vaslui

Nr. cerere	45089
Ziua	26
Luna	07
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 70, Et. Subsol, Jud. Vaslui

Părți comune: .

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	70039-C1-U34	515	425,85	1/17	78/843	S Casa Scarli = 6.68mp , S totala = 432.53

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45089 / 26/07/2018		
Act Normativ nr. MONr. 581, din 01/08/2008 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 10517, din 23/07/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; ANEXA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 6408, din 08/05/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT VASLUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 70, Et. Subsol, Jud. Vaslui

Părți comune:

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	70039-C1-U34	515	425,85	1/17	78/843	S Casa Scarli = 6.68mp , S totala = 432.53

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 231.

Data soluționării,

09-08-2018

Data eliberării,

____/____/____

Asistent Registrator,
MADALINA CRISTINA SPANACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

ANDONE GABRIELA

18 AUG. 2018



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70039 Vaslui

Nr. cerere	45089
Ziua	26
Luna	07
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12714

Adresa: Loc. Vaslui, Str Stefan Cel Mare, Nr. 70, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 904	1.918	Construcția C1 înscrisă în CF 70039-C1; Construcția C2 înscrisă în CF 70039-C2;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18629 / 27/09/2007		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1552/1918 1) JUDETUL VASLUI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714)	A1 / B.4, B.6, B.10, B.12, B.13
2508 / 19/05/2003		
Certificat Atestare A Dreptului De Proprietate nr. VS nr.0019, din 28/03/1995;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1918 1) SC MOLDOVA SA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) P, sp.nr.4- teren cl=1.46 mp	A1
Act nr. 0 (certificat atestare a dreptului de proprietate, VS nr.0019.1995);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 70/1918 1) SC MOLDOVA SA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) sediu societate nr 2, sc B,et 2 -teren cota indiviza S=70 mp nr cad 904/2;2	A1
25420 / 08/07/2013		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr.67/2012, din 13/05/2013 emis de BEJ CHIRIAC CATALIN RAZVAN (+ Proces-verbal de licitatie; Proces verbal de indreptare eroare materiala din 19.07.2013. BEJ Chiriac Catalin Razvan.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ADJUDECARE, cota actuala 8/1918 1) MUNTEAN VADIM OBSERVATII: 70039-C1-U2	A1
42877 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 1230, din 08/11/2013 emis de Np Vieru Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/1918 1) SC ROYAL SRL, CIF:21797440 OBSERVATII: 40039-C1-U6	A1
42878 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1230, din 08/11/2013 emis de Np VIERU CORNELIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 81/1918 1) SC ROYAL SRL, CIF:21797440 OBSERVATII: 70039-C1-U7	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42876 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1230, din 08/11/2013 emis de NP VIERU CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/1918 1) SC ROYAL SRL, CIF:21797440 OBSERVATII: 70039-c1-u5	A1
3541 / 23/01/2014		
Act Administrativ nr. act de adjudecare /dosar nr 67/2012, din 28/08/2013 emis de BEJ Chirlac Catalin Razvan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ADJUDECARE, cota actuala 42/1918 1) SC SUSTUDIO SRL, CIF:827750 OBSERVATII: 70039-C1-U1	A1
70558 / 03/12/2015		
Act Administrativ nr. h.g. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (+ Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului; certificat fiscal nr. 72728/09-11-2015 emis de Primaria Vaslui; ordin nr. 53/26-04-1975 + anexa; p.v. de predare primire nr. 1/01-10-1974 emis de Statul Roman; h.g. nr. 520/24.07.2013 Guvernul Romaniei; adresa nr. 12613/17.12.2015 ANAF);		
B11	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra teren cota indiviza 22/1918 1) MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - DIRECTIA GENERALA A FINANTELOR PUBLICE JUDETEANA VASLUI OBSERVATII: 21,90 mp aferent U 28	A1
4457 / 19/09/2002		
Certificat Atestare A Dreptului De Proprietate nr. MO nr.0196, din 12/05/2000 (HG 1279/1990);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 87/1918 1) SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA, CIF:336290 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U10	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 36/1918 1) SC ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA, CIF:336290 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U11	A1
45089 / 26/07/2018		
Act Normativ nr. MONr. 581, din 01/08/2008 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 10517, din 23/07/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI; ANEXA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 6408, din 08/05/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 78/1918 1) UAT VASLUI	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40038 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr.1452, din 19/08/2014 emis de BNP IONITI MARIETA;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/959 1) SIMBOTIN ELENA 2) SIMBOTIN IOAN, (bun comun) OBSERVATII: aferent U 26	A1
51672 / 05/11/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.625, din 04/11/2014 emis de CHIRITA SIMONA ELENA;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/959 1) ASOCIATIA DE ACTIUNE PENTRU INFORMARE CORECTA A CETATENILOR DIN MEDIUL RURAL- INCO, CIF:24127452	A1
51671 / 05/11/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.625, din 04/11/2014 emis de CHIRITA SIMONA ELENA;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/959 1) ASOCIATIA DE ACTIUNE PENTRU INFORMARE CORECTA A CETATENILOR DIN MEDIUL RURAL- INCO, CIF:24127452	A1

