

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. _____
privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Județului Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2548 din 18.02.2021 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;

- raportul de specialitate nr. 2566 din 18.02.2021 al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;

- avizele comisiilor de specialitate al consiliului județean: Comisia juridică și disciplină, administrație publică și coordonarea consiliilor locale; Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean;

în conformitate cu:

- art. 173 alin.(1) lit. c), art. 286 alin.(3) și art. 287 lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 24/1999, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 182 alin.(1) și al art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. - (1) Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al județului Vaslui, însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 24/1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin H.G. nr. 1361/2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică, după cum urmează:

a) SECȚIUNEA I - LITERA A - DRUMURI JUDEȚENE:

- la poziția nr. 34, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.466.468,52 lei”;

b) SECȚIUNEA I - BUNURI IMOBILE, CAP B - TERENURI ȘI CLĂDIRI

- la poziția nr. 13, coloana 5 va avea următorul cuprins: „5.857.223,00 lei”;

- la poziția nr. 16, coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.335.308,00 lei”;

- la poziția nr. 19, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Centrul de Îngrijire și Asistență Bârlad”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.803.049,75 lei”;

- **la poziția nr. 20**, coloana 2 va avea următorul cuprins: Complexul de Servicii Comunitare „Neculai Roșca Codreanu” Bârlad, coloana 5 va avea următorul cuprins: „5.113.495,27 lei”;
- **la poziția nr. 38**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.158.452,88 lei”;
- **la poziția nr. 49**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.121.118,73 lei”;
- **la poziția nr. 50**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.130.847,17 lei”;
- **la poziția nr. 51**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.480.602,52 lei”;
- **la poziția nr. 52**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „874.333,03 lei”;
- **la poziția nr. 55**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „116.936,69 lei”;
- **la poziția nr. 56**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.319.830,48 lei”;
- **la poziția nr. 60**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.923.077,00 lei”;
- **la poziția nr. 61**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.473.378,77 lei”;
- **la poziția nr. 63**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „10.312.711,00 lei”;
- **la poziția nr. 64**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „714.993,74 lei”;
- **la poziția nr. 65**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.832.439,38 lei”;
- **la poziția nr. 66**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „878.759,31 lei”;
- **la poziția nr. 67**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „396.407,43 lei”;
- **la poziția nr. 68**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Suprafață teren aferent - 1.200,00 mp; Constructii: - nr. corpuri = 1; - suprafața construită: 576,40 mp; Adresa - str. Vasile Pârvan, nr. 4, municipiul Bârlad”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.453.402,14 lei”;
- **la poziția nr. 70**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „507.175,90 lei”;
- **la poziția nr. 71**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.666.583,08 lei”;
- **la poziția nr. 72**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Suprafață teren: 3800 m.p (împrejmuit); Construcții: - C1 (pavilion central + bloc alimentar + centrală termică): Sc sol=494 m.p; Sc desf=494 m.p (1 nivel); - C2 (bazin): Sc sol=15 m.p; Sc desf=15 m.p; - C3 (foișor): Sc sol=32 m.p; Sc desf=32 m.p (1 nivel); C4 (Anexă): Sc sol=18 m.p; Sc desf= 18 m.p. (1 nivel); Nr. CF 75137 UAT Fălcium”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „258.648,42 lei”;
- **la poziția nr. 73**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „340.211,25 lei”;
- **la poziția nr. 74**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.687.304,75 lei”;
- **la poziția nr. 76**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „9.657.565,08 lei”;
- **la poziția nr. 79**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.483.225,36 lei”;
- **la poziția nr. 80**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.515.317,95 lei”;
- **la poziția nr. 88**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „8.006,55 lei”;
- **la poziția nr. 89**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.082,50 lei”;
- **la poziția nr. 90**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.701,37 lei”;
- **la poziția nr. 91**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.001,22 lei”;
- **la poziția nr. 92**, coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.274,07 lei”.

(2) Valoarile de inventar ale bunurilor declarate de interes public județean și înscrise în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vaslui, se modifică, după cum urmează:

- **poziția nr. 10** din anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.133/2014 va avea următoarea valoare de inventar: „5.965,77 lei”;

- **poziția nr. 11** din anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.133/2014 va avea următoarea valoare de inventar: „1.026.340,68 lei”;
- **poziția nr. 93** din anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.112/2018 va avea următoarea valoare de inventar: „1.175.177,00 lei”;
- **poziția nr. 21** din anexa nr.3 a Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.133/2014 va avea următoarea valoare de inventar: „51.705,38 lei”;
- **poziția nr. 95** din anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.112/2018 va avea următoarea valoare de inventar: „249.490 lei”;
- **poziția nr. 96** din anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.112/2018 va avea următoarea valoare de inventar: „267.680 lei”;
- **poziția nr. 97** din anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.112/2018 va avea următoarea valoare de inventar: „297.700 lei”;
- **poziția nr. 98** din anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.112/2018 va avea următoarea valoare de inventar: „275.400 lei”;
- **poziția nr. 99** din anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.112/2018 va avea următoarea valoare de inventar: „241.910 lei”;
- **poziția nr. 100** din anexa Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.112/2018 va avea următoarea valoare de inventar: „3.869.518,36 lei”;
- **poziția nr. 1** din anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.102/2016 va avea următoarea valoare de inventar: „38.189 lei”;
- **poziția nr. 1** din anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.14/2019 va avea următoarea valoare de inventar: „301.260 lei”.

Art.2. - Direcția Economică va efectua demersurile necesare actualizării inventarului domeniului public al județului, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui și se va publica pe site-ul www.cjvs.eu și în Monitorul Oficial Local.

Vaslui, _____ 2021

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Avizează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Diana-Elena Ursulescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Director executiv,
Mihaela Dragomir

*Pentru adoptarea prezentului proiect
de hotărâre este necesar
votul majorității absolute.*

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre în cauză:

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001, cu modificările și completările ulterioare, a fost atestat domeniul public al județului Vaslui. De la data însușirii inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Vaslui s-au înregistrat mai multe modificări și completări prin adoptarea unor hotărâri ale Consiliului Județean Vaslui. Aceste schimbări survin în momentul în care trebuie clarificată situația juridică a unor bunuri, trebuie actualizate elementele de identificare a unor imobile, ca urmare a intabulării și înscrierii în cartea funciară, ori sunt actualizate valorile de inventar ale bunurilor respective.

Prin acest proiect de hotărâre, în urma procedurilor de reevaluare a imobilelor aflate în domeniul public al județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui sau a altor instituții, precum și în urma unor recepții a investițiilor derulate, se vor actualiza valorile de inventar ale bunurilor respective.

Astfel, la secțiunea drumuri județene, în baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12938/2019, a fost recepționat obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare DH 245B: Gherghești (245A) - Corodești - Chetrosu - Draxeni - Rugăria - Ivănești (DN2F), Gherghești km. 0+000-2+000 (L=2,000 km), județul Vaslui”. În urma realizării lucrării, pe lângă valoarea de 2.230.289,76 lei, existentă în inventar, se adaugă valoarea investiției de 2.236.178,76, majorându-se astfel valoarea de inventar la 4.466.468,52 lei.

Asupra imobilelor aflate în domeniul public al județului Vaslui, administrate de către Consiliul Județean Vaslui sau de alte instituții subordonate, conform prevederilor Ordonanței de Guvern nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, și a Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 privind reevaluarea activelor fixe din patrimoniul instituțiilor publice, au fost efectuate reevaluări ale bunurilor din domeniul public al județului, care se regăsesc evidențiate în proiectul de hotărâre anexat.

Trebuie reținut faptul că, în unele cazuri, reevaluarea unor imobile s-a efectuat doar pentru teren și câteva construcții din întreg ansamblul. Astfel, valoarea de inventar propusă spre actualizare prin prezentul proiect de hotărâre diferă față de valoarea regăsită în documentele aferente reevaluărilor.

Totodată, în urma elaborării unor acte normative, precum și în urma operațiunilor de inventariere efectuate conform prevederilor O.M.F.P. nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și pasiv, au fost identificate unele imobile la care este necesară modificarea denumirii sau a altor elemente de identificare.

Astfel, s-a intervenit modificarea denumirii imobilului situat la poziția nr. 19 din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului

Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, modificare survenită în urma adoptării Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 155/2018 privind înființarea Centrului de Îngrijire și Asistență Bârlad în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui.

O altă modificare de denumire s-a produs și în cazul imobilului situat la poziția nr. 20 a inventarului privind atestarea domeniului public al Județului Vaslui prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 155/2018, atunci când a fost schimbată denumirea Complexului de Servicii Comunitare nr. 1 Bârlad în Complexul de Servicii Comunitare „Neculai Roșca Codreanu” Bârlad.

Unele imobile au suferit modificări la elementele de identificare, cum este cazul poziției nr. 68, acolo unde se regăseau 2 corpuri atunci când a fost atestat inventarul domeniului public al județului Vaslui. Ulterior, unul dintre corpuri a fost trecut în domeniul privat, prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 171/2009 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Vaslui a unui număr de 39 de locuințe sociale situate în imobilul din municipiul Bârlad, str. V. Pârvan, nr. 4, aflate în administrarea Consiliului Județean Vaslui și schimbarea destinației acestora în locuințe de serviciu. În urma adoptării acestui act administrativ nu au fost făcute modificările aferente poziției nr. 68 din inventar.

O altă modificare a elementelor de identificare vizează imobilul aflat la poziția nr. 72, „Centrul de Recuperare și Reabilitare pentru copii Fălciu”, acolo unde, prin Hotărârile Consiliului Județean Vaslui nr. 19/2018, respectiv nr.55/2018, a fost aprobată dezmembrarea imobilului, iar o parte din acesta a fost transferat în domeniul public al comunei Fălciu. Astfel, elementele de identificare ale imobilului rezultat în urma dezmembrării, având numărul de carte funciară 75137 UAT Fălciu și care a rămas în domeniul public al Județului Vaslui, sunt actualizate conform extrasului de carte funciară. Totodată, este actualizată și valoarea de inventar.

