

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____/2019

privind aprobarea alipirii a trei imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui nr. 16731/04.06.2019, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 8120/04.06.2019;
 - Referatul de admitere al alipirii imobilului emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bârlad nr. 18182/17.04.2019;
- în conformitate cu:
- dispozițiile art. 879 alin. (1) și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul dispozițiilor art. 91 alin.(1), lit c) și ale art. 97 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. -(1) Se aprobă alipirea a trei imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui, identificate după cum urmează:

- a) - teren în suprafață de 3941 mp situat în localitatea Bârlad, str. Republicii nr. 320, județul Vaslui cu număr cadastral 74310;
- b) - teren în suprafață de 910 mp situat în localitatea Bârlad, str. Republicii nr. 320, județul Vaslui cu număr cadastral 74311;
- c) - teren în suprafață de 1298 mp situat în localitatea Bârlad, str. Republicii nr. 320, județul Vaslui cu număr cadastral 74312.

(2) Prin alipirea imobilelor menționate la alin. (1) se va forma un singur imobil - teren în suprafață de 6149 mp, situat în localitatea Bârlad, str. Republicii nr. 320, județul Vaslui cu număr cadastral 79709.

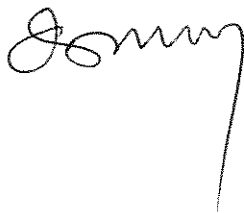
Art. 2. - Se împuternicește Șeful Complexului de Servicii Comunitare pentru Persoana cu Handicap Bârlad, doamna Mirela Petcu, să întreprindă demersurile necesare în vederea realizării alipirii, întabulării și înscrierii în Cartea Funciară a imobilului prevăzut la art.1.

Art.3. - Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean va îndeplini procedurile legale pentru modificarea și completarea H.G. nr. 1361/2001, cu modificările și completările ulterioare.

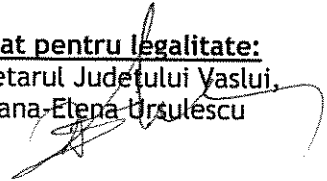
Art.4. - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului -Județul Vaslui, Direcției Generale de Asistență Socială și protecția copilului Vaslui, doamnei Petcu Mirela, precum și Direcțiilor Tehnică și Economică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Vaslui, ____ iunie 2019

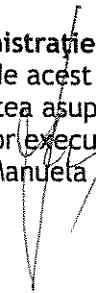
PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



Avizat pentru legalitate:
Secretarul Județului Vaslui,
Diana-Elena Ursulescu



Direcția Administrație Publică,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și
îmi asum responsabilitatea asupra legalității
Director executiv,
Adriana- Manuela Huides



Direcția Tehnică
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris oficial
Director Executiv,
Vieru Mariana



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a trei imobile ce aparțin
domeniului public al Județului Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin protocolul nr. 161/29.02.2004 au fost transferate de la Fundația Sera România cu sediul în București, str. Pictor Barbu Iscovescu, nr. 24A, ap. 3, sect. 1 către Consiliul Județean Vaslui trei parcele de teren de 3.941 mp, 1.298 mp, respectiv 910 mp, situate în municipiul Bârlad, str. Republicii nr. 320.

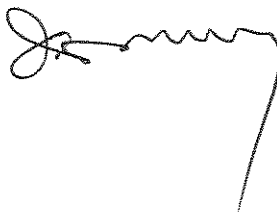
În anul 2007, prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 73/2007 aceste suprafețe de teren au fost declarate ca aparținând domeniului public al județului Vaslui și, totodată, s-a aprobat transmiterea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui. Ulterior, a fost încheiat Protocolul de transmitere a imobilelor nr. 4248/2007.

Prin adresa nr. 16731/2019, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui ne face cunoscut faptul că pentru realizarea unor lucrări la Complexul de Servicii Comunitare pentru Persoana cu Handicap Bârlad și în vederea obținerii tuturor avizelor necesare a fost necesară actualizarea documentației cadastrale și alipirea celor 3 loturi de teren având numerele cadastrale 74310, 74311 și 74312.

În urma alipirii va rezulta imobilul cu numărul cadastral 79709, în suprafață de 6149 mp.

Față de considerentele arătate mai sus, vă propunem să adoptați proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a trei imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui, în forma în care v-a fost prezentat.

PREȘEDINTE,
DUMITRU BUZATU



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ

R A P O R T

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea alipirii a trei imobile ce
aparțin domeniului public al Județului Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 98 coroborat cu art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a trei imobile ce aparțin domeniului public al Județului Vaslui și am constatat că acesta este elaborat cu respectarea prevederilor legale în materie.

DIRECTOR EXECUTIV,

Vieru Mariana





Dec. Sec. 108
Dis. 12 M 108
Parical

CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
COMPARTIMENTUL DE ACHIZIȚII PUBLICE ȘI CONTRACTAREA SERVICIILOR SOCIALE, TEHNIC, INVESTIȚII

Nr. 16731 din 04.06.2019

dl. Săpăndău
mf.

Către
Consiliul Județean Vaslui
În atenția Biroului Tehnic Investiții

Datorită faptului că pentru realizarea unor lucrări la Complexul de Servicii Comunitare pentru Persoana cu Handicap Bârlad și în vederea obținerii tuturor avizelor necesare a fost necesară actualizarea înregistrării cadastrale a dreptului de proprietate pentru locația în cauză și alipirea celor 3 loturi de teren având numerele cadastrale 74310, 74311, 74312.

În urma operațiunii de alipire cadastrală a rezultat imobilul cu numărul cadastral 79709, situat în localitatea Bârlad, str. Republicii, nr. 320, jud. Vaslui, având suprafața măsurată de 6149 m².

Pentru finalizarea operațiunii de alipire cadastrală menționate, vă solicităm emiterea unei Hotărâri de Consiliu Județean în acest sens.