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
50256 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 833, din 20/08/2015 emis de BNP IONITI MARIETA;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/1918 1) MOTAS ANDREI MARIAN 2) MOTAS ANA MARIA , soti, bun comun	A1
1910 / 14/04/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 427, din 08/04/2004 emis de NP Vieru Cornelia;		
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/1918 1) SC SIEPROMED SRL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U17</i>	A1
17387 / 26/08/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2134, din 25/08/2008 emis de NP Irimia Traian Claudy;		
C8	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/959 1) ASOCIATIA DE ACTIUNE PENTRU INFORMARE CORECTA A CETATENILOR DIN MEDIUL RURAL- INCO , CIF:24127452 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12714) 70039-C1-U9</i>	A1
67235 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 2457, din 28/12/2016 emis de Ioniti Marieta;		
C9	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 7/1918 1) S.C. LOTURI SERVICE S.R.L , CIF:11998225	A1
25098 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 901, din 17/05/2017 emis de Ioniti Marieta;		
C10	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/1918 1) LARION VALERIA	A1
38950 / 02/07/2018		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5760, din 29/06/2018 emis de Toma I. Ioan;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/1918 1) VRABIE CIPRIAN-IULIAN 2) VRABIE ANCA-GEANINA , (bun comun) <i>OBSERVATII: U8</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 904	1.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.918	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 231.

Data soluționării,

09-08-2018

Data eliberării,

//_

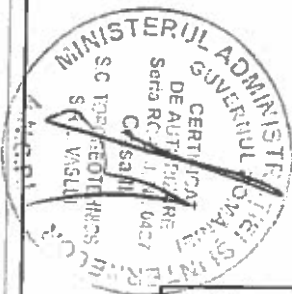
Asistent Registrator,
MADALINA CRISTINA SPANACHE

(parafa și semnătura)