II. **Impactul socio-economic:** nu este cazul.

III. **Impactul financiar asupra bugetului județului:** nu este cazul.

IV. **Impactul asupra reglementărilor interne în vigoare:** modificarea anexelor aferente Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vaslui, cu modificările și completările ulterioare.

V. **Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre în cauză:** solicitare documente către instituțiile subordonate.

VI. **Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre în cauză:** nu este cazul.

VII. **Măsurile de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționare preconizate :**

Prezentul act administrativ va fi comunicat Instituției Prefectului - Județul Vaslui și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui în vederea ducerii la îndeplinire. Acesta va fi publicat pe site-ul instituției și în Monitorul Oficial Local.

VIII. **Concluzii, constatări și propuneri:**

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, apreciem ca fiind necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui.

Astfel, propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în cauză, în forma elaborată cu sprijinul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 2566/18.02.2021

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Județului Vaslui

În conformitate cu prevederile art. 182 alin.(4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, Direcția Economică, în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, a studiat Proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui și a constatat următoarele:

a) *Domeniul reglementat*: administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al județului Vaslui.

b) *Impactul financiar asupra bugetului* : nu este cazul.

c) *Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre*: prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv Partea V, Titlul I, CAP. III, Secțiunea a 3-a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Guvern nr. 81/2003, actualizată, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și a Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 privind reevaluarea activelor fixe din patrimoniul instituțiilor publice

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem analizarea și supunerea spre dezbateră a proiectului de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Vaslui în plenul Consiliului Județean Vaslui.

Director executiv,

Țuțuianu Mircea

APROB ADMITEREA / ~~RESPINGEREA~~
INVESTITOR
U.A.T. JUDEȚUL VASLUI



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 12938 din 22.08.2019

Privind executia lucrărilor de construcții aferente investiției „**Reabilitare și modernizare DJ 245B: Gherghesti (245A) – Corodesti – Chetrosu – Draxeni – Rugaria – Ivanesti (DN2F), Gherghesti Km 0+000 – 2+000 (L=2.000 km), judetul Vaslui,** lucrari executate in cadrul Contractului nr. 9222/02.12.2011, incheiat intre U.A.T JUDEȚUL VASLUI si S.C. TRANSMIR S.R.L. MURGENI.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifica dupa cum urmeaza :

- adresa administrativa: Localitatea Sat Gherghesti, comuna Gherghesti, judetul Vaslui
- numar cadastral/ numar topografic nu este cazul
- numar carte funciara nu este cazul

2. Lucrările au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr. **56/01.10.2013, nr. 22/17.03.2016 și 98/08.04.2019** eliberate de Consiliul Judetean Vaslui, cu valabilitate pana la data de 08.04.2020.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data 20.08.2019 pana la data 22.08.2019 fiind formata din:

Presedinte: Antohi Bogdan Manuel

Membri care au fost desemnati prin Dispozitia nr. 393 din 2019

- Cretu Bogdan Andrei- specialist în domeniul lucrărilor de constructii reprezentant desemnat de către autoritatea administrației publice competente care a emis autorizația de construire;

- Atasiei Andrei - specialist în domeniul lucrărilor de constructii
- Ciobotaru Daniel Dorel - specialist în domeniul lucrărilor de constructii
- Craescu Tiberiu Cezar – Reprezentant I.J.C. Vaslui

4. Au mai fost prezenti: (nume si prenume calitatea, semnatura)

- Proiectant: SC Partener Construct SRL - Pelin Ciprian
- Executant: S.C TRANSMIR S.R.L. MURGENI - Danila Alexandru

5. Secretariatul a fost asigurat de Poleuca Bogdan Ovidiu-diriginte de santier autorizat in domeniu prin Autorizatie nr.00029487;

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacitati fizice realizate: Au fost realizate conform proiectului si Autorizatiei, respectand cerintele autorizatiei de construire.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice , ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

NU ESTE CAZUL

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta viciile care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizare uneia sau a mai multor cerinte fundamentale, in caz in care se impun expertize tehnice , reproiectari, refaceri de lucrari si altele.

NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de **1.830.909,71 lei(fara TVA)**.

6.6. Perioada de garantie **36 LUNI**

6.7. Alte constatari , inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-au putut examinat nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire , reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare , al Inspectoratului de Stat in Constructii- I.S.C., al directiilor judetene pt cultura /Directiei pentru Cultura a Municipiului Bucuresti sau al insepctoratelor judetene pentru situatii de urgenta propun respingera receptiei etc.) :

NU ESTE CAZUL

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide:

admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

respingerea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

Lucrari executate de buna calitate, respectand normativele tehnice in constructii.

9.Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

Urmarirea comportarii in timp P130/1999

10. Prezentul proces-verbal, continand 2 file si 0 anexe numerotate, cu un nr. total de 2 file, a fost incheiat astazi 22.08.2019, in 8 exemplare.

11. Alte mentiuni

Comisia de receptie

Presedinte:

ANTOHI Bogdan Manuel

Membri :

CRETU Bogdan Andrei

ATASIEI Andrei

CIOBOTARU Daniel Dorel

CRAESCU Tiberiu Cezar

Alti participanti:

Proiectant : SC Partener Construct SRL

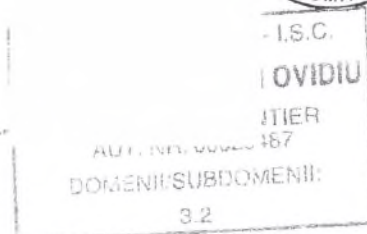
PELIN Ciprian

Executant: SC TRANSMIR S.R.L. MURGENI

DANILA Alexandru

SECRETARUL COMISIEI:

POLEUCA Bogdan Ovidiu



SITUATIA

diferentelor din reevaluarea activelor fixe corporale din domeniul public care nu se amortizeaza la data 31.12.2020

Anexa 1b)

Denumire activ fix corporal	Nr. inventar	Cod de clasificatie din Catalog	Anul si luna intrarii in patrimoniul/Anul si luna ultimei reevaluari	Valoarea de inregistrare in contabilitate - lei -	Indicele preturilor de consum - total	Valoarea de inregistrare in contabilitate actualizata (re evaluata) - lei -	Diferente de inregistrare in contabilitate la 31.12.2020 - lei -
INTERNAT+BLOC ALIMENTAR	73	1.6.2	1977 sept. / 2013 dec.	3.104.185,34	1.1254	3.493.450,18	389.264,84
CENTRALA TERMICA SCOALA	74	1.6.2	2000 sept. / 2013 dec.	434.931,40	1.1254	489.471,80	54.540,40
GARAJ+TAMPLARIE	75	1.6.2	2000 sept. / 2013 dec.	447.410,56	1.1254	503.515,84	56.105,28
PUT FORAT PENTRU APA	77	1.6.2	2000 sept. / 2013 dec.	188.835,80	1.1254	212.515,81	23.680,01
CLADIRE SCOALA	78	1.6.2	1977 sept. / 2013 dec.	3.267.572,21	1.1254	3.699.833,77	412.261,56
RETEA ALIMENTARE CU APA	100	1.8.6	2017 nov. / 2017 nov.	27.552,17	1.1	30.307,39	2.755,22
RETEA CANALIZARE	101	1.8.7	2017 nov. / 2017 nov.	11.777,55	1.1	12.955,31	1.177,76
REZERVOR SI STATIE POMPARE	102	1.8.5	2017 nov. / 2017 nov.	306.666,61	1.1	337.333,27	30.666,66
Totaluri Constructii - Domeniul Public al UAT (103) (212.3):				7.808.931,64		8.779.383,37	970.451,73
TEREN CSI NEGREȘTI	79	7.1	2015 ian. / 2017 nov.	769.524,61	1.1412	878.181,71	108.656,90
Totaluri Terenuri - Domeniul Public al UAT (103) (2111.3):				769.524,61		878.181,71	108.656,90
Total:				8.578.456,45		9.657.565,08	1.079.108,63

Conducatorul compartimentului
financiar-contabil

Ee. MARICIUC MIHAELA

Presedintele comisiei
de inventariere

TUATU CAHELIA MIHAELA

- MUȘATOIU CARMEN

POPA ELENA LAURA

HOTĂRÂREA nr. 110 /2019
privind schimbarea denumirii *Complexului de Servicii Comunitare nr.1 Bârlad* în
Complexul de Servicii Comunitare "Neculai Roșca Codreanu" Bârlad

având în vedere:

- expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- adresa Instituției Prefectului - Județul Vaslui nr.5337/25.04.2019;
- adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui nr.815/11.04.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bârlad nr.16/31.01.2019 privind atribuirea denumiri "Neculai Roșca Codreanu", Complexului de Servicii Comunitare nr.1, situat pe Bulevardul Epureanu, nr.19, din municipiul Bârlad;
- adresa nr.7619/07.06.2019 a Comisiei de atribuire de denumiri a județului Vaslui prin care acordă aviz favorabil pentru schimbarea denumirii *Complexului de Servicii Comunitare nr.1 Bârlad* în *Complexul de Servicii Comunitare "Neculai Roșca Codreanu" Bârlad*;

ținând cont de prevederile:

- art.2 alin.(1), lit. c) și ale art.3 alin. (1) din Ordonanța nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;
- art.91 alin.(1), lit. f) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă schimbarea denumirii *Complexului de Servicii Comunitare nr.1 Bârlad*, cu sediul în municipiul Bârlad, strada Epureanu nr.19, județul Vaslui, în *Complexul de Servicii Comunitare "Neculai Roșca Codreanu" Bârlad*, cu sediul în municipiul Bârlad, strada Epureanu nr.19, județul Vaslui.

Art.2. - Prezenta hotărâre se va trimite, în copie, Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, precum și Direcției Dezvoltare și Cooperare și Direcției Administrație Publică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui în vederea aducerii la îndeplinire.