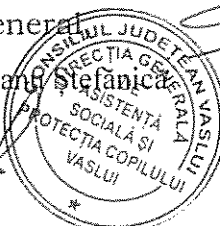
Atașat la prezenta adresă vă înaintăm:

- Referat de admitere (alipire imobile) emis de OCPI Vaslui – BCPI Bârlad (original);
- Memoriu tehnic întocmit de către PF Agapi Sergiu Marian (original);
- Protocol nr. 4248/07.08.2007 de predare primire între CJ Vaslui și DGASPC Vaslui a imobilelor în cre își desfășoară activitatea CSCCH din Vaslui și Bârlad (copie);
- Proces Verbal de predare și primire din 25.07.2007 încheiat între CJ Vaslui și DGASPC Vaslui a imobilelor în cre își desfășoară activitatea CSCCH din Vaslui și Bârlad (copie);
- Hotărârea nr. 73/2007 a CJ Vaslui (copie);
- Protocolul de transfer din 31.01.2004 încheiat între ANPCA București și beneficiarul indirect CJ Vaslui precum și Fundația Sera România din București privind transferul de la Fundația Sera România către CJ Vaslui a obiectivului CSCCH Bârlad (copie);
- Autorizația de construcție nr. 151/06.06.2005 (copie);
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 27341/14.11.2005 (copie).

Vă mulțumim pentru colaborare.

Întocmit,
ing. Eleodor Gheorghian

Director general
prof. Ionel Armeanu Ștefănița





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Adresa: Localitate: Barlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.	18182
Ziua	17
Luna	04
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei JUDETUL VASLUI

Domiciliul Romania, Jud. VASLUI, Loc. Vaslui, Str. Stefan cel Mare, Nr. Postal 79

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **18182** din data **17-04-2019**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **74310** situat in Loc. Bârlad, Str REPUBLICII, Nr. 320, Jud. Vaslui, UAT Bârlad avand suprafata măsurată 3941 mp;
- 2) **74311** situat in Loc. Bârlad, Str REPUBLICII, Nr. 320, Jud. Vaslui, UAT Bârlad avand suprafata măsurată 910 mp;
- 3) **74312** situat in Loc. Bârlad, Str REPUBLICII, Nr. 320, Jud. Vaslui, UAT Bârlad avand suprafata măsurată 1298 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 79709, situat în Loc. Bârlad, Str REPUBLICII, Nr. 320, Jud. Vaslui, UAT Bârlad având suprafata măsurată 6149 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 25-04-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Razvan Rimboi

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
 Inspector RĂZVAN RIMBOI
 Inspector cadastru

25. APR. 2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bârlad

Localitate: Bârlad, Str. Cetatea de Pamant, nr.4, et.1, cod postal 731049

Nr.cerere	18182
Ziua	17
Luna	04
Anul	2019

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 79709 / UAT Bârlad

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Bârlad, Str Republicii, Nr. 320, Jud. Vaslui

Comuna/Oraș/Municipiu: Bârlad

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
79709	6149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă

scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	6.149			
	TOTAL:		6.149			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	79709-C1	construcții administrative si social culturale	530	Cu acte	anul constr 2003 , caramida ,fara lift ,fara cert energetic
A1.2	79709-C2	construcții anexa	11	Fara acte	.
A1.3	79709-C3	construcții de locuinte	230	Cu acte	anul constr 2003 , caramida ,fara lift ,fara cert energetic
A1.4	79709-C4	construcții de locuinte	230	Cu acte	anul constr 2003 , caramida ,fara lift ,fara cert energetic
A1.5	79709-C5	construcții de locuinte	230	Cu acte	anul constr 2003 , caramida ,fara lift ,fara cert energetic
A1.6	79709-C6	construcții de locuinte	230	Cu acte	anul constr 2003 , caramida ,fara lift ,fara cert energetic
A1.7	79709-C7	construcții de locuinte	230	Cu acte	anul constr 2003 , caramida ,fara lift ,fara cert energetic
A1.8	79709-C8	construcții de locuinte	230	Cu acte	anul constr 2003 , caramida ,fara lift ,fara cert energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	75.013
2	3	14.138
3	4	59.569
4	5	31.871
5	6	21.946
6	7	1.439
7	8	39.132
8	9	31.419
9	10	26.4
10	11	29.01
11	12	38.44
12	13	25.185
13	1	77.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	18182	17.04.2019	25.04.2019	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 18182 înregistrată la data de 17.04.2019, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

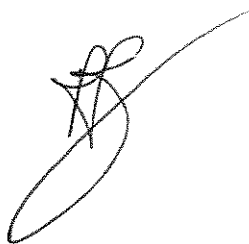
Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	74310	3941	Loc. Bârlad, Str Republicii, Nr. 320, Jud. Vaslui
2	74311	910	Loc. Bârlad, Str Republicii, Nr. 320, Jud. Vaslui
3	74312	1298	Loc. Bârlad, Str Republicii, Nr. 320, Jud. Vaslui

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 25-04-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Razvan Rimboi



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
Inginer RIMBOI RĂZVAN MĂDĂLIN
Inspector cadastru

25. APR. 2019

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Mun. Barlad, Str. Republicii, nr. 320, Jud. Vaslui
2. **Tipul lucrării:** Documentatia cadastrala se executa in scopul realizarii operatiunii de alipire/comasare asupra imobilelor inscrise in Cartile Funciare nr. 74310, 74312, 74311, Numerele cadastrale 74310, 74312, 74311.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren**

In faza de documentare s-au studiat toate actele tehnico-juridice doveditoare ale dreptului de proprietate obtinute de la proprietar:

- Incheriere Nr. 3445/11.02.2013
- Incheriere Nr. 3447/11.02.2013
- Incheriere Nr. 3450/11.02.2013
- Certificat de urbanism Nr. 161/26.03.2019