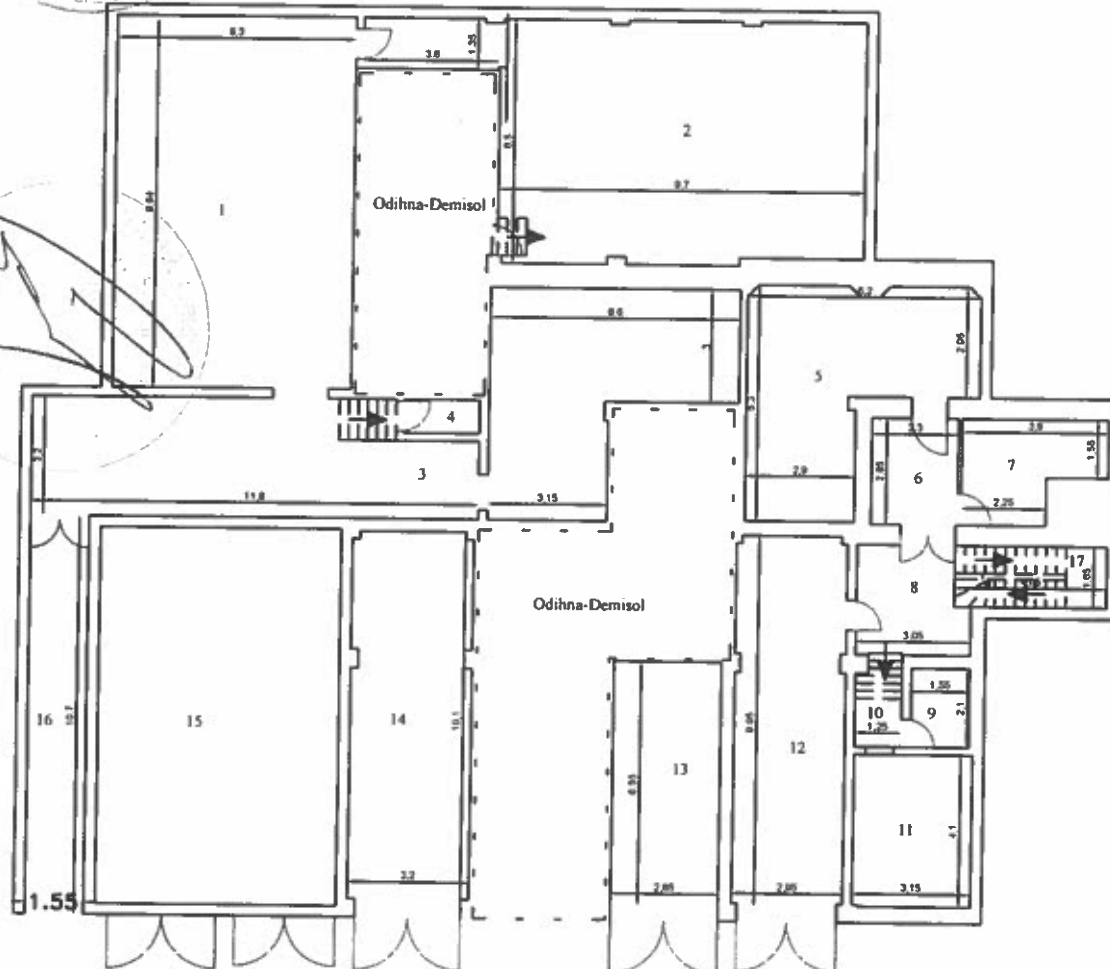
Referent,

(parafa și semnătura)





Relevau Subsol Scara 1:200			
Nr. Cadastral Al Terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
70039	1918	Loc. Vaslui Str. Stefan cel Mare Nr.70 Subsol	
Cartea Funciara Colectica Nr.	70039-CI-	U.A.T.	Vaslui
Cod Unitate Individuala (U)	34	CF Individuala	70039-CI-034



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	62.37
2	ARHIVA	66.98
3	HOL	65.40
4	BAIE	1.80
5	ARHIVA	27.60
6	HOL	6.55
7	MAGAZIE	8.97
8	HOL	8.25
9	BAIE	3.25
10	HOL	2.43
11	BIROU	12.90
12	GARAJ	29.11
13	GARAJ	18.66
14	GARAJ	31.94
15	GARAJ	64.13
16	HOL	15.51
Suprafata Utila		425.8500
17	CASA SCARII	6.68
Suprafata Totala		432.5300
Suprafata Construita		515
Suprafata Desfasurata		
Cota indiviza = 78 mp		
Executat		Data
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.		
Receptionat		Data

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Mihaela Pletoianu
consilier

09. AUG. 2018

Adresa: Loc. Vaslui Str. Stefan cel Mare Nr.70 Subsol

Nr. Cadastral : 70039-C1-U34

Suprafața : 78 mp

NOTĂ:

În cazul în care cotele-părți nu sunt înscrise în actele de proprietate, acestea se vor calcula pentru fiecare apartament sau a

spațiului cu altă destinație decât cea de locuință din condominiu, după cum urmează:

1. Pentru proprietățile comune:

$$C_{pc} = K_i \times ST_{pc} \quad \text{unde} \quad K_i = Su_{ap}/ST_{uap}$$

II. Pentru terenul de sub construcție:

$$C_{pt} = K_i \times St \quad \text{unde} \quad St = S_{\text{construită la sol}} + S_{\text{rotuar}}$$

Cpc - cota-parte proprietate din părțile comune ale clădirii/blocului aferentă fiecărui apartament sau a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință din condominiu;

Suap - suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință din condominiu;

STuap- suprafața utilă a tuturor apartamentelor și a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din condominiu=;

STpc - suprafața totală proprietate comună din condominiu;

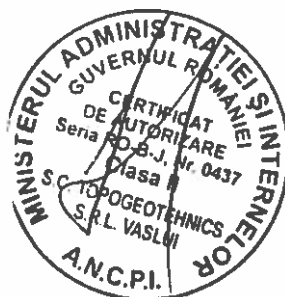
Cpt - cotă-parte proprietate teren;

Ki - coeficient cotă-parte proprietate părți comune, specifică pentru fiecare apartament sau a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință din condominiu, respectiv a terenului aferent.