Vaslui, 20 iunie 2019

PREȘEDINTE

Dumitru B



Contrasemnează:
Secretarul Județului Vaslui

HOTĂRÂREA nr. 155 /2018
privind înființarea Centrului de Îngrijire și Asistență Bârlad în cadrul Direcției
Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui

având în vedere:

- expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui nr. 445/27.03.2018, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 4731/4.04.2018;
 - Avizul favorabil al Autorității Naționale pentru Persoanele cu Dizabilități nr.4553/6879/8129/SAA/31.08.2018, înregistrat la Consiliul Județean Vaslui sub nr. 13058/12.09.2018;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 22/1998 privind înființarea Centrului de Plasament „E. Farago”;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 60/2013 privind aprobarea statului de funcții al Centrului de Plasament “E. Farago” Bârlad, cu modificările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile:
- art. 51 alin.(3), lit. a), alin. (5) și alin. (6) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii de Guvern nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii de Guvern nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului nr. 67/2015 privind aprobarea standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități;
- în temeiul dispozițiilor art. 91 alin. (1), lit. a), alin. (2), lit. b) și ale art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă înființarea Centrului de Îngrijire și Asistență Bârlad – cod serviciu social ”8790 CR-D-I” prin desființarea Centrului de Plasament „E. Farago” Bârlad, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, în regim de componentă funcțională a acesteia, fără personalitate juridică.

(2) Sediul Centrului de Îngrijire și Asistență Bârlad este în municipiul Bârlad, str. I. C. Brătianu, nr. 51, județul Vaslui.

(3) Capacitatea Centrului de Îngrijire și Asistență Bârlad este de 50 locuri.

Art.2. – Centrul va asigura următoarele tipuri de servicii sociale:

- a) găzduire pe o perioadă nedeterminată;
- b) îngrijire (ajutor pentru igienă corporală, îmbrăcare/dezbrăcare, igiena eliminărilor, transfer și mobilizare, deplasare, comunicare, însoțire etc);
- c) activități de evaluare/reevaluare pentru identificarea nevoilor individuale;
- d) activități de dezvoltare/menținere a deprinderilor de autonomie personală, consiliere, ergoterapie etc;
- e) menținerea și supravegherea stării de sănătate, asistență medicală specializată;
- f) integrare/reintegrare socială (menținerea și dezvoltarea relațiilor cu familia, activități de socializare și petrecere a timpului liber);
- g) activități de informare și îndrumare pentru accesarea și valorificarea resurselor și facilităților comunității.

Art.3. – (1) Se aprobă structura organizatorică a centrului prevăzută în anexa nr. 1.

(2) Se aprobă statul de funcții al centrului prevăzut în anexa nr. 2.

(3) Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Finanțarea costurilor de funcționare a Centrului de Îngrijire și Asistență Bârlad se asigură, în condițiile legii, din următoarele surse:

- a) bugetul local al județului Vaslui;
- b) contribuția persoanelor beneficiare sau a întreținătorilor acestora, după caz;
- c) donații, sponsorizări sau alte contribuții din partea persoanelor fizice ori juridice din țară și din străinătate;
- d) fonduri externe rambursabile și nerambursabile;
- e) alte surse de finanțare, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.5. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 22/1998 și Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 60/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. – Reîncadrarea personalului în structura organizatorică prevăzută în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre se realizează în termenele și cu respectarea prevederilor legale aplicabile personalului contractual.

Art.7. – Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui va iniția demersurile necesare pentru modificarea structurii organizatorice a Direcției.

Art.8. – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui.

Vaslui, 27 septembrie 2018

PREȘEDINTE,
Dumitru Rucășu



Seci
Di:

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA Nr. 171 /2009

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Vaslui a unui număr de 39 locuințe sociale situate în imobilul din municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui și schimbarea destinației acestora în locuințe de serviciu

având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Vaslui a unui număr de 39 locuințe sociale situate în imobilul din municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui și schimbarea destinației acestora în locuințe de serviciu ;

având în vedere dispozițiile art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;

în temeiul dispozițiilor art.97, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se aprobă trecerea unui număr de 39 locuințe sociale situate în imobilul din municipiul Bîrlad, str.V. Pârvan, nr.4, aflate în administrarea Consiliului județean Vaslui, având datele de identificare prevăzute în anexele nr.1 – 6, din domeniul public al județului Vaslui în domeniul privat al acestuia, în vederea schimbării destinației.

Art.2. – Se aprobă schimbarea destinației din locuințe sociale în locuințe de serviciu a locuințelor prevăzute la art.1 în vederea închirierii acestora salariaților instituțiilor publice din subordinea Consiliului județean Vaslui.

Art.3. – Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la Tribunalul Vaslui – Secția de contencios administrativ și fiscal.

Art.4. – Anexele nr.1 – 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vaslui, 18 decembrie 2009


PREȘEDINTE,
Vasile Mișalachi



Contrasemnează:

Secretarul județului Vaslui.

G

DATELE DE IDENTIFICARE

a locuințelor sociale care trec din domeniul public în domeniul privat al județului Vaslui, și a căror destinație de schimbă în locuință de serviciu

Nr. crt.	Locul unde sunt situate locuințele sociale	Persoana juridică care le are în proprietate și în administrare	Caracteristicile tehnice
0	1	2	3
1.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, parter	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
2.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, parter	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafață utilă – 51.24 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
3.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, parter	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
4.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, parter	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
5.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, parter	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 19.09 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
6.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, parter	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 35,51 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie



7.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, parter	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 33.91 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
8.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
9.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
10.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 52.69 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
11.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
12.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
13.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 19.09 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
14.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 35.51 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie



15.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj I	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 33.91 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
16.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
17.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
18.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 52.69 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
19.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
20.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
21.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 19.09 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
22.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 35,51 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie



23.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj II	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 33.91 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
24.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
25.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
26.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 52.69 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
27.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
28.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 21.43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
29.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafața utilă – 19,09 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
30.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 35.51 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie



31.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj III	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 33,91 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
32.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21,43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
33.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21,43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
34.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 52,69 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
35.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21,43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
36.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 21,43 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
37.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>garsonieră</u> - suprafață utilă – 19,09 m.p. - cameră - bucătărie - hol - baie
38.	Municipiul Bîrlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- <u>apartament 2 camere</u> - suprafața utilă – 35,51 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie



39.	Municipiul Birlad, str.V.Pârvan, nr.4, etaj IV	Județul Vaslui, Consiliul județean Vaslui	- apartament 2 camere - suprafața utilă – 33,91 m.p. - 2 camere - bucătărie - hol - baie
-----	--	---	---



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75137 Falciu

Nr. cerere	49698
Ziua	18
Luna	11
Anul	2020

Cod verificare
100090103111



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Falciu, Jud. Vaslui, Lot 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75137	3.800	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75137-C1	Loc. Falciu, Jud. Vaslui, Lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:494 mp; S. construita desfasurata:494 mp; Centrul de plasament, P, Sc=Sd=494 mp.
A1.2	75137-C2	Loc. Falciu, Jud. Vaslui, Lot 1	Nr. niveluri:15; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bazin, P, Sc=Sd=15 mp.
A1.3	75137-C3	Loc. Falciu, Jud. Vaslui, Lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Foisor, P, Sc=Sd=32 mp.
A1.4	75137-C4	Loc. Falciu, Jud. Vaslui, Lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, P, Sc=Sd=18 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14278 / 22/03/2018	
Act Notarial nr. 828, din 21/03/2018 emis de Gheorghiu Mircea-Raoul;	
B1	A1
Se înființează cartea funciara 75137 a imobilului cu numarul cadastral 75137/Falcu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 75130 in scris in cartea funciara 75130;	
Act Administrativ nr. Hotarare de Guvern nr. 162, din 12/11/2008 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliul Judetean nr. 229, din 15/12/2017 emis de Consiliul Judetean Vaslui; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 16273, din 18/12/2017 emis de Consiliul Judetean Vaslui;	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, Domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) JUDETUL VASLUI , CIF:3394171	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 75130/Falcu, in scrisa prin incheierea nr. 53695 din 22/12/2017;	

