

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____/2018

privind aprobarea alipirii a două imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- adresa Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Elisabeta Polihroniade" nr. 1249/29.10.2018 și înregistrat la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 15758/29.10.2018;
- Referatul de admitere a dezmembrării imobilului emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui nr. 59086/25.09.2018;

în conformitate cu:

- dispozițiile art. 879 alin. (1) și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1), lit c) și ale art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. –(1) Se aprobă alipirea a două imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui, identificate după cum urmează:

- teren în suprafață de 2108 mp situat în localitatea Vaslui, str. Filaturii nr. 9, județul Vaslui cu număr cadastral 81375;
- teren în suprafață de 700 mp situat în localitatea Vaslui, str. Filaturii nr. 9, județul Vaslui cu număr cadastral 82208.

(2) Prin alipirea imobilelor menționate la alin. (1) se va forma un singur imobil – teren în suprafață de 2808 mp, situat în localitatea Vaslui, str. Filaturii nr. 9, județul Vaslui cu număr cadastral 82434.

Art. 2. – Se împuternicește directorul Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade”, doamna profesor Amarandei Cătălina-Elena, să întreprindă demersurile necesare în vederea realizării alipirii, întabulării și înscrierii în Cartea Funciară a imobilului prevăzut la art.1.

Art.3. – Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean va îndeplini procedurile legale pentru modificarea și completarea H.G. nr. 1361/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Vaslui, Centrului Școlar de Educație Incluzivă “Elisabeta Polihroniade” precum și Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

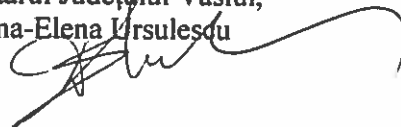
Vaslui, ____ octombrie 2018

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



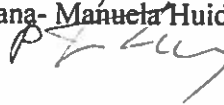
Avizat pentru legalitate:

Secretarul Județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu



Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.

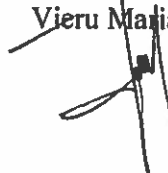
Director executiv,
Adriana-Manuela Huides



Direcția Tehnică

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial

Director Executiv,
Vieru Mariana



**JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a două imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Consiliul Județean Vaslui a promovat obiectivul de investiții „Construire sală de sport școlară”, municipiul Vaslui str. Filaturii nr.9, Județul Vaslui.

Pentru materializarea acestui proiect Consiliul Județean Vaslui prin Hotărârea nr.94/2017 a aprobat dezmembrarea imobilului Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade” Vaslui în două loturi, respectiv 12.135 mp și 2.108 mp.

Ulterior, Compania Națională de Investiții ne-a adus la cunoștință faptul că suprafața de 2.108 mp, pe care urma să se construiască sala de sport, era prea mică față de dimensiunile din proiect, motiv pentru care s-a luat hotărârea dezmembrării lotului de 12.135 mp.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 159/2018 s-a realizat acest lucru, lotul de teren de 12.135 mp fiind dezmembrat în 11.435 mp respectiv 700 mp.

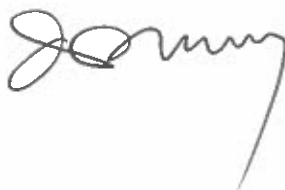
Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade” Vaslui, prin adresa nr. 1249/2018, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui cu nr. 15758/2018, solicită aprobarea alipirii imobilelor cu suprafața de 2108 mp, respectiv 700 mp.

Imobilul rezultat în urma alipirii va avea o suprafață de 2.808 mp și număr cadastral 82434.

De asemenea, precizăm faptul că se impune suplimentarea ordinei de zi a sesiunii ordinare din data de 31.10.2018 cu acest proiect de hotărâre datorită faptului că pe lista Compania Națională de Investiții din cadrul Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice sunt alocate deja fondurile pentru construirea obiectivului „Sală de sport școlară”.

Față de considerentele arătate mai sus, vă propunem să adoptați proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a două imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui, în forma în care v-a fost prezentat.

**PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

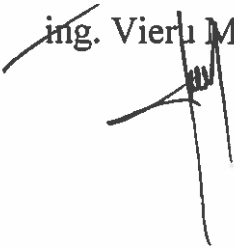
R A P O R T

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea alipirii a doua imobile ce
aparțin domeniului public al Județului Vaslui

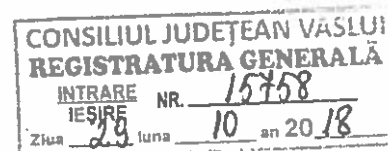
În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a doua imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Vieru Mariana



Mr. Tehnician - Al. proiect de hotărâre



CENTRUL ȘCOLAR DE EDUCAȚIE INCLUZIVĂ „ELISABETA POLIHRONIADE”
VASLUI, STR. FILATURII, NR. 1, COD POȘTAL: 730009

TELEFON/FAX: 0235361020

e-mail: aurora_vaslui@yahoo.com

web: <https://www.cseipolihroniade.ro>

NR: 1249 / 29.10.2018



CĂTRE, CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI

În vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot- ”Sală de sport Școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr. 9, Județul Vaslui, vă rugam să abrobați alipirea imobilelor cu numerele cadastrale:

- 81375 situat în loc. Vaslui, str. Filaturii nr. 9, jud. Vaslui, UAT Vaslui, având suprafața măsurată 2108 mp;
- 82208 situat în loc. Vaslui, str. Filaturii nr. 1, jud. Vaslui, UAT Vaslui, având suprafața măsurată 700 mp;

Menționăm că, în urma alipirii va rezulta imobilul cu numărul cadastral 82434, situat în loc. Vaslui, str. Filaturii nr. 1, 9, jud. Vaslui, UAT Vaslui, având suprafața măsurată 2808 mp, ce urmează să fie predat către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” – S.A..

Director,

Prof. AMARANDEI CĂTĂLINA ELENA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui
Adresa: Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

Nr.	67468
Ziua	29
Luna	10
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei CENTRUL SCOLAR DE EDUCATIE INCLUZIVA ELISABETA POLIIHRONIADE
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **67468** din data **29-10-2018**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **81375** situat în Loc. Vaslui, Str FILATURII, Nr. 9, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața măsurată 2108 mp;
- 2) **82208** situat în Loc. Vaslui, Str FILATURII, Nr. 1, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața măsurată 700 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 82434, situat în Loc. Vaslui, Str FILATURII, Nr. 1, 9, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața măsurată 2808 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 29-10-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANIEL PRUNILA

29. OCT 2018

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer Daniel Prunila
Inspector cadastru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