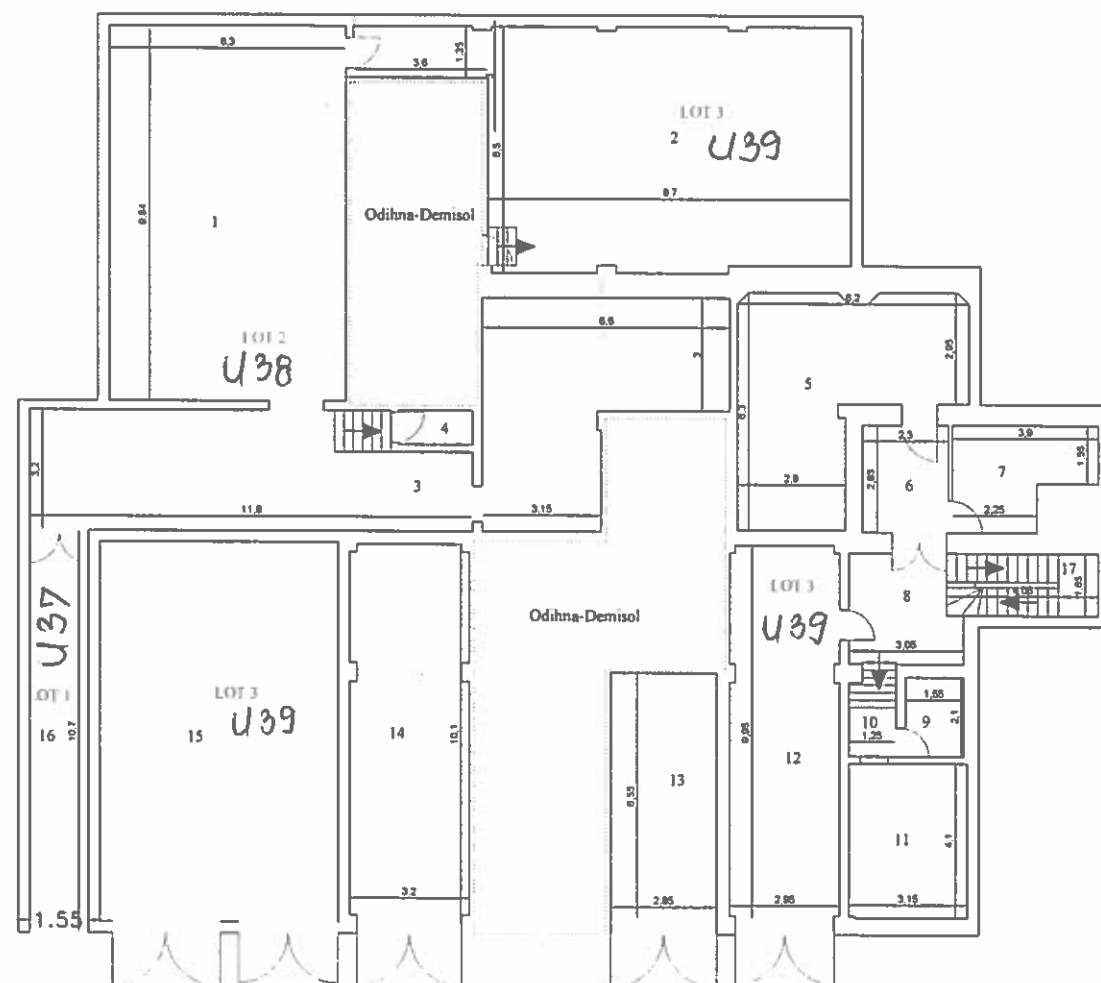
k1 = 0.0364 k2= 0.3043 k3= 0.6593

Întocmit,
Recepționat,

AGENZIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
BIRoul de CADASTRU
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Daniel Prunilă
Inspector cadastru