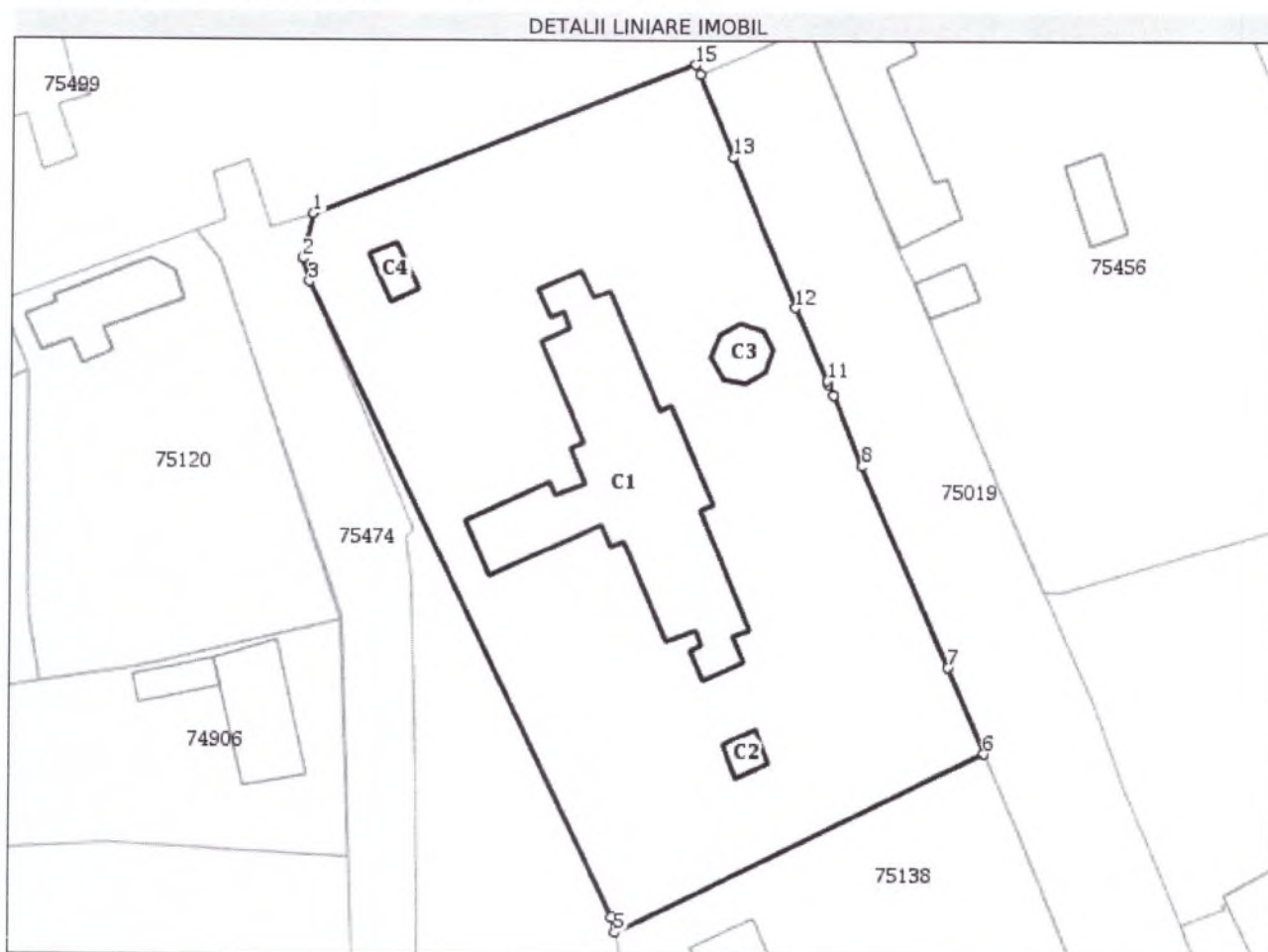
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75137	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.800	-	-	-	Lot 1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	75137-C1	construcții industriale și edilitare	494	Cu acte	S. construită la sol: 494 mp; S. construită desfășurată: 494 mp; Centrul de plasament, P, Sc=Sd=494 mp.
A1.2	75137-C2	construcții anexa	15	Cu acte	S. construită la sol: 15 mp; S. construită desfășurată: 15 mp; Bazin, P, Sc=Sd=15 mp.
A1.3	75137-C3	construcții anexa	32	Cu acte	S. construită la sol: 32 mp; S. construită desfășurată: 32 mp; Foisor, P, Sc=Sd=32 mp.
A1.4	75137-C4	construcții anexa	18	Cu acte	S. construită la sol: 18 mp; S. construită desfășurată: 18 mp; Anexa, P, Sc=Sd=18 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.026
2	3	2.608
3	4	76.361
4	5	1.637
5	6	44.449
6	7	10.106
7	8	23.786
8	9	8.258
9	10	1.375
10	11	0.327
11	12	8.695
12	13	17.614
13	14	9.621
14	15	1.191
15	1	44.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/11/2020, 13:44

Situatia diferentelor din reevaluarea activelor fixe corporale din domeniul PUBLIC UAT
care nu se amortizeaza la data 30.09.2018

Denumire activ fix corporal	Numar inventar	Cod clasificare din Catalog	Data intrare patrimoniu /ultimei reeval.	Val de inreg. in contab. (lei)	Indicele preturilor de consum total	Val. actualiz. de inreg. in contab. (lei)	Dif. din reeval. de inreg. in contab. (lei)
A	B	C	D	1	2	3=1x2	4=3-1
Paragraf: A.68.05.02.01 --- CIA Bogesti							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - COS FUM	10045	1.1.12	30.09.2015	3.722,39	106,28	3.956,16	233,77
CLADIRE-MAGAZIE CIA BOGESTI	10152	1.5.12	31.10.2017	129.935,75	103,71	134.756,37	4.820,62
CLADIRE - BLOC NOU 12 APARTAMENTE	10087	1.6.1	30.09.2015	1.090.742,46	106,28	1.159.241,09	68.498,63
CLADIRE - SPALATORIE	10051	1.6.2	30.09.2015	29.507,61	106,28	31.360,69	1.853,08
PUT FORAT	10148	1.8.1	30.09.2015	58.659,04	106,28	62.342,83	3.683,79
RETEA CANALIZARE	10044	1.8.7	30.09.2015	11.404,11	106,28	12.120,29	716,18
FOSA EPURARE	10050	1.8.8	30.09.2015	99.653,67	106,28	105.911,92	6.258,25
Total Grupa Constructii				1.423.625,03		1.509.689,35	86.064,32
Grupa: Terenuri							
Teren 3058 MP CP7 Bogesti	9009	9.2.1.1.1	30.09.2015	5.473,05	106,28	5.816,76	343,71
Total Grupa Terenuri				5.473,05		5.816,76	343,71
Total Paragraf A.68.05.02.01				1.429.098,08		1.515.506,11	86.408,03
Paragraf: A.68.04.00.02 --- CIA Giurcani							
Grupa: Constructii							
SERA POLICARBONAT	10144	1.2.11	30.09.2015	12.123,48	106,28	12.884,83	761,35
CLADIRE	10041	1.6.2	30.09.2015	103.208,60	106,28	109.690,10	6.481,50
CLADIRE - SPALATORIE	10052	1.6.2	30.09.2015	13.610,45	106,28	14.465,19	854,74
CLADIRE - CENTRALA TERMICA	10061	1.6.5	30.09.2015	77.104,28	106,28	81.946,43	4.842,15
CLADIRE - STATIE POMPE -	10040	1.8.12	30.09.2015	6.539,23	106,28	6.949,89	410,66
Total Grupa Constructii				212.586,04		225.936,44	13.350,40
Grupa: Terenuri							
Teren 50.000 MP aferent CIA GIURCANI	9000	9.2.1.1.1	30.09.2015	149.265,00	106,28	158.638,84	9.373,84
Total Grupa Terenuri				149.265,00		158.638,84	9.373,84
Total Paragraf A.68.04.00.02				361.851,04		384.575,28	22.724,24
Paragraf: A.68.04.00.01 --- CIA Husi							
Grupa: Constructii							
CLADIRE	10023	1.6.2	30.09.2015	1.060.509,70	106,28	1.127.109,71	66.600,01
Total Grupa Constructii				1.060.509,70		1.127.109,71	66.600,01

Denumire activ fix corporal	Numar inventar	Cod clasificare din Catalog	Data intrare patrimoniu /ultimei reeval.	Val de inreg. in contab. (lei)	Indicele preturilor de consum total	Val. actualiz. de inreg. in contab. (lei)	Dif. din reeval. de inreg. in contab. (lei)
A	B	C	D	1	2	3=1x2	4=3-1
Grupa: Terenuri							
Teren 19.986 MP CIA HUSI	9010	9.2.1.1.1	30.09.2015	243.003,42	106,28	258.264,03	15.260,61
Total Grupa Terenuri				243.003,42		258.264,03	15.260,61
Total Paragraf A.68.04.00.01				1.303.513,12		1.385.373,74	81.860,62
Paragraf: A.68.05.02.02 --- CIA Ranzesti							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - MAGAZIE LEMNE	10141	1.5.12	30.09.2015	24.498,95	106,28	26.037,48	1.538,53
CLADIRE - CLADIRE NOUA	10081	1.6.1	30.09.2015	613.531,76	106,28	652.061,55	38.529,79
CLADIRE - CAZARMA RANZESTI	10078	1.6.2	30.09.2015	376.797,62	106,28	400.460,51	23.662,89
GARD IMPREJMUIRE	10130	1.6.3.1	30.09.2015	27.239,46	106,28	28.950,10	1.710,64
Total Grupa Constructii				1.042.067,79		1.107.509,64	65.441,85
Grupa: Terenuri							
Teren 3795 MP aferent CRR RINZESTI	9003	9.2.1.1.1	30.09.2015	19.827,37	106,28	21.072,53	1.245,16
Total Grupa Terenuri				19.827,37		21.072,53	1.245,16
Total Paragraf A.68.05.02.02				1.061.895,16		1.128.582,17	66.687,01
Paragraf: A.68.06.00.29 --- CP 5 ELENA FARAGO							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CLADIRE 3 CORPURI-	10027	1.6.2	30.09.2015	2.966.812,87	106,28	3.153.128,72	186.315,85
CLADIRE - CENTRALA TERMICA	10059	1.6.5	30.09.2015	223,96	106,28	238,02	14,06
Total Grupa Constructii				2.967.036,83		3.153.366,74	186.329,91
Grupa: Terenuri							
Teren 5420.18 MP aferent CP 5 ElenaFarago	9008	9.2.1.1.1	30.09.2015	470.483,28	106,28	500.029,63	29.546,35
Total Grupa Terenuri				470.483,28		500.029,63	29.546,35
Total Paragraf A.68.06.00.29				3.437.520,11		3.653.396,37	215.876,26
Paragraf: A.68.05.02.22 --- CRR Risesti							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CLADIRE NOUA	10080	1.6.1	30.09.2015	502.964,28	106,28	534.550,44	31.586,16
CLADIRE - CRR RASESTI (CAZARMA)	10084	1.6.2	30.09.2015	612.323,39	106,28	650.777,30	38.453,91
PUT FORAT+CABINA	10132	1.8.1	30.09.2015	75.418,96	106,28	80.155,27	4.736,31
Total Grupa Constructii				1.190.706,63		1.265.483,01	74.776,38
Grupa: Terenuri							
Teren 7170.29 MP aferent CRR RISESTI	9002	9.2.1.1.1	30.09.2015	36.321,15	106,28	38.602,12	2.280,97
Total Grupa Terenuri				36.321,15		38.602,12	2.280,97
Total Paragraf A.68.05.02.22				1.227.027,78		1.304.085,13	77.057,35
Paragraf: A.68.06.00.32 --- CRRCH Falcu							
Grupa: Constructii							