Nr.cerere	67468
Ziua	29
Luna	10
Anul	2018

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 82434 / UAT Vaslui

TEREN intravilan

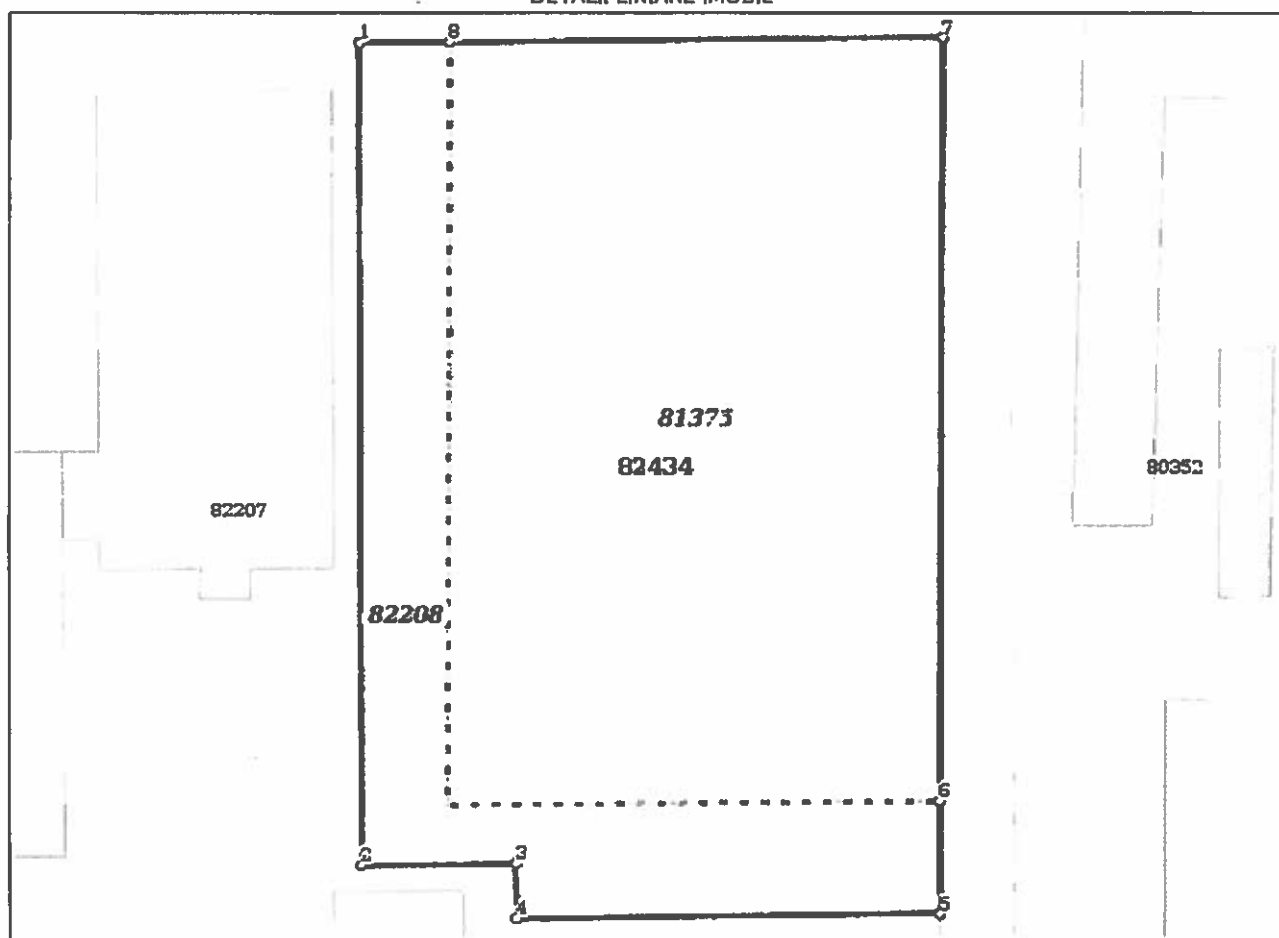
Adresa: Loc. Vaslui, Str Filaturii, Nr. 1, 9, Jud. Vaslui

Comuna/Oras/Municipiu: Vaslui

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
82434	2808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:1000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.808			
	TOTAL:		2.808			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	61.365
2	3	11.689
3	4	4.075
4	5	31.757
5	6	8.425
6	7	56.982
7	8	36.998
8	1	6.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	67468	29.10.2018	31.10.2018	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 67468 înregistrată la data de 29.10.2018, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	81375	2108	Loc. Vaslui, Str Filaturii, Nr. 9, Jud. Vaslui
2	82208	700	Loc. Vaslui, Str Filaturii, Nr. 1, Jud. Vaslui

