

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2019
privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al comunei Costești în
domeniul public al județului Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- adresa Primăriei Costești nr. 198/2019, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 661/2019;

în conformitate cu prevederile art. 9 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind
bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică
locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se solicită transmiterea unui imobil din domeniul public al comunei Costești în domeniul public al județului Vaslui, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Predarea – preluarea imobilului prevăzut în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, ulterior adoptării hotărârii consiliului local de transmitere a dreptului de proprietate.

Art. 3. – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului – Județul Vaslui, Consiliului local al comunei Costești precum și Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui, ____ ianuarie 2019

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

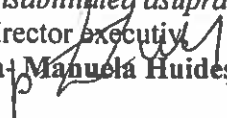


Avizat pentru legalitate:
Secretarul județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu



Direcția Administrație Publică,
*Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
îmi asum responsabilitatea asupra legalității.*

Director executiv
Adriana Manuela Huides



Direcția Tehnică
*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial*

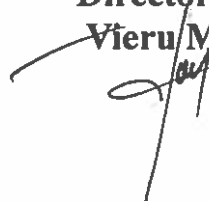
Director Executiv,
Vieru Mariana



Datele de identificare ale
imobilului ce se solicită din domeniul public al Comunei Costești în domeniul public al județului Vaslui

Nr. Crt. .	Denumire imobil	Locul unde este situat imobilul	Elemente de identificare
1	Monument istoric „Podul Doamnei”	Comuna Costești	Suprafață teren – 2205 mp Suprafață construită – 1073 mp Număr cadastral – 74238

Direcția Tehnică
Director Executiv,
Vieru Mariana



ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al comunei Costești în domeniul public al județului Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin adresa nr. 198/17.01.2019, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 661/17.01.2019, Primăria Comunei Costești ne aduce la cunoștință faptul că în domeniul public al comunei este atestat monumentul istoric "Podul Doamnei" care se află într-o stare avansată de degradare.

De asemenea, menționează faptul că primăria nu deține fondurile necesare reabilitării acestui monument, motiv pentru care propune transferul acestuia din domeniul public al comunei în domeniul public al județului Vaslui, în vederea inițierii procedurilor de reabilitare.

Conform art. 9 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, pentru trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului, este necesară adoptarea unei hotărâri de către consiliul județean pentru a solicita acest transfer.

Față de considerentele prezentate mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al comunei Costești în domeniul public al județului Vaslui, pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ**

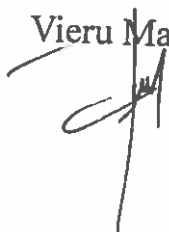
R A P O R T

asupra proiectului de hotărâre privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al comunei Costești în domeniul public al județului Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al comunei Costești în domeniul public al județului Vaslui și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

Vieru Mariana



Din Tehnică
Costesti

CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	NR. 661
IESIRE	
Ziua 17	luna 01 an 20 19



ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
PRIMARIA
Nr. 198 / 17.01.2019

Cod poștal - 737145 - COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533, cod fiscal 3394236, e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

**CATRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI**

Avand în vedere existența în cadrul inventarului domeniului public a unui monument istoric, respectiv "Podul Doamnei", construcție atestată din perioada anilor 1841 și, identificat prin număr cadastral și carte funciara 74238, comuna Costesti, prin instituția Consiliului local Costesti, va adresează rugămîntea ca, obiectivul mai sus descris să fie preluat prin transfer din domeniul public al comunei Costesti în inventarul domeniului public al Consiliului județean Vaslui, în vederea inițierii procedurilor de reabilitare prin accesare de proiecte.

Solicitarea de preluare a obiectivului istoric este prioritară și de strictă necesitate întrucât, construcția în sine se află într-un stadiu de degradare accentuat.

Mentionăm că, pentru reabilitarea monumentului istoric, UAT Costesti nu dispune de resursele financiare în cadrul bugetului local.

În speranța că cele solicitare vor fi analizate cu o atenție deosebită,
Instituția Consiliului local Costesti, prin Primarul comunei
Silvestru Ciurjontu

Va mulțumesc anticipat !