Denumire activ fix corporal	Numar inventar	Cod clasificare din Catalog	Data intrare patrimoniu /ultimei reeval.	Val de inreg. in contab. (lei)	Indicele preturilor de consum total	Val. actualiz. de inreg. in contab. (lei)	Dif. din reeval. de inreg. in contab. (lei)
A	B	C	D	1	2	3=1x2	4=3-1
FOISOR OCTOGONAL CADRU LEMN,ACOPERIS TABLA,PLACA BETON	10149	1.6.7	10.04.2017	41.760,00	106,02	44.273,95	2.513,95
PUT FORAT PENTRU APA	10056	1.8.1	30.09.2015	384,06	106,28	408,18	24,12
INSTALATIE EVACUARE APA	10043	1.8.7	30.09.2015	55,68	106,28	59,18	3,50
Total Grupa Constructii				42.199,74		44.741,31	2.541,57
Grupa: Terenuri							
Teren 3800 mp aferent CRRCH Falciu	9025	9.2.1.1.1	30.09.2015	4.278,90	106,28	4.547,61	268,71
Total Grupa Terenuri				4.278,90		4.547,61	268,71
Total Paragraf A.68.06.00.32				46.478,64		49.288,92	2.810,28
Paragraf: A.68.06.00.06 --- CSC nr. 1 Vaslui - Centrul de primire pentru victime ale traficului de fiinte umane - BUMBATA							
Grupa: Terenuri							
Teren 2974 MP aferent CSC 1 VS Bumbata	9015	9.2.1.1.1	30.09.2015	17.762,54	106,28	18.878,03	1.115,49
Total Grupa Terenuri				17.762,54		18.878,03	1.115,49
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CAZARMA BUMBATA	10076	1.6.4	30.09.2015	1.037.110,18	106,28	1.102.240,70	65.130,52
Total Grupa Constructii				1.037.110,18		1.102.240,70	65.130,52
Total Paragraf A.68.06.00.06				1.054.872,72		1.121.118,73	66.246,01
Paragraf: A.68.06.00.33 --- CSC Husi - CTF Husi							
Grupa: Constructii							
CLADIRE	10055	1.6.2	30.09.2015	213.623,25	106,28	227.038,79	13.415,54
Total Grupa Constructii				213.623,25		227.038,79	13.415,54
Total Paragraf A.68.06.00.33				213.623,25		227.038,79	13.415,54
Paragraf: A.68.05.02.12 --- CSC Negresti - LP							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CASA PROTEJATA NEGRESTI	10082	1.6.1	30.09.2015	422.781,50	106,28	449.332,18	26.550,68
Total Grupa Constructii				422.781,50		449.332,18	26.550,68
Grupa: Terenuri							
Teren 1.941 MP aferent CSC NEGRESTI Casa protejata	9019	9.2.1.1.1	30.09.2015	16.618,17	106,28	17.661,79	1.043,62
Total Grupa Terenuri				16.618,17		17.661,79	1.043,62
Total Paragraf A.68.05.02.12				439.399,67		466.993,97	27.594,30
Paragraf: A.68.06.00.11 --- CSC nr. 1 Birlad - Centrul de primire in regim de urgenta a copiilor care traiesc in strada Birlad							
Grupa: Terenuri							
Teren 7772 MP CSC 1 Birlad	9011	9.2.1.1.1	30.09.2015	1.753.764,24	106,28	1.863.900,63	110.136,39
Total Grupa Terenuri				1.753.764,24		1.863.900,63	110.136,39
Grupa: Constructii							
CLADIRE - INFIRMERIE/PAVILION D	10014	1.6.2	30.09.2015	146.643,11	106,28	155.852,30	9.209,19

Denumire activ fix corporal	Numar inventar	Cod clasificare din Catalog	Data intrare patrimoniu /ultimei reeval.	Val de inreg. in contab. (lei)	Indicele preturilor de consum total	Val. actualiz. de inreg. in contab. (lei)	Dif. din reeval. de inreg. in contab. (lei)
A	B	C	D	1	2	3=1x2	4=3-1
CLADIRE - 3 CORPURI EPUREANU/CORP C	10015	1.6.2	30.09.2015	2.345.117,74	106,28	2.492.391,13	147.273,39
CLADIRE - CENTRALA TERMICA	10058	1.6.5	30.09.2015	562.687,01	106,28	598.023,75	35.336,74
Total Grupa Constructii				3.054.447,86		3.246.267,18	191.819,32
Total Paragraf A.68.06.00.11				4.808.212,10		5.110.167,81	301.955,71
Paragraf: A.68.06.00.17 --- CSC nr. 1 Birlad - SAPTF - Casa cu Gradina Bd							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CASA CU GRADINA 2 BARLAD	10073	1.6.1	30.09.2015	211.097,08	106,28	224.353,98	13.256,90
Total Grupa Constructii				211.097,08		224.353,98	13.256,90
Grupa: Terenuri							
Teren 900MP aferent CSC 1 Barlad Casa cu gradina	9013	9.2.1.1.1	30.09.2015	203.099,91	106,28	215.854,58	12.754,67
Total Grupa Terenuri				203.099,91		215.854,58	12.754,67
Total Paragraf A.68.06.00.17				414.196,99		440.208,56	26.011,57
Paragraf: A.68.06.00.01 --- CSC nr. 1 Vaslui - Centrul de ingrijire de zi Vaslui							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - MAGAZIE CSC1 Vaslui	10150	1.5.12	20.04.2017	9.005,21	106,02	9.547,32	542,11
REZERVOR APA CILINDRIC ORIZ	10139	1.5.7	30.09.2015	2.517,84	106,28	2.675,96	158,12
CLADIRE - CENTRU+CENTRALA TERM.+BAZIN COMB.	10010	1.6.2	30.09.2015	1.854.107,34	106,28	1.970.545,28	116.437,94
Total Grupa Constructii				1.865.630,39		1.982.768,56	117.138,17
Grupa: Terenuri							
Teren 1560.76 MP CSC 1 Vaslui Centru de zi	9014	9.2.1.1.1	30.09.2015	527.203,98	106,28	560.312,39	33.108,41
Total Grupa Terenuri				527.203,98		560.312,39	33.108,41
Total Paragraf A.68.06.00.01				2.392.834,37		2.543.080,95	150.246,58
Paragraf: A.68.06.00.23 --- CSC nr. 2 Vaslui - CPRU CANE - Comp. zonale Vaslui, Birlad, Husi							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - SEDIU ADMINISTRATIV	10063	1.6.4	30.09.2015	352.054,66	106,28	374.163,69	22.109,03
Total Grupa Constructii				352.054,66		374.163,69	22.109,03
Total Paragraf A.68.06.00.23				352.054,66		374.163,69	22.109,03
Paragraf: A.68.05.02.07 --- CSC VT - CRRN Malaiesti							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CENTRU	10028	1.6.2	30.09.2015	798.977,11	106,28	849.152,87	50.175,76
CLADIRE - CABINA PORTAR	10074	1.6.8	30.09.2015	2.464,56	106,28	2.619,33	154,77
Total Grupa Constructii				801.441,67		851.772,20	50.330,53
Grupa: Terenuri							

Denumire activ fix corporal	Numar inventar	Cod clasificare din Catalog	Data intrare patrimoniu /ultimei reeval.	Val de inreg. in contab. (lei)	Indicele preturilor de consum total	Val. actualiz. de inreg. in contab. (lei)	Dif. din reeval. de inreg. in contab. (lei)
A	B	C	D	1	2	3=1x2	4=3-1
Teren 7870 MP aferent CRRN Malaiesti	9005	9.2.1.1.1	30.09.2015	21.195,63	106,28	22.526,72	1.331,09
Total Grupa Terenuri				21.195,63		22.526,72	1.331,09
Total Paragraf A.68.05.02.07				822.637,30		874.298,92	51.661,62
Paragraf: A.68.06.00.19 --- CSC2 Birlad - Centrul de recuperare si reabilitare a copilului delicvent							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - B1 V.PARVAN	10035	1.6.2	30.09.2015	1.216.848,66	106,28	1.293.266,76	76.418,10
Total Grupa Constructii				1.216.848,66		1.293.266,76	76.418,10
Grupa: Terenuri							
Teren 1200 MP CSC 2 BD CRRCD GESTIUNE	9017	9.2.1.1.1	30.09.2015	147.573,33	106,28	156.840,94	9.267,61
Total Grupa Terenuri				147.573,33		156.840,94	9.267,61
Total Paragraf A.68.06.00.19				1.364.421,99		1.450.107,70	85.685,71
Paragraf: A.68.05.02.08 --- CSCA Hs - CRRPH Husi							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CLADIRE P+3	10032	1.6.1	30.09.2015	3.842.747,81	106,28	4.084.072,37	241.324,56
CLADIRE	10062	1.6.2	30.09.2015	287.908,38	106,28	305.989,03	18.080,65
Total Grupa Constructii				4.130.656,19		4.390.061,40	259.405,21
Grupa: Terenuri							
Teren 8700 MP aferent CRRPH Husi	9012	9.2.1.1.1	30.09.2015	105.779,13	106,28	112.422,06	6.642,93
Total Grupa Terenuri				105.779,13		112.422,06	6.642,93
Total Paragraf A.68.05.02.08				4.236.435,32		4.502.483,46	266.048,14
Paragraf: A.68.05.02.03 --- CSCH Birlad - Centru copii dizabilitati							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - COMPL.SERV.PT.COPIL CU HANDICAP	10086	1.6.1	30.09.2015	3.964.422,12	106,28	4.213.387,83	248.965,71
Total Grupa Constructii				3.964.422,12		4.213.387,83	248.965,71
Total Paragraf A.68.05.02.03				3.964.422,12		4.213.387,83	248.965,71
Paragraf: A.68.05.02.04 --- CSCH Birlad - CZ copii cu dizabilitati							
Grupa: Terenuri							
Teren 6149 MP aferent CSCH Birlad	9020	9.2.1.1.1	30.09.2015	533.771,64	106,28	567.292,50	33.520,86
Total Grupa Terenuri				533.771,64		567.292,50	33.520,86
Total Paragraf A.68.05.02.04				533.771,64		567.292,50	33.520,86
Paragraf: A.68.05.02.06 --- CSCH Vaslui - CRRCD							
Grupa: Constructii							
CLADIRE-ADAPOST ANIMALE	10151	1.2.7	20.04.2017	46.894,94	106,02	49.718,02	2.823,08
CLADIRE - COMPL.SERV.PT.COPIL CU HANDICAP	10085	1.6.1	30.09.2015	425.926,13	106,28	452.674,29	26.748,16
Total Grupa Constructii				472.821,07		502.392,31	29.571,24

