

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. _____
privind solicitarea transmiterii unui teren din domeniul public al comunei Drânceni în
domeniul public al județului Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5518 din 13.04.2020 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;

- raportul nr. 5521 din 13.04.2020 al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;

- avizele comisiilor de specialitate al consiliului județean: Comisia juridică și disciplină, administrație publică și coordonarea consiliilor locale; Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean;

în conformitate cu:

- art. 173 alin.(1) lit. c) și art. 294 alin. (3), (5) și (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

în temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se solicită transmiterea unui teren din domeniul public al comunei Drânceni în domeniul public al județului Vaslui, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Consiliului Local al comunei Drânceni, precum și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

Vaslui, _____ 2020

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Diana-Elena Ursulescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
p. Director executiv,
Șef serviciu,
Mihaela Dragomir

Datele de identificare
ale terenului a cărui transmitere se solicită din domeniul public al comunei Drânceni
în domeniul public al județului Vaslui

Nr. Crt.	Denumire imobil	Locul unde este situat imobilul	Elemente de identificare
1	Teren intravilan „Băile Drânceni”	com. Drânceni, județul Vaslui	Suprafață = 5.417 m.p. Nr. cadastral = 70097 Drânceni Valoare inventar - 65.000 lei.

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr. 5518 din 13.04.2020

REFERAT DE APROBARE

privind solicitarea transmiterii unui teren din domeniul public al comunei Drânceni în
domeniul public al județului Vaslui

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre în cauză:

UAT Județul Vaslui deține în domeniul public un imobil compus din teren și construcții, situat în localitatea Ghermănești, comuna Drânceni. Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 51/2020 privind retragerea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului Vaslui, s-a intabulat, în favoarea Consiliului Județean Vaslui, dreptul de administrare asupra acestui imobil.

Totodată, intenționăm să derulăm o serie de investiții pentru reabilitarea acestui bun de interes județean, mai exact pentru repunerea în funcțiune a întregului ansamblu al Centrului de Asistență Medico-Socială. Un prim pas în vedere acestui lucru a fost făcut prin elaborarea unei expertize și a unei documentații de avizare a lucrărilor de intervenții. În baza acestora se vor demara lucrările de proiectare și execuție prevăzute în lista obiectivelor de investiții pe anul 2020.

Pentru funcționalitatea integrală a acestui obiectiv este imperios necesară și utilizarea celor cinci puțuri, aflate momentan în domeniul public al comunei Drânceni.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem ca fiind necesară și oportună transmiterea terenului în cauză, din domeniul public al comunei Drânceni, în domeniul public al județului Vaslui.

II. Impactul financiar asupra bugetului județului:

Nu este cazul

III. Impactul asupra reglementărilor interne în vigoare:

Nu este cazul

IV. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre în cauză:

Nu este cazul

V. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre în cauză: nu este cazul

VI. Măsurile de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționare preconizate :

Prezentul act administrativ va fi comunicat Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Consiliului Local al comunei Drânceni, precum și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean în vederea aducerii la îndeplinire.

VII. Concluzii, constatări și propuneri:

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, apreciem ca fiind necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind solicitarea transmiterii unui teren din domeniul public al comunei Drânceni în domeniul public al județului Vaslui, proiect elaborat cu sprijinul Direcției Economice.

Astfel, propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în cauză.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

R A P O R T

privind solicitarea transmiterii unui teren din domeniul public al comunei Drânceni în
domeniul public al județului Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 182 alin.(4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, Direcția Economică, în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, a studiat Proiectul de hotărâre privind solicitarea transmiterii unui teren din domeniul public al comunei Drânceni în domeniul public al județului Vaslui și a constatat următoarele:

a) *Obiectul/domeniul reglementat:* administrație publică locală/administrarea domeniului public și privat al județului Vaslui.

b) *Impactul financiar asupra bugetului :* nu este cazul.

c) *Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre:* prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv Partea V, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem supunerea dezbaterii proiectului de hotărâre privind solicitarea transmiterii unui teren din domeniul public al comunei Drânceni în domeniul public al județului Vaslui, în plenul Consiliului Județean Vaslui.

Director executiv,

Țuțuianu Mircea



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA DRANCENI
Localitatea, Ghermănești, Comuna Dranceni
cod poștal: 737220; CF: 3394333
Tel.: 0235 -482 220, Fax: 0235 -482 220
E-mail: primariacomuneidranceni@yahoo.com

Nr. 1813 din 06.04.2020

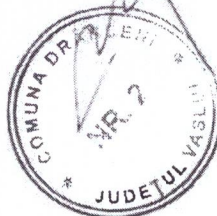
Către,



CONSILIUL JUDETEAN VASLUI

***Prin prezenta va inaintam Extras de carte funciara
nr.70097 Dranceni pentru amplasament puturi Sat Baile
Dranceni, comuna Dranceni, judetul Vaslui.***

**p.Primar,
Cornel STOICA**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70097 Drânceni

Nr. cerere 22239
Ziua 31
Luna 03
Anul 2020

Cod verificare
100083631777



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Drânceni, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70097	Din acte: 5.400 Masurata: 5.417	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23139 / 30/10/2009		
Act Administrativ nr. HOTARAREA 18, din 19/08/2008 emis de PRIMARIA DRANCENI (si anexa 1; avizul prefectului nr 6312/22.09.2008-Institutia Prefectului-judetul Vaslui);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT DRANCENI		