Relevu Subsol Scara 1:200			
Nr. Cadastral Al Terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
70039	1918	Loc. Vaslui Str. Stefan cel Mare Nr.70 Subsol	
Cartea Funciara Colectica Nr.	70039-C1-	U.A.T.	Vaslui
Cod Unitate Individuala (U)		CF Individuala	



Situatia actuala (inainte de dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
70039-C1 U34	78	Cc	cota indiviza
Total	78	-	-
Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
	3	Cc	cota indiviza
	24	Cc	cota indiviza
	51	Cc	cota indiviza
Total	78	-	-

Inainte de dezmembrare

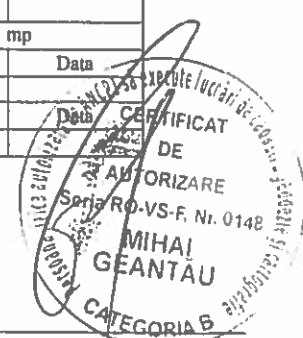
Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	62.37
2	ARHIVA	66.98
3	HOL	65.40
4	BAIE	1.80
5	ARHIVA	27.60
6	HOL	6.55
7	MAGAZIE	8.97
8	HOL	8.25
9	BAIE	3.25
10	HOL	2.43
11	BIROU	12.90
12	GARAJ	29.11
13	GARAJ	18.66
14	GARAJ	31.94
15	GARAJ	64.13
16	HOL	15.51
Suprafata Utila		425.850
17	CASA SCARII	6.68
Suprafata Totala		432.530
Suprafata Construita		515
Suprafata Desfasurata		
Cota indiviza = 78 mp		
Executat		Data
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.		
Receptionat		Data

Dupa de dezmembrare

Lot 1 U37		
Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
16	HOL	15.51
Suprafata Utila		
Suprafata Totala		
Suprafata Construita		
Suprafata Desfasurata		
Cota indiviza = 3 mp		
Executat		Data
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.		
Receptionat		Data

Lot 2 U38		
Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	62.37
3	HOL	65.40
4	BAIE	1.80
Suprafata Utila		
Suprafata Totala		
Suprafata Construita		
Suprafata Desfasurata		
Cota indiviza = 24 mp		
Executat		Data
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.		
Receptionat		Data

Lot 3 U39		
Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
2	ARHIVA	66.98
5	ARHIVA	27.60
6	HOL	6.55
7	MAGAZIE	8.97
8	HOL	8.25
9	BAIE	3.25
10	HOL	2.43
11	BIROU	12.90
12	GARAJ	29.11
13	GARAJ	18.66
14	GARAJ	31.94
15	GARAJ	64.13
Suprafata Utila		280.77
17	CASA SCARII	6.68
Suprafata Totala		287.45
Suprafata Construita		349
Suprafata Desfasurata		
Cota indiviza = 51 mp		
Executat		Data
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.		
Receptionat		Data



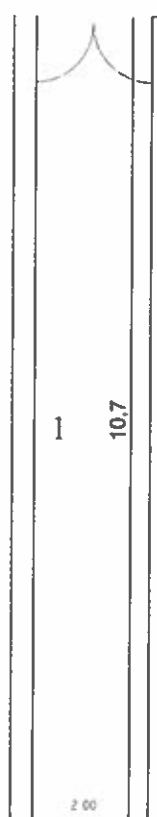
AGENCIJA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Daniel Pruniță
Inspector cadastru

**Relevu
Scara 1:100**

Nr. Cadastral Al Terenului	Suprafata	Adresa Imobilului
70039	1918	Loc. Vaslui Str. Stefan cel Mare Nr.70 Subsol

Cartea Funciara colectiva nr.	70039-C1	U.A.T.	Vaslui
Cod Unitate individuala (U)	U37	CF individuala	

LOT 2 U38



LOT 3 U39

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	HOL	15.51
	Suprafata Utila	15.51
	Suprafata Totala	15.51
	Suprafata Construita	21
	Suprafata Desfasurata	
	Cota indiviza = 3 mp	
	Executat	Data
	S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.	
	Receptionat	Data