In urma masuratorilor efectuate, imobilul este amplasat in Mun. Barlad, Str. Republicii, nr. 320, Jud. Vaslui sector cadastral -. Imobilul este rezultat din alipirea a trei numere cadastrale, respectiv : NR.CAD. 74310, cu S=3941 mp , respectiv NR.CAD. 74312 cu S=1298mp si NR.CAD. 74311 cu S= 910 mp si este format din parcelele ICC in suprafata totala de 6149 mp (suprafata din acte 6149 mp). Terenul este imprejmuit pe toate laturile.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

a. Metode si aparatura folosite la măsurători :

- pentru efectuarea ridicării topografice s-a folosit receptorul GNSS STONEX S9i, cu 2 frecvente care asigura o precizie de măsurare statica $5 \text{ mm} + 0.5 \text{ ppm}$. si o precizie a măsurătorilor cinematice $10 \text{ mm} + 1 \text{ ppm}$. ;
- prelucrarea datelor GNSS s-a realizat utilizând softul de procesare SurvCe ; transcalculul coordonatelor ETRS89 in sistem de proiecție Stereografica 1970 s-a facut cu softul ANCPI TransDatRO versiunea 4.01;
- aparatura utilizata este verificata si rectificata conform normelor tehnice in vigoare;
- punctele de pe conturul corpului de proprietate au fost masurate cu receptorul GNSS STONEX S9i.
- pentru ridicarea detaliilor planimetrice necesare întocmirii planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate s-a folosit GNSS STONEX S9i, cu care s-au inregistrat punctele in mod RTK cu o precizie de $\pm 3 \text{ cm}$
- masuratorile au fost inregistrate pe userul **agapi.madalin**

b. Sistemul de coordonate :

- lucrarea a fost realizata in sistem de proiecție Stereografic 1970 (elipsoid Krasovski) si sistem de referința altimetric Marea Neagra 1975;

c. Punctele geodezice de sprijin vechi si noi folosite;

- s-a făcut o recunoaștere a terenului de catre operator , vizibilitatea fiind optima, gradul de accidentare al terenului este redus;

d. Starea punctelor geodezice vechi :

- Pentru a afla coordonatele punctele de pe conturul corpului de proprietate s-au realizat determinari cinematice in modul RTK-NEAREST_3.1" prin utilizarea in timp real a corectiilor diferentiale de la serviciul specializat ROMPOS.

DATA: Aprilie 2019



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 :500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
79709	6149 mp	Intravilan mun. Barlad, str. Republicii, nr. 320, jud. Vaslui
Cartea Funciară nr.	UAT	Barlad



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	6149	I Sector cadastral: - Teren ingradit pe toate laturile.
TOTAL		6149	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	530	S. construita la sol: 530 mp; anul constr. 2003, caramida, fara lift, fara cert. energetic
C2	CA	11	S. construita la sol: 11 mp
C3	CL	230	S. construita la sol: 230 mp; anul constr. 2003, caramida, fara lift, fara cert. energetic
C4	CL	230	S. construita la sol: 230 mp; anul constr. 2003, caramida, fara lift, fara cert. energetic
C5	CL	230	S. construita la sol: 230 mp; anul constr. 2003, caramida, fara lift, fara cert. energetic
C6	CL	230	S. construita la sol: 230 mp; anul constr. 2003, caramida, fara lift, fara cert. energetic
C7	CL	230	S. construita la sol: 230 mp; anul constr. 2003, caramida, fara lift, fara cert. energetic
C8	CL	230	S. construita la sol: 230 mp; anul constr. 2003, caramida, fara lift, fara cert. energetic
TOTAL		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6149 mp

Suprafața din act = 6149 mp

Executant: ING. AGAPI SERGIU - MADALIN Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea introducerii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Seriă RD-IS-F Nr. 9183 AGAPI SERGIU-MADALIN 25 APRILIE 2019	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI
--	---

25. APR. 2019

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE ALPIRE

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan mun. Barlad, str. Republicii, nr. 320, jud. Vaslui	
	74310, 74312, 74311	3941 mp, 1298 mp, 910 mp	
Cartea Funciară nr.		74310, 74312, 74311	UAT
		Barlad	



SITUAȚIA ACTUALA (ÎNAINTE DE ALPIRE)				SITUAȚIA VIITOARE (DUPA ALPIRE)						
Nr.Cad.	Suprafața imobilului (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului	Nr.Cad.	Suprafața imobilului (mp)	Categorie de folosință	Descrierea imobilului			
74310	3941	CC	Teren parțial îngrădit I	79705	6149	CC	Teren îngrădit pe toate laturile I			
74312	1298	CC	Teren parțial îngrădit I							
74311	910	CC	Teren parțial îngrădit I							
TOTAL				TOTAL						
6149 mp				6149 mp						
Ing. ACĂȘTEIȘ - MADALIN				Ing. RIN - MADALIN						
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespunderea acesteia cu realitatea din teren				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral						

25. APR. 2019

CALCULUL SUPRAFETELOR

Numar Punct	X [m]	Y [m]
1	531182.818	706660.090
2	531107.861	706657.179
3	531111.540	706670.830
4	531136.576	706724.883
5	531168.300	706727.930
6	531167.488	706749.861
7	531167.490	706751.300
8	531128.453	706748.576
9	531140.257	706777.693
10	531166.650	706778.290
11	531195.653	706778.918
12	531200.378	706740.769
13	531175.384	706737.672
Suprafata = 6149mp		

ING. AGAPI SERGIU MADALIN

INTOCMIT

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

ȘIȘ-F
No. 08
AGAPI
SERGIU MADALIN

autorizată de ANCP și să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
- CATEGORIA B - 01/850112

INVENTAR DE COORDONATE

JUDETUL : VASLUI
U.A.T. : BARLAD

<i>Sistem de Proiectie Stereo - 70</i>		
<i>Nr.Pct.</i>	<i>Coordonate rectangulare plane</i>	
	<i>X (m)</i>	<i>Y (m)</i>
1	531182.818	706660.090
2	531107.861	706657.179
3	531111.540	706670.830
4	531136.576	706724.883
5	531168.300	706727.930
6	531167.488	706749.861
7	531167.490	706751.300
8	531128.453	706748.576
9	531140.257	706777.693
10	531166.650	706778.290
11	531195.653	706778.918
12	531200.378	706740.769
13	531175.384	706737.672