C. Partea III. SARCINI .

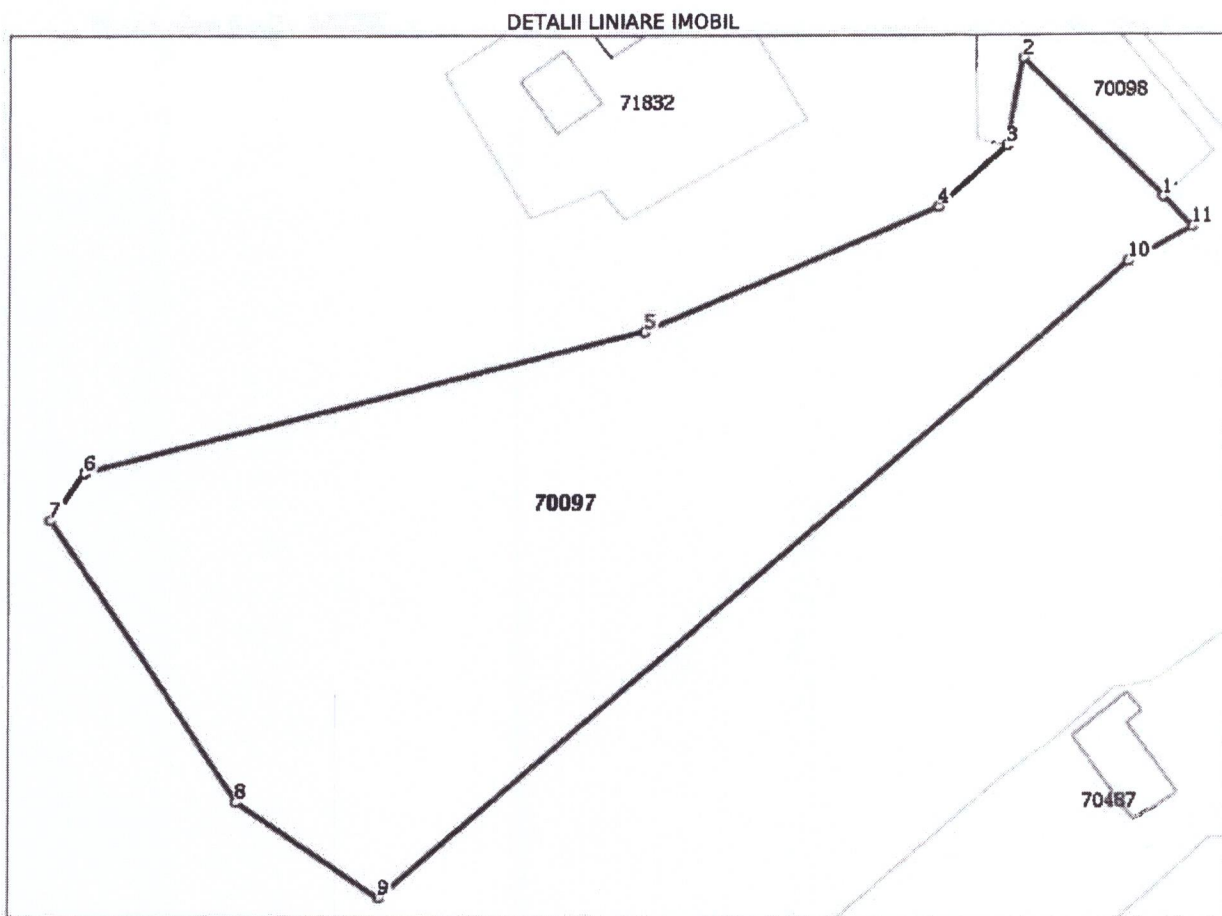
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70097	Din acte: 5.400 Masurata: 5.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.417	2	15,16,17,18,19,20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	25.009
2	3	11.294
3	4	11.626
4	5	40.5
5	6	73.621
6	7	7.38
7	8	42.89

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
8	9	21.893
9	10	124.846
10	11	9.324
11	1	5.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 0.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 0.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/03/2020, 12:48

COMUNA DRINCENI				13.04.2020	
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 495 Nr. documentului de provenienta: 2 Valoarea de inventar: 65,000.00 Valoarea amortizata: 0.00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:				Grupa: 7.1 Terenuri in folosinta	
TEREN INTRAVILAN BAILE DRINCENI Detalii:				Codul de clasificare: 7.1	
MP				Data darii in folosinta: 01.01.2001 Anul: 2001 Luna: ianuarie	
				Data amortizarii complete: Anul: Luna:	
				Durata normala de functionare: 0 luni	
				Cota de amortizare:	
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
P.V. Diferenta de Inventar: Plus la Inventar 2/01.12.2013	Intrare in gestiune	1.00	65,000.00	65,000.00	
Nota de Transfer intre Gestiuni 19/30.09.2018	Trasfer intre gestiuni	1.00	65,000.00	65,000.00	Transfer de la gestiunea 'PRIMARIE' gestionarul 'AVRAM SORIN' la gestiunea 'PRIMARIE' gestionarul 'BUSTIUC VASILE'