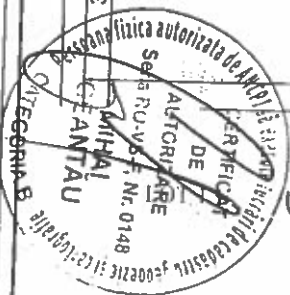
AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU
 OFICIUL DE CADASTRU
 Birou de cadastru
 Vaslui
 2018
 OFICIUL DE CADASTRU
 Inginer Daniel Prunila
 Inspector cadastru



Relevu Scara 1:100			
Nr. Cadastral Al Terenului 70039	Suprafata 1918	Adresa Imobilului Loc. Vaslui Str. Stefan cel Mare Nr.70 Subsol	
Cartea Funciara colectiva nr.	70039-C1	U.A.T.	Vaslui
Cod Unitate individuala (U)	438	CF individuala	

LOT 3 439

03. OCT. 2018
 AGENTIE IMOBILIARA VASLUI
 OFICIUL DE CADASTRU
 Inginer Danile Prunila
 Inspector Cadastru



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	62.37
2	HOL	65.40
3	BAIE	1.80
Suprafata Utila		129.57
Suprafata Totala		129.57
Suprafata Construita		145
Suprafata Desfasurata		
Cota indiviza = 24 mp		
Executat	Data	
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.	Data	
Receptionat	Data	

LOT 3

Relevu
Scara 1:100

Nr. Cadastral Al Terenului	Suprafata	Adresa Imobilului
70039	1918	Loc. Vaslui Str. Stefan cel Mare Nr.70 Subsol

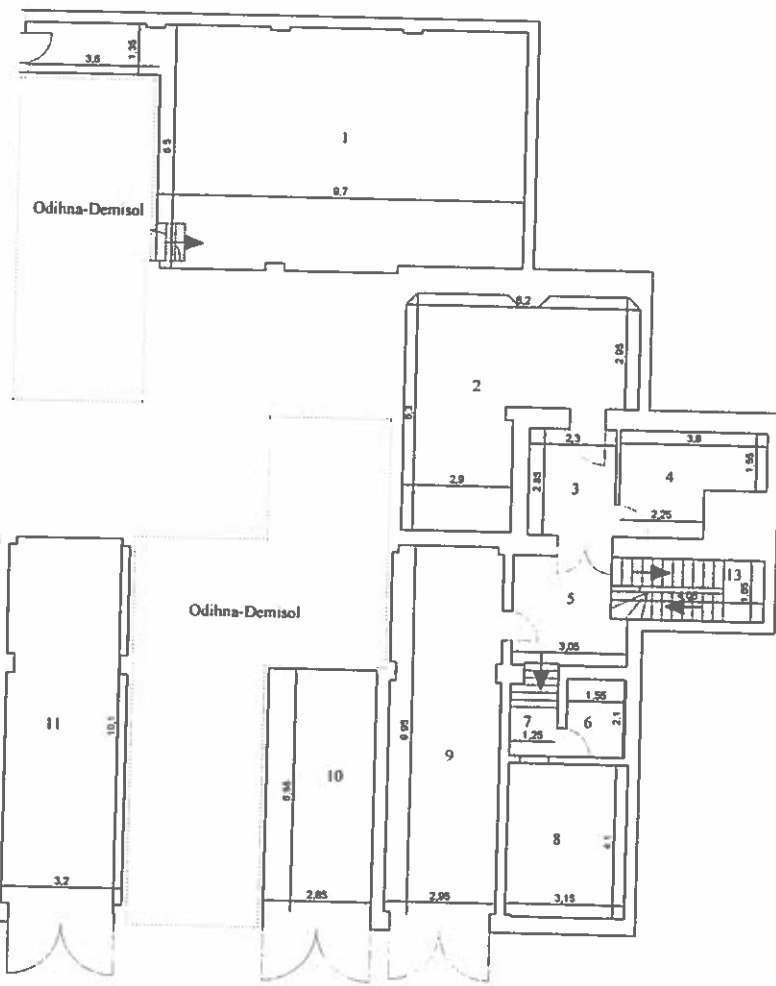
Cartea Funciara colectiva nr.	70039-C1	U.A.T.	Vaslui
Cod Unitate individuala (U)	U39	CF individuala	