ING. AGAPI SERGIU MADALIN



Consiliul Județean Vaslui

PREȘEDINTE,

Corneliu Bichineț

CONTABIL ȘEF,

Ecaterina Safir

Nr. 42/48/04.08.2007

Direcția generală de asistență
socială și protecția copilului Vaslui

DIRECTOR GENERAL

Ionel Armeanu Ștefănică

DIRECTOR ECONOMIC

Ioan Buruiană

PROTOCOL,

privind transmiterea a două imobile proprietate publică a județului Vaslui din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui

ÎN TRE

Consiliul județean Vaslui, cu sediul în str. Stefan cel Mare, nr. 79, reprezentat prin Corneliu Bichineț – președinte și Ecaterina Safir – contabil șef în calitate de predător

și

Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui, reprezentată prin Ionel Armeanu Ștefănică – Director executiv și Ioan Buruiană – director economic, în calitate de primitor,

În conformitate cu Hotărârea Nr.73/26.06.2007 a Consiliului județean Vaslui s-a încheiat prezentul PROTOCOL.

1.Primul predă și secundul primește imobilele – teren și clădiri – în care își desfășoară activitatea **Complexele de Servicii pentru copilul cu Handicap**, situate în municipiile Vaslui și Bârlad, aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezentul protocol.

2.Predarea – preluarea s-a efectuat de către comisia predătorului numită prin Dispoziția nr.197/11.07.2007 a președintelui Consiliului județean și comisia primitorului numită prin Dispoziția nr.3385/06.07.2007.

3.Prezentul protocol a fost încheiat în 4 (patru) exemplare, câte 2 pentru fiecare parte.

AM PREDAT,

Președinte - Mihalachi Vasile

Membri - Manole Ion

- Poenaru Cornel

- Țiplea Ciprian

- Damian Ion

AM PRIMIT,

Președinte- Furtună Adrian

Membri - Ciolacu Costică

- Vintu Rica

PROCES VERBAL
de
PREDARE – PRIMIRE

Încheiat astăzi 25.07.2007

În baza Hotărârii nr.73/26.06.2007 a Consiliului județean Vaslui și a Dispoziției nr.197/11.07.2007 a Președintelui Consiliului județean Vaslui, noi comisia predătoare formată din: președinte – Mihalachi Vasile și membri : Manole Ion, Poenaru Cornel, Țiplea Ciprian și Damian Ion și comisia primitoare constituită în baza Dispoziției nr.3385/06.07.2007, formată din : președinte- Furtună Adrian, membri- Ciolacu Costică și Vîntu Rica din partea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui am procedat la predarea – primirea imobilelor formate din teren și clădiri în care își desfășoară activitatea **Complexele de Servicii pentru copilul cu Handicap**, situate în municipiile Vaslui și Bârlad, așa cum sunt prezentate în anexa la protocolul de predare – primire.

Unitatea primitoare se obligă să transmită în scris unității predătoare, confirmarea înregistrării în evidență a bunurilor primite până la data de 15.08.2007.

Pe timpul predării – primirii nu au fost constatate lipsuri și nici nereguli.

Prezentul proces verbal a fost încheiat în 4 (patru)exemplare, câte două exemplare de fiecare parte.

AM PREDAT,
COMISIA CONS. JUD. VASLUI

Președinte – Mihalachi Vasile

Membri: - Manole Ion

-Poenaru Cornel

-Țiplea Ciprian

- Damian Ion

AM PRIMIT,
COMISIA D.G.A.S.P.C. Vaslui

Președinte –Furtună Adrian

Membrii: -Ciolacu Costică

-Vîntu Rica

HOTĂRÂREA Nr.73/2007

privind declararea ca aparținând domeniului public al județului Vaslui a două imobile și transmiterea acestora în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui

având în vedere propunerile comisiei speciale constituită pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public al județului Vaslui;

având în vedere protocoalele de transfer referitor la construcțiile realizate pentru obiectivul Complex de Servicii pentru copilul cu Handicap Vaslui și Bârlad, în cadrul Proiectului PIN 2/ VS/a;

având în vedere prevederile art.3, alin. (3), art.12, alin. (1) și (2) și art.21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art.91 alin. (1), lit. c), alin.4), lit.b) și art.97 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se declară ca aparținând domeniului public al județului Vaslui a imobilelor – teren și clădiri – în care își desfășoară activitatea **Complexele de Servicii pentru copilul cu Handicap**, situate în municipiile Vaslui și Bârlad, aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1.

Art.2 .- Se aprobă înscrierea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vaslui a imobilelor prevăzute la art.1.

Art.3.- Se aprobă trecerea din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui a imobilelor - clădirilor și terenurilor – având datele de identificare prevăzute în anexa nr.2.

Art.4.- Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.- Predarea – preluarea imobilelor prevăzute la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Vaslui, 26 iunie 2007

PREȘEDINTE,
Corneliu Bichineț

Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui
Gheorghe Stoica

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca aparținând domeniului public al județului Vaslui a două imobile și transmiterea acestora în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri

Prin protocoalele nr. 161/29.02.2004 și, respectiv nr.111/05.01.2005 au fost transferate de la Fundația SERA ROMÂNIA cu sediul în București, str. Pictor Barbu Iscovescu, nr. 24A, p. 3, sect. 1 două imobile, situate în municipiile Bîrlad și Vaslui, cu destinația de **Complex de Servicii pentru copilul cu Handicap**, în cadrul Proiectului PIN 2/VS/a.

Cele două construcții au fost realizate pe cheltuiala prestatorului. Conform clauzelor din protocoalele încheiate "orice drept al Prestatorului asupra construcțiilor și terenului încetează, iar nuda proprietate a Beneficiarului indirect asupra întregului imobil situat în municipiul Vaslui, str. Metalurgiei nr.1, respectiv municipiul Bîrlad, str. Republicii, nr.320, se transformă în proprietate deplină".

