

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. _____

privind retragerea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4034 din 17.03.2020 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- raportul de specialitate nr. 4035 din 17.03.2020 al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;
- avizele comisiilor de specialitate al consiliului județean: Comisia juridică și disciplină, administrație publică și coordonarea consiliilor locale; Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean;
- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 133/2013 privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în localitatea Ghermănești, comuna Drânceni, proprietate publică a județului, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui;
- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 85/2009 privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională Vaslui-Iași nr. 1, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui;

în conformitate cu:

- art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 173 alin. (1) lit. c), art.287 lit.b) și art.297 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art. 182 alin.(1) și al art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui asupra imobilului care face obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 133/2013 privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în localitatea Ghermănești, comuna Drânceni,

proprietate publică a județului, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui.

Art.2. - (1) Se aprobă ridicarea parțială a dreptului de administrare stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 85/2009 privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională Vaslui-Iași nr. 1, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, în ceea ce privește imobilul C1, în suprafață de 234 m.p., aferent cărții funciare nr. 79331-C1 UAT municipiul Vaslui.

(2) Anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 85/2009 se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - (1) Imobilele menționate la art. 1 și art. 2 alin. (1) rămân în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui.

(2) Predarea - primirea imobilelor se va face în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Art.4. - Direcția Economică și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui vor aduce la îndeplinire prevederile prezentului act normativ.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, precum și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

Vaslui, _____ 2020

**PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu**

Avizează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Diana-Elena Ursulescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
p. Director executiv,
Șef serviciu,
Mihaela Dragomir

DATELE DE IDENTIFICARE

**ale imobilului compus din teren si construcții, proprietate publică a județului Vaslui,
situat în municipiul Vaslui, Strada General Ion Rășcanu, care rămâne în administrarea
Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui**

Nr. crt.	Adresa bunului	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristicile tehnice
1.	Municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, str. Strada General Ion Rășcanu	Consiliul Județean Vaslui	D.G.A.S.P.C. Vaslui	- suprafață teren: 1003 m.p. - C.F. 79331 / UAT VASLUI - suprafață construită: 164 m.p. - C.F. 79331-C2/UAT VASLUI

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului Vaslui

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre în cauză:

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 133/2013 a fost transmis către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui dreptul de administrare asupra imobilului - Teren și clădiri „Centrul de asistență medico-socială” Ghermănești, com. Drânceni.

Având în vedere faptul că se încearcă identificarea unor noi surse de finanțare pentru reabilitarea acestui imobil, este necesară retragerea dreptului de administrare a D.G.A.S.P.C. Vaslui asupra bunului, astfel încât acesta să revină în administrarea Consiliului Județean Vaslui pentru a putea realiza lucrări de investiții cu privire la acesta.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 85/2009, imobilul „Teren și construcții Municipiul Vaslui (fosta Protecția Plantelor)”, identificat prin nr. cadastral 79331/UAT Municipiul Vaslui, a fost dat în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui. Imobilul este compus dintr-un teren și două corpuri de clădiri alipite (C1 și C2). În acest moment, construcția C1, în suprafață de 234 m.p. este nefolosită. Propunem ridicarea dreptului de administrare asupra acesteia și revenirea în administrarea consiliului județean, în vederea dării unei utilități corespunzătoare imobilului.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem ca fiind necesară și oportună retragerea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului Vaslui.

II. Impactul financiar asupra bugetului județului:

Nu este cazul

III. Impactul asupra reglementărilor interne în vigoare: modificarea și înlocuirea anexei Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 85/2009 privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională Vaslui-Iași nr. 1, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui; încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean nr. 133/2013 privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în localitatea Ghermănești, comuna Drânceni, proprietate publică a județului, din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui.

IV. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre în cauză:

nu este cazul

V. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre în cauză: nu este cazul

VI. Măsurile de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționare preconizate :

Prezentul act administrativ va fi comunicat Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, precum și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean în vederea aducerii la îndeplinire.

VII. Concluzii, constatări și propuneri:

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, apreciem ca fiind necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului Vaslui.

Astfel, propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în cauză, în forma elaborată cu sprijinul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

**PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu**

R A P O R T

asupra proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al
D.G.A.S.P.C. Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului
Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 182 alin.(4) coroborat cu art. 136 , din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Direcția Economică, în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui a studiat Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului Vaslui și a constatat următoarele:

a) *Obiectul/domeniul reglementat*: administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al județului Vaslui.

b) *Impactul financiar asupra bugetului* : nu este cazul

c) *Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre*: prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv Partea V, Titlul I, CAP. III, Secțiunea a 3-a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem analizarea și supunerea dezbaterii proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al D.G.A.S.P.C. Vaslui asupra unor imobile aparținând domeniului public al Județului Vaslui.