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Daniel Prunila
Inspector cadastru
OCT 2018

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
1	ARHIVA	66.98
2	ARHIVA	27.60
3	HOL	6.55
4	MAGAZIE	8.97
5	HOL	8.25
6	BAIE	3.25
7	HOL	2.43
8	BIROU	12.90
9	GARAJ	29.11
10	GARAJ	18.66
11	GARAJ	31.94
12	GARAJ	64.13
Suprafata Utila		280.77
13	CASA SCARII	6.68
Suprafata Totala		287.45
Suprafata Construita		349
Suprafata Desfasurata		
Cota indiviza = 51 mp		
Executat		Data
S.C. TOPOGEOTEHNICS S.R.L.		
Receptionat		Data

LOT 1
U37

LOT 2
U38



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean

RAPORT DE AVIZARE

asupra proiectului de hotărâre 2/13 privind aprobarea de membru
imobiliarului dl. Stelian cel Mare în aflat în
domeniul public al Județului Vaslui și în admi-
nistrarea Consiliului Județean Vaslui

Comisia de specialitate pentru dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean a fost sesizată prin adresa nr. 1528 din 26.X.2018 de către președintele Consiliului Județean Vaslui, pentru a examina în fond proiectul de hotărâre supus avizării.

Comisia reunită în ședința din ziua de 30.X.2018, examinând proiectul de hotărâre respectiv și având în vedere expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre, raportul de specialitate al compartimentului de resort, precum și amendamentele propuse de domnii consilieri _____

a hotărât să propună plenului consiliului județean dezbaterea și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Prezentul raport a fost aprobat cu _____ voturi „pentru”, _____ voturi „contra” și _____ „abțineri”, din totalul de membri ai comisiei prezenți la ședință.

PREȘEDINTE,
Dorin Emil

SECRETAR,
Angheluță Eduard



Data,
30.10. 2018

CONSILIERI:

1. Galiță Alexandru Adrian 10/80
2. Cazacu Eduard [Signature]
3. Polak Mihaela-Simona [Signature]
4. Veziteu Gheorghe [Signature]
5. Cloșcă Ionel [Signature]

AMENDAMENTE ADMISE

la proiectul de hotărâre _____

Nr crt.	Textul inițial al articolului din proiect	Textul propus de comisie (după caz)	Motivare
1.	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Comisia juridică și disciplină, administrație publică locală și coordonarea consiliilor locale

RAPORT DE AVIZARE

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea de menținere a
izvoarelui din Str. Ștefan cel Mare nr. 70 aflat în
domeniul public al Jud. Vaslui și aducerea la
Consiliul Județean Vaslui

Comisia de specialitate juridică și disciplină, administrație publică locală și
coordonarea consiliilor locale a fost sesizată prin adresă nr. 1532P din
24 oct 2018 de către președintele Consiliului Județean Vaslui, pentru a examina
în fond proiectul de hotărâre privind
celi de curățenie

Comisia reunită în ședința din ziua de 29, luna octombrie, anul
2018, examinând proiectul de hotărâre respectiv, având în vedere expunerea de motive a
inițiatorului proiectului de hotărâre, raportul de specialitate al compartimentului de resort
sub nr. _____ din _____, avizul nr. _____ din _____, emis de
_____ precum și amendamentele propuse de
domnii consilieri _____

a hotărât să propună plenului consiliului județean dezbaterea și aprobarea proiectului de
hotărâre în forma prezentată.

Prezentul raport a fost aprobat cu _____ voturi „pentru”, _____ voturi
„contra” și _____ „abțineri”, din totalul de membri ai comisiei prezenți la ședință.

PREȘEDINTE,
Steinberg Eugenia

SECRETAR,
Prisacaru Dan-Eduard

Data
29 oct 2018

CONSILIERI :

1. Maței Nelu-Vasilică _____
2. Croitoru Gheorghe _____
3. Iordache Viorel-Cornel _____
4. Timofte Ana-Gabriela _____
5. Pleșu Gheorghe _____

AMENDAMENTE ADMISE

la proiectul de hotărâre _____

Nr crt.	Textul inițial al articolului din proiect	Textul propus de comisie (după caz)	Motivare
1.	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	Art. _____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	respingerea articolului	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____