Podul Doamnei



100059644173

Incheiere Nr. 47201 / 02-08-2018



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

Dosarul nr. 47201 / 02-08-2018
INCHEIERE Nr. 47201

Registrator: MIRELA COJOCARU

Asistent: CATALINA FLOREA

Asupra cererii introduse de UAT COSTESTI domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
- Act Administrativ nr.1967/31-07-2018 emis de PRIMARIA COMUNEI VASLUI;
- Act Normativ nr.HG NR.162/13-02-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI + ANEXA NR.9;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata;

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 74238
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE (domeniul public) mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1 in favoarea COMUNA COSTESTI, sub B.1 din cartea funciara 74238 UAT Costesti;

Prezenta se va comunica părților:

BRUTARU DANIEL-GEORGE
COMUNA COSTESTI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Vaslui, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

03-08-2018

Registrator,

MIRELA COJOCARU

(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

CATALINA FLOREA

(parafa si semnatura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de evidență, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2012





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74238 Costesti

Nr. cerere	47201
Ziua	02
Luna	08
Anul	2018



100059644173

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74238	2.205	Teren neîmprejmuit; POD PIATRA ZIDITA "PODUL DOAMNEI"

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74238-C1	Jud. Vaslui	S. construita la sol:1073 mp; POD PIATRA ZIDITA "PODUL DOAMNEI"

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47201 / 02/08/2018		
Act Normativ nr. HG NR.162, din 13/02/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI + ANEXA NR.9; Act Administrativ nr. 1967, din 31/07/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI VASLUI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) COMUNA COSTESTI		

C. Partea III. SARCINI .

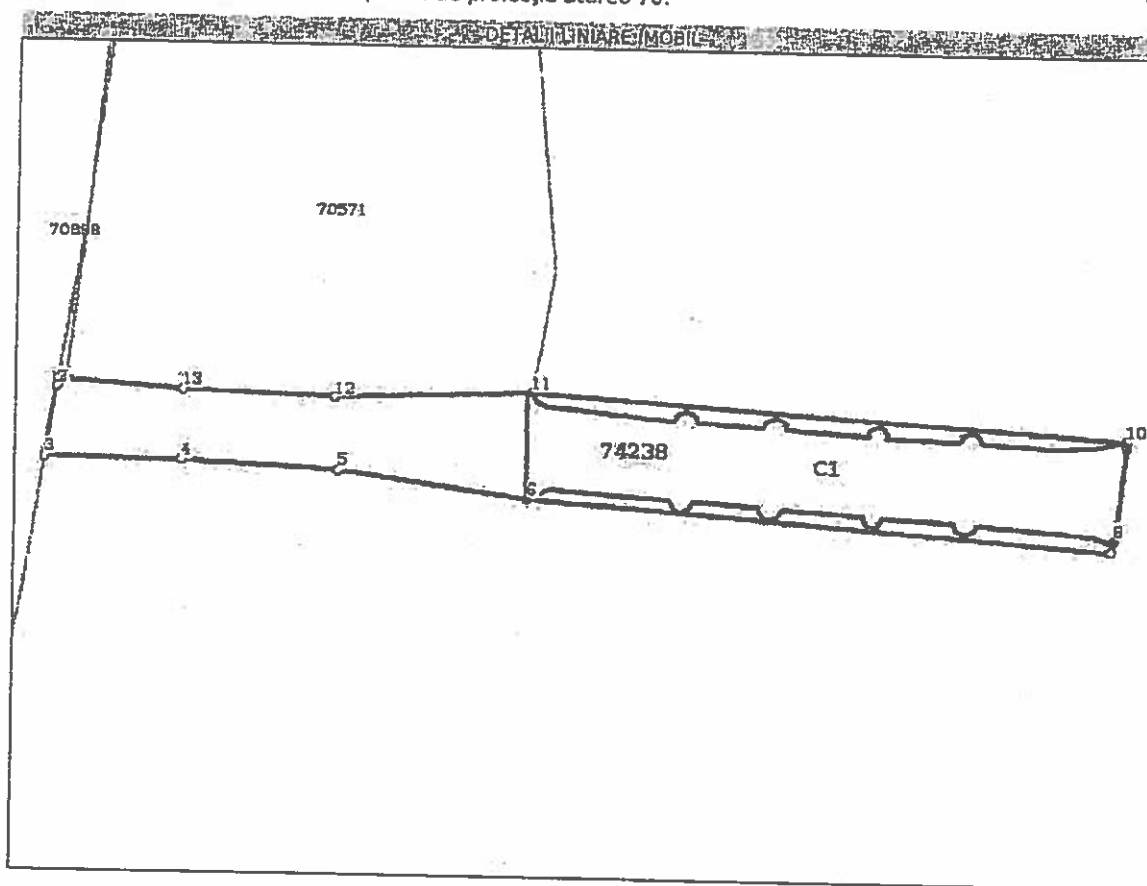
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74238	2.205	POD PIATRA ZIDITA "PODUL DOAMNEI"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Cr	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	817	-	-	-	
2	curti construcții	NU	1.388	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	74238-C1	construcții industriale și edilitare	1.073	Cu acte	S. construita la sol: 1073 mp; POD PIATRA ZIDITA "PODUL DOAMNEI"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	1.039
2	3	10.509