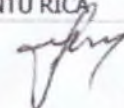
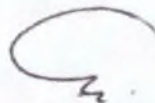
Denumire activ fix corporal	Numar inventar	Cod clasificare din Catalog	Data intrare patrimoniu /ultimei reeval.	Val de inreg. in contab. (lei)	Indicele preturilor de consum total	Val. actualiz. de inreg. in contab. (lei)	Dif. din reeval. de inreg. in contab. (lei)
A	B	C	D	1	2	3=1x2	4=3-1
Grupa: Terenuri							
Teren 8173 MP aferent CRRCD Vaslui	9021	9.2.1.1.1	30.09.2015	200.038,98	106,28	212.601,43	12.562,45
Total Grupa Terenuri				200.038,98		212.601,43	12.562,45
Total Paragraf A.68.05.02.06				672.860,05		714.993,74	42.133,69
Paragraf: A.68.05.02.19 --- CSRNA Vaslui							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - CLADIRE BIROURI+MAGAZIE	10034	1.6.4	30.09.2015	67.960,24	106,28	72.228,14	4.267,90
CLADIRE - CLADIRE ADMINISTRATIVA	10068	1.6.4	30.09.2015	592.486,02	106,28	629.694,14	37.208,12
Total Grupa Constructii				660.446,26		701.922,28	41.476,02
Grupa: Terenuri							
Teren 505MP aferent CSRNA Vaslui	9007	9.2.1.1.1	30.09.2015	42.689,79	106,28	45.370,71	2.680,92
Total Grupa Terenuri				42.689,79		45.370,71	2.680,92
Total Paragraf A.68.05.02.19				703.136,05		747.292,99	44.156,94
Paragraf: A.68.50.50.01 --- DGASPC Vaslui - aparat propriu							
Grupa: Constructii							
TROTUAR BETON PLATFORMA RASTEL BUTELII	10156	1.1.5.1	24.11.2017	3.172,46	103,03	3.268,59	96,13
CLADIRE-DEPOZIT ANVELOPE DGASPC	10153	1.5.12	31.10.2017	51.820,12	103,71	53.742,65	1.922,53
CLADIRE - CANTON NEGRESTI-	10072	1.6.1	30.09.2015	48.650,15	106,28	51.705,38	3.055,23
CLADIRE - CLADIRE ADMIN.+CENTRALA TERMICA	10095	1.6.2	30.09.2015	990.964,13	106,28	1.053.196,68	62.232,55
CLADIRE - SPITAL CAROL GHERMANESTI	10142	1.6.2	30.09.2015	369.811,05	106,28	393.035,18	23.224,13
Total Grupa Constructii				1.464.417,91		1.554.948,48	90.530,57
Grupa: Terenuri							
Teren 8800 MP aferent DGASPC Vaslui	9022	9.2.1.1.1	30.09.2015	1.484.987,73	106,28	1.578.244,96	93.257,23
Teren aferent Spital Carol Ghermanesti 30000mp	9024	9.2.1.1.1	08.06.2015	8.702,06	105,84	9.210,26	508,20
Total Grupa Terenuri				1.493.689,79		1.587.455,22	93.765,43
Total Paragraf A.68.50.50.01				2.958.107,70		3.142.403,70	184.296,00
Paragraf: A.68.05.02.23 --- RC Ghermanesti							
Grupa: Constructii							
CLADIRE - MAGAZIE LEMNE	10140	1.5.12	30.09.2015	17.437,81	106,28	18.532,90	1.095,09
CLADIRE - CLADIRE NOUA	10079	1.6.1	30.09.2015	362.156,31	106,28	384.899,73	22.743,42
CLADIRE - CAZARMA GHERMANESTI	10075	1.6.2	30.09.2015	427.510,26	106,28	454.357,90	26.847,64
Total Grupa Constructii				807.104,38		857.790,53	50.686,15
Grupa: Terenuri							
Teren 7275 MP aferent CRR Respiro Ghermanesti	9004	9.2.1.1.1	30.09.2015	13.433,85	106,28	14.277,50	843,65

Denumire activ fix corporal	Numar inventar	Cod clasificare din Catalog	Data intrare patrimoniu / ultimei reeval.	Val de inreg. in contab. (lei)	Indicele preturilor de consum total	Val. actualiz. de inreg. in contab. (lei)	Dif. din reeval. de inreg. in contab. (lei)
A	B	C	D	1	2	3=1x2	4=3-1
Total Grupa Terenuri				13.433,85		14.277,50	843,65
Total Paragraf A.68.05.02.23				820.538,23		872.068,03	51.529,80
TOTAL GENERAL				34.618.908,09		36.787.909,09	2.169.001,00

NOTA: Primul indicator din coloana D se completeaza la prima reevaluare. Al doilea indicator din coloana D se completeaza la reevaluarile ulterioare.

SEF SERVICIU FINANCIAR CONTABILITATE
FURTUNA ADRIAN

Presedintele comisiei de inventariere,
VINTU RICA



SC FIDELCONT AUDIT SRL

J37/60/1999 : CUI 11551234

Mun. Vaslui , Str. Matei Basarab , Nr.4 , Jud. Vaslui

Email : evaluator.grup@yahoo.com



PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE

Către,

SPITALUL DE URGENȚĂ VASLUI

**VA PREDAM UN NUMAR DE 7 RAPOARTE DE EVALUARE IN CATE DOUA
EXEMPLARE CE CONTIN REEVALUAREA PATRIMONIULUI MIJLOACE FIXE
AFLATE SPRE ADMINISTRARE CU SCOPUL REACTUALIZARII VALORILOR IN
CONTABILITATE CONFORM COMANDA NR.2658 DIN 05.10.2020**

REEVALUAREA S-A EFECTUAT PENTRU URMATOARELE BUNURI :

NR. CRT	DENUMIRE BUN	NR. INV.	VALOARE REEVALUATA LA 30.09.2020
CASA DE LOCUIT ANDREI MURESAN NR. 15			
1	CASA DE LOCUIT ANDREI MURESAN NR. 15	2108	35.571
DISPENSAR TBC - NEGRESTI			
1	CLADIRE DISPENSAR TBC NEGRESTI	2069	50.291
POLICLINICA JUDETEANA			
1	CLADIRE AMBULATORIU	2102	2.389.114
2	CLADIRE CENTRALA TERMICA AMBULATORIU	2103	55.774
SECTIA DE PNEUMOFTIZIOLOGIE			
1	CLADIRE SPITAL TBC	2095	1.757.896
2	CLADIRE CABINA POARTA TBC	2101	4.260
3	CLADIRE INCINERATOR TBC	2098	25.222
4	CLADIRE DISPENSAR TBC	2096	92.662
5	CLADIRE SPALATORIE TBC	2097	73.119
6	CLADIRE CENTRALA TERMICA TBC	2099	16.334

SPITALUL JUDETEAN DE URGENTE VASLUI

1	CLADIRE CENTRALA TERMICA SPIT 1	2080	113.426
2	CLADIRE ATELIERE SPITAL 1	2084	62.392
3	CLADIRE CABINA POARTA SPITAL 1	2086	7.766
4	CLADIRE SPITAL NR.1 (CORP SPITALIZARE C1+C2+C3)	2079	79.202.320
5	CLADIRE MAGAZIE SPITAL NR.1	2082	75.485
6	CLADIRE P.S.I. – STATIE DE OXIGEN SPITAL 1	2081	119.277
7	CLADIRE BISERICA	2085	562.665
8	STATIE DE FLUIDE MEDICALE	2070	79.204
9	CORP SCARA EXTERIOARA	2110	2.040.956
10	GARAJ UPU	2113	95.293
11	CLADIRE GRUP ELECTROGEN	2076	38.189

SPITAL NR.2

1	CLADIRE PAVILION CONTAGIOASE SPITAL NR.2	2087	1.864.649
2	CLADIRE PAVILION FIZIOTERAPIE	2090	209.021
3	CLADIRE PAVILION TRIAJ	2091	201.755
4	CLADIRE PAVILION PSIHIATRIE SPITAL 2	2088	297.793
5	CLADIRE GRUP ELECTROGEN SPITAL 2	2092	12.364
6	CLADIRE SPALATORIE SPITAL 2	2089	175.655
7	CLADIRE BARACA METALICA SPITAL 2	2093	25.197
8	GARAJE SPITAL 2	2094	3.462

APARTAMENTE

1	APARTAMENT STR. DECEBAL, BL. 370	2075	275.400
2	APARTAMENT STR. STEFAN CEL MARE BL.331	2112	301.260
3	APARTAMENT STR. ANA IPATESCU BL.306	2074	249.490
4	APARTAMENT STR. NICOLAE BALCESCU BL.86	2073	267.680
5	APARTAMENT STR. PETRU RARES BL.264	2072	297.700
6	APARTAMENT STR. PODURILOR BL.361	2078	241.910

TERENURI			
1	TEREN SPITAL NR.1 (44.292 MP)	2104	11.283.340
2	TEREN SPITAL TBC (15.229 MP)	2106	3.887.730
3	TEREN AMBULATORIU (2.863 MP)	2107	890.420
4	TEREN CASA DE LOCUIT STR. ANDREI MURESAN NR.15 (2.500 MP)	2109	779.110

Cu considerație,

**Administrator - Ec. Bălțatu Aurica
SC FIDELCONT AUDIT SRL**

**Reprezentant
SPITALUL DE URGENȚĂ VASLU**



DATA

31.10.2020.