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 29-10-2018

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

DANIEL PRUNILA

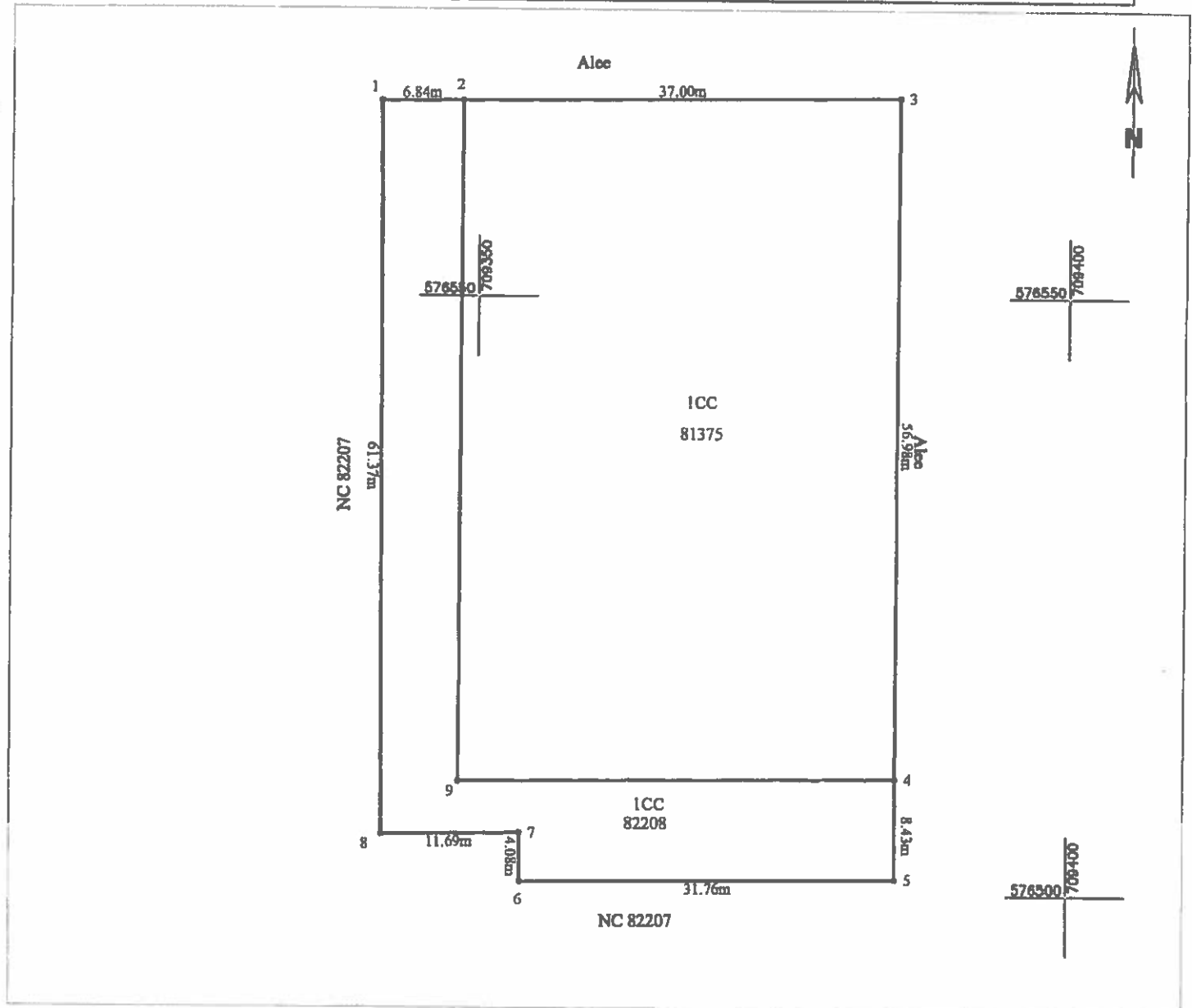
29. OCT. 2018


 OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
 Inginer Daniel Prunila
 Inspector cadastru

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU
PROPUNEREA DE ALIPIRE
SCARA 1:500**

Anexa 1.36 la regulament

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
82208; 81375	2808	mun. Vaslui, str. Filaturii nr. 1, 9, jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
82208; 81375	VASLUI	

