

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. _____/2019

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui”

având în vedere:

- expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - referatul Direcției Tehnice nr.5234/11.04.2019;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui”;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.159/2018 privind aprobarea dezmembrării terenului care aparține domeniului public al Județului Vaslui, cu numărul cadastral 81374;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.178/2018 privind aprobarea alipirii a două imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui;
- în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art. 91 alin.(1), lit. c) și ale art. 97 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. – Alin. (1) al art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui” se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 1. – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., pe bază de protocol a amplasamentului (imobil constituit din teren) situat în municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr. 9, județul Vaslui, aflat în proprietatea publică a Județului Vaslui și în administrarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade” Vaslui, în suprafață de 2.808 m.p., identificat potrivit Cărții funciare nr.82434, nr. topo 82434, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de

către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr. 9, județul Vaslui.”

Art.II. – Secretarul județului Vaslui va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Vaslui, precum și Direcției dezvoltare și cooperare, Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade” Vaslui în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui ____ aprilie 2019

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui
Diana- Elena Ursulescu



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

Am luat cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.

Director executiv,
Adriana-Manuela Huides



Direcția Tehnică,
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial.

Director executiv,
Vieru Mariana



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui”

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 s-a aprobat predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui”.

Pentru materializarea acestui proiect Consiliului Județean Vaslui prin Hotărârea nr.94/2017 a aprobat dezmembrarea imobilului Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade” Vaslui în două loturi, respectiv 12.135 mp și 2.108 mp.

Ulterior, Compania Națională de Investiții ne-a adus la cunoștință faptul că suprafața de 2.108 mp, pe care urma să se construiască sala de sport, era prea mică față de dimensiunile din proiect, motiv pentru care s-a luat hotărârea dezmembrării lotului de 12.135 mp.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 159/2018 s-a realizat acest lucru iar prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 178/2018 s-au alipit cele două loturi rezultând o suprafață totală de 2.808 mp cu numărul cadastral 82434.

Având în vedere cele prezentate anterior, am inițiat proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui”, pe care vă rog să-l adoptați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

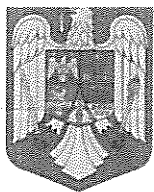
asupra proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui”

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 91/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – „Sală de sport școlară” din municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr.9, județul Vaslui” și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV ,

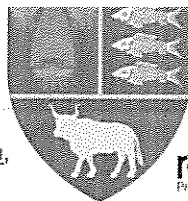
ing. Vieru Mariana





ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Vaslui, cod 730168,
tel: +40-235-361.096, fax: +40-235-361.090, web: www.cjvs.eu,
e-mail: consiliu@cjvs.eu, cjvaslui@cjvs.eu



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. 5234/11.04.2019

Se aprobă / Nu se aprobă

PREȘEDINTE,

Dumitru Buzatu

REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 91 / 2018 s-a aprobat predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A amplasamentul și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot - „Sala de sport școlară” din municipiul Vaslui, str Filaturii , nr.9, județul Vaslui. Suprafața prevăzută la art. 1 alin.(1) din această hotărâre este de 2108 mp.

Datorită faptului că această suprafață era insuficientă pentru execuția obiectivului de investiție, au fost aprobate Hotărârile cu nr.159/2018 pentru dezmembrarea unui lot nou și 178/ 2018 pentru alipirea celor două loturi rezultate.

Din acest motiv este necesar a se modifica art.1 alin.(1) la Hotărârea Consiliului Județean nr. 91 / 2018 cu modificarea suprafeței de teren transmisă către Compania Națională de Investiții „C.N.I.”- S.A de la 2.108 mp la 2.808 mp, respectiv modificarea numărului cadastral prin care s-a identificat.

Potrivit extrasului de carte funciara nr.82434 din 01/04/2019 , este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind clarificarea solicitată prin Certificat de nomenclatura stradală nr.20 din 27/03/2019 la obiectivul de investiții:

„ Sala de sport școlară, municipiul Vaslui, str.Filaturii, nr. 9, județul Vaslui”

Avizat – Mariana Vieru	Director executiv	09.04.2019	
Verificat – Cătălin Toma	Director executiv adjunct	09.04.2019	
Întocmit 2 ex. - Balan Liliana	Consilier	09.04.2019	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82434 Vaslui

Nr. înregistrare 20418
Ziua 01
Luna 04
Anul 2019
Cod verificare



100068437772

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vaslui, Str Filaturii, Nr. 9, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82434	2.808	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69056 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 2800, din 05/11/2018 emis de Irimia Traian Claudy;		
B1	Se înființează cf. 82434 a imobilului cu nr. cad. 82434/Vaslui ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.81375\cf.81375; -- nr.cad.82208\cf.82208;	A1
Act nr. HCL nr 105/2007 (monitor oficial nr 581/01.08.2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL VASLUI OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81375/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 30978 din 09/06/2017; pozitie transcrisa din CF 75175/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 30607 din 29/12/2008; (provenita din conversia CF 14767/SPECIALA)	A1
Act Administrativ nr. Protocol, din 13/04/2007 emis de Consiliul Judetean Vaslui; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 91, din 04/06/2018 emis de Consiliul Judetean Vaslui; Act Normativ nr. Hotararea nr. 91/2004, din 24/09/2004 emis de CONSILIUL JUDETEAN VASLUI+ anexa nr. 1;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CENTRUL SCOLAR DE EDUCATIE INCLUZIVA ELISABETA POLIHRONIADE VASLUI OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81375/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 45136 din 26/07/2018;	A1
Act nr. HCL nr 105/2007 (monitor oficial nr 581/01.08.2008);		
BB	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL VASLUI OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82208/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 62028 din 11/10/2018; pozitie transcrisa din CF 81374/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 30978 din 09/06/2017; pozitie transcrisa din CF 75175/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 30607 din 29/12/2008; (provenita din conversia CF 14767/SPECIALA)	A1
20418 / 01/04/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 20, din 27/03/2019 emis de Primaria municipiului Vaslui;		
B11	se noteaza actualizarea adresei din str.Filaturii nr.1,9 in str.Filaturii nr. 9	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	