154/07.12.2018

RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobile patrimoniale ale Bibliotecii Județene Nicolae Milescu Spătarul Vaslui

Adresa: Vaslui, str. Hagi Chiriac, nr. 2, județul Vaslui

Solicitant : Biblioteca Județeană Nicolae Milescu Spătarul Vaslui

Proprietar : Consiliul Județean Vaslui

Utilizator : Biblioteca Județeană Nicolae Milescu Spătarul Vaslui

Datele, informațiile, opiniile și conținutul prezentului raport de evaluare, fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate parțial sau în totalitate și nu vor putea fi transmise unor terți fără acordul scris și prealabil al S.C. Techno Consult Service S.R.L. și al Bibliotecii Județene Nicolae Milescu Spătarul Vaslui

– Decembrie 2018 –

SINTEZA EVALUĂRII

Obiectul evaluării: Bunuri imobile patrimoniale amplasate la sediul bibliotecii județene din Vaslui, str. Hagi Chiriac, nr. 2, județul Vaslui, conform balanței analitice a bunurilor fixe.

Nr. cadastral prov. 1697, C.F.N. Vaslui			
C1 - complex cultural			
Nr. crt	Denumire spațiu	Aria utilă	Aria constr
C1/-1	subsol, depozite bibliotecă	244,97 mp	293,96 mp
	total construcție subsol	854,12 mp	1.024,99 mp
C1/0	parter bibliotecă	538,24 mp	762,15 mp
	total construcție parter	1.233,89 mp	1.746,61 mp
C1/1	etaj 1, casa scării bibliotecă	49,05 mp	69,09 mp
	total construcție etaj 1	1.164,53 mp	1.640,42 mp
C1/2	etaj 2, bibliotecă, birouri	365,18 mp	736,75 mp
	total construcție etaj 2	706,63 mp	1.425,66 mp
	Total arii spații bibliotecă	1.197,44 mp	1.861,95 mp
	Total arie construită C1	3.959,17 mp	5.837,68 mp
	suprafață teren în administrare	743,15 mp	
	suprafață teren aferent proprietate C1	2.562,06 mp	

Solicitantul raportului este **Biblioteca Județeană Nicolae Milescu Spătarul Vaslui** cu sediul social în municipiul Vaslui, str. Hagi Chiriac, nr. 2, județul Vaslui, având CUI 4226397.

Administratorul bunurilor patrimoniale este **Biblioteca Județeană Nicolae Milescu Spătarul Vaslui**, cu sediul social în municipiul Vaslui, str. Hagi Chiriac, nr. 2, județul Vaslui, având CUI 4226397.

Utilizatorul raportului este **Biblioteca Județeană Nicolae Milescu Spătarul Vaslui**, administrator al activelor supuse evaluării necesare continuității activității entității.

Scopul evaluării valoarea justă a activelor în vederea înregistrării acestora în bilanțul poziției financiare pe ipoteza continuității activității entității.

Evaluarea bunurilor s-a realizat în data de 07.12.2018, în baza:

- ✓ documentelor de inventar, puse la dispoziție de client;
- ✓ informațiilor furnizate de client/beneficiar;
- ✓ stării fizice a bunurilor patrimoniale inspectate în teren;
- ✓ informațiilor obținute în urma analizei prețurilor pieței;

În urma aplicării metodelor de evaluare prezentate pe parcursul prezentului raport de evaluare, s-a obținut valoarea dată de abordările utilizate. Având în vedere scopul evaluării și ipotezele exprimate în prezentul raport, opinia evaluatorului referitoare la valoarea justă a bunurilor patrimoniale analizate este:

Cont	Denumire	Valoare
211	teren 743,15 mp și amenajări	380.600 lei
212	construcție S+P+2E bibliotecă	3.542.477 lei



Cursul de schimb oficial la data evaluării este 4,6556 lei/€

Mențiuni:

Valoarea nu include TVA-ul aferent tranzacțiilor încheiate pe piață de către persoanele juridice;

Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, metodologia și aprecierile exprimate în prezentul raport și este valabilă în condițiile generale, la data de referință 31 Decembrie 2018;

Valoarea a fost fundamentată în funcție de cantitatea de informații disponibile;

Valoarea este corespunzătoare stării fizice de la data evaluării, pe parcurs putându-se acumula eventuale deprecieri suplimentare;

Valoarea nu ține seama de responsabilitățile de mediu și de costurile implicate de conformarea la cerințele legale;

Opinia de mai sus nu reprezintă valoarea de asigurare;

Detaliile privind metodologia de evaluare sunt prezentate în raportul de evaluare.

Cu stimă,

S.C. Techno Consult Service S.R.L.

Membru corporativ ANEVAR



Notă de contabilitate nr. 104

REEVALUAREA

EXPLICAȚII	Simbolul conturilor		SUMA
	Debitoare	Creditoare	
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, TEREN MUZEU PALAT	211.01.00.02.G	103.00.00.02.G.002	348.326,00
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, TEREN CASA STURDZA	211.01.00.02.G	103.00.00.02.G.002	-724.983,00
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, CLADIRE MUZEU PALAT	212.09.01.02.G	103.00.00.02.G.002	-1.208.102,67
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, CLADIRE CASA STURDZA	212.09.01.02.G	103.00.00.02.G.002	624.449,97
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, GARSONIERA NR 12	212.09.01.02.G	104.01.01.02.G	5.221,82
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, GARSONIERA NR 13	212.09.01.02.G	104.01.01.02.G	-855,65
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, APARTAMENT NR 14	212.09.01.02.G	104.01.01.02.G	-141,96
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, APARTAMENT NR 15	212.09.01.02.G	104.01.01.02.G	12.179,12
RAPORT EVALUARE,nr.2517--01/12, TEREN GUGUIANU	211.01.00.02.G	103.00.00.02.G.003	-560.860,00
TOTAL			-1.504.766,37

Întocmit,

Verificat,

.....



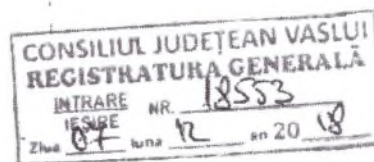
Str. Vasile Pârvan, nr. 1, Bârlad, cod 731050, jud. Vaslui
Tel:0235.421.691,0335.404.746, Fax: 0235.422.211
email: muzeuparvan@gmail.com, www.muzeuparvan.ro

Nr. 1173 / 06.12.2018

Se aproba,
Presedinte

Catre,
CONSILIUL JUDETEAN VASLUI

In atentia: Directiei Economice



Avand in vedere prevederile Ordinului nr 221/2015 pentru completarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul Ministrului Economiei si Finantelor nr. 3471/2008, va inaintam in copie raportul de evaluare a imobilizarilor corporale care apartin domeniului public si privat al Judetului Vaslui, aflate in administrarea Muzeului Vasile Parvan.

In urma reevaluarii, datele se modifica dupa cum urmeaza:

Denumire mijl fixe	Nr.inv.	Val.de inreg in contabilit (lei)	val de inregistrare in contabilitate actualizata (reevaluata)	diferenta din reeval de inregistrat in contab (lei)
A	B	1	2	3=2-1
Teren Muzeul V. Parvan		1.432.465,00	1.780.791,00	+348.326,00
Teren Casa Sturdza		1.275.641,00	550.658,00	-724.983,00
Cladire Muzeul V.Parvan	1002	9.740.022,67	8.531.920,00	-1.208.102,67
Cladire Casa Sturdza	1003	69,03	624.519,00	624.449,97
Garsoniera nr.12	1017	42.295,18	47.517,00	5.221,82
Garsoniera nr.13	1018	43.713,65	42.858,00	-855,65
Apartament nr.14	1019	78.404,96	78.263,00	-141,96
Apartament nr.15	1020	62.356,88	74.536,00	12.179,12

Director,
Mamalauca Mircea

Contabil sef,
Gheorghian Dana Isabela

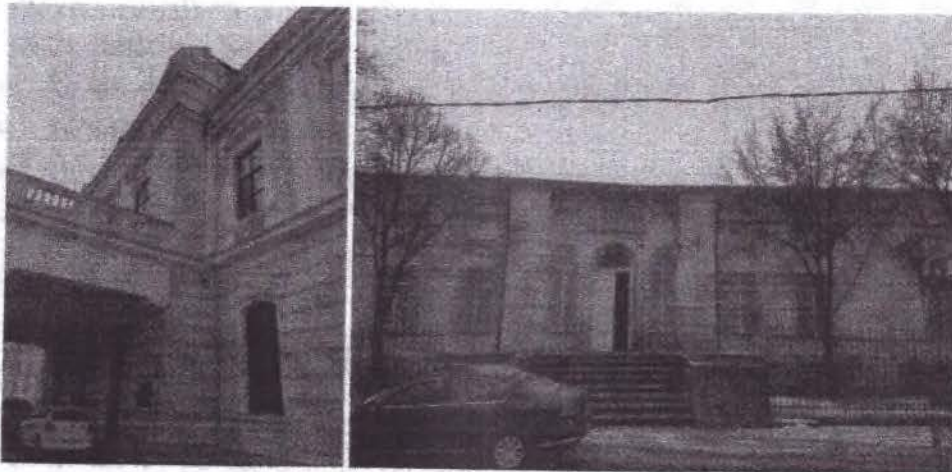


Nr. inreg. 2517/ 20.11.2018

RAPORT DE EVALUARE

Pentru proprietati imobiliare:

1. Teren intravilan suprafata 3.427 mp situat in Mun. Barlad, Str. Republicii, Nr. 268, Jud. Vaslui, pe care se afla constructia: C3 – Muzeu cu regim de inaltime S+P+IE;
2. Teren intravilan suprafata 1.175 mp situat in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, pe care se afla constructia Casa Sturdza cu regim de inaltime P;
3. Teren intravilan liber in suprafata de 1.610 mp situat in Mun. Barlad, Str. Transilvaniei, Nr. 4-6, Jud. Vaslui;
4. Garsoniera nr. 12 situata in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui;
5. Garsoniera nr. 13 situata in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui;
6. Apartament nr. 14 situat in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui;
7. Apartament nr. 15 situat in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui;



PROPRIETAR: Domeniul public si privat al Judetului Vaslui prin Consiliul Judetean Vaslui si Consiliul Local Barlad
UTILIZATORUL DESEMENAT /BENEFICIAR: MUZEUL „VASILE PARVAN”
BARLAD

NOIEMBRIE 2018

DATELE, INFORMATIILE SI CONTINUTUL PREZENTULUI RAPORT FIIND CONFIDENTIALE, NU VOR PUTEA FI COPIATE IN PARTE SAU IN TOTALITATE SI NU VOR FI TRANSMISE UNOR TERTI FARA ACORDUL SCRIS SI PRELABIL AL EVALUATORULUI SI AL CLIENTULUI

S.C. TRUSTEVAL S.R.L.