Prin procesul verbal al comisiei speciale se constată că în aceste clădiri se desfășoară servicii comunitare pentru persoane cu handicap, care constau în îngrijire și recuperare, integrare/reintegrare, consiliere și sprijin pentru familie. Aceste servicii au drept scop menținerea, refacerea și dezvoltarea capacității copilului cu handicap.

La acestea au acces toți copii cu handicap din județ, se realizează în baza planului de servicii sau, după caz, a planului individualizat de protecție aprobat prin hotărârea Comisiei de protecție a copilului Vaslui. Desfășurându-se în cadrul acestor imobile - teren și clădiri – activități de interes județean propun să fie declarate ca aparținând domeniului public al județului Vaslui.

De asemenea, având în vedere că serviciile mai sus menționate sunt organizate în structura Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, în regim de componente funcționale, fără personalitate juridică, propun ca imobilele în care se desfășoară aceste servicii să fie date în administrare acestei instituții publice de interes județean.

Fiind îndeplinite condițiile cerute de lege, am inițiat acest proiect de hotărâre pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Corneliu Bichineț

BUNURI IMOBILE
declarate ca aparținând domeniului public al județului Vaslui

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.	Complex de servicii comunitare pentru copilul cu handicap Vaslui	Suprafața teren- 8.173 mp. Clădiri – corp A+ corp B Suprafața construită – 561,0mp, din care - corp A-152,0 mp. - corp B- 409,0 mp. Suprafața desf. – 561,0mp. Redim de înălțime – P Structura – fundații beton armat -zidarie cărămidă -stâlpi beton armat - șarpantă lemn învelitoare ondulin, Dotări – apă curentă, canalizare, energie electrică, încălzire centrală, telefonic, cablu TV, gaz metan Vecinătăți -N – str. Metalurgiei - S – teren SC Hidrotehnica SA Vaslui - E - proprietar Gheorghiu Ion - V- teren SC Hidrotehnica SA Vaslui Adresa- str. Metalurgiei, nr. 1 Vaslui	2004	352.191,0	Protocol de transfer nr.111/05.01.2005
2	1.6.2.	Complex de servicii comunitare persoane cu handicap Birlad	Suprafața totală teren – 6.150 mp Clădiri – 7 corpuri Suprafața construită – 1650mp, din care - căsuțe- 6buc. cu 1200mp - clădire centru recuperare, , consiliere, administrativ – 450mp. Regim înălțime –P	2003	2994781,79	Protocol de transfer nr.161/05.01.2005

		Structura -căsuțe – fundații din beton, pereți despărțitori și plase tip sandwich Utilități – apă, încălzire gaz metan, telefonie, cablu TV Vecinătăți -N-SC Hidrotehnica SA Vaslui -S- altec acces -V -altec acces -E –SC Hidrotehnica SA Vaslui Adresa – str. Republicii, nr. 320, Birtad				
--	--	--	--	--	--	--

ANEXĂ nr.2
la Hotărârea nr.73/2007

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilelor care trec din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea D.G.A.S.P.C. Vaslui

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristici tehnice ale imobilului care se transmite
1	Municipiul Vaslui, str. Metalurgiei, nr.1	Consiliul județean Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	Suprafață teren – 8.173 mp. Clădiri – corp A+ Corp B Suprafața construită – 561,0 mp. Din care corp A –152,0 mp., corp B –409,0 mp. Regim de înălțime –P Valoare de inventar –352.191,0 lei Vecinătăți -N- str. Metalurgiei -S- teren S.C. Hidrotehnica SA Vaslui -E –proprietate Gheorghiu Ioan -V – teren Hidrotehnica SA Vaslui
2	Municipiul Birtad, str. Republicii, nr. 320	Consiliul județean Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	Suprafața totală teren – 6.150,0 mp. Clădire șapte corpuri Suprafața totală construită – 1.650,0 mp., din care :- căsuțe – 6 buc., cu 1200,0 mp. -clădire recuperare, consiliere și administrare – 1 buc., cu 450,0 mp.

PROTOCOL DE TRANSFER

referitor la construcțiile realizate pentru obiectivul Complex de Servicii pentru Copilul cu Handicap – Barlad, în cadrul Proiectului PIN 2 / VS / a

Părțile la prezentul Protocol:

Autoritatea contractantă Autoritatea Națională pentru Protecția Copilului și Adopție (ANPCA), cu sediul în București, Sector 1, bulevardul Magheru nr. 7, telefon 021/3100789, fax 021/3127474, cod fiscal 13702856, reprezentată prin doamna Gabriela Coman, Secretar de Stat, domnul Lehel Bogdan, Director Direcția Juridică și domnul Dumitru Leulescu, Director Economic

și
Beneficiarul indirect Consiliul Județean Vaslui, cu sediul în municipiul Vaslui, str. Stefan cel Mare nr. 79, reprezentat prin domnul Ioan Manole, în calitate de Președinte, domnul Gheorghe Stoica, în calitate de Secretar General, respectiv SPSPC Direcția Generală pentru Protecția Copilului Vaslui, cu sediul în municipiul Vaslui, str. Gheorghe Doja nr. 5, reprezentată prin domnul Ionel Stefanica Armeanu, în calitate de Director General și domnul Ioan Buruiana, în calitate de Director Economic,

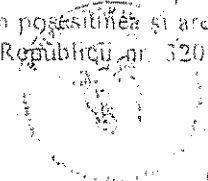
precum și
Prestatorul Fundația „SFERA ROMANIA”, adresa sediului București, str. Pictor Barbu Iscovescu, nr. 24 A, apt. 3, sector 1, telefon/fax 021/2313416, cod fiscal 6227586, reprezentat prin domnul Bogdan Simion, Director Executiv și doamna Dana Minerva Pungă, Director Economic,

Având în vedere prevederile:

- Contractului nr. 12880 / 02.10.2002 încheiat între părți pentru execuția Proiectului PIN 2 / VS / a – Închidere Cămin Spital Giurcani,
- Contractului de vânzare – cumpărare cu încheierea de autentificare nr. 50 / 16.01.2003 la Biroul Notarului Public Nedelcu Crisan-Traian,
- Contractului de execuție lucrări nr. 462 / 16.06.2003 încheiat de Prestator cu executantul/antreprenor general S.C. Mitrofan Instalații Construcții SRL, pentru realizarea construcțiilor necesare realizării obiectivului Complex de Servicii pentru Copilul cu Handicap – Barlad, în cadrul Proiectului PIN 2 / VS / a
- Autorizației de construire nr. 165 / 29.07.2003 emisă de Primăria municipiului Barlad pentru realizarea construcțiilor necesare obiectivului
- Procesului verbal încheiat la data de 15.12.2003 de comisia de recepție la punerea în funcțiune a obiectivului, cu ocazia recepției la PIF și respectiv a constatării stadiului execuției remedierilor la lucrări

Stabilese următoarele:

Art. 1.1. Pe data prezentului protocol se transferă de la Prestator către Beneficiarul indirect toate drepturile asupra terenului și construcțiilor realizate de Prestator, având ca proprietar pe Beneficiarul indirect, pentru obiectivul Complex de Servicii pentru Copilul cu Handicap – Barlad, în cadrul Proiectului PIN 2 / VS / a. Beneficiarul indirect intră în posesiunea și are proprietatea deplină a bunurilor imobile situate în municipiul Barlad, str. Republicii nr. 320, compus din teren și construcții, astfel cum este mai jos menționat



2. Terenul menționat la alin. (1) este identificat în contractul de vânzare-cumpărare în Barlad, str. Republicii nr. 320, județul Vaslui, în suprafața totală de 6.149 p compus din trei parcele, în conformitate cu contractul menționat anterior după cum urmează:

- parcela în suprafața de 3.941,08 mp înscris în Cartea Funciara a loc. Barlad sub nr. 4368/A.3 Nedefinitiva, cu număr cadastral provizoriu 1163/1/2
- parcela în suprafața totală de 1.298,23 mp înscris în Cartea Funciara a loc. Barlad sub nr. 4368/A.4 Nedefinitiva, cu număr cadastral provizoriu 1163/1/3
- parcela în suprafața totală de 910 mp înscris în Cartea Funciara a loc. 4368/A.5 Nedefinitiva, cu număr cadastral provizoriu 1163/1/4.

3. Construcțiile menționate la alin. (1) sunt identificate astfel:

3.1 Construcțiile sunt realizate pe terenul menționat la alin. (2) care trece în proprietatea Beneficiarului indirect, situat la adresa municipiului Barlad, str. Republicii nr. 320, înscris la CF Barlad după cum este descris în alin. (2), teren asupra căruia Prestatorul a deținut un contract de vânzare-cumpărare.

3.2 Construcțiile au fost realizate în baza Contractului de execuție lucrări nr. 462 / 16.06.2003 încheiat de Prestator cu executantul/antreprenor general S.C. Mitrofan Instalatii Construcții SRL și a Autorizației de construire nr. 165 / 29.07.2003 emisă de Primăria municipiului Barlad.

3.3 Construcțiile sunt compuse din:

3.3.1 O clădire pentru Centrul de Servicii Comunitare pentru Copii cu Handicap (denumită în Cartea tehnică a construcției clădirea CSC)

3.3.2 Sase clădiri pentru câte un Centru de Plasament de tip Familial (denumite în Cartea tehnică a construcției clădirile CPF tip 1 - 6)

3.3.3 Construcțiile și amenajările exterioare aferente clădirilor mai sus menționate

3.3.4 Rețelele de utilități și bransamentele la aceste rețele, aferente clădirilor mai sus menționate

3.4 Construcțiile sunt descrise în mod detaliat în Cartea tehnică a construcției care se constituie în Anexa 1 la prezentul Protocol.

3.5 Valoarea totală a construcțiilor este de 29.947.817.930 (douazecisinoouamiliardenouasutepatruzecisaptemilioaneoptisutesaptesprezecemii nouasuteirezeci) lei, inclusiv TVA, conform Contractului de execuție lucrări nr. 462 / 16.06.2003 încheiat de Prestator cu executantul/antreprenor general S.C. Mitrofan Instalatii Construcții SRL și a facturilor care se constituie în Anexa 2 la prezentul Protocol. Valoarea construcțiilor a fost plătită integral de Prestator executantului S.C. Mitrofan Instalatii Construcții SRL, cu excepția garanțiilor contractuale care sunt blocate în contul Prestatorului și rămân la dispoziția Beneficiarului indirect până la recepția finală a lucrărilor.

3.6 Recepția la punerea în funcțiune a construcțiilor a fost efectuată de Comisia de recepție, conform Procesului verbal încheiat la data de 15.12.2003, care se constituie în Anexa 3 la prezentul Protocol.

3.7 Constatarea execuției remedierilor la lucrări se va efectua de Comisia de recepție în conformitate cu Procesul Verbal amintit la alin. 3.6 și se va constitui în Anexa 4 la prezentul Protocol.

3.8 Construcțiile s-au aflat și se află în proprietatea Beneficiarului indirect, conform Contractelor nr. 12880 / 02.10.2002 și nr. 462 / 16.06.2003, precum și prevederilor Proiectului tehnic, ale Documentației pentru obținerea Autorizației de construire și ale Cărții tehnice a construcției.

4.1 Pe data prezentului Protocol, orice drept al Prestatorului asupra construcțiilor și terenului încetează, iar nuda proprietate a Beneficiarului indirect asupra întregului imobil situat în municipiul Barlad, str. Republicii nr. 320, se transformă în proprietate deplină



Art. 2 Lucrările exterioare care necesită remedieri, conform Procesului verbal încheiat la data de 15.12.2003, Anexa 4 la prezentul Protocol, vor fi finalizate până cel mai târziu la data de 15.04.2004. În acest sens, **Autoritatea contractantă** a decis blocarea sumei de 627.749.757 lei în contul de garanții al **Prestatorului**, cel puțin până la constatarea finalizării execuției acestor remedieri.