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	20.113
4	5	23.289
5	6	28.345
6	7	86.865
7	8	1.828
8	9	13.449
9	10	0.829
10	11	88.336
11	12	29.256
12	13	22.51
13	1	18.464

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se stâng drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
03-08-2018

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CATALINA FLOREA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

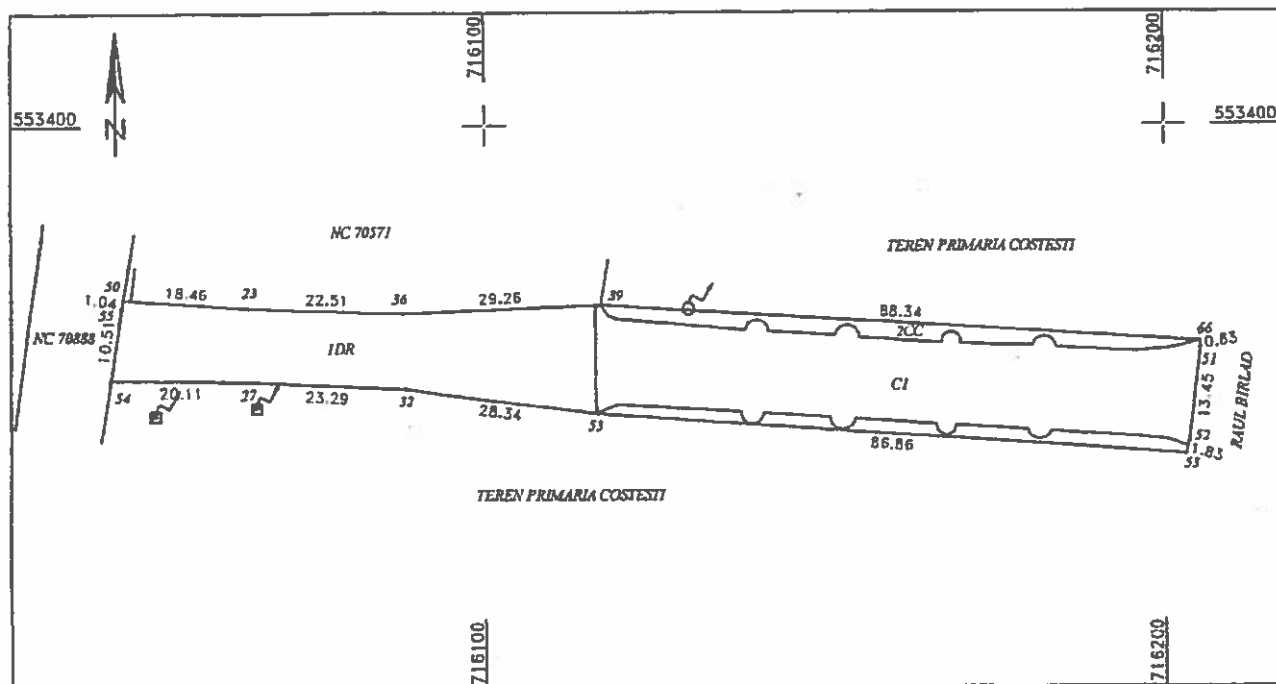


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
74238	2205	Extravilan comuna Costesti, judetul Vaslui Pod piatra zidita "Podul Doamnei"

Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
74238	COSTESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentii
1	DR	817	Teren neimprejmuit
2	CC	1388	Teren neimprejmuit
Total		2205	-

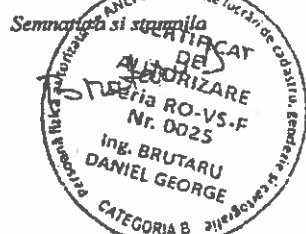
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
CI	CIE	1073	Pod din piatra zidita construit in anul 1841
Total		1073	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 2205 mp

Suprafata din act = mp

Executant ing. dipl. Brutaru Daniel George

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren



Data: 2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

03. AUG. 2018

Semnatura si parafa



Data: 2018

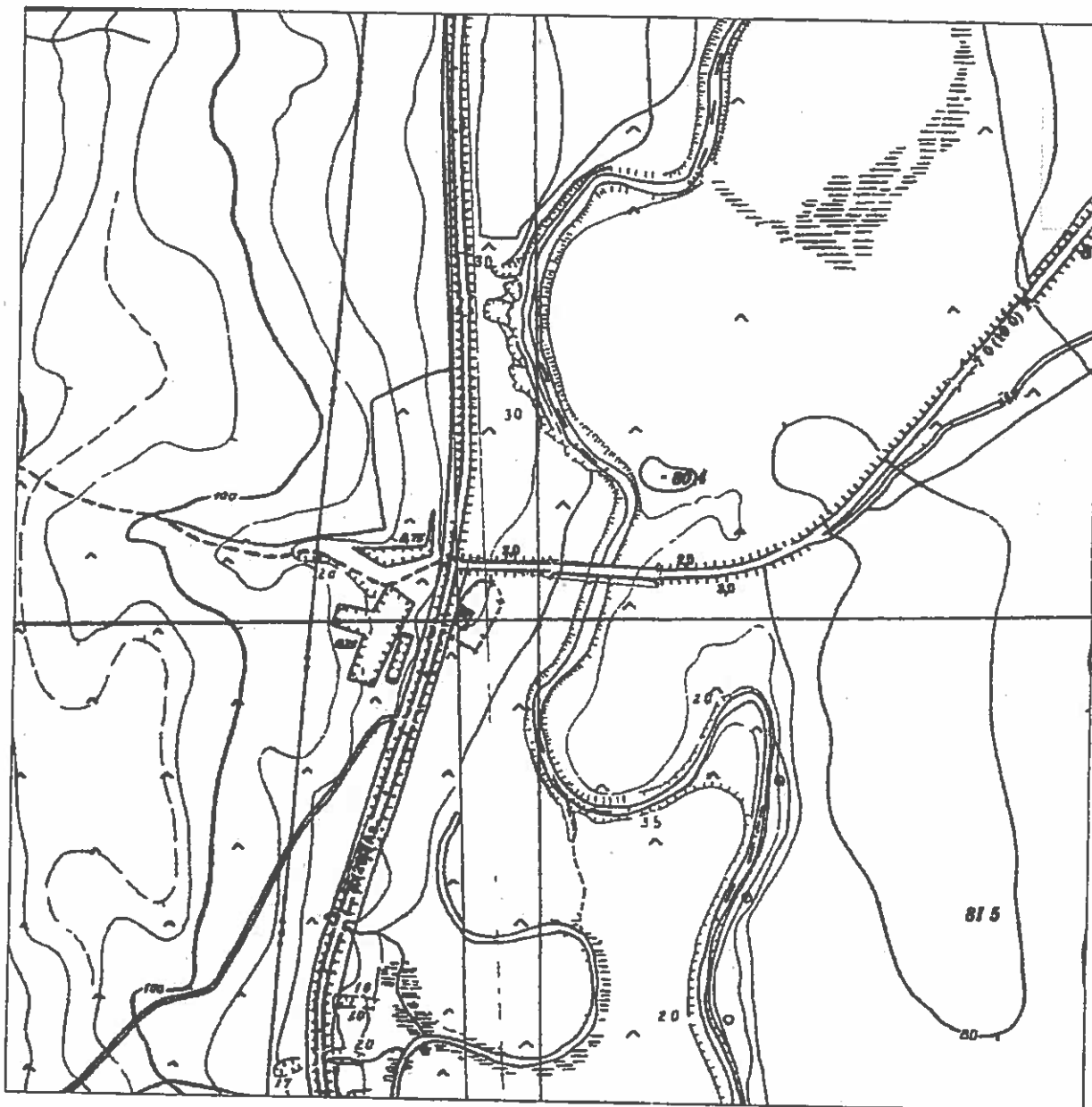
Stampila BCPI

PLAN INCADRARE IN ZONA

L-35-56-D-a-3-II

L-35-56-D-a-4-I

scara 1 : 5000



LEGENDA



Amplasament corp de proprietate

ADC

MINISTERUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ VASLUI
Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, cod: 730168
Tel.: 0235.311.531; fax: 0335.401.169
djcvaslui@yahoo.com

Nr.72/16.01.2019

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI	
REGISTRATURA GENERALĂ	
INTRARE	NR. 575
IESIRE	
Ziua 16	luna 01 an 20 19



Patrimoniul
MF

CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI

Având în vedere adresa dumneavoastră vă comunicăm următoarele:

- "Podul Doamnei" din comuna Costești este înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, cod VS-II-m-A-06781, la poziția 248,
- anexăm un extras din LMI 2015.

Cu stimă,

Director executiv
Corina Niculescu Ursache



Consilier,
Cristina Elena Crețu

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
		Orgoeștii Noi			