Autorizatie membru corporativ Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania
(ANEVAR) – nr. 0552

SCRISOARE DE TRANSMITERE

Stimate beneficiar,

Referitor la evaluarea proprietatilor imobiliare apartinand domeniului public si privat al Judetului Vaslui prin Consiliul Judetean Vaslui si Consiliul Local Barlad, administrate de catre Muzeul „Vasile Parvan”, va comunic urmatoarele:

➤ La cererea dumneavoastra, am inspectat si evaluat proprietatile imobiliare, respectiv:

Conform listei de inventariere, a Hotararii nr. 229/ 2017 privind modificarea anexei la hotararea Consiliului Judetean Vaslui privind insusirea modificarilor si completarilor la inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al Judetului Vaslui cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a Extrasului de Carte Funciara nr. 53192/ 18.12.2017:

1. Teren intravilan suprafata 3.427 mp situat in Mun. Barlad, Str. Republicii, Nr. 268, Jud. Vaslui, identificat cu Nr. Cadastral 70186, inscris in Cartea Funciara nr. 70186 a mun. Barlad, pe care se afla constructia: C3 – Muzeu cu regim de inaltime S+P+1E, avand:

- Ac sol = 1.618 mp;
- Ac subsol = 108,5 mp;
- Acd = 3.130,81 mp;
- Au = 2.504,65 mp;

Note:

- Constructia C3 – Muzeu este inclusa in Lista monumentelor istorice din judetul Vaslui, inscrisa in Patrimoniul cultural national al Romaniei, cod LMI: VS-II-m-A-06745.
- In lipsa documentatiei cadastrale si a informatiilor despre suprafata desfasurata, aceasta a fost preluata din Fisa tehnica elaborata de catre SC Consilier Construct SRL Bucuresti si SC Expertiza SRL Vaslui.
- Suprafata construita a subsolului a fost calculata conform Planului cladirii proiectat de SC Consilier Construct SRL din luna mai 2007.
- Suprafata utila a fost estimata prin inmultirea suprafetei desfasurate cu un coeficient de 0,8 considerat adecvat pentru acest tip de proprietate.

Conform Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 32687/ 16.08.2017, precum si a Contractului de administrare nr. 385/ 17.05.2018 privind darea in administrare a imobilului apartinand domeniului public al Judetului Vaslui prin Consiliul Judetean Vaslui, administrate de catre Muzeul Vasile Parvan:

2. Teren intravilan in suprafata de 1.175 mp situat in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Jud. Vaslui, identificat cu Nr. Cadastral 76414, inscris in Cartea Funciara nr. 76414 a mun. Barlad, pe care se afla constructia C1 – Casa muzeu

(Casa Sturdza), cu regim de inaltime P, avand:

- Ac sol = 762 mp;
- Au = 609,6 mp;

Note:

- Constructia C1 – Casa Sturdza este inclusa in Lista monumentelor istorice din judetul Vaslui, inregistrata in Patrimoniul cultural national al Romaniei, cod LMI: VS-II-m-A-06746.
- Suprafata utila a fost estimata prin inmultirea suprafetei desfasurate cu un coeficient de 0,8 considerat adecvat pentru acest tip de proprietate.

Conform listei de inventariere, precum si a Extrasului de Carte Funciara pentru informare nr. 7234/ 05.06.2008 si a Planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate:

3. Teren intravilan in suprafata de 1.610 mp (conform masuratori) situat in Mun. Barlad, Str. Transilvaniei, Nr. 4-6, Jud. Vaslui, identificat cu Nr. Cadastral 4724, inregistrat in Cartea Funciara nr.10079 speciala a mun. Barlad, apartinand Consiliului Local Barlad;

Nota: In urma inspectiei s-a constatat ca pe teren se afla edificata o constructie - C1 – Pavilion Expozitional Marcel Guguianu cu regim de inaltime P+2E partial, care conform Planului de amplasament si delimitare a bunului imobil are Ac = 522 mp. Conform instructiunilor primite din partea utilizatorului, constructia C1 nu face obiectul evaluarii si nu va aduce aport la valoarea proprietatii evaluate in prezentul raport.

Conform listei de inventariere, precum si Protocolului nr. 328/ 20.01.2010 privind transmiterea a 4 locuinte de serviciu, aflate in proprietatea privata a Judetului Vaslui din administrarea Consiliului Judetean Vaslui in administrarea Muzeului Vasile Parvan si a Procesului de predare – primire:

4. Garsoniera nr. 12 avand Au = 21,43 mp, situata in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui;

5. Garsoniera nr. 13 avand Au = 19,09 mp, situata in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui;

6. Apartament nr. 14 avand Au = 35,51 mp, compus din 2 camere, situat in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui;

7. Apartament nr. 15 avand Au = 33,91 mp, compus din 2 camere, situat in Mun. Barlad, Str. Vasile Parvan, Nr. 4, Et. 1, Jud. Vaslui.

- Scopul evaluarii este actualizarea valorii in contabilitate, tipul de valoare adecvat fiind valoarea de piata, așa cum este definită în standardele ANEVAR 2018 (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).
- Evaluatorul nu are niciun interes in proprietatile evaluate;

- A fost supus evaluării întregul drept de proprietate considerat valabil, transferabil și liber de orice fel de sarcini;
- Data de referință a evaluării este 26.11.2018, cursul de schimb valutar licitat de BNR la data evaluării este de 4.6585 RON/EUR;
- Inspectia proprietății a fost realizată de către evaluator Nistor Loredana, la data de 19.11.2018, în prezența d-lui. Mircea Mamalaucă – directorul Muzeului Vasile Parvan;
- Pentru evaluarea imobilelor s-a avut în vedere abordarea prin costuri (pentru Muzeu și Casa Sturdza) și abordarea prin piață (pentru terenul considerat liber de construcții și locuințele de serviciu). În cuprinsul raportului sunt prezentate metodele de evaluare și relevanța acestora în cazul prezentei evaluări.
- Valoarea obținută prin aplicarea abordării prin cost, aplicată pentru **Muzeu și Casa Sturdza**, este:
 - **Abordarea prin cost = 2.466.006 EUR, echivalentul a 11.487.887 RON**
- Valoarea obținută prin aplicarea abordării prin piață, aplicată pentru **Terenul considerat liber și locuințele de serviciu**, este:
 - **Abordarea prin piață = 228.334 EUR, echivalentul a 1.063.694 RON**

În urma aplicării metodologiei de evaluare, opinia evaluatorului referitoare la valoarea proprietăților imobiliare evaluate, ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este:

VALOAREA DE PIAȚĂ RECOMANDATĂ	<u>2.694.340 EUR, echivalent 12.551.581 RON</u>
	Din care
	2.213.741 EUR, echivalentul a 10.312.711 RON reprezintă valoarea terenului S = 3.472 mp + construcția C3 – Muzeu
	252.265 EUR, echivalentul a 1.175.177 RON reprezintă valoarea terenului S = 1.175 mp + construcția Casa Sturdza
	176.134 EUR, echivalentul a 820.520 RON reprezintă valoarea terenului S = 1.610 mp
	52.200 EUR, echivalentul a 243.174 RON reprezintă valoarea locuințelor de serviciu
VALOAREA DE PIAȚĂ NU CONȚINE T.V.A.	

CENTRALIZATOR VALORI DE PIATA		
Denumire	Valoare de piata estimata la data 26.11.2018 (LEI)	Valoare de piata estimata la data 26.11.2018 (EUR)
Imobil situat pe Str. Republicii nr. 268		
Cladire Muzeu	8,531,920	1,831,474
TEREN 3.472 mp	1,780,791	382,267
Total valoare de piata imobil situat pe Str. Republicii nr. 268	10,312,711	2,213,741
Imobil situat pe Str. Vasile Parvan nr. 4		
Cladire Casa Sturdza	624,519	134,060
TEREN 1.175 mp	550,658	118,205
Total valoare de piata imobil situat pe Str. Vasile Parvan nr. 4	1,175,177	252,265
Imobil situat pe Str. Transilvaniei nr. 4-6		
TEREN 1.610 mp	820,520	176,134
Total valoare de piata imobil situat pe Str. Transilvaniei nr. 4-6	820,520	176,134
Locuinte de serviciu situate pe Str. Vasile Parvan nr. 4		
Garsoniera nr. 12	47,517	10,200
Garsoniera nr. 13	42,858	9,200
Apartament nr. 14	78,263	16,800
Apartament nr. 15	74,536	16,000
Total valoare piata locuinte de serviciu situate pe Str. Vasile Parvan nr. 4	243,174	52,200
TOTAL	12,551,581	2,694,340

- Valoarea nu conține TVA;
- Valoarea cuprinde terenul și amenajările acestuia, precum și instalațiile și dotările aferente;
- Proprietatea construită în regie proprie este evaluată ca nefiind grevată de sarcini, în acest scop proprietarul trebuind a pune la dispoziția evaluatorului actele doveditoare;
- Opinia de mai sus nu reprezintă valoare pentru asigurare;
- Valoarea este valabilă în condițiile prezentate în acest raport.

Această estimare are în vedere caracteristicile intrinseci ale proprietății. Datele prezentate, analiza, concluziile și opinia evaluatorului sunt în limita ipotezelor considerate, condițiilor specifice și nu sunt influențate de niciun alt factor. Ele sunt corecte și adevărate în limita informațiilor existente în documente și constatate cu ocazia inspectării proprietății și a analizei pieței imobiliare din Municipiul Barlad.



Raportul a fost pregătit pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru promovate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).

Cu stima,

Nistor Loredana – Evaluator autorizat EPI, EBM
Membru titular ANEVAR