Director executiv,

Țuțuianu Mircea

HOTĂRÂREA Nr. 85 /2009

privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională Vaslui – Iași nr.1, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui

având în vedere adresa nr.16955/27.05.2009 a Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui, prin care solicită darea în administrare a imobilului situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională nr.1 proprietate publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui;

având în vedere dispozițiile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin.(1) și art. 97, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

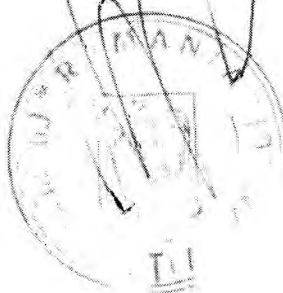
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională nr.1, proprietate publică a județului Vaslui, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui.

Art.2. - Predarea – preluarea imobilului prevăzut la art.1, se face în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Vaslui, 26 iunie 2009

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi



Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului compus din teren și construcții proprietate publică a județului Vaslui, situat în municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională Vaslui – Iași, nr.1 care trece în administrarea Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Vaslui

Nr. crt.	Adresa imobilului care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristici tehnice
1	Municipiul Vaslui, suburbia Moara Grecilor, Șoseaua Națională Vaslui – Iași, nr. 1	Consiliul județean Vaslui	Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Vaslui	1003 c.2 - 164 1023 - Suprafață de teren aferent- 505 mp - Sediul – suprafață desfășurată- 327,58 mp - Birouri sediu suprafață desfășurată- 234,48 mp Valoare totală inventar- 454.743,45

HOTĂRÂREA Nr. 133 /2013

privind transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în localitatea Ghermănești, comuna Drânceni, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în localitatea Ghermănești, comuna Drânceni, proprietate publică a județului Vaslui, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui;

având în vedere prevederile art.866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art.91, alin.(1), lit.c), art.97, alin.(1) și art.123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

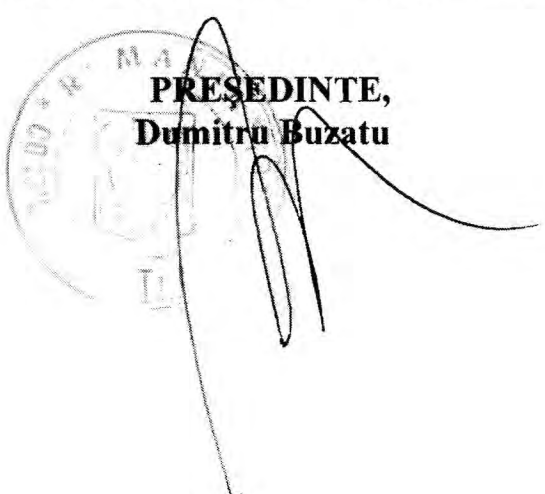
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă transmiterea imobilului compus din teren și construcții, situat în localitatea Ghermănești comuna Drânceni, proprietate publică a județului Vaslui, identificat potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui.

Art.2. - Predarea – preluarea imobilului prevăzut la art.1, se face în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Vaslui, 20 iunie 2013

PRESEDINTE,
Dumitru Buzatu



Contrasemnează:
Secretarul județului Vaslui
Gheorghe Stoica



ANEXĂ

la Hotărârea nr.....133/2013

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului compus din teren și clădiri, situat în localitatea Ghermănești, com.Drânceni, proprietate publică a județului Vaslui, care se transmite din administrarea Consiliului Județean Vaslui în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

Nr. Crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristici tehnice ale imobilului care se transmite
1.	Localitatea Ghermănești, com. Drânceni, jud. Vaslui	Județul Vaslui Consiliul Județean Vaslui	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui	1.- Suprafață teren – 30.000 mp. 2.-Clădiri: – nr. corpuri = 4 - Suprafața construită – 2.300,0 mp - Suprafața desfasurată - 2.300,0 mp - Nr.nivele= P, Structura de rezistență = A 3.Anexe: - Nr.corpuri = 5, - Suprafață construită = 2.600,0 mp - Suprafață desfășurată = 2.600 mp - Vecinătăți: - N - islaz - S - DC 21 - E - islaz - V - proprietate Trandafir Gheorghe