Art. 3 **Beneficiarul indirect** va întreprinde de îndată demersurile necesare pentru preluarea contractelor de furnizare utilități aferente construcțiilor, care au fost până la data prezentului Protocol încheiate de furnizorii de utilități cu executantul construcțiilor, și care de la data de 31.12.2003 până la data prezentului protocol au fost în sarcina **Prestatorului**.

Prezentul Protocol a fost încheiat în trei exemplare originale, la data de 31 ianuarie 2004

Beneficiar indirect,

Consiliul Județean Vaslui

Președinte,
Ioan Manole

Secretar General
Gheorghe Stojica

DGPC Vaslui,

Director General,
Ionel Stefanica Armeanu

Director Economic
Ioan Buruiana

Prestator,

Fundația SERA România

Director Executiv,
Bogdan Simion

Director economic,
Dana Minerva Punga

Fundatia SERA Romania	
Nr. 161	Data 29.01.2004
Intrare Document	

Am luat cunoștință,

Autoritatea contractantă,
Autoritatea Națională pentru Protecția Copilului și Adopție.

Secretar de stat,
Gabriela Coman

Director Economic,
Dumitru Leulescu

Director Direcția Juridică,
Lehel Bogdan

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BÂRLAD

Primar

Nr. 13/p.2 din 6.06.2005

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 151 din 06.06.2005

Urmare a cererii adresate de⁽¹⁾ DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI VASLUI - reprezentată prin CIOLACU COSTEA
cu domiciliul⁽²⁾/sediul în județul VASLUI municipiul/orașul/comuna
BÂRLAD satul _____ sectorul _____
cod poștal _____ strada Soseaua Națională nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____
ap. _____, telefon/fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 13102 din 24.05. 20 05

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE pentru:

⁽³⁾ CASA CU GRADINA BÂRLAD

Lucrările se vor executa conform documentației anexate,
cu respectarea prevederilor certificatului de urbanism și a avizelor
emise în acest scop.

În se vor depozita materiale de construcții pe
domeniul public.

Pe imobilul-teren și/sau construcții - situat în județul VASLUI
municipiul/orașul/comuna BÂRLAD satul _____ sectorul _____
cod poștal _____ strada Eponeaou nr. 7 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
Cartea funciară⁽⁴⁾/Fișa bunului imobil sau nr. cadastral _____

În valoare⁽⁵⁾ de 1.463.700.000 lei

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC)/ desființare (PAD)
nr.⁽⁶⁾ 40 elaborat de SC SIEPRONED SRL cu sediul în VASLUI
municipiul/orașul/comuna VASLUI sectorul/satul _____
cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA
TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 27341 din 14-11-05

privind lucrarea "CASA TIP FAMILIAL" - BIRLAZ
executată în cadrul contractului nr. 2302 din 16.02.2005 încheiat între
D.G.A.S.P.C. VASLUI și S.C. GASTRUM SRL BIRLAZ
pentru lucrările de "Cămin + însoțitor" (Lucrare unică)

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 151 eliberată
de Primăria Municipiului - Birlad la 06.06.2005 cu valabilitate
până la 06.06.2006.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 10-11.11.2005
fiind formată din :

Nume și prenume:

CONAȘTEA POLIXENIA - Director proiect

BOBULIANĂ IOAN - Dir. ex. adm. / coordonator - S.G.A.P.C. JS.

TIMOFTE NICOLAE - Refuzat S.G.A.P.C. JS.

CICLAU CĂTICA - Refuzat specialitate - S.G.A.P.C. JS.

FRÎNGĂREIU ȘANIT - Șef. serv. fonduri - S.G.A.P.C. JS.

3. Au mai participat la recepție:

Nume și prenume:

Calitatea:

CIȘTEACHEL VASILE

Dir. Serv. S.C. GASTRUM SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

În urma verificărilor cantitative și calitative a lucrărilor executate, prin vizionare și măsurători comisia de recepție a constatat că lucrările au fost executate conform fișei de respectarea tehnologiilor în vigoare și a normelor specifice.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute propune:---

Se admite recepția.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Microrevelațiile care vor fi efectuate conform anexei nr. 2 la prezentul PV nu împiedică punerea în funcțiune a obiectivului și buna lui funcționare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

După recepția la terminarea lucrărilor constructorul va preda beneficiarului obiectivul (construcții + instalații) pe baza unei proceduri verbale de predare-primire.

8. Prezentul proces verbal, conținând 1 file și 1 anexe numerotate cu un total de 1 file, a fost încheiat azi 11.11.2005 la CASA TIP FAMILIAL - BIRLAȘ în 2 (două) exemplare.

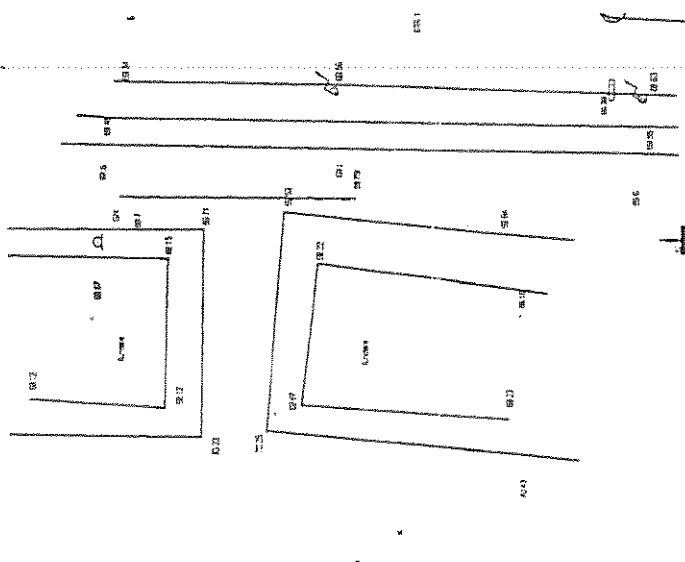
Comisia de recepție: COMISIA DE RECEPȚIE Peridre