241	VS-II-m-B-06774	Biserica de lemn "Sf. Nicolae"	sat aparținător CĂZĂNEȘTI; oraș NEGREȘTI	39, cartier Căzănești, în cimitir	1818, refaceri 1835
242	VS-II-m-B-06775	Biserica de lemn și vălătuci "Nașterea Maicii Domnului"	sat CÂRJA; oraș MURGENI	200, cartier Cârja de Sus, în partea de NE a satului	1831 - 1833
243	VS-II-m-A-06776	Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului"	sat CÂRJOANI; comuna POGANA	6, în partea de SV a satului, în cimitir, punctul "Mastacani"	1777, transformări 1930
244	VS-II-m-A-06777	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" a fostului schit Cârțibași	sat CÂRȚIBAȘI; comuna BOGDĂNIȚA	La marginea de SV a satului, la distanță de cca. 1 km de sat	1833
245	VS-II-m-B-06778	Biserica de lemn și vălătuci "Sf. Trei Ierarhi"	sat CEPEȘTI; comuna BOGDĂNIȚA	În partea de SV a satului, în cimitir	1834 - 1839
246	VS-II-m-A-06779	Biserica de lemn "Sf. Nicolae" a fostului schit Strâmba	sat CETĂȚUIA; comuna PUIEȘTI	168, în partea de SV a satului, în cimitir	a. 1670, intervenții 1751, 1838
247	VS-II-m-B-06780	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	sat CHIȚCANI; comuna COSTEȘTI	150, în partea de E a satului	cca. 1817
248	VS-II-m-A-06781	Podul Doamnei (Podul de la Docolina)	sat CHIȚCANI; comuna COSTEȘTI	264, pe DN 24, la km 97, la cca. 70 m E de șosea	1841
249	VS-II-m-B-06782	Biserica "Nașterea Maicii Domnului"	sat CHIȚOC; comuna LIPOVĂȚ	1, în partea de N a satului, în cimitir	1852 - 1855
250	VS-II-m-B-06783	Biserica de lemn "Sf. Nicolae"	sat CIOFENI; comuna ZĂPODENI	31, în partea de SV a satului, aprox. 1 km, în cimitir	1819

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI

R.A. Monitorul Oficial
Control pentru relații cu publicul
CONFORM CU ORIGINALUL