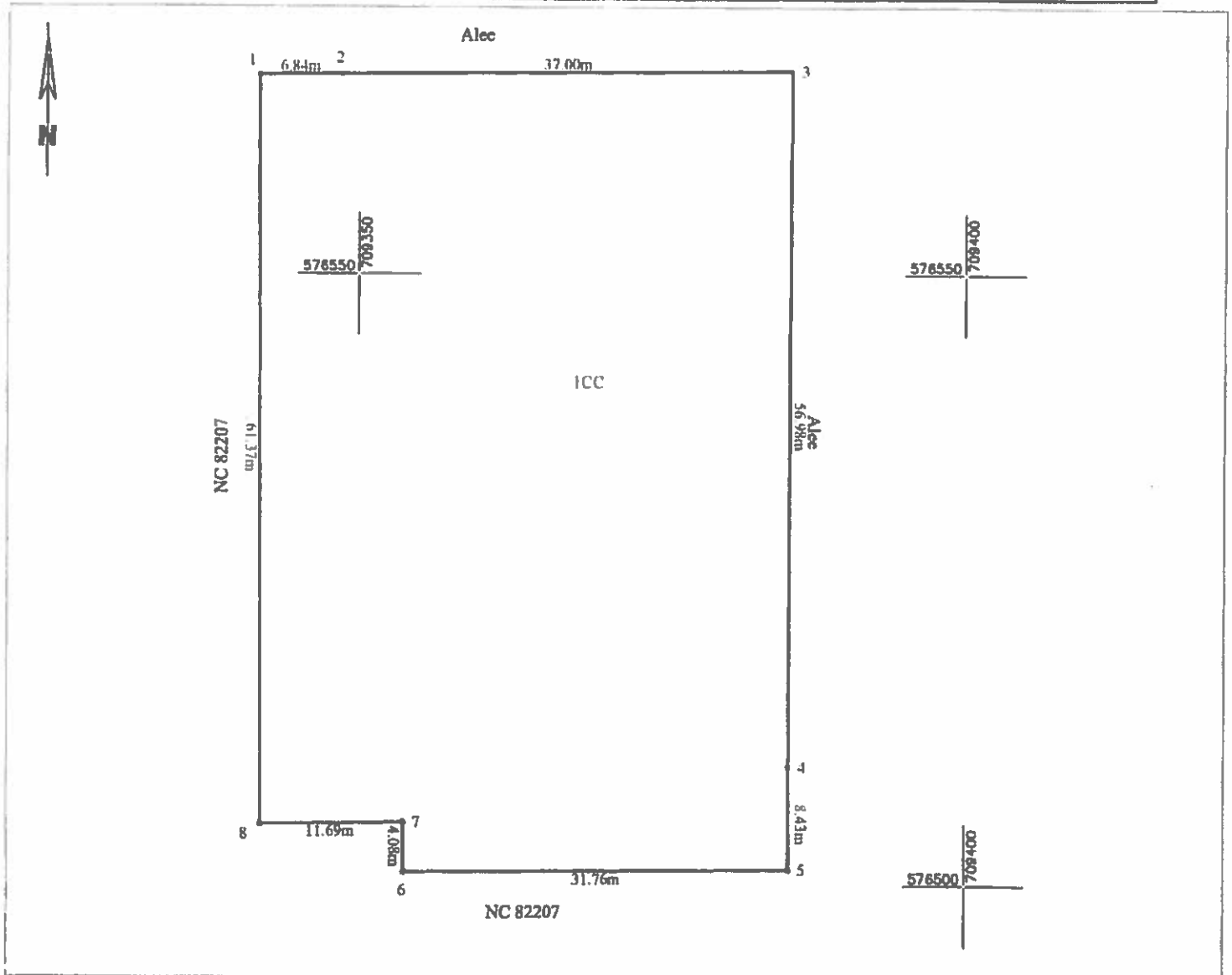


ALIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
82208	700	1CC	Intravilan	82434	2808	1CC	Intravilan
81375	2108	1CC	Intravilan				
TOTAL	2808	-	-		2808	-	-
Executant: Ing. BURLACU OVIDIU-PAUL Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila:				Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafea: Data: _____ Stampila B.C.P.I.			

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VASLUI
Inginer Daniel Prunila
Inspector cadastru

Anexa 1.35 la regulament



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	CC	2808	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		2808	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
Total			
Suprafata totală măsurată a imobilului = 2808 mp			
Suprafata din act = mp			
Executant Burlacu Ovidiu-Paul Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data 18.10.2018		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată a cadastrului și atribuirea numărului cadastral Ștampila și parafă Data Ștampila BCPI	