Președinte: BURUȘAN IOAN - [Signature] Specialist: [Signature]

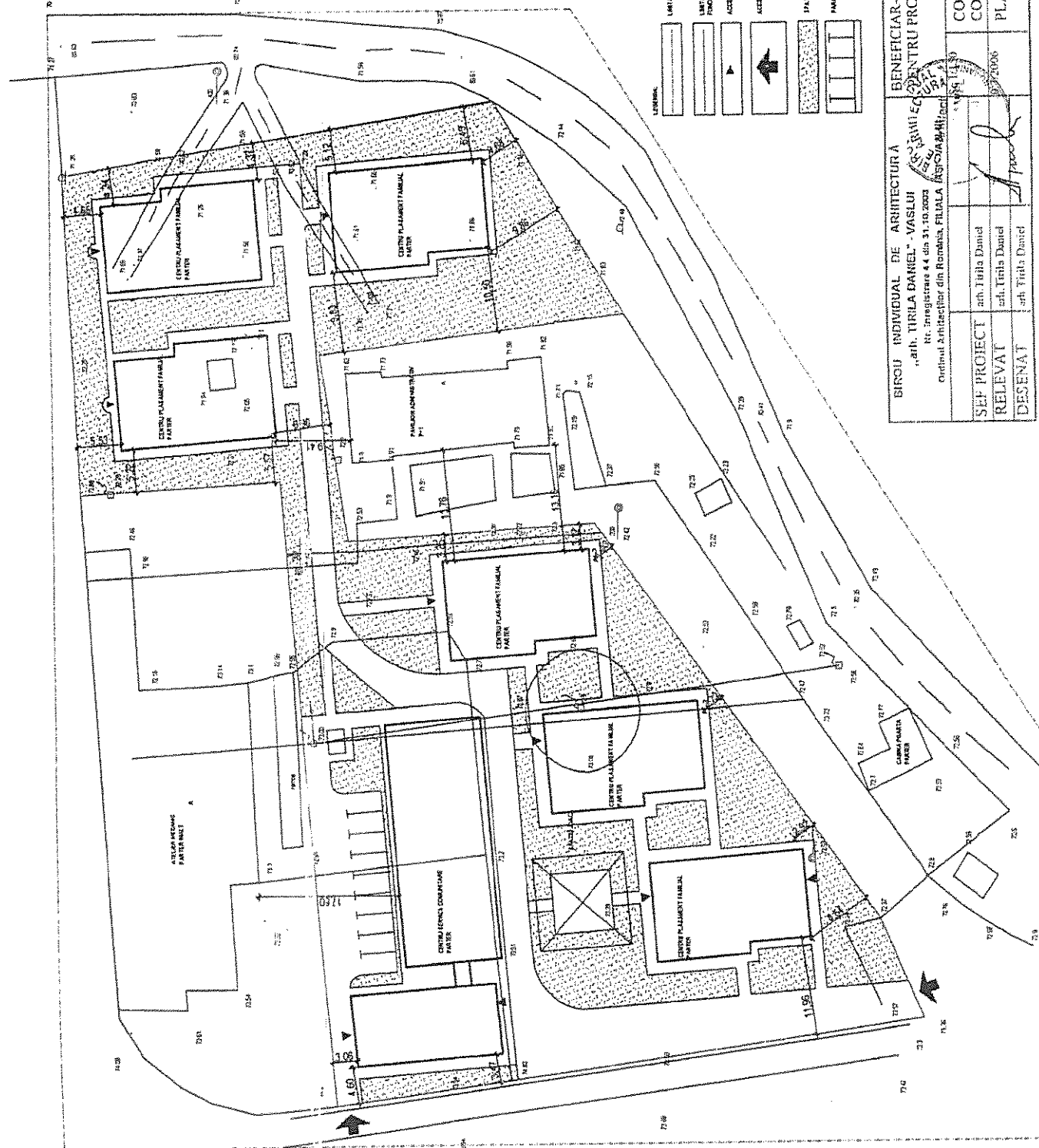
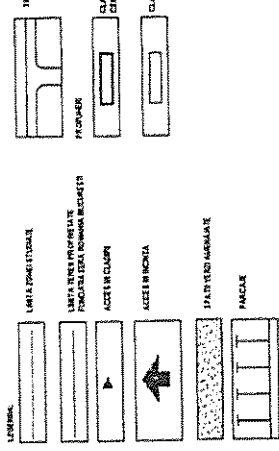
Membri: CIOLAEU CORNEL - [Signature] CASTACHESCU VALERIU - [Signature]

TIMOTIE NICOLAE - [Signature]

STINGACIU DANIL - [Signature]



PUD	COMPLEX DE SERVICII PENTRU COPILUL CU HANDICAP BARLAD
5-0	PLAN DE DETALIE



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA „arh. TIRLA DANIEL” - VASLUI Nr. înregistrare 44 din 31.10.2003 Oficiul de arhitectură din România, FILIALA RÂDOLFI		BENEFICIAR: AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA COPILULUI		PR. NR. 68/2006
SEF PROIECT arh. Tirla Daniel	RELEVAT arh. Tirla Daniel	DESENAT arh. Tirla Daniel	COMPLEX DE SERVICII PENTRU COPILUL CU HANDICAP - BARLAD	AVIZ PSI A1

CATEGORIA DE IMPORTANCIA	B	H	S	M	me
CLASA DE IMPORTANCIA					6.149tp
ZONA SEISMICA					29.93%
GRAND DE REZISTENTA LA FOC					0.77
RISC DE INCENDIU					
SUPRAFATA TERENULUI					
P.O.T.					
C.U.T.					
AREA CONSTRUITA					Ac=1.640.36tp
AREA DE DESFASURATA					Ac=1.640.36tp
AREA UTILATA					Au=1.668tp

